

JUDr. František Hanák

advokát

Adámkova 149, Hlinsko

Dnešního dne uzavřely mezi sebou

1. Farní sbor českobratrské církve evangelické v Proseči u Skutče, se sídlem 539 44 Proseč čp. 120, zastoupený kazatelem sboru Mgr. Lukášem Klímou a kurátorkou sboru Věrou Tefrovou, IČ 60103281 jako darující na straně jedné

a

2. Město Proseč, se sídlem 539 44 Proseč čp. 18, IČ 00270741, zastoupené starostou města Janem Macháčkem jako obdarovaný na straně druhé

tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

I.

Dárce je vlastníkem nemovitostí : st. parcely č. 184, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 301 m² a rodinného domu čp. 7, postaveného na st. parcele č. 184, vše v k.ú. Proseč u Skutče, obec Proseč, část obce Proseč, okres Chrudim. Dům čp. 7, evangelická škola, byl prohlášen za kulturní památku Ministerstvem kultury a je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, č. rejstříku 49635/6 – 6032. Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim na LV č. 779 pro k.ú. Proseč u Skutče.

II.

Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek označený jako st. parcela č. 184 o výměře 301 m² a budovu čp. 7 postavenou na st. parcele č. 184, vše v k.ú. Proseč u Skutče, obec Proseč, část obce Proseč, okres Chrudim a jejím podepsáním již takové daroval.

Obdarovaný na základě této smlouvy výše uvedený dar přijímá a jejím podepsáním již také přijal.

III.

Dárce obdarovanému předmětné nemovitosti daruje tak, jak stojí a leží, se všemi případnými právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím tak, jak jej dosud užíval a držel. Movité věci, které se nacházejí v domu čp. 7 jsou pořízené dárce a nejsou předmětem daru.

Obdarovaný podpisem smlouvy stvrzuje, že si je vědom toho, že budova čp. 7 je kulturní památka a prohlašuje, že společně s dárce a v jeho součinnosti provede po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí splnění povinnosti dané § 7 odst. 4 Zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

Dárce prohlašuje a obdarovaný bere na vědomí, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, břemena ani jiné závazky, které by bránily převodu podle této smlouvy.

Strana obdarovaná se zavazuje pečovat o výše uvedenou kulturní památku v souladu se Zákonem č. 20/1987 Sb. v platném znění.

Zastupitelstvo Města Proseč schválilo přijetí daru a uzavření Darovací smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou na zasedání zastupitelstva Města Proseč, které se konalo dne 27.05.2013.

IV.

Obdarovaný prohlašuje a zavazuje se k tomu, že převedené nemovitosti nikdy nepoužije jako předmět zástavního práva ve prospěch třetím osobám. Dále se zavazuje k tomu, že v případě požadavku dárce zřídí ve prospěch dárce věcné předkupní právo zapsané v katastru nemovitostí.

Obdarovaný se dále zavazuje k tomu, že uzavře s dárce Smlouvu o výpůjčce za dohodnutých podmínek a na dohodnutou dobu trvání, kdy znění této smlouvy v souladu se Zákonem o obcích odsouhlasí zastupitelstvo Města Proseč.

Obdarovaný dále prohlašuje a zavazuje se k tomu, že v případě, kdy předmětné nemovitosti nebude chtít dále vlastnit, převede tyto Darovací smlouvou zpět na dárce.

V.

Dárce i obdarovaný v souladu s touto smlouvou navrhuji, aby Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim zapsalo vlastnické právo k předmětným nemovitostem ve prospěch obdarovaného, tj. ve prospěch Města Proseč.

VI.

Tato smlouva byla sepsána na základě svobodné vůle obou smluvních stran bez jakéhokoliv nátlaku či nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

S textem smlouvy výslovně souhlasí Poličský seniorát Českobratrské církve evangelické a na důkaz toho smlouvu spolupodepisují jako statutární orgán tohoto seniorátu Mgr. Marek Vanča – senior a Ing. Jaroslav Lacina – seniorátní kurátor.

23-09-2013

V Proseči dne

dárce



Kluka
Marek Vanča

obdarovaný



Poličský seniorát Českobratrské
církve evangelické



Vanča *Lacina*