

# Zápis č. 4/2014

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 25. února 2014 v kanceláři starosty města Proseč

**Přítomni:** Jan Macháček, Karel Hloušek, Pavel Čermák, Mgr. Lenka Žežulková, František Skála  
**Hosté:** Mgr. Bc. Josef Roušar

4. zasedání Rady města Proseč v roce 2014 proběhlo v době od 15:00 hodin do 18:00 hodin.

**Program:**

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Informace ředitele ZŠ o činnosti školy
4. Výběrové řízení „Kanalizace Proseč – stoka Ax“
5. Komise pro otevírání obálek „Oprava střechy skladu“
6. Komise pro otevírání a hodnocení obálek „Kanalizace Proseč – stoka Ax“
7. Pachtování pozemků
8. Žádost firmy TR Engineering, s.r.o.
9. Zpráva Policie ČR
10. Stanovisko k žádostem o prodej pozemků
11. Žádost – p. Kalousková
12. Žádost – Dostálovi
13. Přidělení bytu v čp. 372
14. Nájemní smlouva čp. 351
15. Prodloužení nájemní smlouvy – p. Dian
16. Airsoftový tábor
17. Roční závěrka 2013 ZŠ Proseč
18. Roční závěrka 2013 MŠ Proseč
19. Úhrada daně z převodu nemovitosti

## **1. Organizační záležitosti**

Předložený program 4. zasedání Rady města Proseč konaného dne 25. února 2014 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl František Skála, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

## **2. Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Úkol zadaný místostarostovi a radnímu Hlouškovi jednat o možné směně pozemků s Ing. Otto Drahošem trvá.

Úkol zadaný starostovi zpracovat případovou studii pojmenování náměstí, ulic a veřejných prostranství v Proseči trvá.

Úkol zadaný starostovi zpracovat pravidla pro pronajímání obecních bytů trvá.

### **3. Informace ředitele ZŠ o činnosti školy (RM/58/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

informace ředitele Základní školy Proseč o činnosti školy. (zpráva pro radu je přílohou zápisu)

### **4. Výběrové řízení „Kanalizace Proseč – stoka Ax“ (RM/59/2014)**

Rada města

**schvaluje**

zadávací dokumentaci a vyhlášení výběrového řízení na akci „Kanalizace Proseč – stoka Ax“ a oslovení firem k podání nabídek:

- M&M zemní práce v.o.s., IČ 492 82 689
- PP-GROUP.cz s.r.o., IČ 288 29 913
- KVIS Pardubice a.s., IČ 465 06 934
- SKOS s.r.o., IČ 620 27 077
- ABK-Pardubice a.s., IČ 648 29 944

Pověřenou osobou jednat ve všech záležitostech tohoto výběrového řízení je starosta.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **5. Komise pro otevírání obálek „Oprava střechy skladu“ (RM/60/2014)**

Rada města

**schvaluje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnotící (výběrové) komise na projekt „Oprava střechy skladu“: Josef Soukal, DiŠ. (odborník), Jan Macháček, Veronika Doležalová, náhradníci: Bc. Pavel Raba (odborník), František Skála, Karel Hloušek. (příloha zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Komise pro otevírání a hodnocení obálek „Kanalizace Proseč – stoka Ax“ (RM/61/2014)**

Rada města

**schvaluje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnotící (výběrové) komise na projekt „Kanalizace Proseč – stoka Ax“: Ing. František Pravec (odborník), Josef Soukal, DiS., Veronika Doležalová, náhradníci: Ing. Rudolf Beran (odborník), František Skála, Karel Hloušek. (příloha zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **7. Pachtování pozemků (RM/62/2014)**

Rada města

**schvaluje**

propachtování pozemků p.č. 1635/1, p.č. 1636/1 o výměře cca 4400 m<sup>2</sup> a p.č. 1628/3 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> firmě Farma Salava spol. s r.o., se sídlem Záboří 174, Proseč, vzhledem k současnému stavu pozemků (vysoká vlhkost půdy), které jsou předmětem pachtu

