

Zápis č. 21/2023

Ze schůze **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 27. listopadu 2023 v 16:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Mgr. Romana Pešková, Josef Soukal, DiS.,
Jan Poslušný

21. schůze Rady města Proseč v roce 2023 proběhla v době od 16:00 hodin do 16:30 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Cenová nabídka „Modernizace mateřské školy Proseč“
3. Veřejná zakázka „Modernizace mateřské školy Proseč“
4. Cenová nabídka na SW na prodej a rezervaci vstupenek
5. Změna ceníku společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o.
6. Smlouva o připojení výroby k distribuční soustavě
7. Žádost o pronájem části pozemku
8. Přijetí finančního daru pro ZŠ Proseč
9. Darovací smlouva sbírkové předměty 1
10. Darovací smlouva sbírkové předměty 2
11. Rozpočtové změny č. 8/RM/2023
12. Zpětvzetí žádosti – Větrná II.
13. Ukončení pronájmu nebytových prostor
14. Přijetí dotace – Rekonstrukce komunikace Proseč – Pasíčka“
15. Pravidla pro odměňování předsedů a členů komisí

1. Organizační záležitosti

Předložený program 21. schůze Rady města Proseč konané dne 27. listopadu 2023 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Cenová nabídka „Modernizace mateřské školy Proseč“ (RM/382/2023)

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku firmy AREA 2000 na služby spojené s administrací veřejné zakázky včetně přípravy zadávací dokumentace akce „Modernizace mateřské školy Proseč“. S firmou město spolupracovalo na jiných akcích, jedná se o prověřenou firmu s dobrými zkušenostmi. Radní souhlasí s akceptací nabídky.

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy AREA 2000 s.r.o. (IČ 25937774) na služby spojené s administrací veřejné podlimitní zakázky „Modernizace mateřské školy Proseč“, objednávkou je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

3. Veřejná zakázka „Modernizace mateřské školy Proseč“ (RM/383/2023)

Starosta předložil členům rady zadávací dokumentaci na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“. Projekt musel být vzhledem k vysokým nákladům a možností financování města rozdělen do více etap. Předmětem veřejné zakázky není stavební objekt oprava střechy (řešena v souvislosti s FVE), zpevněné plochy (bude řešeno městskou firmou Prosečské služby) a gastro vybavení (bude řešeno samostatnou VZ). Cílem je provést stavební práce s dokončením nejpozději do listopadu 2024. Na akci se podařilo získat dotaci ve výši 6 mil. Kč z IROP2, pro pokračování projektu je nutné mít vybraného zhotovitele a skutečnou částku za realizaci akce. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

zadávací dokumentaci a vypsání zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na zhotovitele akce „Modernizace mateřské školy Proseč“, organizací je pověřen starosta a firma AREA 2000 s.r.o. (IČ 25937774). (zadávací dokumentace je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Cenová nabídka na SW na prodej a rezervaci vstupenek (RM/384/2023)

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku společnosti Cliqplace na informační systém Ticket Event určený pro online prodej vstupenek na divadla, kulturní a společenské akce. Systém umožňuje i platby platební kartou prostřednictvím platební brány. V případě pořízení systému ho navrhuje starosta využít ještě letos před Vánoci, pro předprodej akce Šumsadu 2024 a chystaného divadla na jaře 2024. Roční cena licence je 18 500 Kč bez DPH, v případě, že systém pomůže zefektivnit prodej vstupenek na městské akce, je zde předpoklad, že se také zaplatí. Radní po krátké diskuzi navrhli systém v roce 2024 vyzkoušet a vyhodnotit jeho přínosy znovu na konci roku 2024.

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy Cliqplace s.r.o. (IČ 03485285) na pořízení SW na prodej a rezervaci vstupenek, další jednáním a podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka a návrh licenční smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Změna ceníku společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o. (RM/385/2023)

Starosta předložil členům rady města oznámení společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o., která pro město zajišťuje servis ČOV, že od 1. 1. 2024 dochází ke změně ceníku za poskytované služby. Změny se týkají pouze služeb nad rámec uzavřené smlouvy, které nejsou vyčísleny fixní částkou.

Rada města

bere na vědomí

informaci o změně ceníku společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o. (IČ 27545547) za poskytované služby s účinností od 1. 1. 2024. (oznámení a nový ceník jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Smlouva o připojení výrobní k distribuční soustavě (RM/386/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy o připojení výrobní k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV (NN) se společností ČEZ Distribuce. Jedná se o smlouvu, která umožní instalovat FVE o výkonu 26kW na objektu Mateřské školy Proseč (Podměstská 220, Proseč). Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

smlouvu o připojení výrobní k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122251085 s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Žádost o pronájem části pozemku (RM/387/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost [REDAKCE], který žádá o dlouhodobý pronájem (10 let) obecního pozemku pro účel umístění mobilní garáže pro uložení karavanu. Radní se po krátké diskuzi shodli, že již je na stejném pozemku umístěna jiná garáž a k záměru, který byl řádně vyvěšen na úřední desce nedošla žádná připomínka, a proto navrhuji dlouhodobý pronájem schválit.

Rada města

schvaluje

žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku v majetku města Proseč p. č. 673/1 v k.ú. Podměstí o výměře 32 m² na dobu určitou 10 let z důvodu záměru umístění mobilní garáže pro uložení karavanu. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Přijetí finančního daru pro ZŠ Proseč (RM/388/2023)

Starosta předložil žádost příspěvkové organizace o schválení finančního daru na úhradu nákladů spojených s organizací soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“. Radní souhlasí s přijetím finančního daru bez připomínek.

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 2 000,- Kč na pořízení cen pro nejlepší účastníky soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“ od společnosti DIPRO, výrobní družstvo invalidů (IČ 00029912) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Darovací smlouva sbírkové předměty 1 (RM/389/2023)

Starosta předložil členům rady návrh na přijetí věcného daru prostřednictvím darovací smlouvy, jedná se o soubor 18 ks dýmek, které byly městu nabídnuty. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

darovací smlouvu s paní [REDAKCE] na soubor 18 ks dýmek, podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Darovací smlouva sbírkové předměty 2 (RM/390/2023)

Starosta předložil členům rady návrh na přijetí věcného daru prostřednictvím darovací smlouvy, jedná se o soubor 6 ks talířů s motivy Proseče. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

darovací smlouvu s paní [REDAKCE] na soubor 6 ks talířků s motivem Proseče, podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Rozpočtové změny č. 8/RM/2023 (RM/391/2023)

Starosta předložil členům rady města rozpočtové opatření k projednání a schválení. Rozpočtové opatření č. 8 v kompetenci rady obsahuje přijetí dotace od Pk na zásahové obleky pro JPO V Záboří, dále řeší náklady spojené s přípravou projektů FVE, změnu rozpočtové skladby v souvislosti s vyúčtováním bytového hospodářství a kapitolu komunální služby a územní rozvoj.

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/RM/2023 v kompetenci rady města dle přílohy. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Zpětvzetí žádosti – Větrná II. (RM/392/2023)

Starosta předložil členům rady města na vědomí informaci o zpětvzetí žádosti zájemce o stavební pozemek v lokalitě Větrná II z důvodu, že si vybral pro stavbu RD jiný pozemek v lokalitě Vyhlídka.

Rada města

bere na vědomí

zpětvzetí žádosti o stavební pozemek v lokalitě Větrná II. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Ukončení pronájmu nebytových prostor (RM/393/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh dohody na ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v II. nadzemním podlaží na adrese náměstí Dr. Tošovského 63, Proseč. Prostory dosud využívala Církev bratrská, Sbor Chrudim. Starosta doplnil, že město by mělo v příštím roce připravit projekt na revitalizaci objektu čp. 63 a nebytové prostory po jeho realizaci nabídnout novým nájemníkům. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

dohodu s Církví bratrskou, Sbor Chrudim o ukončení pronájmu nebytových prostor v II. NP na adrese náměstí Dr. Tošovského 63, 539 44 Proseč ke dni 28. 11. 2023. (návrh dohody je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Přijetí dotace – Rekonstrukce komunikace Proseč – Pasíčka“ (RM/394/2023)

Starosta informoval členy rady města, že Pardubický kraj schválil na základě žádosti města udělení dotace ve výši 500 tis. Kč na akci „Rekonstrukce komunikace Proseč – Pasíčka“. Celkové náklady na akci činí 1 mil. Kč. Komunikace je celá v majetku města Proseč, ale vede do osadní části Pasíčka, která se nachází již na katastrálním území obce Bor u Skutče. Na základě proběhlých jednání se zástupci kraje a obcí se bude podílet na financování kromě Pardubického kraje, také sama obec Bor u Skutče částkou 250 tis. Kč. Investorem a objednatelům akce bude město Proseč. Termín dokončení akce je do června 2024 a vyúčtování dotace do konce července 2024.

Rada města

schvaluje

přijetí individuální dotace ve výši 500.000 Kč na akci „Rekonstrukce komunikace Proseč – Pasička“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Pravidla pro odměňování předsedů a členů komisí (RM/395/2023)

Starosta předložil členům rady města pravidla pro odměňování předsedů a členů komisí zřízených radou města. Starosta doplnil, že v souvislosti s novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev od 1. 1. 2024 a v souvislosti s novelou zákoníku práce s účinností od 1. 10. 2023 a dále také s účinností od 1. 1. 2024 je nutné provést změny v odměňování předsedů a členů komisí rady města. Dle zákoníku práce je členství ve výborech a komisích výkonem veřejné funkce podle § 201 a zákoník práce se na tento vztah má také použít. Není možné ho řešit formou dohody o provedení práce. Tyto nové skutečnosti je nutné zohlednit do nových pravidel pro odměňování předsedů a členů komisí za výkon jejich funkce, a to z důvodu, že se ve většině případů jedná o fyzické osoby, které nejsou zastupiteli města. Dle současných doporučení by měla rada schválit konkrétní pravidla pro odměňování členů komisí, pokud nebudou odměňování fixně měsíčně, ale např. za úkony nebo odpracované hodiny a následně by mělo zastupitelstvo potvrdit svým rozhodnutím tento způsob odměňování.

Rada města

schvaluje

pravidla pro odměňování předsedů a členů komisí rady města s účinností od 1. 1. 2024. (pravidla jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 27. 11. 2023

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta: