

Zápis č. 5/2015

Ze zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**, konané 29. září 2015
v obřadní místnosti města Proseč

Přítomni: dle prezenční listiny

5. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2015 proběhlo v době od 17:00 hodin do 21:00 hodin. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna. Přítomno je 13 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Rozpočtové změny
6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015
7. Aktualizace zřizovací listiny ZŠ a MŠ Proseč
8. Člen OV Martinice
9. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly
10. Cenová nabídka ČS, a.s.
11. Pořízení regulačního plánu
12. Cenová nabídka na zpracování regulačního plánu
13. Projekt „Proseč, bezpečně mezi školou a školkou“
14. Cenová nabídka firmy MDS Projekt s.r.o.
15. Investiční záměr „Skatepark Proseč“
16. Informace o účasti v dražbě č. j. 088EX 6386/11-62
17. Účast v dražbě č. j. 099EX 1211/07-73
18. Informace místostarosty – lesy
19. Pozemky
20. Usnesení

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy.

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise: Ivana Šafránková, Mgr. Josef Roušar

Návrhová komise byla schválena všemi hlasy.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: Radek Šenkýř, Bc. Pavel Vostrčil

Ověřovatelé zápisu byli schválení všemi hlasy.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Úkol zadaný starostovi uzavřít smlouvy s vlastníky parcela týkajících se projektu STL Proseč – „Za hřbitovem“ 7RD trvá.

- Na zasedání zastupitelstva města se dostavil pan František Skála, přítomno je 14 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

5. Rozpočtové změny (ZM/86/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové změny č. 24/15 – 40/15 za rok 2015 dle přílohy zápisu.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 (ZM/87/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí. (příloha zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Aktualizace zřizovací listiny ZŠ a MŠ Proseč (ZM/88/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

aktualizaci zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Proseč z důvodu pojmenování ulic sídla a provozoven. (příloha zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Člen OV Martinice (ZM/89/2015)

Zastupitelstvo města

volí

člena Osadního výboru Martinice paní Markétu Peškovou. (příloha zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly (ZM/90/2015)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), dále ve smyslu zákona 255/2012 Sb., kontrolní řád (dále jen „kontrola“) provedené na základě pověření zřizovatele obce Proseč a vedoucího kontroly, starosty Jana Macháčka. Kontrola proběhla dne 27. 7. 2015 v Základní škole Proseč, okres Chrudim. (protokol je přílohou zápisu)

10. Cenová nabídka ČS, a.s. (ZM/91/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

na základě předložené cenové nabídky České spořitelny ze dne 14. 9. 2015 na poskytnutí střednědobého úvěru na akci "Zateplení Sokolovny a Revitalizace radnice v Proseči čp 18" uzavření smlouvy o přijetí úvěru do výše 4 mil. Kč za podmínek - splatnost úvěru bude do 31.12.2017, úroková sazba na celou dobu platnosti úvěru ve výši 0,63 % p.a. a úvěr bude poskytnut bez zajištění. Uzavřením smlouvy je pověřen starosta města. (nabídka ČS, a. s. je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Pořízení regulačního plánu (ZM/92/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

pořízení regulačního plánu pro zastavitelnou plochu Z2 dle Územního plánu Proseč, jednáním je pověřen starosta.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Cenová nabídka na zpracování regulačního plánu (ZM/93/2015)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

cenovou nabídku Ing. arch. Štěpána Kočiše na zpracování regulačního plánu pro zastavitelnou plochu Z2 dle Územního plánu Proseč. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

13. Projekt „Proseč, bezpečně mezi školou a školkou“ (ZM/94/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

přípravu dalších stupňů projektové dokumentace k projektu „Proseč, bezpečně mezi školou a školkou“ a následnou realizaci projektu.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Cenová nabídka firmy MDS Projekt s.r.o. (ZM/95/2015)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

cenovou nabídku firmy MDS Projekt s.r.o., Vysoké Mýto na zpracování projektové dokumentace DUR, DSP+PDPS na akci „Proseč, bezpečně mezi školou a školkou“. (nabídka je přílohou zápisu)

15. Investiční záměr „Skatepark Proseč“ (ZM/96/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

investiční záměr „Skatepark Proseč“ a jeho další projektovou přípravu. (záměr je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

16. Informace o účasti v dražbě č. j. 088EX 6386/11-62 (ZM/97/2015)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci starosty dle usnesení zastupitelstva ZM/77/2015 o účasti v elektronické dražbě č. j. 088EX 6386/11-62 dne 16. 9. 2015, ve které předmět dražby nebyl vydražen městem Proseč.