**schvaluje**

rada města dle pravidel pro pronajímání pozemků slevu na pachtovním ve výši 50 procent. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **8. Žádost firmy TR Engineering, s.r.o. (RM/63/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

žádost firmy TR Engineering, s.r.o. o pronájem s možností následného odkupu pozemků v lokalitě „Na Ručičce“, pozemky budou po řádném vyvěšení předmětem dalšího jednání zastupitelstva města. (žádost je přílohou zápisu)

## **9. Zpráva Policie ČR (RM/64/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

zprávu o vývoji bezpečnostní situace v teritoriu Policie ČR, Obvodní oddělení Skuteč za rok 2013.  
(zpráva je přílohou zápisu)

## **10. Stanovisko k žádostem o prodej pozemků (RM/65/2014)**

Rada města

**schvaluje**

stanovisko k žádostem o prodej pozemků pro jednání zastupitelstva města. (stanovisko je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **11. Žádost – p. Kalousková (RM/66/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

žádost Renaty Kalouskové, bytem Záboří čp. 46, Proseč o umístění stavby (přístřešku na uskladnění sena) o výměře 24 m<sup>2</sup> na pozemku p. č. 686 k.ú. Záboří u Proseče, který se nachází mimo zastavitelné území určené územním plánem a předává s doporučením ke schválení zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

## **12. Žádost – Dostálovi (RM/67/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

žádost manželů Dostálových, bytem čp. 334 Proseč o umístění stavby (kolna – sklad zahradní techniky a zemědělského materiálu) do výměry 25 m<sup>2</sup> na pozemcích p. č. 1060/19 orná půda a p.č. 1060/20 orná půda v k.ú. Proseč u Skutče, které se nacházejí mimo zastavitelné území určené územním plánem a předává s doporučením ke schválení zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

### **13. Přidělení bytu v čp. 372 (RM/68/2014)**

Rada města

**schvaluje**

přidělení bytu č. 4 v čp. 372 panu Miroslavu Kaczorovi, bytem Podměstí čp. 10. S možným nástupem od 1. 3. 2014, uzavřením smlouvy je pověřen starosta.

**Pro: 4, Zdržel se: 1, Proti: 0**

### **14. Nájemní smlouva čp. 351 (RM/69/2014)**

Rada města

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 46/2005 v čp. 351 na 2 měsíce panu Josefovi Plachému po splnění všech potřebných náležitostí nutných k uzavření platné nájemní smlouvy nejdéle do 31. 3. 2014. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **15. Prodloužení nájemní smlouvy – p. Dian (RM/70/2014)**

Rada města

**schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 2621/10 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče panu Pavlovi Dianovi, bytem Záboří 178 do 31. 12. 2014.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **16. Airsoftový tábor (RM/71/2014)**

Rada města

**bere na vědomí**

žádost o pronájem pozemku pro konání letního airsoftového tábora „Vietnam 2014“, který je pořádaný skupinou Green Berets Proseč – Skuteč od 8. 7. 2014 do 22. 7. 2014. Přípravou smlouvy je pověřen odbor HSO, podmínky stanoví starosta.

### **17. Roční závěrka 2013 ZŠ Proseč (RM/72/2014)**

Rada města

**schvaluje**

roční závěrku 2013 příspěvkové organizace Základní škola Proseč, okres Chrudim (výkaz zisku a ztráty je přílohou zápisu, celá roční uzávěrka je uložena v kanceláři úctárny MěÚ)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **18. Roční závěrka 2013 MŠ Proseč (RM/73/2014)**

Rada města

**schvaluje**

roční závěrku 2013 příspěvkové organizace Mateřská škola Proseč, okres Chrudim (výkaz zisku a ztráty je přílohou zápisu, celá roční uzávěrka je uložena v kanceláři úctárny MěÚ)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **19. Úhrada daně z převodu nemovitosti (RM/74/2014)**

Rada města

**schvaluje**

úhradu daně z převodu nemovitosti za paní Evu Jakisheovou, od které město kupuje pozemky p.č. 1/10 zahrada o výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Proseč u Skutče a p.č. 95/91 zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče. (interní doklad je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

V Proseči 25. 2. 2014

starosta města

.....