

SMLOUVA

o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

1. Město Proseč

se sídlem náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč
zastoupené starostou města Janem Macháčkem
IČO 00270741, DIČ CZ00270741
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu 1141642319/0800

dále jen jako „**M ě s t o**“, na straně jedné, a

2. Ing. Ctirad Šplíchal

nar. 16. 2. 1967
trvale bytem Budislav 110
569 65 Budislav

dále jen jako „**h o s p o d á ř**“, na straně druhé, spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 37 odst. 3), zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona v platném znění a dle § 536 a následně zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění, tuto

smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborného lesního hospodáře podle ustanovení §37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (dále lesní zákon). Rozsah prací, úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Hospodáři byla udělena licence k činnosti lesního odborného hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Městského úřadu Litomyšl, odbor životního prostředí (orgán státní správy lesů) ze dne 3. 5. 2007 čj. MěÚ Litomyšl / 12495 / 2007 na dobu neurčitou.
3. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů ve vlastnictví Města (dále jen lesy).

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Město předává při uzavření této smlouvy hospodáři podklady potřebné pro výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu z katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy a ostatní náležitosti lesní hospodářské osnovy



s platností od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2022 (dále jen LHO), což hospodář potvrzuje svým podpisem na této smlouvě.

2. Výměra pozemků zahrnutých do LHO města dle katastrálních území a dalších pozemků určených k plnění funkce lesa – lesní pozemky v majetku města činí ke dni podpisu smlouvy **49,2743 ha**.
3. Město zmocňuje hospodáře plnou mocí ke všem právním úkonům, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. K jiným úkonům než podle přílohy č. 1 bude vždy vystavována samostatná plná moc.
5. Město oznámí výběr osoby hospodáře (dle §37, odst. 3 zák. č. 289/1995 Sb.) a datum uzavření této smlouvy Odboru životního prostředí Městského úřadu v Chrudimi do tří dnů od podpisu této smlouvy.
6. Město je povinno hradit po dobu platnosti smlouvy odměnu hospodáři dle čl. IV. smlouvy níže.

III.

Práva a povinnosti hospodáře

1. Hospodář se zavazuje při výkonu své činnosti důsledně dbát na ochranu lesa a řádné hospodaření v něm. Hospodář se zavazuje řídit se pokyny Města, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy a platným LHO Města. Hospodář se zavazuje upozornit Město na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že Město i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá hospodář za případně vzniklou škodu.
2. Hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
3. Hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Pokud taková osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá hospodář stejně, jako kdyby závazek porušil sám.
4. Nabude-li hospodář pro Město jakékoli věci, je povinen mu je vydat nebo umožnit jejich užívání, a to do tří dnů od nabytí práva užívání těchto věcí. Jde-li o listinu týkající se vlastnických lesů, je oprávněn pořídit si její opis.
5. Hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o Městu a jeho lesích, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
6. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkolů vyplývajících z právních předpisů nebo ze zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, se hospodář zavazuje uhradit Městu smluvní pokutu ve výši 0,5 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Města na náhradu vzniklé škody. Takové prodlení zakládá právo Města odstoupit od této smlouvy.
7. Při skončení výkonu činnosti se hospodář zavazuje předat vlastníkovi veškeré podklady týkající se vlastníkovy lesa a k tomuto předání vypracovat předávací protokol.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Odměna za činnosti prováděné dle této smlouvy (tj. za činnosti dle přílohy č. 1) bude hospodářem účtována jako smluvní odměna a to v částce **50 Kč na hektar a měsíc** činnosti hospodáře. Tato částka odměny je konečná.
2. Částka odměny podle předchozího odstavce je splatná čtvrtletně na základě předloženého účetního dokladu - faktury, kterou předá hospodář Městu nejpozději do posledního dne aktuálního čtvrtletí. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení.
3. Činnosti a materiál v příloze č. 1 neuvedené (tj. dle čl. II, odst. 3.) budou hrazeny zvlášť a to na základě samostatných dohod uzavřených mezi Městem a hospodářem, vždy za vzájemně dohodnutou částku nebo ceníkovou cenu.
4. Hospodář předloží Městu vždy k 31. 3. přehled vykonaných úkonů v lesích Města za předchozí kalendářní rok. Tento přehled musí být odsouhlasen Městem.
5. Veškeré hotové výdaje hospodáře (tj. např. náklady na dopravu, kancelářské potřeby, apod.) jsou součástí odměny dle odst. 1 tohoto článku.
6. V případě prodlení s platbou je Město povinno uhradit úrok z prodlení v jeho zákonné výši.


