



SMLOUVA O DÍLO

č. obj.: 9/2014

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Proseč

se sídlem: Proseč 18, 539 44 Proseč

Jednající ve věcech smluvních: Jan Macháček, starosta města

ve věcech technických: Jan Macháček

IČ: 00270741

DIČ: CZ00270741

Daňový režim: neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1141642319/0800

2. Zhotovitel:

MgA. Petr Rejman

Se sídlem: Proseč 379, 539 44 Proseč

IČ: 73985619

Daňový režim: neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 78-9968100207/0100

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je restaurátorská oprava kulturní památky – kříže v Proseči na základě restaurátorského záměru, průzkumu a cenové nabídky zpracované MgA. Petrem Rejmanem, Proseč 379, 539 44 Proseč.

2.2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, které nebylo možné předem předvídat, je tento povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit tento soupis neprodleně objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo a zhotovitel pak má právo na realizaci a úhradu těchto prací

2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Součástí ceny díla jsou veškeré odborné posudky a závěrečná restaurátorská zpráva a další práce stanovené ve výzvě k podání nabídky.

Cenová kalkulace:

Cena celkem: 84.000,- Kč

3.2. Cena je maximální a nebude v budoucí smlouvě překročena. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

3.3. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí jsou vícepracemi (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které ačkoli jsou sjednány touto smlouvou, nebudou po oboustranné dohodě realizovány

jsou méněpráce). Vícepráce i méněpráce budou uplatněny pouze po vzájemné dohodě obou smluvních, s následným uzavřením Dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Předání pracoviště, zahájení díla: do 7 dnů od podpisu smlouvy
- 4.2. Dokončení a předání díla, vč. vyklizení pracoviště do 30.11. 2014
- 4.3. Předání restaurátorské zprávy: současně s ukončením a předáním díla

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Po ukončení prací zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad, fakturu, která musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 5.2. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli.
- 5.3. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

VI. PRACOVIŠTĚ

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště (dílo) dle čl. 4.1., pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 7.2. Zhotovitel je povinen před vlastním zahájením restaurátorského zásahu na díle provést veškeré nezbytné průzkumy a dostatečným způsobem zdokumentovat stávající stav.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí příslušných orgánů státní památkové péče.
- 7.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

8.3. Termínem „ukončení díla“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

8.4. Zhotovitel je povinen předat předmět díla jako celek.

IX. ZÁRUKY

9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: 60 měsíců.

9.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele, uvedenou ve čl.1 Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel navrhne, v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.

9.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30ti dnů po požadovaném termínu objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel.

10.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

10.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní a ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění**

Tato smlouva mezi výše uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání Rady města Proseče dne 20. 5. 2014, usnesením č. 10/2014.

V Proseči 28. 5. 2014

V Proseči 28. 5. 2014



MĚSTO PROSEČ

Proseč 18

539 44 Proseč u Skutče

IČ: 00270741 DIČ: CZ00270741

Tel.: 469 321 137 Fax: 469 321 327

Objednatel

Zhotovitel