

Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j. 498-5/2012-328/R
Vyřizuje: Bc. Pavel Raba
Tel. 469321246

V Proseči dne 8.11.2012

Tělovýchovná jednota Jiskra Litomyšl, IČO 15034526, Litomyšl – Město, U Plovárny 1061, 570 01 Litomyšl

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), v platném znění, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 7.6.2012 podala

Tělovýchovná jednota Jiskra Litomyšl, IČO 15034526, Litomyšl – Město, U Plovárny 1061, 570 01 Litomyšl, zastoupená společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

„Odpadní potrubí ze septiku s pískovým filtrem a výtakovým potrubím – likvidace odpadních vod“

na pozemcích parc.č. 536, 970, 902, 533 a 971, vše v kat. území Bor u Skutče.

Popis navrhované stavby:

V současné době jsou odpadní vody z objektu TJ Jiskra Litomyšl – turistické ubytovny odváděny do akumulací jímky (žumpy), ze které jsou po jejím naplnění odváženy k jejich likvidaci. Navržené úpravy spočívají v rekonstrukci stávající jímky na tříkomorový septik s navázáním na štěrkopískový filtr se zaústěním do vodního toku. Výtok ze septiku bude procházet pod přítokem Novohradky a pod hřištěm do prostoru zemního pískového filtru, jehož rozměry jsou 10x6 m (2 bloky 10x3 m). Výtokové potrubí je navrženo z PVC 160 mm, na tomto potrubí bude v prostoru za přítokem Novohradky osazena kontrolní šachta, ze které bude pokračovat zdvojené odpadní potrubí 2x160 mm až do prostoru zemního pískového filtru. Výtokové potrubí z pískového filtru bude zaústěno do Novohradky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 536, 970, 902, 533 a 971 vše v kat. území Bor u Skutče, a to tak, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1 : 500, kde je umístění stavby zakresleno.
2. Umístění stavby bude respektovat stávající podzemní vedení a zařízení, a to včetně jejich ochranných pásem, bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorová úprava sítí technického vybavení.
3. Před vydáním stavebního povolení bude upřesněno zaústění vyústního potrubí do vodoteče ve správě Lesů ČR, s.p..
4. Ve vzdálenosti do 6m od přelivné hrany vodního toku bude kanalizační potrubí zabezpečeno chráničkou proti poškození pojezdem těžké techniky při případných úpravách vodoteče.
5. Vlastní vyústní objekt, včetně parametrů opevnění, budou projednány se správcem toku v předstihu před vypracováním projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby.
6. V případě dotčení pozemků, které jsou zapsány s právem hospodaření na Lesy ČR, s.p., bude před vydáním stavebního povolení či ohlášení stavby sepsána smlouva o smlouvě budoucí na věčné břemeno mezi investorem stavby (stavebníkem) a Lesy ČR, s.p.. Smlouva na zřízení věčného břemene bude sepsána referentem pozemkové evidence na Správě toků – oblast Povodí Labe (tel. 461534997).
7. Vyústní objekt bude předem odsouhlasen na Povodí Labe s.p. – provozní středisko Pardubice (tel.466868244).
8. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „památkový zákon“) již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
9. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.
10. Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Tělovýchovná jednota Jiskra Litomyšl, IČO 15034526, Litomyšl – Město, U Plovárny 1061, 570 01 Litomyšl

Odůvodnění:

Dne 7.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Vzhledem k tomu, že žádost na vydání územního rozhodnutí nebyla úplná a předložené podklady a stanoviska nestačily k řádnému posouzení žádosti z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, vyzval stavební úřad žadatele opatřením čj. 498-2/2012-328/R ze dne 27.6.2012 k doplnění potřebných podkladů a opatřením čj. 498-3/2012-328/R z téhož dne územní řízení přerušil.