V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2018.
2. Smluvní strany mohou kdykoliv s udáním důvodu smlouvu vypovědět. Důvodem pro podání výpovědi je neplnění smluvních povinností.
3. Výpovědní lhůta 3 měsíce počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
4. Po skončení výpovědní lhůty je hospodář povinen nepokračovat v činnosti dle této smlouvy.
5. Před vypršením výpovědní lhůty je hospodář povinen provést veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.
6. V poslední den platnosti smlouvy je hospodář povinen Městu předat zpět veškerou dokumentaci, kterou převzal dle čl. II. odstavce 1. této smlouvy. V případě, že hospodář tuto dokumentaci nepředá řádně a v uvedeném termínu, je povinen zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši čtvrtletní odměny dle čl. IV. odstavce 1. smlouvy výše, která bude splatná patnácti dnů od skončení platnosti smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
 2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající obchodním zákoníkem.
- 

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Město obdrží tři vyhotovení a hospodář obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Proseč dne 18. 8. 2015, usnesením č. 18/2015.
5. Smluvní strany na znamení souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže svoje podpisy.

V Proseči dne 26. 8. 2015

Město


.....
Jan Macháček, starosta



Hospodář


.....
Ing. Ctirad Šplíchal



Příloha č. 1


smlouvy o výkonu funkce odborného lesního hospodáře. Náplň činnosti a plnění povinností odborného lesního hospodáře.

Odborný lesní hospodář je při plnění smlouvy povinen:

1. Dbát řádného hospodaření v lese:
 - a) zabezpečovat podklady pro zpracování lesní hospodářské osnovy
 - b) vypracovávat připomínky a požadavky na zpracování LHO, spolupracovat se zpracovatelem LHO, získávat podklady a uplatňovat záměry vlastníka
 - c) předložit návrh LHO ke schválení
 - d) vypracovat případné námitky při neschválení LHO.
2. Sledovat dodržení závazných ustanovení LHO - požádat o změnu závazných ustanovení LHO.
3. Soustřeďovat podklady a vést lesní hospodářskou evidenci
 - a) předávat souhrnné údaje LHO orgány st. Správy lesů
 - b) poskytovat nezbytné údaje pro inventarizaci lesů.
4. Vyznačit mýtní úmyslné těžby a nahodilé těžby.
5. Určit čas a způsob provedení výchovných zásahů, provádět instruktáž k jejich vyznačení.
6. Vést evidenci holin, lhůty jejich zalesnění a lhůty zajištění lesních porostů na nich vzniklých a žádat o případné povolení delší než zákonné lhůty.
7. Určit plochy, dřevinnou skladbu, čas a způsob provedení obnovy lesa a projekty zalesnění nelesních půd – vést evidenci o nakládání se sazenicemi.
8. Dbát ochrany lesa
 - a) sledovat stav lesa, zjišťovat, evidovat, oznamovat orgánu státní správy lesů a vlastníkovému lesu výskyt a rozsah škodlivých činitelů, škody jimi způsobené,
 - b) navrhnout opatření a evidovat jejich provedení,
 - c) vyznačovat zjištěnou kůrovcovou hmotu k asanaci.
9. Navrhovat provedení meliorací a hrazení bystřin.
10. Navrhovat opatření ve prospěch účelového hospodaření v lesích zvláštního určení.
11. Vypracovat podklady (výpočet, projekty, vyúčtování atd.) pro uplatnění náhrad za poškození lesa, za jiné újmy, za zvýšené náklady, na státní podpory hospodaření v lesích (dotace) - potvrzovat kvalitu dotovaných prací a jejich soulad s lesním zákonem a lesním hospodářským plánem
12. Vypracovat stanovisko k požadavku na odnětí pozemků, omezení jejich využívání, na omezení nebo vyloučení vstupu do lesa, na výjimku ze zákazu činnosti v lesích.
13. Čtvrtletně předkládat vlastníku lesa „Zprávu o hospodaření“, ve které rovněž zhodnotí soulad hospodaření správce lesa s LHO.

V Proseči dne 26. 8. 2015

Město


.....
Jan Macháček, starosta



Hospodář


.....
Ing. Ctirad Šplíchal