

Městský úřad Proseč

Hospodářsko-správní odbor
náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

Č.j.902-2/2026-330/Je (Z/2026/67273)

V Proseči dne 10.9.2026

Vyřizuje: Michal Jelínek

Tel. 469321246, 468005022

E-mail. jelinek@prosec.cz

Město Proseč, IČ 00270741, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

R O Z H O D N U T Í

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a podle § 34a odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), ve zrychleném řízení o povolení záměru (dále jen „řízení“) přezkoumal a posoudil podle § 182 až 193 stavebního zákona žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení (§212 stavebního zákona), kterou dne 7.9.2026 podalo

Město Proseč, IČ 00270741, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč,

které zastupuje na základě plné moci

Ing. Radek Sokol, IČ 04677765, Horky 67, 570 01 Horky

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru ve zrychleném řízení podle § 193, 195, 197, 211 a 212 stavebního zákona:

I. Podle § 197, 211 a 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu pod názvem dle projektové dokumentace:

„Novostavba požární zbrojnice – Česká Rybná“

(dále jen stavba), na pozemku parcela číslo 2977/45 (ostatní plocha), 190/1 (zahrada), st. 241 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 204 (zastavěná plocha a nádvoří) a st. 219 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Česká Rybná.

Stavba obsahuje:

Jedná se o odstranění stávající budovy požární zbrojnice a novostavbu nové požární zbrojnice na stejném místě.

Stávající objekt je založen na liniových základových pasech. Objekt je řešen stěnovým systémem z cihelného zdiva. Krov je dřevěný vaznicový. Střešní krytina je z eternitových šablon. Objekt má tvar obdélníku o rozměrech 15,55 x 7,35 m. Střecha je sedlová, na jedné straně ukončena štítem a na druhé straně valbou. Výška hřebene je +6,00 m od ±0,00. Výška střechy u okapu je +2,66 m od ±0,00. Sklon střechy je 38°. Vzhledem ke špatnému stavebně-technickému stavu stávajícího objektu je navrženo odstranění stávající budovy a její nahrazení novostavbou.

Požární zbrojnice (dále jen „zbrojnice“) je navržena jako objekt s jedním nadzemním podlažím, bez obytného podkroví, nepodsklepený, zastřešený střechou sedlové konstrukce. Zbrojnice má půdorys dvou obdélníků o rozměru 11,40 x 9,65 m, respektive 5,00 x 8,40 m, bude umístěna na p.p.č. 2977/45, 190/1 a st.p.č. 241, 204 a 219, ve vzdálenosti 5,00 m od hranice se sousedním pozemkem p.p.č. 3002, vše v katastrálním území Česká Rybná. Celková zastavěná plocha požární zbrojnice je 152,0 m², užitná plocha je 123,57 m² a obestavěný prostor činí 800 m³. V objektu se nezřizuje bytová jednotka. Skladba místností v přízemí je: m.č. 101 chodba 6,32 m², 102 WC ženy 3,37 m², 103 WC muži 6,43 m², 104 denní místnost 17,15 m², 105 technická místnost 2,75 m², 106 špinavá šatna 9,28 m², 107 umývárna 6,57 m², 108 čistá šatna 7,70 m² a 109 garáž 64,00 m².

Založení objektu bude na betonových základových pasech tl. 600 mm s betonovou základovou deskou tl. 150 mm vyztuženou KARI sítí. Obvodové zdivo požární zbrojnice z betonových broušených tvárnic BR 25, tl. 250 mm na maltu pro tenké spáry s kontaktním zateplovacím systémem z fasádního polystyrénu EPS tl. 200 mm. Vnitřní nosné stěny jsou z betonových broušených tvárnic BR 25, tl. 250 mm na maltu pro tenké spáry. Vnitřní nenosné dělicí příčky z betonových broušených tvárnic BR 10, tl. 100 mm na maltu pro tenké spáry. Stropní konstrukce nad 1.NP bude podhled sádkartonové konstrukce zavěšený na dřevěném krovu s vloženou tepelnou izolací z minerální vaty. Zastřešení požární zbrojnice dřevěným krovem ze sbíjených vazníků se sklonem 30°. Osa hřebene ve výšce 6,53 a 6,17 m od úrovně podlahy 1.NP ± 0,000. Střešní krytina z falcovaného plechu na celoplošném záklopu z OSB desek. Klempířské prvky budou z poplastovaného pozinkovaného plechu. Stavba zbrojnice bude chráněna před bleskem hromosvodovou soustavou provedenou dle příslušných ČSN. Podlahy budou betonové s krytinou z keramické dlažby a v garáži z epoxidové protiskluzné stěrky. Okenní a dveřní výplně otvorů požární zbrojnice z plastových profilů s izolačním trojsklem. Vrata budou plastová sekční. Vnější omítka tenkovrstvá silikonová. Vnitřní omítka vápenocementová se štukem. Povrch stěn v hygienických místnostech keramickými obklady.

Vytápění požární zbrojnice centrální teplovodní podlahové, v garáži otopná tělesa, zdrojem tepla bude elektrokotel. Ohřevu TUV v samostatném elektrickém zásobníku o objemu 120 l, umístěném v místnosti 105 technická místnost.

Vodou bude objekt zásoben pomocí nové vodovodní přípojky napojené na stávající vodovodní řad PVC 110 mm na pozemku p.p.č. 2977/45 v k.ú. Česká Rybná. Odpadní splaškové vody budou svedeny do nové odpadní bezodtoké jímky na vyvážení o objemu 6 m³ na pozemku p.p.č. 190/1 a st.p.č. 219 v k.ú. Česká Rybná. Dešťová voda ze střechy požární zbrojnice bude svedena novým potrubím do přilehlé vodoteče. Dále bude zbrojnice připojena stávající elektrickou přípojkou k distribuční síti elektro. Na objektu bude instalována FVE bez bateriového uložistě. Objekt nebude připojen k distribučnímu rozvodu plynu. Jako vnější zdroj požární vody bude sloužit stávající požární nádrž v blízkosti navrhované požární zbrojnice. Dopravně bude objekt připojen stávajícím sjezdem k přilehlé komunikaci. Na

pozemku stavebníka budou provedeny zpevněné plochy ze vsakovací betonové dlažby. Pozemek stavebníka nebude oplocen.

II. Podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á s o u h l a s

s odnětím ze zemědělského půdního fondu za těchto podmínek:

- a) předmětem odnětí je část pozemku p. č. 190/1 v k.ú. Česká Rybná o rozloze 21,65 m². Plocha odnímané zemědělské půdy bude před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěno její nepřekročení. Druh pozemku je zahrada, BPEJ je 7 47 10 a III. třída ochrany půdy;
- b) skrývka kulturní vrstvy půdy musí být o hloubce 23 cm a celkové kubatuře 5 m³;
- c) ornice bude dočasně uložena na nezastavěné části pozemku a musí být využita na sadové úpravy po dokončení stavby. Do doby jejího využití zajistí investor ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozprostření, budou vedeny záznamy v protokolu;
- d) za trvalé odnětí půdy bude v souladu s § 11 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předepsán odvod ve výši 514,19 Kč. V souladu s § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí;
- e) povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti (§ 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů);
- f) povinný písemně oznámí Městskému úřadu Chrudim, odboru životního prostředí zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů);

III. Podle § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen "vyhláška, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích")

p o v o l u j e s t a v e b n í ú p r a v y k o m u n i k a č n í h o p ř i p o j e n í

(dále jen "stavba") na stávající místní komunikaci parc. č. 2977/45 a 3002 v k.ú. Česká Rybná za následujících podmínek:

1. Komunikační připojení bude stavebně upraveno v souladu s podmínkami pro připojování sousedních nemovitostí uvedenými v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, tak aby vyhovovalo předpokládanému zatížení dopravou.

2. Umístění sjezdu nesmí bránit opravám, údržbě a modernizaci komunikace.
3. Poškození místní komunikace musí být neprodleně nahlášeno vlastníkově komunikace a po dohodě odstraněno.
4. Bezodkladně po realizaci komunikačního připojení bude investorem stavby vyzván vlastník místní komunikace k jeho kontrole.
5. Stavební práce v silničním pozemku nebudou probíhat v zimním období (1.11. – 31.3.).
6. Budou dodrženy požadavky Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát Chrudim, vyjádření č.j. KRPE-32601-2/ČJ-2026-170306 ze dne 30.4.2026:
 - připojení bude situováno dle přiložené dokumentace, (dle přiložené PD se v rozhledovém trojúhelníku nenachází žádná překážka bránící v rozhledu, ani zde žádná nebude umístěna)
 - připojení je navrženo jako úrovněvé, od MK bude stavebně odděleno např. zapuštěnou, sklopenou, či nájezdovou obrubou s převýšením, připojení bude v celé šířce zpevněno, bude zamezeno vytékání srážkové vody na komunikaci a bude zamezeno jejímu znečištění. Zpevnění připojení bude provedeno se snadno čistitelným vozovkovým krytem (§ 12 odst. 3 vyhl. č. 104/1997 Sb.);
 - pokud si to vyžádají rozhledové poměry je zapotřebí upravit okolí připojení (zeleň, terén, oplocení apod.) tak, aby bylo zajištěno jeho bezpečné užívání - zajištění rozhledových poměrů dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6101. Rozhlednová pole – rozhledový trojúhelník je nutné stále udržovat;
 - připojení bude odpovídat potřebné šířce dle prověřených vlečných křivek pro nejdelší uvažované vozidlo;

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radek Sokol, Horky 67, 570 01 Horky a ověřil Ing. David Karbulka, Opočno č.e. 70, 517 73 Opočno, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0701309; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby
3. Stavebník umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 227, § 291, § 292 a § 293 stavebního zákona).
4. Jako stavební pozemek se vymezují pozemky p.p.č. 2977/45, 190/1 a st.p.č. 241, 204 a 219, vše v katastrálním území Česká Rybná.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název prováděcí firmy a předložit její oprávnění. Zahájení stavebních prací bude ohlášeno stavebnímu úřadu před jejich zahájením.
6. Stavebník (zhotovitel) neprodleně ohlásí závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

8. Stavebník bude ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
9. Stavebník (zhotovitel) zajistí vždy účast stavbyvedoucího na prohlídce stavby.
10. Stavba bude dokončena do 30.9.2028.
11. V souladu se zněním § 153 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavbu.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 Db, nesmí být prováděny od 22.00 večer do 6.00 hod. ranních hodin.
13. Přílehlá komunikace a prostranství nesmí být stavbou znečišťována, musí být v případě znečištění neprodleně očištěna. Vozidla a pracovní mechanizmy musí být před výjezdem na komunikaci zbaveny hrubých nečistot. Stavbou nesmí dojít k poškození příslušenství komunikace. Materiál ani zemina z výkopů nesmí být ani krátkodobě skladovány na komunikaci ani v jejím dopravním prostoru.
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a příslušné technické normy.
15. Přístup na staveniště, které bude na p.p.č. 2977/45, 190/1 a st.p.č. 241, 204 a 219, je zajištěn z veřejně přístupné místní komunikace na p.p.č. 2977/45 a 3002, vše v katastrálním území Česká Rybná.
16. Stavebník (zhotovitel) je povinen zajistit provádění stavby v souladu s opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu a technických norem. Je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
17. Výkop rýh a jam v prostoru staveniště, případně veřejného prostranství bude v průběhu stavby řádně a viditelně označen a zabezpečen zábranou proti případnému pádu osob do výkopu, případně bude zřízen bezpečný přechod.
18. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nutno při jejich provádění dodržovat obecně platné předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, vyhlášky č. 48/1982 Sb., o základních požadavcích na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a užívání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.
19. Případné vzniklé škody na sousedních pozemcích či nemovitostech budou neodkladně odstraněny, nebo poškozenému bude poskytnuta náhrada škody dle obecných právních předpisů.
20. Stavebník (zhotovitel) zajistí, že bude v souladu s § 166 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se

provádění stavby (náležitosti deníku jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb). Stavební deník bude předložen ke kontrolní prohlídce.

21. Provedení stavby bude respektovat stávající podzemní vedení a zařízení, a to včetně jejich ochranných pásem, bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorová úprava sítí technického vybavení.
22. Před prováděním zemních prací zajistí stavebník, vytýčení veškerých podzemních vedení a zařízení v dotčeném území a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Při provádění prací bude dodržovat podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních o existenci pozemních vedení a zařízení a v protokolech o vytýčení těchto zařízení. Ke kontrolní prohlídce po dokončení stavby budou předloženy příslušné protokoly o převzetí případně dotčených podzemních vedení.
23. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Chrudim, odbor kanceláře tajemníka, čj. CR 079372/2026 OKT/Pud ze dne 24.8.2026:
 - zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech:
 - a) dřevní odpad ze stavebnictví a demolic není dle § 2 písm. a) vyhlášky č. 415/2012 Sb. biomasou určenou ke spalování ve stacionárních zdrojích znečišťování ovzduší (zejména ne v domácích topeništích). Tento odpad bude předán pouze do zařízení k převzetí odpadu;
 - b) výkopovou zeminu lze v souladu s hierarchií odpadového hospodářství stanovenou zákonem o odpadech využít v místě stavby. Přebytečná zemina bude předána pouze do zařízení k využívání případně odstranění odpadů;
 - c) při nakládání s odpady s obsahem azbestu musí být zajištěno, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna, nebo azbestový prach. Odpady s obsahem azbestu lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění;
 - d) veškeré stavební odpady budou přednostně předány do zařízení k recyklaci odpadů. Pouze nerecyklovatelné odpady budou předány na skládku;
 - e) ke kontrolní prohlídce stavby (závěrečné) budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech předloženy na MěÚ Chrudim, OŽP doklady o předání všech druhů vzniklých stavebních odpadů do zařízení k převzetí odpadů v souladu se zákonem o odpadech (např. na řízenou skládku, do sběrného dvora, odpadové svozové firmě apod.);
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Pardubického kraje, odd. správních činností a mostů, pracoviště Chrudim, pod zn. SUSPK4089/2026 ze dne 13.4.2026:
 - a) stavbou požární budovy nedojde k zásahu do tělesa silnice III/354 2, stavba bude umístěna za stávajícím silničním příslušenstvím na pozemku stavebníka na místě stávající požární zbrojnice;
 - b) vlastní stavební činnosti nesmí být poškozena ani znečištěna vozovka silnice ani její příslušenství; silnice nesmí být využita ani k ukládání stavebního materiálu;
 - c) případné znečištění v rámci stavby i v případě odstranění stávající požární zbrojnice musí být ihned likvidováno na náklady stavebníka; silnice je po celkové rekonstrukci;

25. Budou dodrženy požadavky Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát Chrudim, vyjádření č.j. KRPE-32601-2/ČJ-2026-170306 ze dne 30.4.2026:

- a) novou stavbou požární zbrojnice nesmí být zhoršeny rozhledové poměry křižovatky, sjezdů a směrového vedení sil. III/3549;
- b) novou stavbou nedojde k šířkovým úpravám silnice ani místní komunikace;
- c) dojde-li stavbou k zásahu do stávající komunikace (např. v místě sjezdu), musí komunikace i po úpravě odpovídat ČSN 73 6101, ČSN 736110;
- d) stávající odvodnění komunikací nebude plánovanou požární zbrojnicí narušeno, povrchové vody budou likvidovány na pozemcích stavebníka;
- e) plochy chodníku, pakovacích stání a sjezdu budou od místní komunikace stavebně odděleny, nejlépe zapuštěnou obrubou zvýšenou o dva cm;
- f) chodník před pož. zbroj. bude výškově oddělen od parkovacího stání, rozdílné bude i barvené popř. materiálové provedení chodníku x parkovacího stání x vjezdu, tak aby bylo jasné pro jaké účely plochy slouží;
- g) nové chodníky musí odpovídat ČSN 73 4001, (šířka chodníku min. 1,5 m, příčný a podélný sklon, vytvoření přirozené vodící linie chodníku, apod.). Zřízení varovných pásů bude v místech snížení obrubníků pod 0,08 m (čl. 10.1.2.12 ČSN 73 6110), včetně dalších podmínek uvedených v ČSN 73 6110 a to i v místech ukončení chodníků. Nově budované chodníky budou plynule navazovat na stávající chodníkové plochy;
- h) v případě parkovacích stání upozorňujeme, že tyto parkovací stání musí odpovídat ČSN 73 6056 ČSN 736110 a ČSN 734001, v daném místě požadujeme bezpodmínečné dodržení bezpečnostního odstupu vozidla od objektu pož. zbroj, přesah vozidla nesmí zužovat stávající místní komunikaci, vozidlo bude oddáleno min. 0,25 m od objektu;
- i) s umístěním nádob na odpad (kontejnerovým stání na tříděný odpad) nelze souhlasit, kontejnerová stání nesmí být situována v blízkosti křižovatek ani ve směrových obloucích a jiných místech, kde by při jejich svozu (zastavení) byla ohrožena bezpečnost provozu na PK;
- j) případnou výstavbou oplocení pozemků nesmí být narušeny rozhledové trojúhelníky připojení nemovitostí, ani křižovatky;
- k) případná zeleň nebude překážkou v rozhledu;
- l) požadujeme zajištění – dodržení min. bezpečnostního odstupu pevné překážky (sloup, kontejner, oplocení apod.) od komunikace (jízdniho pruhu) ČSN 736110;
- m) v případě rekonstrukcí či nových sítí (kanalizace, vodovod, plynovod, NN apod.) dle možností řešit křížení vedení sítí s komunikací protlakem, podvrtem, v krajním případě překopem, upozorňujeme, že v případě umístování nových pojistkových pilířů, rozpojovacích pilířů, podpěrných bodů/sloupů či pojistkových skříní či TS musí být zachovány rozhledy ze sjezdů dle ČSN 73 6110, dle ČSN 73 6101 a rozhledy v křižovatkách dle ČSN 73 6102, v případě umístování nových pojistkových pilířů, rozpojovacích pilířů, podpěrných bodů/sloupů či pojistkových skříní či TS apod. je nutné dodržení bezpečnostního odstupu pevné překážky od jízdniho pruhu - 0,5 m (zóna 30 – 0,25 m) a bezpečnostního odstupu pevné překážky od pruhu pro chodce nachází-li se v daném místě chodník;
- n) upozorňujeme, že VO musí mimo jiné splňovat podmínky mimo jiné dle ČSN CEN TR/13201-1, ČSN 36 0400, ČSN EN 13201-2 atd., VO musí být umístěno tak, aby byl dodržen bezpečnostní odstup k pevné překážce od jízdniho pruhu - 0,5 m a budou zajištěny podmínky pro rozhled dle ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110, dále VO nebude zasahovat do volné šířky pásu pro chodce o šíři 1,5 m, tak aby

netvořilo překážku viz. čl. 10.1.2.2 ČSN 73 6110, bude zajištěn bezpečnostní odstupu k pevné překážce od pruhu pro chodce - 0,25 m dle ČSN 73 6110. Pro případné umístování pevných překážek sloupů VO, případně dopravního značení, pilířků atd. upozorňujeme, že do volné šířky pásu pro chodce o šíři 1,5 m a menší nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojedinělé o šířce větší než 0,15 m;

- o) prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě, pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochrannou přenosného dopravního značení;
 - p) upozorňujeme, že před zahájením prací, bude nutné na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanovisko k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, nebo případně také o vydání „Vyjádření k uzavírce PK a vedení objízdné trasy“ dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
26. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárenské společnosti Chrudim, a.s., pod čj. O26070282218 ze dne 7.4.2026:
- a) místo napojení na vodovodní řad musí být trvale veřejně přístupné – nesmí být oploceno;
 - b) pokud bude poklop armatury šoupátka osazen do nezpevněné plochy, musí být odlážděn dvěma řadami dlažebních kostek nebo zámkovou dlažbou uloženou do betonu;
 - c) vodoměrná sestava bude umístěna do 50 m od místa napojení na vodovodní řad;
 - d) termín napojení vodovodní přípojky bude po podání žádosti o zřízení vodovodní přípojky na zákaznickém centru VS Chrudim dohodnut s příslušným provozem VS Chrudim, a.s. – pan Stanislav Libřícký, e-mail stanislav.libricky@vschrudim.cz, tel. 603 899 863;
 - e) montáž vodovodní přípojky od místa napojení po vodoměrnou sestavu provedou montéři příslušného provozu VS Chrudim, a.s. Přípojka bude od místa napojení po vodoměrnou sestavu provedena z materiálu PE v kvalitě PE 100, SDR 11. Zemní práce si zajistí investor;
 - f) propojení vodovodní přípojky s vodovodem z vlastního zdroje přes vnitřní instalace domu je nepřípustné;
 - g) VS Chrudim požaduje dodržení následujících odstupových vzdáleností:
 - I. Mezi půdorysným okrajem vodovodního potrubí a půdorysným okrajem ostatních sítí v souběhu 1,0 m a v křížení dle ČSN 736005.
 - II. Mezi základy a svislými konstrukcemi ostatních staveb včetně oplocení a víceletými dřevinami (vyjma keřů) a půdorysným okrajem vodovodního potrubí do průměru 500 mm včetně, 1,5 m.
 - III. Mezi základy a svislými konstrukcemi ostatních staveb včetně oplocení a víceletými dřevinami (vyjma keřů) a půdorysným okrajem vodovodního potrubí nad průměr 500 mm, 2,5 m.
 - IV. Mezi základy a svislými konstrukcemi ostatních staveb včetně oplocení a víceletými dřevinami (vyjma keřů) a půdorysným okrajem vodovodního potrubí o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5

m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle čísla II. nebo III. od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

- V. Při výstavbě plotu, který bude křížit trasu vodovodního řadu, je nutné dodržet mezi základy a svislými konstrukcemi oplocení (sloupky) a půdorysným okrajem vodovodního potrubí odstupovou vzdálenost minimálně 1,5 m na každou stranu. V místě křížení je oplocení možné provést pouze ze snadno rozebíratelné konstrukce, a to z důvodu možnosti rozebrání oplocení v případě oprav nebo rekonstrukce vodovodního řadu.
 - VI. Elektrická zařízení (např. rozvodové skříně) musí být umístěny minimálně 5 m od hydrantů a odběrných souprav.
- h) při provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou stávající vodovodní řad poškodit, je prováděcí organizace povinna učinit veškerá opatření, aby k poškození nedošlo, a to:
- I. Uvědomí zástupce provozu VS Chrudim, a.s. – pan Stanislav Libřický, tel. 603 899 863, e-mail: stanislav.libricky@vschrudim.cz o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem.
 - II. Před zahájením stavebních prací požádá pracovníka VS Chrudim, a.s. o vytyčení vodovodního řadu v naší správě – pan Stanislav Libřický, tel. 603 899 863, e-mail: stanislav.libricky@vschrudim.cz. *(Umístění vytyčených zařízení požadujeme ověřit vždy ruční sondou, aby nedošlo k jeho poškození).*
 - III. Proveďte vyznačení polohy vytyčeného vodovodního řadu přímo na staveništi.
 - IV. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce v blízkosti těchto řadů, zástupce prováděcí organizace upozorní, aby dbali maximální opatrnosti a ve vzdálenosti nejméně 1,0 m na každou stranu od osy potrubí nepoužívali nevhodné nářadí a těžkou mechanizaci (hloubicí a nákladní stroje, sbíječky apod.).
 - V. Obnažený vodovodní řad musí být řádně zabezpečen proti poškození a před jeho záhozem bude zástupce provozu VS Chrudim, a.s. přizván ke kontrole, zda nedošlo k jeho viditelnému poškození.
 - VI. Každé poškození vodovodního řadu nahlásí prováděcí organizace neprodleně na příslušný provoz VS Chrudim, a.s.
- i) geodetické zaměření trasy vodovodní přípojky si na své náklady zajišťuje investor a musí být předáno operátorovi GIS VS Chrudim – Ing. Pavol Lomnický, tel.: 603 899 860, e-mail: pavol.lomnický@vschrudim.cz;
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ČEZ Distribuce, a.s., pod čj. 001181391725 ze dne 3.9.2026:
- a) je nutné dodržet technické podmínky ve smlouvě č. 8120110409.
 Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jistíci skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jistících skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.
 V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.
 Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník – vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.

Zpevněné plochy musí být z rozebíratelného zařízení, aby v případě poruchy kabelového vedení nízkého napětí byl umožněn přístup k tomuto vedení. Nejmenší dovolené krytí podzemního vedení pod zpevněnými plochami je 1 m;

- b) podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření;
- c) v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti;
- d) místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050;
- e) v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu;
- f) při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN;
- g) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek;
- h) stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění;
- i) v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí;
- j) umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu;

- k) musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.;
 - l) dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.;
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., pod č.j. 92413/26 ze dne 2.4.2026.
- a) nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na ochranu stávajících komunikačních vedení;
 - b) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a Stavebníkem Stavby;
 - c) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK;
 - d) před započítím zemních prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen vytýčit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět, je Stavebník povinen s vytýčenou trasou SEK seznámit. Porušil-li Stavebník povinnost určenou v tomto odst. 5.1. VPO odpovídá společnosti CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti a je povinen je společnosti CETIN uhradit;
 - e) nejpozději pět (5) Pracovních dnů před započítím prací na Stavbě je Stavebník povinen započítí prací oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty POS; oznámení musí obsahovat alespoň číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka;
 - f) stavebník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK nebo jiným vhodným způsobem. Do okamžiku zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Stavebník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná, a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace;
 - g) při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Stavebník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, (b) výsadbě trvalých porostů, nebo (c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je

- Stavebník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení;
- h) zjistil-li Stavebník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Stavebník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v pracích, nemá právo v pracích ve vztahu ke Stavbě pokračovat;
 - i) stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením souvisejícím se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN nemá Stavebník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru;
 - j) byla-li SEK odkryta, je Stavebník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole SEK před zakrytím. Oznámení dle předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdržel od POS písemný souhlas se zakrytím;
29. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
30. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána neprodleně po dokončení stavby dle § 232 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Proseč, IČ 00270741, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

Odůvodnění:

Dne 7.9.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- žádost byla doložena projektovou dokumentací pro povolení záměru – balíček č. BPP 4 (*SR00X02E94I*), přílohou částí žádosti, rozhodnutími, vyjádření vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí v místě stavby, smlouvy a souhlasy vlastníků technické infrastruktury k připojení na požadované sítě, závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, písemné souhlasy účastníků řízení s povolením záměru ve zrychleném řízení dle § 212 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vyznačených na situačním výkresu.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení § 212, a to v návaznosti na ustanovení § 182 až 187 stavebního zákona. Žádost obsahuje náležitosti předepsané v § 184 stavebního zákona. Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o tuto formu povolení záměru požádal a:

- obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán;

-nejde o záměr EIA;

-nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny;

-stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a

-stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska sdělili:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Chrudim, odbor kanceláře tajemníka, čj. CR 079372/2026 OKT/Pud ze dne 24.8.2026;
- závazné stanovisko KHS Pardubického kraje, ÚP Chrudim, čj. KHSPA 11781/2026/HP-CR ze dne 13.5.2026;
- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát Chrudim pod č.j. KRPE-32601-2/ČJ-2026-170306 ze dne 30.4.2026 k návrhu připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci;

Stavební úřad posoudil soulad předloženého záměru s požadavky uvedenými v § 193 stavebního zákona, přičemž tyto požadavky hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Tímto posouzením stavební úřad zjistil, že jsou splněny požadavky dle § 193 stavebního zákona, případně jejich splnění je zajištěno stanovenými podmínkami ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Proto stavební úřad v souladu s ustanovením § 195 stavebního zákona vydává povolení záměru.

Záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy. Město Proseč má pro svoje území platnou územně plánovací dokumentaci – územní plán po změně číslo 4 účinné od 12.4.2025. Záměr je navržen v zastavěném území v ploše SV – plochy smíšené obytné venkovské, a to jako stávající stabilizovaná plocha. V této funkční ploše je přípustné využití pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech, případně staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky občanského vybavení, pozemky veřejných prostranství včetně veřejné zeleně a dětských či workoutových hřišť, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, vodní plochy a toky. Dále je záměr navržen v ploše PU – plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství všeobecná. V této funkční ploše je přípustné využití pozemky veřejných prostranství (veřejně přístupných ploch, s výjimkou předzahrádek), pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení slučitelné s účelem veřejných prostranství (pozemky komunikací, chodníků, parkoviště, inženýrské sítě a zařízení, dětská a workoutová hřiště, skateparky apod., drobná architektura), pozemky veřejné zeleně, vodní plochy a toky. Navržená stavba je tedy v souladu s touto územně plánovací dokumentací. Záměr nevyvolává nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Jsou jimi dle písm. a) stavebník (Město Proseč); dle písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Město Proseč) a současně dle písm. c) jako vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - parcela číslo 2977/45, st. 241 a st. 204, dále dle písm. c) jako vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Jana Matoušková, Marie Macháčková) - parcela číslo 190/1 a st. 219, vše v k.ú. Česká Rybná; dle písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: Město Proseč a Správa a údržba silnic Pardubického kraje.

Vlastnické právo k pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn, jakož i pozemků sousedních, ověřil stavební úřad dálkovým přístupem v katastru nemovitostí.

Stavební úřad se při posuzování žádosti zabýval zjištěnými skutečnostmi a zjistil, že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy v případě, že stavebník bude dodržovat podmínky povolení a stavba bude prováděna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a dle prováděcí dokumentace. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a zjistil, že předložená žádost obsahuje náležitosti předepsané stavebním zákonem. Proto v souladu s ustanovením § 212 stavebního zákona vydal povolení stavby jako první úkon ve zrychleném řízení o povolení stavby a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití příslušných ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

Jana Matoušková, Česká Rybná 78, 539 44 Proseč

Marie Macháčková, Vrbatův Kostelec 94, 539 56 Vrbatův Kostelec

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, odd. stavebního řádu, Komenského náměstí 125, Pardubice, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle § 19 odst. 1 správního řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 300/2008 Sb.), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručený posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu včas podané odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení podle § 198 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže provádění záměru nebylo zahájeno v době platnosti tohoto povolení. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení stavebního záměru upouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Nebude-li stavba dokončena v době platnosti povolení, stavební úřad bude postupovat v souladu s § 250 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

Podepsáno dle data v elektronickém podpisu.

.....
Michal Jelínek
 oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

stavebník

Město Proseč, IČ 00270741, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč, *které zastupuje
 Ing. Radek Sokol, Horky 67, 570 01 Horky, IDDS: hfg65yi*

obec

Město Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

sousedí

Jana Matoušková, Česká Rybná 78, 539 44 Proseč

Marie Macháčková, Vrbatův Kostelec 94, 539 56 Vrbatův Kostelec

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

dotčené orgány

Městský úřad Chrudim, odbor kanceláře tajemníka

KHS Pardubického kraje, ÚP Chrudim

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, Územní odbor Chrudim, Doprávní inspektorát

hlavní projektant

Ing. David Karbulka, Opočno č.e. 70, 517 73 Opočno, IDDS: 3vcdyiu

Poplatek:

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, jsou od správního poplatku osvobozeny úkony pro orgány územního samosprávného celku, prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku.

Příloha pro stavebníka po právní moci rozhodnutí:

- ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“ bude předán po právní moci rozhodnutí

K vyvěšení na úřední desce:

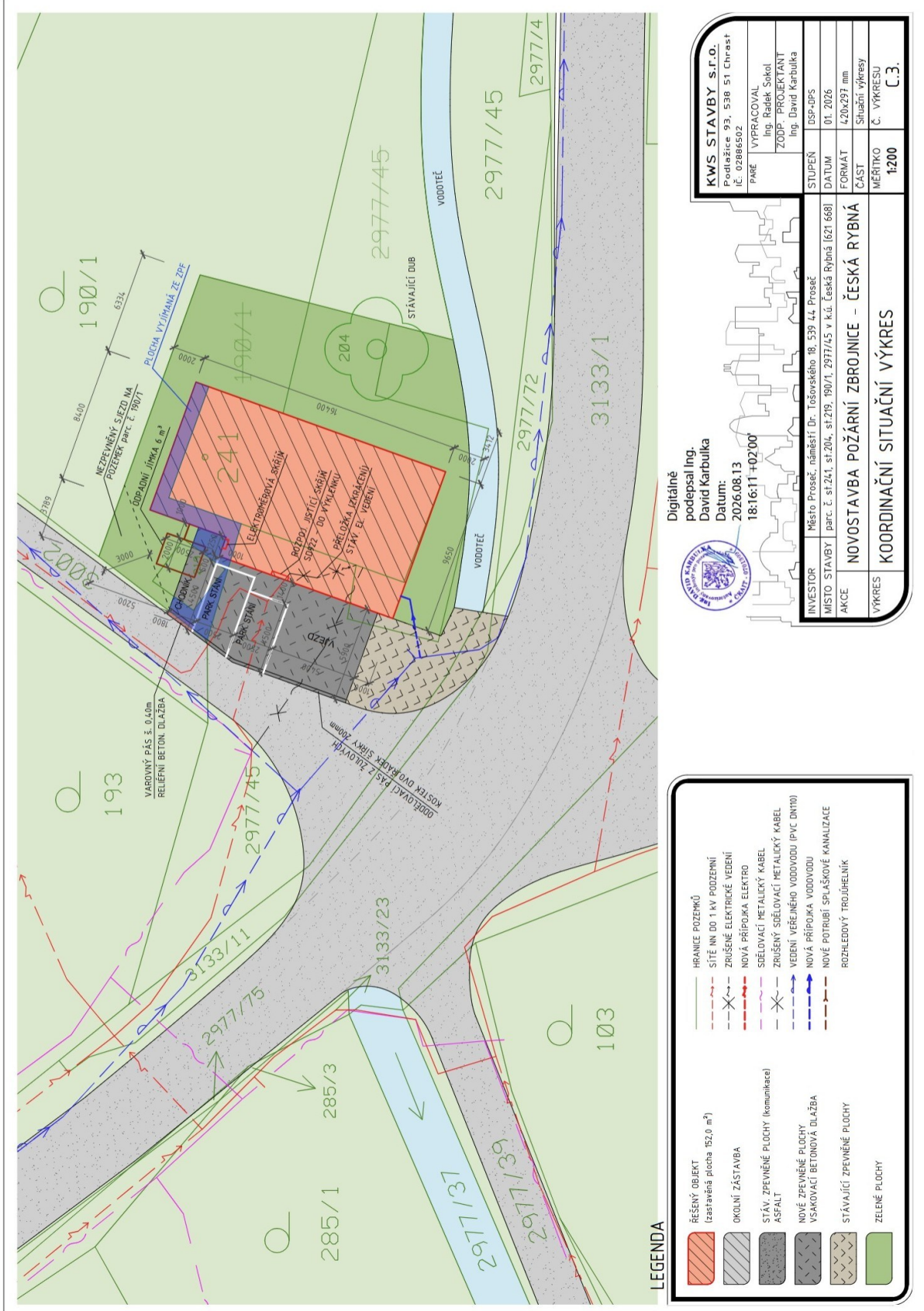
Město Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

Toto povolení stavby ve zrychleném řízení musí být zveřejněno dle § 212 odst. 2 stavebního zákona na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Příloha rozhodnutí: koordinační situační výkres



Tato situace je nedílnou součástí rozhodnutí MěÚ Proseč, HSO, stavebního úřadu, vydaného pod č.j. 902-2/2026-330/Je, ze dne 10.9.2026