17. Účast v dražbě č. j. 099EX 1211/07-73 (ZM/98/2015)

Zastupitelstvo města

schvaluje

účast města Proseč v dražbě č. j. 099EX 1211/07-73 včetně podání nejnižší nabídkové ceny, pověřuje starostu města složením dražební jistoty a podáním nabídkové ceny jménem dražitele. (usnesení je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

18. Informace místostarosty – lesy (ZM/99/2015)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci místostarosty o uzavření smlouvy o výkonu odborného lesního hospodáře a správce lesa na lesních pozemcích v majetku města Proseč s účinností od 1. 9. 2015, smlouva je přílohou zápisu)

19. Pozemky

ZM/100/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku p.č. 95/71 o výměře cca 4 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem jsou manželé Baťovi, bytem Proseč, Záboří 161 za část pozemku p.č. 2623 a p.č. 52/1 o výměře cca 50 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP hradí směňující poměrnou částí, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí směňující rovným dílem.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/101/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku p.č. 53 o výměře cca 46 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem jsou manželé Jirušovi, bytem Proseč, Záboří 185 za část pozemku p.č. 2623 a p.č. 52/1 o výměře cca 25 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen

částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP hradí směřující 1/2, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí směřující rovným dílem.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/102/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu částí pozemku p.č. 55 o výměře cca 4 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je Antonín Drahoš, bytem Proseč, Záboří 70 za část pozemku p.č. 2623 o výměře cca 135 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši Antonín Drahoš.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/103/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu částí pozemku p.č. 57 o výměře cca 3 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníky jsou Michal Křiklava, bytem Proseč, Záboří 195 a Petra Křiklavová, bytem Proseč, Záboří 194 za část pozemku p.č. 2623 o výměře cca 72 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši Michal a Petra Křiklavovi.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/104/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu částí pozemku p.č. 86/1 a p.č. 86/2 o výměře cca 90 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je Petr Kvapil, bytem Brno za část pozemku p.č. 95/5 a 95/6 o výměře cca 31 m² v k. ú.

Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP hradí směňující 1/2, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí směňující rovným dílem.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/105/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku p.č. 78 a stp.č. 58 o výměře cca 26 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je Marie Pacetti, bytem Hlinsko za část pozemku p.č. 2623 o výměře cca 15 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP hradí směňující 1/2, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí směňující rovným dílem.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/106/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2621/10 o výměře cca 110 m² v k.ú. Záboří u Proseče panu Miroslavu Mlejnkovi, bytem Proseč, Záboří 18 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/107/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku p.č. 1052/22 o výměře 220 m² v k.ú. Proseč u Skutče manželům Macháčkovým, bytem Proseč 310 za cenu 30 Kč/m². Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní

poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/108/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1600/20 o výměře cca 70 m² v k.ú. Záboří u Proseče manželům Šenkýřovým, bytem Proseč 322 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 13, Zdržel se: 1, Proti: 0

ZM/109/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/2 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 35 m² manželům Vodvářkovým, bytem Proseč 326 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/110/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/2 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 33 m² manželům Zárubovým, bytem Proseč 327 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/111/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/2 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 25 m² manželům Markovým, bytem Proseč 328 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/112/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/2 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 7 m² do spoluvlastnictví Kateřině Rejmanové, Petru Rejmanovi, Martině Rejmanové, bytem Proseč 329 a Kateřině Axlerové bytem Anenská Studánka za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/113/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1052/1 a p.č. 2010 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 45 m² manželům Dvořákovým, bytem Proseč 316 za cenu 30 Kč/m². Hranice pozemku bude stávající oplocení. Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/114/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku p.č. 2675/3 o výměře cca 80 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je Libuše Horáková, bytem Vysoké Mýto za část pozemku p.č. 2626 o výměře cca 50 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejímž vlastníkem je město Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP hradí směřující poměrnou částí, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí směřující rovným dílem.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/115/2015

Zastupitelstvo města

neschvaluje

prodej pozemku p.č. 1329/1 trvalý travní porost v k.ú. Proseč u Skutče o výměře 6949 m² Petru Peškovi, bytem Proseč 251 a Janu Tomáškoví, bytem Proseč 381.

Pro: 9, Zdržel se: 5, Proti: 0

- Zasedání zastupitelstva města opustil pan Tomáš Háp, přítomno je 13 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

ZM/116/2015

Zastupitelstvo města

neschvaluje

směnu částí pozemků p.č. 306/2 a p.č. 306/3 v k. ú. Česká Rybná, jejímž vlastníkem je Miroslav Milfait, bytem Slatiňany za pozemek stp.č. 236 o výměře 33 m² v k. ú. Česká Rybná, jejímž vlastníkem je město Proseč.

Pro: 12, Zdržel se: 1, Proti: 0

ZM/117/2015

Zastupitelstvo města

neschvaluje

prodej pozemku p.č. 306/1 zahrada o výměře 356 m² v k.ú. Česká Rybná Ing. Michalu Modráčkovi, bytem Česká Rybná 03.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/118/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

koupi části pozemkové parcely č. 95/47 o výměře cca 31 m² v k.ú. Záboří u Proseče od manželů Dvořákových, bytem Hlinsko za cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/119/2015

Zastupitelstvo města

schvaluje

koupi části pozemkové parcely č. 95/8 o výměře cca 17 m² a části pozemkové parcely č. 51/2 o výměře cca 19 m², vše k.ú. Záboří u Proseče od p. Rafaela Iwaniece a Jany Strakové, bytem Pardubice, za cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši kupující.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

starosta města

.....

Ověřovatelé zápisu:

p. Bc. Pavel Vostrčil

.....

p. Radek Šenkýř

.....