

# Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor  
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j.606-6/2011-328/R

V Proseči dne 2.7.2013

Vyřizuje: Bc. Pavel Raba

Tel. 469321246, 468005022

E-mail: stavebni@prosec.cz

Andrea Machačová, nar. 24.8.1982, Zájezdec 63, 538 51 Chrast u Chrudimě

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), v platném znění, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 25.10.2011 podala

**Andrea Machačová, nar. 24.8.1982, Zájezdec 63, 538 51 Chrast u Chrudimě**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

#### **r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y :**

#### **„Vrtaná studna“**

na pozemku parc.č. 1435/8 v kat. území Záboří u Proseče (dále jen „stavba“).

#### Popis navrhované stavby:

Vrtaná studna bude zhotovena úpravou stávajícího hydrogeologického průzkumného vrtu, který má hloubku 19,0m od úrovně terénu a byl vystrojen PVC zárubnicí o průměru 125mm. Horní část studny bude provedena jako skružová v souladu s ČSN 75 5115. Vrchní plášť studny bude tvořit 5 betonových skruží DN 1000mm, výšky 50mm s tím, že jedna skruž bude vyvedena nad terén. Kryt studny bude tvořit betonový poklop. Prostor okolo studny bude utěsněn v šířce 1m a do hloubky 2,50m těsněním z hutněného jílu.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1435/8 v kat. území Záboří u Proseče, a to tak, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1 : 1000, tj ve vzdálenosti 12,8m od sousedního pozemku parc.č. 2637 a ve vzdálenosti 3,50m od jižní hranice pozemku parc.č. st. 343 k.ú Záboří u Proseče.
2. Stavba studny je vodním dílem, stavební povolení vydá příslušný vodoprávní úřad (MěÚ Chrudim, odbor ŽP) na základě předložené žádosti o vydání stavebního povolení. Žádost musí být doplněna náležitostmi uvedenými ve vyhl.č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Andrea Machačová, nar. 24.8.1982, Zájedec 63, 538 51 Chrast u Chrudimě

### Odůvodnění:

Dne 25.10.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti, a to opatřením čj. 606-2/2011-328/R ze dne 21.12.2011. Vzhledem k tomu, že obec Proseč má zpracovaný územní plán obce, bylo zahájení územního řízení oznámeno ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 24.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán úřední záznam, neboť tohoto jednání se nezúčastnil ani žadatel. V průběhu územního řízení stavební úřad zjistil, že pozemek, na kterém je stavba umístěována, je dotčen změnou právních vztahů, a to na základě darovací smlouvy ze dne 31.10.2011 čj. V-162/2012, která byla se žádostí o povolení vkladu vlastnického práva předložena Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, dne 16.1.2012. Na základě této skutečnosti vyzval stavební úřad žadatele opatřením čj. 606-3/2011-328/R ze dne 17.2.2012 k doplnění žádosti, a to o doklad, kterým prokáže právo umístit stavbu na předmětném pozemku. Současně usnesením čj. 606-4/2011-328/R z téhož dne zahájené řízení přerušil. Na základě doplněné žádosti stavební úřad opatřením čj. 606-5/2011-328/R ze dne 27.5.2013 oznámil účastníkům řízení, že v řízení je opět pokračováno a že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí před jeho vydáním. Pro možnost seznámení s podklady stavební úřad stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení sdělení.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby. Dokumentace pro územní řízení byla vypracována společností REC PROJEKT s.r.o. Pardubice, B. Němcové 2625, projektující prostřednictvím oprávněné osoby - ing. Oldřich Rec, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601438.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 je účastníkem řízení žadatel a obec. Dle § 85 odst. 2 jsou dále účastníkem řízení vlastníci přímo dotčených pozemků parc.č. 1435/8 – Zuzana Machačová, Zájedec 26. Dále bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 699 – Libuše Horáková, Vysoké Mýto, Litomyšlské Předměstí, U Potoka 749, parc.č. 700/1 a 700/2 - František a Renata Kalouskovi, Proseč, Záboří 46, parc.č. 1428, 1429 a 1431 – ing. Milan Šlapka, Proseč, Záboří 174, parc.č. 1435/9 a st. 343 – Zuzana Machačová, Zájedec 26 a parc.č. 2637 – město Proseč.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

František Kalousek, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Renata Kalousková, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Ing. Milan Šlapka, Proseč, Záboří 174, 539 44 Proseč u Skutče

Libuše Horáková, Vysoké Mýto, Litomyšlské Předměstí, U Potoka 749, 566 01 Vysoké Mýto

Zuzana Macháčová, Zájezdec 26, 538 51 Chrast u Chrudimě

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se jednání nezúčastnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, odd. stavebního řádu, Komenského 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení písemnosti na úřední desce stavebního úřadu.

**Bc. Pavel R a b a**  
**vedoucí HS odboru**

Příloha pro žadatele:

- situační výkres v měřítku 1 : 1000 (bude předán po právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

Účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):

Andrea Machačová, Zájezdec 63, 538 51 Chrast u Chrudimě  
Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Ostatní účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce  
MěÚ Proseč po dobu 15 dnů, jakož i způsobem umožňujícím dálkový přístup:

František Kalousek, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Renata Kalousková, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Ing. Milan Šlapka, Proseč, Záboří 174, 539 44 Proseč u Skutče

Libuše Horáková, Vysoké Mýto, Litomyšlské Předměstí, U Potoka 749, 566 01 Vysoké Mýto

Zuzana Machačová, Zájezdec 26, 538 51 Chrast u Chrudimě

Dotčené orgány (ISDS):

Městský úřad Chrudim - odbor územního plánu a regionálního rozvoje

- odbor ŽP, odd. vodního hospodářství

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 1.000,- Kč.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Proseč a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí: