

(1) **Město Proseč**, IČ 00270741, DIČ CZ 00270741
se sídlem: Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče
zastoupení: **Jan Macháček - starosta**
bankovní spojení : 1141642319/0800

(dále jen „**strana Povinná**“),

a

(2) společnost **ČEZ Distribuce, a. s.**
se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č.
121015583 .

**zastoupená na základě plné moci evidenční č. 0295/2010 ze dne 10. 12. 2010 společností
PEN – projekty energetiky, s.r.o.**, IČ: 260 11 701, DIČ CZ26011701, zápis v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19968
se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, jejímž jménem
jedná **jednatel Pavel Pilar**

(dále jen „**strana Oprávněná**“),

uzavřeli níže uvedeného dne měsíc a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene

číslo IE-12-2003405/VB/1 Miřetín – část. rekonstrukce TS č. 588 a nn

podle ustanovení § 151n až §151p zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Předmět smlouvy o zřízení věcného břemene

Předmětem této smlouvy je zřízení věcného břemene uvedeného v článku III. této smlouvy na pozemku uvedeném (pozemcích uvedených) v článku II. odst. (1) této smlouvy ve prospěch strany Oprávněné a strpění tohoto věcného břemene stranou Povinnou v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- (1) Strana Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako **pozemková parcela č. 469/1, 467/7, 1096/1, 1096/3, 1096/4, 468/2, 1093, 464/1, 1131, 20/2, 1075/13, 1075/14, 1075/1, 13, 6/1, 1075/9, 21/1, 1074/1, 1075/7, 5, 1075/8, 767/1 a stavební parcela č. 92** v obci **Proseč** a katastrálním území **Miřetín** a vlastníkem pozemku označeného jako **pozemková parcela č. 3017** v obci **Proseč** a katastrálním území **Česká Rybná**, všechny uvedené pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro **Pardubický kraj**, katastrální pracoviště **Chrudim** (dále jen „**Pozemky**“).
- (2) Strana povinná dále prohlašuje, že na **Pozemcích** neváznou žádné závazky ani žádné právní vady, které jsou překážkou ke zřízení a strpění věcného břemene sjednaného touto smlouvou.

Článek III. Obsah věcného břemene a rozsah jeho výkonu

- (1) Smluvní strany se dohodly, že strana Povinná, jako vlastník Pozemků, zřizuje k Pozemkům ve prospěch strany Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden v tomto článku. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přechází i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemků.
- (2) Strana Povinná se zavazuje, že strpí uplatňování práv strany Oprávněné odpovídajících věcnému břemenu uvedených v tomto článku a strana Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá.
- (3) K zajištění práv strany Oprávněné související se stavbou zařízení distribuční elektrizační soustavy - **kabelového vedení 1 kV** uloženého v zemi a **pojistkových skříní: SR 302, SR 402 - 2x, SR 408, SR 608, SS200 - 2x a SS100 - 11x** (dále jen „Soustava“), se Smluvní strany dohodly na zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu, kterými jsou:
 - a. právo strany Oprávněné zřizovat a provozovat Soustavu na Pozemcích a s tím spojené právo vstupu a vjezdu;
 - b. právo strany Oprávněné přetínat Pozemky vodiči a umísťovat v nich vedení.
- (4) Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrických plánech pro vyznačení věcného břemene č. **110-885/2009** ze dne **12.3.2013** a **108-885/2009** ze dne **25.2.2013** a **227-885/2009** ze dne **19.2.2013**, které tvoří přílohu této smlouvy.
- (5) Strana Oprávněná se zavazuje, že výkonem práv vyplývajících z věcného břemene bude do vlastnických práv strany Povinné zasahovat jen v nezbytné míře.
- (6) Práva a povinnosti odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy se zřizují na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

- (1) Věcné břemeno specifikované v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně.

Jednorázová náhrada je stanovena dohodou smluvních stran dle skutečného rozsahu omezení Pozemků. Jednorázová finanční náhrada se sjednává ve výši: **30.000,-Kč** /slovy: třicettisícikorunčeských/. Takto stanovená cena za věcné břemeno je včetně daně z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření této smlouvy. Žádné další úhrady (např. nájemné) straně Povinné nepřísluší.
- (2) Vzájemně dohodnutá náhrada dle odst. (1) článku IV., bude provedena stranou Oprávněnou z věcného břemene ve prospěch strany Povinné z věcného břemene na základě faktury (daňového dokladu) vystavené stranou Povinnou z věcného břemene, se splatností do 21 dnů ode dne vystavení faktury. Strana Povinná z věcného břemene je oprávněna vystavit fakturu až po obdržení této smlouvy s vyznačenou doložkou o provedení vkladu práva odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené stranou Oprávněnou z věcného břemene.

Objednávka bude straně Povinné z věcného břemene doručena na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Strana Povinná z věcného břemene se zavazuje, že vyjma náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení této smlouvy a číslo objednávky vydané stranou Oprávněnou z věcného břemene.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré smluvně dohodnuté údaje, je strana Oprávněná z věcného břemene oprávněna fakturu vrátit straně Povinné z věcného břemene do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Strana Povinná z věcného břemene je povinna fakturu podle charakteru nedostatků buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává straně Oprávněné z věcného břemene běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

- (1) Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni zřízeného touto smlouvou do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu stranou Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí strana Oprávněná.
- (2) Strana Povinná tímto zmocňuje stranu Oprávněnou, aby ji zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci vkladu práva k Pozemkům podle této smlouvy a aby za ni podepsala a podala návrh na vklad práva k Pozemkům. Udělení zmocnění a jeho

přijetí účastníci této smlouvy potvrzují svými podpisy, podpisem této smlouvy o zřízení věcného břemene.

- (3) V případě, že nebude možno provést vklad věcného břemene do katastru nemovitostí z důvodů nikoli na straně Oprávněné, nenáleží straně Povinné žádná finanční náhrada.

Článek VI.
Ostatní ujednání

- (1) Podpisem této smlouvy strana Povinná jako subjekt údajů potvrzuje, že strana Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Strana Povinná jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Strana Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů strany Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- (2) Smlouva byla vyhotovena v počtu o 2 stejnopisy vyšší, než je počet účastníků, z nichž každá má platnost originálu

Článek VII.
Závěrečná ujednání

- (1) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření.
- (3) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky

Strana Povinná:

V Proseči dne: 7.10.2013



Město Proseč
Jan Macháček
starosta

Strana Oprávněná:

V Pardubicích dne:

ČEZ Distribuce, a.s.
Zmocněný zástupce:
PEN – projekty energetiky, s.r.o
Pavel Pilař - jednatel