

Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j. 310-3/2012-328/R
Vyřizuje: Bc. Pavel Raba
Tel. 469321246

V Proseči dne 28.6.2012

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), v platném znění, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 16.4.2012 podalo

Město Proseč, IČO 00270741, zastoupené starostou města Janem Macháčkem, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

„Parkoviště a rozšíření komunikace“

na pozemku parc.č. 2621/10, včetně **přeložky komunikačního vedení** společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s. na pozemku parc.č. 2621/10 v kat. území Záboří u Proseče (dále jen „stavba“).

Popis navrhované stavby:

Jedná se o zřízení nových parkovacích stání zejména pro potřeby firem Ergotep, družstvo invalidů Proseč a Santé-výroba, s.r.o. Proseč. Součástí řešení je také oprava a rozšíření stávající vozovky u parkovacích stání, zřízení zpevněných ploch a zeleně. Odvodnění bude zajištěno pomocí vpusti napojené do dešťové kanalizace. Stávající vozovka proti firmě Santé je zpevněna částečně šterkodrtí a částečně asfaltovým povrchem, v této části bude provedeno pouze doplnění konstrukčních vrstev jak vozovky tak i parkovacích stání. Zde je navrženo kolmé parkovací stání se šířkou 2,50m a délkou 4,50m (převis vozidla 0,50m do zeleně a zpevněné plochy – výška

obruba 0,10m). V další části bude nutné provést vozovku i parkovací stání v kompletní konstrukci, včetně doplnění zeleně a opravy vjezdů. Tento úsek bude proveden s šířkou komunikace 4,25m se šikmým parkovacím stáním (75°) základní šířky 2,75m a délky 4,80m (převis vozidla 0,50m do zeleně – výška obruby 0,10m). Parkovací stání budou zřízena v počtu 14 plus 1 pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a jedno vyhrazené parkovací stání. Parkovací stání budou provedena ze zámkové dlažby. Odvodnění vozovky a parkovacích stání bude zajištěno pomocí 2 vpustí, včetně zřízení nové přípojky do dešťové kanalizace. Navržené řešení si vyžádá přeložku vedení společnosti Telefónica 02 Czech Republic., a.s.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 2621/10 v kat. území Záboří u Proseče, a to tak, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1 : 250, kde je stavba zakreslena a okótována.
2. Umístění stavby bude respektovat stávající podzemní vedení a zařízení, a to včetně jejich ochranných pásem, bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorová úprava sítí technického vybavení. Mezi půdorysným okrajem stávajícího vodovodního potrubí a půdorysným okrajem ostatních sítí musí být dodržena min. vzdálenost v souběhu 1,0m a v křížení dle ČSN 73 6005. Mezi vodovodními armaturními šachtami a půdorysným okrajem navrhovaných sítí bude dodržena min. vzdálenost 2,0m. Pokud nebude možné tyto podmínky dodržet, budou kritická místa souběhů projednána a odsouhlasena s provozem Vodárenské společnosti Chrudim, a.s., v Luži ještě před vydáním stavebního povolení.
3. Bude zamezeno stékání vody z komunikace a zpevněných ploch na sousední pozemky.
4. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba musí nejpozději před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“), kontaktovat pracovníka pověřeného ochranou sítí (dále jen „POS“) za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
5. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen zpevněné plochy a komunikaci umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6m a optické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 1m, V opačném případě je žadatel nebo jím pověřená osoba povinen kontaktovat pracovníka POS.
6. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
7. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen v místech křížení podzemního vedení SEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy apod. ukládat podzemní vedení SEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit podzemní vedení SEK chráničkami s přesahem min. 0,50m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
8. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,50m od krajního vedení SEK.
9. Žadatel nesmí podzemní vedení SEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
10. Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - v případech, kdy plánovaná stavba nebo trasa sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,50m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit pracovníku POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech.

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury.
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek, včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně.
 - projednat nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoli výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory.
 - projednat s pracovníkem POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenostech bližší než 1,5m od kabelovodu.
11. Na ochranu (přeložku) SEK bude vypracována samostatná projektová dokumentace autorizovanou osobou pro telekomunikace.
 12. Stávající zemní kabelové vedení elektro v prostoru nových zpevněných ploch musí být uloženo do kabelových chrániček.
 13. Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny min. 50cm od obrysu plynárenského zařízení. Bude zachována stávající niveleta vozovky (komunikace). Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v min. vzdálenosti 1m.
 14. Místo napojení musí být plynulé ve shodné niveletě s vozovkou silnice III/354 5 v km cca 12,100.
 15. V místě dopravního připojení musí být vozovka v případě nutnosti v potřebném rozsahu zaříznuta (zfrézována), podbetonována a doplněna živičnou směsí. Spára tohoto napojení musí být vhodně vodonepropustně ošetřena.
 16. Povrch připojované komunikace musí být zpevněný a bezprašný (živice, dlažba a jiné).
 17. Srážkové vody z dopravního připojení a veškerých zpevněných ploch nesmí stékat na vozovku silnice III/354 5.
 18. Stavbou nesmí být narušeno směrové a výškové uspořádání komunikace.
 19. Dopravní značení nutné k zabezpečení této vyvolané investice musí být zahrnuto v rozpočtu stavby na náklady žadatele.
 20. V případě, že stavbou (inženýrskými sítěmi) dojde k zásahu do silničního pozemku, nutno vyžádat od SÚS Pardubického kraje souhlas se zvláštním užíváním podle § 25 odst. 6 písm. d/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
 21. V případě parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou je nutné zřídit bezbariérový vstup na zřizovaný chodník.
 22. Krajní parkovací stání (bezbariérové) musí být umístěno min. 5m od křižovatky.
 23. Uložení přípojek inženýrských sítí v tělese pozemní komunikace (včetně jejich součástí – viz zák.č. 13/1997 Sb., v platném znění) nebo jejich křížení s pozemní komunikací bude provedeno dle platných předpisů a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stability konstrukce pozemní komunikace a jejich součástí.
 24. Parametry sjezdů a místních komunikací budou navrženy v souladu s ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací. Do rozhledových polí sjezdu nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje (např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice). Do rozhledového pole křižovatky dle ČSN 73 6102 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje. To se týká i umístování odstavňových ploch pro automobily či přístřešku pro popelnice a oplocení. Dále musí být odstraněna případná zeleň a upraven okolní terén.
 25. Umístění pilířků, rozvodných skříní apod. inženýrských sítí bude provedeno tak, aby bylo zajištěno zachování rozhledových poměrů (rozhledový trojúhelník dle vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích platném znění, ČSN 73 6102 – atd.) v křižovatce nebo na jednotlivých připojení (sjezdy nebo nájezdy k domům atd.) pokud budou v jejich blízkosti umístovány.

26. Do dopravního prostoru pozemních komunikací nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby, zařízení nebo jiné překážky (rozvodné skříně, sloupy, oplocení apod.).
27. Stavba musí splňovat požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (např. příloha č. 1 a 2, včetně dalších ustanovení vyhlášky). Zdůrazňuje se potřeba vytváření přirozených vodících linií pomocí obruby výšky 6cm, vytváření umělých chodících linií, umístování barevně kontrastního varovného a signálního pásu, řešení míst pro přecházení nebo přechodů pro chodce, sklon chodníku apod..
28. Obsah a rozsah PD řešící stavbu pozemních komunikací bude respektovat vyhl.č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
29. Celkové provedení navržené pozemní komunikace bude odpovídat předpokládanému dopravnímu významu, dopravnímu zatížení a příslušným platným předpisům (např. ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, ČSN 73 6101, zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a jeho prováděcí vyhláška č. 104/1997 Sb.).
30. Parkovací stání budou odpovídat ČSN 73 6056 (změna březen 2011), ČSN 73 6110, a vyhl. MMR č. 398/2009 Sb.; u vyhrazeného stání smí být podélný sklon nejvýše 2,0 % a příčný sklon nejvýše 2,5%. Na zřízených parkovacích místech musí být vyznačeno stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009 Sb., parkovací stání pro tyto osoby je nutné samostatně označit dopravní značko DZ IP 12 se symbolem O1, včetně vodorovné dopravní značky V 10f.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Odůvodnění:

Dne 16.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti, a to opatřením čj. 310-2/2012-328/R ze dne 17.5.2012. Vzhledem k tomu, že obec Proseč má zpracovaný územní plán sídelního útvaru, bylo zahájení územního řízení oznámeno ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil stavební úřad veřejné ústní jednání na den 19.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu. Dokumentace pro územní řízení byla vypracována společností OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Mýto, projektující prostřednictvím autorizovaného inženýra pro dopravní stavby - ing. Stanislavem Netolickým.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 je účastníkem řízení žadatel a obec, v tomto případě se jedná o shodný subjekt – Město Proseč, které je i vlastníkem přímo dotčeného pozemku parc.č. 2621/10. V souladu s § 85 odst. 2 bylo postavení účastníka územního řízení přiznáno vlastníkům sousedních pozemků parc.č. st.40 a parc.č. 2621/11 – Luboš a Dana Vobejdovi, U Lípy 1516, Hlinsko, parc.č. 117 – Pavel a Věra Dianovi, Proseč, Záboří 178, parc.č. 124 – Miroslav Mlejnek, Proseč, Záboří 18, parc.č. 2584/1 – SÚS Pardubického kraje, parc.č. 2584/4 a 2584/5 – ERGOTEP, družstvo invalidů, Proseč 119, parc.č. 2621/16 – SANTÉ-výroba s.r.o., Proseč 112 a parc.č. 2621/34 - Jarmila Kloučková, Jungmannova 759, Pardubice.

Konečně bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkům a správcům podzemních vedení a zařízení v místě stavby - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, ČEZ

Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle a Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, Chrudim.

Stanoviska sdělily:

- KHS Pardubického kraje, ÚP Chrudim, čj. KHSPA12608/2011/HOK-CR ze dne 29.8.2011 – souhlasné stanovisko;
- HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim, čj. HSPA-28-317/2011 ze dne 29.8.2011 – souhlasné stanovisko;
- MěÚ Chrudim, odbor ŽP čj. CR 041469/2011 OŽP/Ry ze dne 12.9.2011 – souhrnné stanovisko;
- MěÚ Chrudim, odbor dopravy čj. CR 053267/2011 ODP/KL ze dne 21.10.2011;
- Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, čj. KRPE-32753/ČJ-2011-170306 ze dne 26.9.2011.

Stavební úřad zahrnul požadavky dotčených orgánů vyžadovaného zvláštními předpisy do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Santé-výroba s.r.o., Proseč 112, 539 44 Proseč u Skutče

ERGOTEP, družstvo invalidů, Proseč 119, 539 44 Proseč u Skutče

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Pardubice, Doubravice 98, provoz Chrudim

Luboš Vobejda, Hlinsko, U Lípy 1516, 539 01 Hlinsko v Čechách

Dana Vobejdová, Hlinsko, U Lípy 1516, 539 01 Hlinsko v Čechách

Pavel Dian, Proseč, Záboří 178, 539 44 Proseč u Skutče

Věra Dianová, Proseč, Záboří 178, 539 44 Proseč u Skutče

Miroslav Mlejnek, Proseč, Záboří 18, 539 44 Proseč u Skutče

Jarmila Kloučková, Pardubice, Zelené Předměstí, Jungmannova 759, 530 02 Pardubice

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se jednání nezúčastnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, Komenského 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení písemnosti na úřední desce stavebního úřadu.

Bc. Pavel R a b a
vedoucí HS odboru

Příloha pro žadatele:

- situační výkres v měřítku 1 : 250 (bude předán po právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

Účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejka):

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Ostatní účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce MěÚ Proseč po dobu 15 dnů, jakož i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Santé-výroba s.r.o., Proseč 112, 539 44 Proseč u Skutče

ERGOTEP, družstvo invalidů, Proseč 119, 539 44 Proseč u Skutče

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Pardubice, Doubravice 98, provoz Chrudim

Luboš Vobejda, Hlinsko, U Lípy 1516, 539 01 Hlinsko v Čechách

Dana Vobejdová, Hlinsko, U Lípy 1516, 539 01 Hlinsko v Čechách

Pavel Dian, Proseč, Záboří 178, 539 44 Proseč u Skutče

Věra Dianová, Proseč, Záboří 178, 539 44 Proseč u Skutče

Miroslav Mlejnek, Proseč, Záboří 18, 539 44 Proseč u Skutče

Jarmila Kloučková, Pardubice, Zelené Předměstí, Jungmannova 759, 530 02 Pardubice

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Dotčené orgány (ISDS):

MěÚ Chrudim - odbor územního plánu a regionálního rozvoje

- odbor dopravy

KHS Pardubického kraje, ÚP chrudim

HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, jsou úkony pro orgány územního samosprávného celku prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku od správního poplatku osvobozeny.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Proseč a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí: