

# Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor  
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j. 516-2/2014-330/R

V Proseči dne 3.9.2014

Vyřizuje: Bc. Pavel Raba

Tel. 469321246, 468005022

E-mail: stavebni@prosec.cz

Zdeněk Kulhavý, Krouna, Františky 103, 569 82 Borová u Poličky

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Zdeněk Kulhavý, Krouna, Františky 103, 569 82 Borová u Poličky**

(dále jen „žadatel“) dne 1.8.2014 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společného rozhodnutí“) na stavbu:

#### **„Rodinný dům“**

na pozemcích parc.č. 2685, 1001 a 1005, včetně **domovního vedení NN, jímky na vyvážení a kanalizačního potrubí a zpevněných ploch** na pozemcích parc.č. 2685 a 1001, vše v kat. území Martinice u Skutče.

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), v platném znění, a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde *o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán*, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**6. října 2014 v 9.00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě MěÚ Proseč.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MěÚ Proseč, úřední dny pondělí 7.00 – 17.00 hod., středa 7.00 – 16.00 hod., ostatní dny na základě telefonické domluvy 7.00 – 14.00 hod.).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: **parc.č. 1000**, v blízkosti hranice se sousedním pozemkem parc.č. 1001 k.ú. Martinice u Skutče.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územní rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jaké je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do výše 50 tisíc korun tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení a nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo

území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**Bc. Pavel R a b a**  
**vedoucí HS odboru**

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky+ISDS):

Zdeněk Kulhavý, Krouna, Františky 103, 569 82 Borová u Poličky

Zdeněk Pražan, Proseč, Martinice 27, 539 44 Proseč u Skutče

Petr Pražan, Proseč, Martinice 27, 539 44 Proseč u Skutče

Jiří Pražan, Proseč 368, 539 44 Proseč u Skutče

Ilona Vobejdová, Proseč, Záboří 188, 539 44 Proseč u Skutče

Ivana Kubíková, Proseč, Podměstí 60, 539 44 Proseč u Skutče

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Veřejnost:

- veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce MěÚ Proseč po dobu 15 dnů, jakož i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány státní správy (ISDS):

MěÚ Chrudim - odbor územního plánu a regionálního rozvoje

- odbor ŽP

HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj,

Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.