1079/2012

KUPAX00CBTSE

Krajský úřad Pardubického kraje
odbor majetkový a stavebního řádu

MĚSTSKÝ ÚŘAD PROSEČ
Č.j.:
Došlo dne 04. 06. 2012
-1-
Zpracovatel: Ukl. znak:
Přílohy:

Město Proseč
Jan Macháček, starosta
Proseč 18
539 44 Proseč u Skutče

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: S/OM/3357/08/SO, S/OM/4959/11/SO, KrÚ 35177/2012
Spisová značka: SpKrÚ 13243/2011 OM
Vyřizuje: Stanislava Ondráčková
Telefon: 466 026 683
E-mail: stanislava.ondrackova@pardubickykraj.cz
Mobil:
Fax: 466 026 420

Datum:

Vážený pane starosto,

dopisy ze dne 22. 6. 2011 a 28. 2. 2012 jsme Vás oslovili s návrhem na majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou „Modernizace silnice II/357 Proseč - Borová".

V rámci tohoto vypořádání jsme Vás požádali o bezúplatný převod pozemků označených jako p. p. č. 1896/7 ostatní plocha – ostatní komunikace a p. p. č. 1887/5 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci Proseč a k. ú. Proseč u Skutče z vlastnictví města Proseč do vlastnictví Pardubického kraje. Předmětné pozemky se ve skutečnosti nacházejí pod stavbou silnice ve vlastnictví Pardubického kraje.

V souvislosti s předmětnou stavbou jsme Vám nabídli bezúplatný převod pozemků označených jako p. p. č. 1874/6, p. p. č. 1896/8 a p. p. č. 1896/6, vše ostatní plocha – silnice v obci Proseč a k. ú. Proseč u Skutče z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Proseč. Pozemky se ve skutečnosti nacházejí pod stavbami chodníků, které jsou ve vlastnictví města Proseč. Převod těchto pozemků by projednalo Zastupitelstvo Pardubického kraje s tím, že smlouva o bezúplatném převodu by se realizovala až v I. pololetí r. 2017, tj. po skončení blokace pozemků z důvodu poskytnutí dotace z evropských fondů na modernizaci silnice II/357 Proseč – Borová.

Ve snaze uvést vlastnictví předmětných pozemků do náležitého stavu se na Vás obracíme se žádostí o informaci, zda byly naše žádosti předloženy k projednání Zastupitelstvu města Proseč a s jakým výsledkem. V případě, že byl bezúplatný převod pozemků zastupitelstvem projednán, žádáme Vás o zaslání kopie jeho usnesení. V případě, že k projednání dosud nedošlo, velice Vás prosíme o zaslání informace, kdy se touto otázkou bude zastupitelstvo zabývat.

Děkujeme za spolupráci a zaslání písemné informace a jsme s pozdravem

otisk úředního razítka

Ing. Pavlína Neumannová
vedoucí oddělení správy majetku

Počet listů: / počet stran:
Počet příloh: / listů příloh:

252/2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD PROSEČ
Č. j.:
Došlo dne: 29. 02. 2012
-1-
Zpracovatel: Ukl. znak:
Přílohy:

PARDUBICKÝ KRAJ
Roman Línek
náměstek hejtmana pověřený zastupováním

V Pardubicích dne 28 -02- 2012

S/OM/3357/08/SO
S/OM/4959/11/SO

Vážený pane starosto,

dovolte mi, abych se na Vás a na Zastupitelstvo Vašeho města opětovně obrátil jménem Pardubického kraje se žádostí o bezúplatný převod pozemků zastavěných silnicí II. třídy.

Pardubický kraj má snahu sjednotit vlastnictví staveb silnic II. a III. třídy, jejichž vlastníkem se stal na základě ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. 3796/2001 8-KM ze dne 10. 9. 2001, s pozemky pod těmito komunikacemi.

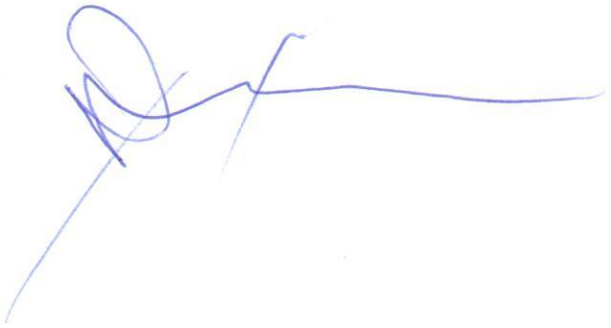
Vzhledem k výše uvedenému žádám Vás a Zastupitelstvo města Proseč o bezúplatný převod pozemku označeného jako p. p. č. 1896/7 ostatní plocha – ostatní komunikace nově vzniklého geometrickým plánem č. 470 – 467/2010 ze dne 21. 3. 2011 na zaměření dokončené stavby „Modernizace silnice II/357 Proseč – Borová" a pozemku označeného jako p. p. č. 1887/5 o ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci Proseč a k. ú. Proseč u Skutče, z vlastnictví města Proseč do vlastnictví Pardubického kraje. Předmětné pozemky se nacházejí pod stavbou silnice ve vlastnictví Pardubického kraje.

V souvislosti s předmětnou stavbou Vám Pardubický kraj zároveň nabízí bezúplatný převod pozemků označených jako p. p. č. 1874/6, p. p. č. 1896/8 a p. p. č. 1896/6, vše ostatní plocha – silnice v obci Proseč a k. ú. Proseč u Skutče, nově vzniklých výše uvedeným geometrickým plánem, z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Proseč. Předmětné pozemky se nacházejí pod chodníky ve vlastnictví města Proseč a do vlastnictví města Proseč mohou být převedeny nejdříve v lednu r. 2017, tj. po skončení blokace předmětných pozemků z důvodů poskytnutí dotace z evropských fondů na modernizaci silnice II/357 Proseč – Borová.

Věřím, že zastupitelé Vašeho města vyjdou Pardubickému kraji vstříc a pro urychlení řízení uvítám usnesení Zastupitelstva města, kterým se schvaluje bezúplatný převod výše uvedených pozemků z vlastnictví města Proseč do vlastnictví Pardubického kraje a pozemků z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Proseč, na jehož základě bude možné předložit návrh majetkového vypořádání předmětných pozemků ke schválení orgánům Pardubického kraje.

Za kladné vyřízení žádosti předem děkuji.

S pozdravem



Vážený pan
Jan Macháček
starosta města Proseč

Přílohy a doplnění žádosti o bezúplatný převod

K žádosti o bezúplatný převod pozemků v k. ú. Proseč u Skutče z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Proseč a z vlastnictví města Proseč do vlastnictví Pardubického kraje přikládáme:

- LV č. 10001
- LV č. 544
- GP č. 470-467/2010 ze dne 21. 3. 2011

V případě schválení bezúplatného převodu výše citovaných pozemků Zastupitelstvem města Proseč si Vás dovolujeme požádat o zaslání originálu či ověřené kopie usnesení z jednání ZO a fotokopie sejmutého záměru na převod nemovitostí z vlastnictví města. Poté bude bezúplatný převod nemovitostí předložen k projednání zastupitelstvu Pk a po schválení bezúplatného převodu nemovitostí Zastupitelstvem Pardubického kraje Vám budou zaslány návrhy smluv na převod předmětných nemovitostí spolu s dalšími instrukcemi.

Požadované doklady zašlete prosím na adresu Pardubického kraje, odboru majetkového a stavebního řádu, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice pod č. j. **S/OM/3357/08/SO, S/OM/4959/11/SO** k rukám Stanislavy Ondráčkové, telefon: 466 026 683, e-mail: stanislava.ondrackova@pardubickykraj.cz.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *23.06.2011 09:25:09*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: S/OM/3357/08 pro Pardubický kraj

Okres: **CZ0531 Chrudim** Obec: **572080 Proseč**

Kat.území: **733181 Proseč u Skutče** List vlastnictví: **544**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice I - Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2	**70892822**	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19	**00085031**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1874	**5852**	**ostatní plocha**	**silnice**	
1896	**5634**	**ostatní plocha**	**silnice**	**rozsáhlé chráněné území**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Vztah pro *Vztah k*

o **Změna výměr obnovou operátu**

Parcela: 1874 **Z-11207/2010-603**
Parcela: 1896 **Z-11207/2010-603**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 8-KM ze dne 10.09.2001.**

Z-1832/2002-603

Pro: **Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice I - Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2** *RČ/IČO:* **70892822**

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace KrÚ-8456/2003 ze dne 25.04.2003.**

Z-4209/2004-603

Pro: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19** *RČ/IČO:* **00085031**

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Pardubický kraj č.j. KrÚ-16217/2010 dodatek č. 2 ze dne 08.03.2010.**

Z-4109/2010-603

Pro: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19** *RČ/IČO:* **00085031**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *23.06.2011 09:25:09*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: S/OM/3357/08 pro Pardubický kraj

Okres: **CZ0531 Chrudim** Obec: **572080 Proseč**

Kat.území: **733181 Proseč u Skutče** List vlastnictví: **544**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 23.06.2011 09:50:19*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *23.06.2011 09:25:09*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: S/OM/3357/08 pro Pardubický kraj

Okres: **CZ0531 Chrudim** Obec: **572080 Proseč**

Kat.území: **733181 Proseč u Skutče** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Město Proseč, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče	**00270741**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1887/1	**1462**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	
1887/5	**36**	**ostatní plocha**	**sportoviště a rekreační plocha**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu
Vztah pro *Vztah k*

o **Změna číslování parcel**

utvořeno z PK 1887/5

Parcela: 1887/5 **Z-11207/2010-603**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 s účinností ze dne 24.5.1991**

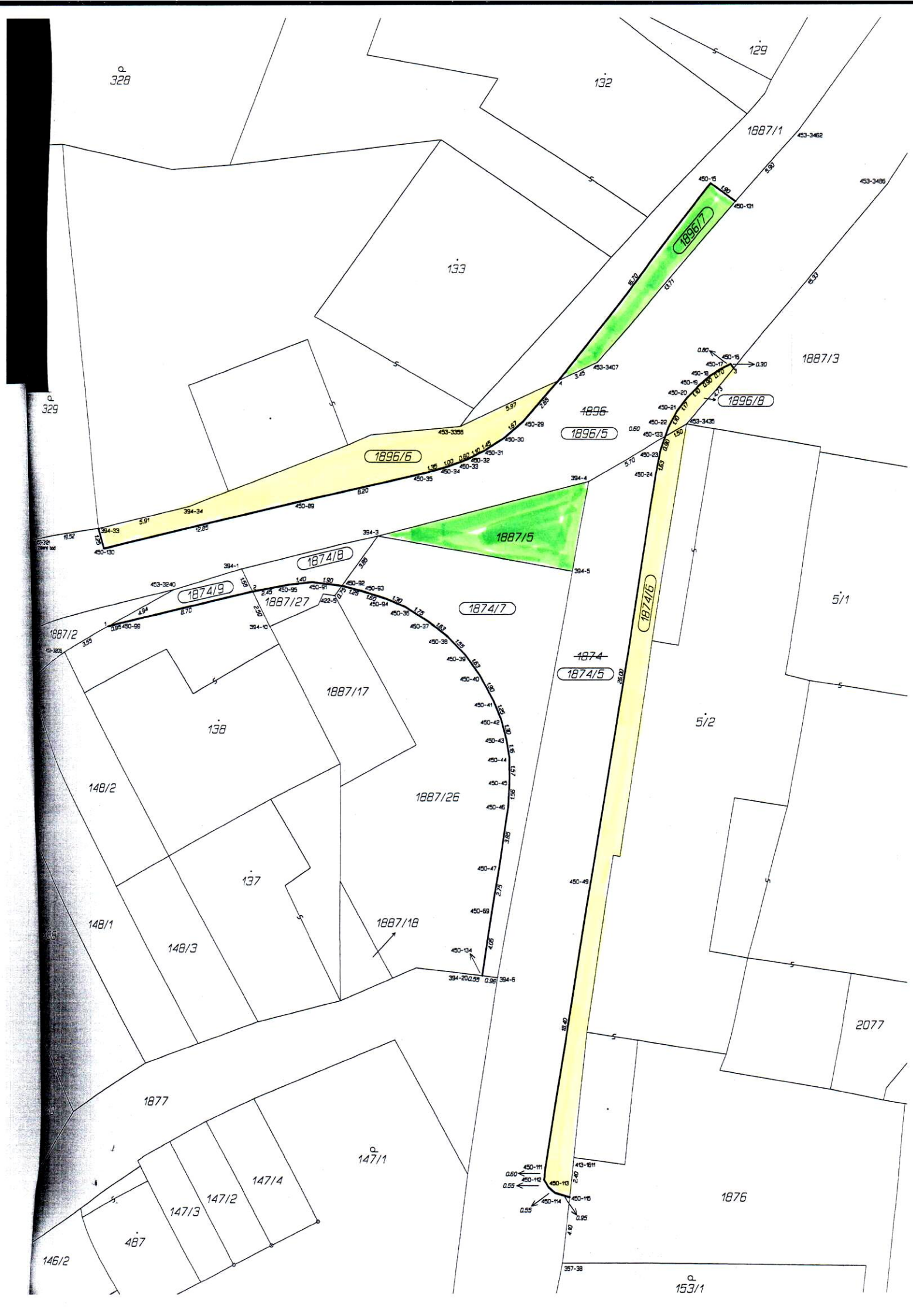
POLVZ:13/1993 **Z-15100013/1993-603**

Pro: **Město Proseč, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče** *RČ/IČO:* **00270741**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 23.06.2011 09:50:19*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD


328
132
129
133
1887/1
453-3462
453-3486
450-15
450-131
1896/7
453-3407
1887/3
329
1896
1896/5
1896/6
453-3356
450-29
450-30
450-31
450-32
450-33
450-34
450-35
450-89
394-34
394-33
450-130
1896/8
453-3435
450-133
450-23
450-24
394-4
1887/5
394-5
394-3
1874/8
394-1
453-3240
1874/9
1887/27
422-5
394-10
450-99
1874/7
1887/2
453-3205
1887/17
138
148/2
1887/26
137
148/1
148/3
1887/18
450-134
394-20
394-6
1874/6
1874
1874/5
450-49
5/1
5/2
2077
1876
413-1611
450-111
450-112
450-113
450-114
450-115
357-38
153/1
1877
147/1
147/4
147/2
147/3
487
146/2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²	
1874		58	52	ostat. pl. / silnice	1874/5		57	82	ostat. pl. / silnice		0	1874		544		57 82	
					1874/6			70	ostat. pl. / silnice		0	1874		544		70	
1887/1		14	62	ostat. pl. / ostat.komunikace	1887/1		14	39	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	1887/1		10001		14 39	
					1896/7			23	ostat. pl. / ostat.komunikace		0	1887/1		10001		23	
1887/26		2	98	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.	1887/26		1	88	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.		0	1887/26		544		1 88	
					1874/7		1	10	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.		0	1887/26		544		1 10	
1887/27			18	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.	1887/27			7	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.		0	1887/27		1000		7	
					1874/8			11	ostat. pl. / sport.a rekr.pl.		0	1887/27		1000		11	
1896		56	34	ostat. pl. / silnice	1896/5		55	70	ostat. pl. / silnice		0	1896		544		55 70	
					1896/6			59	ostat. pl. / silnice		0	1896		544		59	
					1896/8			5	ostat. pl. / silnice		0	1896		544		5	
st. 138		1	83	zast. pl. / č.p. 109	st. 138		1	73	zast. pl. / č.p. 109		0	st. 138		1000		1 73	
					1874/9			10	ostat. pl. / silnice		0	st. 138		1000		10	
	1	34	47			1	34	47									

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

VLASTNICTVÍ MĚSTA PROSEČ

VLASTNICTVÍ PARDUBICKÉHO KRAJE

ING. MICHAL KADLEC úředně oprávněný zeměměřický inženýr

C, O, 100/2011C

- 1 -04- 2011

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Michal Kadlec IČ: 701 44 575
Geodézie Česká Třebová
Za lávkou 332, Česká Třebová, 56002

Číslo plánu: 470-467/2010

Okres: Chrudim

Obec: Proseč

Katastrální území: Proseč u Skutče

Mapový list: KMD

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

ING. MICHAL KADLEC úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Michal Kadlec

Dne 21.3.2011 Číslo 2G1/2011 A

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj Katastrální pracoviště Chrudim

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Ing. Michaela Urbánková

Dne 31. 03. 2011 Číslo 319/2011

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
	626082.61	1089449.47	8			podezdívka plotu
357-38	626103.16	1089405.71	8			barva
394-1	626094.52	1089403.65	8			barva
394-3	626081.14	1089400.18	8			barva
394-4	626082.14	1089405.84	8			barva
394-5	626086.81	1089431.56	8			barva
394-6	626101.39	1089409.32	8			barva
394-10	626088.35	1089431.37	8			barva
394-20	626112.36	1089403.19	8			roh budovy
394-33	626106.60	1089401.81	8			roh budovy
394-34	626081.94	1089442.85	8			roh opěrné zdi
413-1611	626097.26	1089407.38	3			obrubník
422-5	626073.17	1089381.26	3			obrubník
450-15	626071.96	1089392.67	3			obrubník
450-16	626072.71	1089393.04	3			obrubník
450-17	626073.33	1089393.44	3			obrubník
450-18	626074.03	1089394.02	3			obrubník
450-19	626074.80	1089394.82	3			obrubník
450-20	626075.48	1089395.75	3			obrubník
450-21	626075.98	1089396.73	3			obrubník
450-22	626076.47	1089398.18	3			obrubník
450-23	626076.79	1089399.75	3			obrubník
450-24	626085.33	1089396.39	3			obrubník
450-29	626086.57	1089397.46	3			obrubník
450-30	626087.82	1089398.26	3			obrubník
450-31	626088.81	1089398.76	3			obrubník
450-32	626089.36	1089398.98	3			obrubník
450-33	626090.32	1089399.31	3			obrubník
450-34	626091.61	1089399.67	3			obrubník
450-35	626092.81	1089408.08	3			obrubník
450-36	626091.31	1089409.02	3			obrubník
450-37	626090.05	1089410.00	3			obrubník
450-38	626088.96	1089411.15	3			obrubník
450-39	626088.02	1089412.50	3			obrubník
450-40	626087.13	1089414.13	3			obrubník
450-41	626086.65	1089415.31	3			obrubník
450-42	626086.30	1089416.59	3			obrubník
450-43	626086.12	1089417.73	3			obrubník
450-44	626086.11	1089419.29	3			obrubník
450-45	626086.18	1089420.84	3			obrubník
450-46	626086.74	1089424.67	3			obrubník
450-47	626080.88	1089425.48	3			obrubník
450-49	626087.17	1089427.41	3			obrubník
450-69	626099.56	1089401.50	3			obrubník
450-89	626098.70	1089406.53	3			obrubník
450-91	626096.80	1089406.76	8			obrubník
450-92	626095.58	1089407.08	3			obrubník
450-93	626094.02	1089407.57	3			obrubník
450-94	626100.11	1089406.68	3			obrubník
450-95	626110.87	1089409.10	3			obrubník
450-99	626083.80	1089443.67	3			obrubník
450-111	626083.85	1089444.26	3			obrubník
450-112	626083.56	1089444.74	3			obrubník
450-113	626083.14	1089445.09	3			obrubník
450-114	626082.19	1089445.35	8			barva
450-115	626112.01	1089404.44	3			barva na obrubníku
450-130	626071.57	1089382.39	8			barva
450-131	626076.18	1089397.32	8			barva na obrubníku
450-133	626087.78	1089431.44	8			barva
450-134	626131.60	1089405.92	8			roh opěrné zdi
453-3121	626114.86	1089411.01	8			barva
453-3206	626107.48	1089407.00	8			barva
453-3240	626089.36	1089396.72	8	626088.69	1089397.47	roh domu
453-3356	626080.64	1089392.62	8			barva
453-3407	626074.83	1089396.54	8			barva
453-3435	626067.62	1089377.93	8			barva
453-3462	626061.91	1089381.27	8			barva
453-3486	626111.76	1089409.32	8			barva na obrubníku
1	626102.46	1089407.13	8			barva na obrubníku
2	626071.80	1089392.96	8			barva na obrubníku
3	626083.11	1089393.78	8	626083.61	1089394.41	barva na obrubníku
4						

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).