

ODSTRANĚNÍ STAVBY ČP. 102 PROSEČ

Seznam příloh:

- A. Průvodní zpráva**
- B. Katastrální mapa**
- C. Fotodokumentace**

Žadatel:
Zpracoval:

Město Proseč
Josef Soukal, DiS.

A. Průvodní zpráva

1. Úvodní údaje

Identifikační údaje žadatele

Žadatel : Město Proseč
Proseč 18
539 44 Proseč u Skutče
IČO: 00270741
DIČ: CZ00270741
tel: 469 321 137

Odpovědný zástupce: Jan Macháček, starosta
tel: 468 005 026

Identifikační údaje stavby

Název stavby : **ODSTRANĚNÍ STAVBY ČP. 102 PROSEČ**
Místo stavby : kat. území Proseč u Skutče (733181)
Dotčené pozemky: st. 146
Stupeň dokumentace : ohlášení odstranění stavby

2. Účel projektu, údaje o území

Dotčený objekt se nachází v intravilánu města Proseč v hustě zastavěném území podél silnice III/3545 (směr Rychnov). Jedná se o zděný objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 16,5 x 6,8 m. Střeška je sedlová, s výškou hřebene cca 7,5 m. Objekt je přízemní, částečně podsklepený a s obytným podkrovím. Obvodové i vnitřní zdivo je smíšené - tvořené cihlami, kamenem a z vepřovic. Strop nad 1. NP je dřevěný, stejně jako střešní konstrukce. Střešní plášť je tvořen eternitovými šablonami, které jsou položeny na dřevěném bednění a pojistné hydroizolaci z asfaltové lepenky.

Objekt byl výrazně poškozen požárem. Došlo k poškození statiky, zborcení části střešní konstrukce a stropu nad 1. NP. Vlivem následného zatékání došlo i k poškození obvodového zdiva z vepřovic. Stav objektu je tedy havarijní a jediným řešením je demolice. Vlastníkem objektu je Město Proseč. Objekt se nenachází v památkové zóně ani v chráněném území.

3. Technické řešení

Objekt je s ohledem na havarijní stav uzavřen a nebylo tedy možné provést podrobné zaměření objektu. Stávající dokumentace se nedochovala a tak jsou jedinými podklady pro zpracování této dokumentace katastrální mapa a fotodokumentace stavby.

Je navržena kompletní demolice objektu. Z vysokozdvížné plošiny bude postupně rozebrána zbývající část střešní konstrukce, následně bude stržen strop nad 1. NP a na závěr všechny obvodové i vnitřní zdi. Stavební materiály budou průběžně tříděny a odváženy na řízené skládky.

Azbestová krytina bude odstraňována proškolenými pracovníky, kteří budou vybaveni vhodnými pracovními obleky a ochranou dýchacích cest. Při odstraňování bude použito vhodného encapsulačního postřiku, jednotlivé šablony budou demontovány bez zbytečného mechanického narušení a budou ukládány do neprodyšných vaků. Poté budou odvezeny na specializovanou skládku v souladu se zákonem č. 185/2002 Sb. o odpadech..

Před zahájením prací bude prověřeno, zda jsou odpojeny přípojky technické infrastruktury – elektro, voda, plyn a sdělovací kabel a bude postupováno tak, aby přípojky nebyly poškozeny.

V průběhu prací je nutné důsledně dodržovat předpisy BOZP a ČSN a zajistit, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob a také sousedních objektů! Staveniště bude zajištěno proti vniknutí neoprávněných osob.

Demolice objektu nevyžaduje kácení vzrostlých dřevin

Proseč, červen 2013

vypracoval: J. Soukal DiS.