Dne 22.8.2012 žadatel doplnil potřebné podklady, na základě tohoto doplnění stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti, a to

opatřením čj. 498-4/2012-328/R ze dne 21.9.2012. Vzhledem k tomu, že obec Bor u Skutče má zpracovaný územní plán obce, bylo zahájení územního řízení oznámeno ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti stavební úřad současně nařídil veřejné ústní jednání na den 26.10.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu. Dokumentace pro územní řízení byla vypracována ing. Jaroslavem Tmějem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0700074.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 je účastníkem řízení žadatel a obec. Dle § 85 odst. 2 jsou dále účastníkem řízení vlastníci přímo dotčených pozemků parc.č. 536 – Obec Nová Ves u Jarošova, parc.č. 902 – Obec Bor u Skutče, parc.č. 970 – ČR-Lesy ČR, s.p. Hradec Králové, parc.č. 971 – ČR-Povodí Labe, s.p. Hradec Králové. Vlastníkem přímo dotčeného pozemku parc.č. 533 je žadatel. Dále bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkově sousedního pozemku parc.č. 531 – Josef Lasovský, Bor u Skutče 60, ostatní sousední pozemky parc.č. st.140, st.145, parc. č.534 a 535 jsou ve vlastnictví žadatele. Konečně bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkům a správcům podzemních vedení a zařízení v místě stavby - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 a Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4,

Stanoviska sdělily:

- MěÚ Chrudim, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, čj. CR 060463/2012 OŠK/NL ze dne 26.9.2012;
- HZP Pardubického kraje, ÚO Chrudim, čj. HSPA-28-90/2011 ze dne 10.3.2011;
- MěÚ Chrudim, odbor ŽP, OVH, čj. 047450/2012 OŽP/Ha ze dne 31.7.2012 – vyjádření vodoprávního úřadu;
- MěÚ Chrudim, odbor ŽP, OPP, čj. CR 045127/2012 OŽP/Št ze dne 30.7.2012 – závazné stanovisko – souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu lesa;
- KrÚ Pardubického kraje, odbor ŽP a zemědělství, čj. OŽPZ/46772/2012/Sv ze dne 15.8.2012 – závazné stanovisko – souhlas k umístění stavby v ochranném pásmu přírodní rezervace Maštale.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Nová Ves u Jarošova, Nová Ves u Jarošova 41, 570 01 Litomyšl
 Lesy ČR, s.p. Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové (Správa toků, oblast Povodí Labe)
 Povodí Labe, s.p. Hradec Králové, Slezské Předměstí, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
 Josef Lasovský, Bor u Skutče 60, 539 44 Proseč u Skutče
 ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8
 Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se jednání nezúčastnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, Komenského 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení písemnosti na úřední desce stavebního úřadu a příslušného obecního úřadu v místě.

Bc. Pavel R a b a
vedoucí HS odboru

Příloha pro žadatele:

- situační výkres v měřítku 1 : 500 (bude předán po právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

Účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejka):

Tělovýchovná jednota Jiskra Litomyšl, IČO 15034526, Litomyšl – Město, U Plovárny 1061, 570 01 Litomyšl

Obec Bor u Skutče, IČO 00496987, Bor u Skutče 35, 539 44 Proseč u Skutče

Ostatní účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce MěÚ Proseč a OÚ Bor u Skutče po dobu 15 dnů, jakož i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obec Nová Ves u Jarošova, Nová Ves u Jarošova 41, 570 01 Litomyšl

Lesy ČR, s.p. Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové (Správa toků, oblast Povodí Labe)

Povodí Labe, s.p. Hradec Králové, Slezské Předměstí, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Josef Lasovský, Bor u Skutče 60, 539 44 Proseč u Skutče

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Dotčené orgány (ISDS):

MěÚ Chrudim - odbor územního plánu a regionálního rozvoje
- odbor ŽP
- odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor ŽP a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 1.000,- Kč.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Proseč a úřední desce OÚ Bor u Skutče a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí: