

Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j. 44-3/2012-328/R

V Proseči dne 21.5.2012

Vyřizuje: Bc. Pavel Raba
Tel. 469321246

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), v platném znění, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 18.1.2012 podalo

Město Proseč, IČO 00270741, zastoupené starostou města Janem Macháčkem, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

„Kanalizace Proseč – Záboří 1. část – stoka Z-1 a Z-2“

na pozemcích parc.č. 2624/1, 2623, 2626, 2631, 2676, 192, 22 a 679, vše v kat. území Záboří u Proseče.

Popis navrhované stavby:

Navržená kanalizace řeší odvedení a likvidaci splaškových odpadních vod z části obce, která nebyla dosud řešena. Nacházejí se zde pouze dílčí stoky jednotné kanalizace odvádějící odpadní vody do Prosečského potoka s tím, že odpadní vody jsou předčištěny v septicích. Celkový stav zachycování, odvádění či likvidace splaškových vod v dané lokalitě je s ohledem na současné technické možnosti nevyhovující. Z tohoto důvodu jsou pro tuto lokalitu navrženy 2 stoky označené jako stoka Z-1 a Z-2.

Stoka Z-1 je napojena na stávající stoku mezi potokem a rodinným domem čp. 24 Záboří. Na stávající stoce bude proveden výřez a osazena šachta pro napojení stoky Z-1. Celková délka

stoky Z-1 je 79m a je navržena z plastového potrubí PP 280, DN 250mm. Stoka Z-1 bude zakončena v komunikaci před rodinným domem čp. 4 Záboří.

Stoka Z-2 bude napojena na stávající stoku za šachtou 1-73, napojení bude provedeno vysazením odbočky ze stávající stoky. Celková délce stoky Z-2 je 79m s použitím plastového potrubí PVC DN 200mm. Stoka Z-2 bude ukončena na zahradě u čp. 81 Záboří.

Ke každé nemovitosti v dané lokalitě bude vysazena odbočka s kolenem pro napojení rodinných domů, celkový počet kanalizačních přípojek je 1 ks z PVC DN 160mm v délce 2m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 2624/1, 2623, 2626, 2631, 2676, 192, 22 a 679, vše v kat. území Záboří u Proseče, a to tak, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1 : 250, kde je stavba zakreslena a okótována.
2. Umístění stavby bude respektovat stávající podzemní vedení a zařízení, a to včetně jejich ochranných pásem, bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorová úprava sítí technického vybavení.
3. Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení.
4. Při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
5. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
6. Dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500mm, minimálně však 150mm, opatří se plynovod z PE chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.
7. Mezi půdorysným okrajem vodovodního potrubí a půdorysným okrajem ostatních sítí bude dodržena min. odstupová vzdálenost v souběhu 1,0m a v křížení dle ČSN 73 6005.
8. Mezi základy a svislými konstrukcemi staveb souvisejících s vodovodními sítěmi (vodovodní armaturní šachty, čerpačí a přečerpávací stanice, včetně jejich oplocení) a půdorysným okrajem navrhovaných sítí bude dodržena min. odstupová vzdálenost 2,0m.
9. Mezi základy a svislými konstrukcemi ostatních staveb, včetně oplocení a víceletými dřevinami (vyjma keřů) a půdorysným okrajem vodovodního potrubí bude dodržena min. odstupová vzdálenost 2,0m. V případě, že nebude možné tyto podmínky dodržet, budou kritická místa souběhu projednána a odsouhlasena s provozem VS Chrudim, a.s. v Luži v dostatečném předstihu před zahájením projektových prací.
10. Ve vzdálenosti do 6m od přelivné hrany vodního toku bude kanalizační potrubí zabezpečeno chráničkou proti poškození při pojezdu těžké techniky při případných úpravách vodoteče.
11. Před vydáním stavebního povolení bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi investorem stavby (stavebníkem) a správcem vodoteče Lesy ČR, s.p. Hradec Králové.
12. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „památkový zákon“) již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
13. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.

14. Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Odůvodnění:

Dne 18.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti, a to opatřením čj. 44-2/2012-328/R ze dne 5.3.2012. Vzhledem k tomu, že obec Proseč má zpracovaný územní plán sídelního útvaru, bylo zahájení územního řízení oznámeno ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu. Dokumentace pro územní řízení byla vypracována, Projekční kancelář PC Projekt, Suchá Lhota, projektující prostřednictvím autorizovaného inženýra pro vodohospodářské stavby - ing. Františkem Pravcem.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 je účastníkem řízení žadatel a obec, v tomto případě se jedná o shodný subjekt – Město Proseč. Dle § 85 odst. 1 jsou dále účastníkem řízení vlastníci přímo dotčených pozemků parc.č. 2624/1, 2623, 2626, 2631, 192, 22 – město Proseč, pozemek parc.č. 2676 – Lesy ČR, s.p. a parc.č. 679 – Ladislav a Jaroslava Břicháčkovi, Proseč, Záboří 81. Jelikož k pozemkům parc.č. 2676 a 679 nemá žadatel vlastnické právo, bylo právo umístit stavbu na těchto pozemcích prokázáno písemným souhlasem jednotlivých vlastníků.

Dále bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 82, 83 a st. 56 – Marie Marešová, Proseč, Záboří 24, parc.č. 70 – Marie Košnarová, Proseč, Záboří 69, parc.č. 71 – Martin Chalupník, Proseč 122 a Eva Prášková, Proseč 373, parc.č. st. 57 a parc.č. 81/1 a 81/2 – Josef Bureš, Choceň, kpt. Jaroše 1503, parc.č. 75/2 a 75/4 – Zdeněk a Jaroslava Novotný, Proseč, Záboří 102, parc.č. 20/1 a 21 – František a Renata Kalouskovi, Proseč, Záboří 46, parc.č. 2675/2 – Josef Křivka, Benešov, Jiřího Horáka 1696 a Radoslava Samešová, Brno, Žabovřesky, Kounicova 572/91, parc.č. 25 – Josef a Marie Kvapilovi, Proseč, Záboří 30, parc.č. 187 – Soňa Jehličková, Proseč, Záboří 50.

Konečně bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníkům a správcům podzemních vedení a zařízení v místě stavby - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle a Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Stanoviska sdělily:

- MěÚ Chrudim, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, čj. CR 015333/2012 OŠK/NL ze dne 8.3.2012.

Stavební úřad zahrnul požadavky dotčeného orgánů vyžadovaného zvláštními předpisy do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ladislav Břicháček, Proseč, Záboří 81, 539 44 Proseč u Skutče
 Jaroslava Břicháčková, Proseč, Záboří 81, 539 44 Proseč u Skutče
 Lesy České republiky, s.p., Správa toků, Oblast Povodí Labe, Hradec Králové, Přemyslova 1106
 Marie Marešová, Proseč, Záboří 24, 539 44 Proseč u Skutče
 Marie Košňarová, Proseč, Záboří 69, 539 44 Proseč u Skutče
 Martin Chalupník, Proseč 122, 539 44 Proseč u Skutče
 Eva Prášková, Proseč 373, 539 44 Proseč u Skutče
 Zdeněk Novotný, Proseč, Záboří 102, 539 44 Proseč u Skutče
 Jaroslava Novotná, Proseč, Záboří 102, 539 44 Proseč u Skutče
 Josef Bureš, Choceň, Kpt. Jaroše 1503, 565 01 Choceň
 František Kalousek ml., Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče
 Renata Kalousková, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče
 Josef Kvapil, Proseč, Záboří 30, 539 44 Proseč u Skutče
 Marie Kvapilová, Proseč, Záboří 30, 539 44 Proseč u Skutče
 Soňa Jehličková, Proseč, Záboří 50, 539 44 Proseč u Skutče
 Josef Křivka, Jiřího Horáka 1696, 256 01 Benešov
 Radoslava Samešová, Brno, Žabovřesky, Kounicova 572/91, 602 00 Brno
 RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
 ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8
 Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle
 Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se jednání nezúčastnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, Komenského 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení písemnosti na úřední desce stavebního úřadu.

Bc. Pavel R a b a
vedoucí HS odboru

Příloha pro žadatele:

- situační výkres v měřítku 1 : 250 a 1 : 1000 (bude předán po právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

Účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejka):

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Ostatní účastníci územního řízení uvedeni v § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu vyvěšením na úřední desce MěÚ Proseč po dobu 15 dnů, jakož i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ladislav Břicháček, Proseč, Záboří 81, 539 44 Proseč u Skutče

Jaroslava Břicháčková, Proseč, Záboří 81, 539 44 Proseč u Skutče

Lesy České republiky, s.p., Správa toků, Oblast Povodí Labe, Hradec Králové, Přemyslova 1106

Marie Marešová, Proseč, Záboří 24, 539 44 Proseč u Skutče

Marie Košňarová, Proseč, Záboří 69, 539 44 Proseč u Skutče

Martin Chalupník, Proseč 122, 539 44 Proseč u Skutče

Eva Prášková, Proseč 373, 539 44 Proseč u Skutče

Zdeněk Novotný, Proseč, Záboří 102, 539 44 Proseč u Skutče

Jaroslava Novotná, Proseč, Záboří 102, 539 44 Proseč u Skutče

Josef Bureš, Chocěň, Kpt. Jaroše 1503, 565 01 Chocěň

František Kalousek ml., Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Renata Kalousková, Proseč, Záboří 46, 539 44 Proseč u Skutče

Josef Kvapil, Proseč, Záboří 30, 539 44 Proseč u Skutče

Marie Kvapilová, Proseč, Záboří 30, 539 44 Proseč u Skutče

Soňa Jehličková, Proseč, Záboří 50, 539 44 Proseč u Skutče

Josef Krivka, Jiřího Horáka 1696, 256 01 Benešov

Radoslava Samešová, Brno, Žabovřesky, Kounicova 572/91, 602 00 Brno

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Dotčené orgány (ISDS):

MěÚ Chrudim - odbor územního plánu a regionálního rozvoje

- odbor ŽP, OVH

- odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sporu a památkové péče

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, jsou úkony pro orgány územního samosprávních celku prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku od správního poplatku osvobozeny.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Proseč a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí: