

Město Proseč

Se sídlem: Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

IČO: 00270741, DIČ: CZ00270741

zastoupené: Janem Macháčkem, starostou

kontaktní osoba: František Skála, místostarosta, tel: 468 005 027

(dále jako pronajímatel)

a

DIMATEX CS, spol. s r.o.

Se sídlem: Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 43224245, DIČ: CZ43224245

zastoupená: Ing. Boenisch Dieter, jednatel, tel: 485 159 125

kontaktní osoba: Lukáš Killar, tel: 725 857 859

(dále jako nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964., občanského zákoníku v platném znění

Nájemní smlouvu č. 53944

I.

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, na kterých jsou umístěny kontejnery na textil. Seznam umístění kontejnerů: pozemek p. č. 2624/2, k.ú. Záboří u Proseče, pozemek p. č. 233/3, k.ú. Proseč u Skutče
- 1.2. Pronajímatel přenechá nájemci části předmětných pozemků do nájmu za účelem umístění 2 ks kontejnerů na textil. Plocha 1 kontejneru činí ca 1m².
- 1.3. Nájemné je stanoveno na částku 1.500 Kč + DPH ročně za každé stanoviště. Na jedno stanoviště lze umístit maximálně tři kontejnery. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve dvou splátkách vždy k 30.6. a 31.12. příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. 1141642319/0800, v.s. 37222131
- 1.4. V případě, že bude nový kontejner umístěn ve druhé polovině roku, bude v daném období hrazena částka 750 Kč + DPH.

II.

- 2.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 4. 2013 do 31. 12. 2017.
- 2.2. Nájemní smlouva se prodlužuje vždy o jeden další rok, pokud jedna ze smluvních stran nedá tři měsíce před koncem platnosti smlouvy výpověď.
- 2.3. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit poruší-li nájemce závažným způsobem ujednání stanovené v čl. 3.1. - 3.4. této smlouvy.
- 2.4. V případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného za více než dva měsíce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 14 dní, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi nájemci.

III.

- 3.1. Instalaci kontejnerů a pravidelné vyvážení bude provádět nájemce na vlastní náklady
- 3.2. Nájemce bude pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů. Jiné než textilní odpady umístěné v kontejneru budou nájemcem likvidovány na vlastní náklady.
- 3.3. Nájemce umožní pronajímateli na požádání přístup k předmětu nájmu.
- 3.4. Nájemce zde prohlašuje, že sesbírané textilie jsou určeny částečně pro humanitární účely, částečně se připravují na technické textilie určené k dalšímu použití.

IV.

- 4.1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z toho 2 vyhotoveních pro potřebu pronajímatele a 1 vyhotovení pro nájemce.
- 4.3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou smlouvou.
- 4.4. Tato smlouva je platná dnem podpisu smluvními stranami.

V Proseči dne 14. 3. 2013

Ve Stráži nad Nisou dne 13. 3. 2013



.....
za pronajímatele

.....
za nájemce

MĚSTO PROSEČ
Schváleno radou / zastupitelstvem města
usnesením č. 6/2013
ze dne 12. 3. 2013

DIMATEX CS, spol. s r.o.
Stará ulice 24
463 03 Stráž nad Nisou
tel.: 485 159 125, DIČ: CZ43224245