

Zápis č. 20/2023

Ze schůze **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 15. listopadu 2023 v 8:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Mgr. Romana Pešková, Josef Soukal, DiS.,
Jan Poslušný

20. schůze Rady města Proseč v roce 2023 proběhla v době od 8:00 hodin do 9:30 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Stávka ZŠ a MŠ Proseč
3. Finanční dar – Bohemia Steelmont, s.r.o.
4. Finanční dar – GRANITA Lomy s.r.o.
5. Finanční dar – Lékárna Dobromysl s.r.o.
6. Finanční dar – PM Šenkýř-Novák s.r.o.
7. Žádost o zpětný odkup pozemku – lokalita Vyhlídka
8. Ukončení nájemní smlouvy
9. Přidělení obecního bytu
10. Poskytnutí finančního daru Sportovní unii Chrudimska
11. Aktualizace ceníku služeb – Městská knihovna
12. Aktualizace smlouvy o zajištění provozu Muzea dýmek
13. Pronájem části pozemku – dobíjecí stojan pro elektromobily 1
14. Pronájem části pozemku – dobíjecí stojan pro elektromobily 2
15. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
17. Smlouva o připojení výrobní k distribuční soustavě
18. Zveřejnění záměru budoucího převodu (prodeje) či vložení majetku města do společnosti
Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
19. Hospodářský výsledek – Prosečské služby, spol. s r.o.

1. Organizační záležitosti

Předložený program 20. schůze Rady města Proseč konané dne 15. listopadu 2023 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Stávka ZŠ a MŠ Proseč (RM/364/2023)

Radní Pešková, jako ředitelka školy, informovala členy rady města o plánované stávce, která by měla proběhnout v pondělí dne 27. 11. 2023. Konečnému rozhodnutí budou ještě předcházet jednání s odbory a se zaměstnanci školy, a také bude sledováno, jak dopadnou jednání odborů se zástupci MŠMT. Město, jako zřizovatel školy, v případě konání stávky musí respektovat rozhodnutí příspěvkové organizace. Starosta doplnil, že je nutné v případě konání stávky včas informovat rodiče, aby si mohli zajistit hlídání.

Rada města

bere na vědomí

informace ředitelky školy Mgr. Romany Peškové o předpokládaném zapojení do stávky, která proběhne pravděpodobně 27. 11. 2023.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil 4 žádosti příspěvkové organizace o schválení finančního daru na úhradu nákladů spojených s organizací soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“. Radní souhlasí s přijetím finančních darů bez připomínek.

3. Finanční dar – Bohemia Steelmont, s.r.o. (RM/365/2023)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 2 000,- Kč na pořízení cen pro nejlepší účastníky soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“ od společnosti Bohemia Steelmont, s.r.o. (IČ 28847865) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Finanční dar – GRANITA Lomy s.r.o. (RM/366/2023)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 3 000,- Kč na pořízení cen pro nejlepší účastníky soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“ od společnosti GRANITA Lomy s.r.o. (IČ 11862459) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Finanční dar – Lékárna Dobromysl s.r.o. (RM/367/2023)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 1 000,- Kč na pořízení cen pro nejlepší účastníky soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“ od společnosti Lékárna Dobromysl s.r.o. (IČ 06288235) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Finanční dar – PM Šenkýř-Novák s.r.o. (RM/368/2023)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 3 000,- Kč na pořízení cen pro nejlepší účastníky soutěže „Prosečská hvězda – Ukaž, co umíš!“ od společnosti PM Šenkýř-Novák s.r.o. (IČ 11938773) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Žádost o zpětný odkup pozemku – lokalita Vyhlídka (RM/369/2023)

Starosta informoval členy rady města, že město obdrželo žádost o zpětný odkup pozemku v lokalitě Vyhlídka. Starosta sdělil radním, že respektuje rozhodnutí současného vlastníka pozemku a doporučuje ho předat k projednání a schválení zastupitelstvu města. Starosta navrhuje pozemek nabídnout k dalšímu prodeji, a to vzhledem ke skutečnosti, že se předpokládá bezproblémové schválení odkupu zastupitelstvem a budoucí odkup bude realizován. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

bere na vědomí

žádost o zpětný odkup pozemku p. č. 1579/30 v k. ú. Záboří u Proseče – Vyhlídka a předává ji k projednání a schválení zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Ukončení nájemní smlouvy (RM/370/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost [REDAKCE] o ukončení nájmu v bytě v České Rybné ke dni 31. 12. 2023.

Rada města

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o ukončení nájemní smlouvy obecního bytu v čp. 133 Česká Rybná ke dni 31. 12. 2023. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Přidělení obecního bytu (RM/371/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost [REDAKCE] o přidělení obecního bytu v České Rybné. Paní pochází z České Rybné, plánuje si zde přehlásit trvalý pobyt. Místostarosta doplnil, že byt byl zčásti rekonstruován a nájemné bude stanoveno nově na 50 Kč/m².

Rada města

schvaluje

přidělení obecního bytu v čp. 133 Česká Rybná paní [REDAKCE]
[REDAKCE] od 1. 1. 2024. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Poskytnutí finančního daru Sportovní unii Chrudimska (RM/372/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost Sportovní unie Chrudimska o finanční podporu spojenou se zajištěním slavnostního vyhlášení výsledků ankety „Nejúspěšnější sportovec Chrudimska roku 2023“. Akce se koná každý rok a podporují ho symbolicky všechny města Chrudimska. Akce se letos zúčastnil radní Poslušný jako zástupce města. Vyhlášení proběhne v příští roce 13. 2. 2024 v Multifunkčním centru v Hlinsku.

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního daru pro Sportovní unii Chrudimska (IČ 67438393) na zajištění slavnostního vyhlášení výsledků „Nejúspěšnější sportovec Chrudimska roku 2023“ z rozpočtu města na rok 2024 ve výši 5 000 Kč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Aktualizace ceníku služeb – Městská knihovna (RM/373/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh změny ceníku v městské knihovně od 1. 1. 2024. Ceník obsahuje několik změn - zvyšuje se registrační poplatek pro dospělé na 200 Kč, dále se zvyšují poplatky za pozdní vrácení knih a novinkou je zvýhodnění žáků do 15 let, kteří navštěvují školu v Proseči, budou mít možnost půjčovat knihy bezplatně v dětském oddělení. Na dětský průkaz si už nebudou moci půjčovat rodiče knihy pro dospělé a musí si udělat vlastní placenou registraci. Radní s návrhem souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

aktualizaci ceníku služeb a poplatků Městské knihovny Proseč s účinností od 1. 1. 2024. (nový ceník je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Aktualizace smlouvy o zajištění provozu Muzea dýmek (RM/374/2023)

Starosta předložil členům rady města aktualizaci smlouvy schválenou 23. 5. 2017 (RM 12/2017) a uzavřenou mezi městem Proseč a Mikroregionem Maštale. Předmětem smlouvy je zajištění provozu Muzea dýmek, úhrada nákladů a rozdělení zisku ze vstupného. Smlouva vyžaduje po 6 letech aktualizaci, aby mohl být zajištěn provoz muzea i v další turistické sezóně. Radní s návrhem smlouvy souhlasí.

Rada města

schvaluje

aktualizaci Smlouvy o zajištění provozu Muzea dýmek uzavřenou mezi městem Proseč a Mikroregionem Maštale, svazek obcí (IČ 70935840). Předmětem dodatku je úprava výše paušální roční sazby na pokrytí části mzdových nákladů a úprava provozní doby. Podpisem smlouvy je pověřen místostarosta. (původní smlouva a návrh nové smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Pronájem části pozemku – dobíjecí stojan pro elektromobily 1 (RM/375/2023)

Starosta předložil členům rady města k projednání zveřejněný záměr dlouhodobého pronájmu pro výstavbu a umístění 2ks sloupkových dobíjecích stanic pro elektromobily, každá o výkonu 2x22kW. Nabídku společnosti RT Investment již v minulosti projednala rada města a tento krok umožní pokračovat v realizaci záměru. Starosta zrekapituloval, že firma chce dlouhodobý pronájem vhodného místa (minimálně 8 let), nabízí nájemné ve výši 3 000 Kč za každé místo ročně. Firma na smluvně zajištěných místech na vlastní náklady vybuduje dobíjecí stanice pro elektromobily a bude je provozovat. Radní souhlasí s uzavřením nájemních smluv bez připomínek.

Rada města

schvaluje

pronájem části p.p.č. 1834/6 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře 32 m² firmě RT Investment, s.r.o. (IČ 09431659) pro výstavbu a umístění sloupkové dobíjecí stanice o výkonu 2x22kW na dobu neurčitou, podpisem nájemní smlouvy je pověřen starosta. (zveřejněný záměr a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Pronájem části pozemku – dobíjecí stojan pro elektromobily 2 (RM/376/2023)

Rada města

schvaluje

pronájem části p.p.č. 604/1 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře 32 m² firmě RT Investment, s.r.o. (IČ 09431659) pro výstavbu a umístění sloupkové dobíjecí stanice o výkonu 2x22kW na dobu neurčitou, podpisem nájemní smlouvy je pověřen starosta. (zveřejněný záměr a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti (RM/377/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, jedná se o zasažený pozemek v majetku města realizací přeložky u čp. 1 v Záboří, kterou vyvolalo samo město v souvislosti s demolicí čp. 1. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2002440/VB/01, CR Proseč Ve Dvoře 1 – přeložka nn na pozemku parc. č. st. 10 v k.ú. Záboří u Proseče s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (RM/378/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, jedná se o zasažený pozemek v majetku města realizací nové přípojky v k.ú. Záboří u Proseče (připojení stodoly za truhlárnou čp. 14). Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026728 na pozemcích parc. č. 2616, 143/1, 133, 2606 a 2599/5 v k.ú. Záboří u Proseče s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

17. Smlouva o připojení výrobní k distribuční soustavě (RM/379/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy o připojení výrobní k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV (NN) se společností ČEZ Distribuce. Jedná se o smlouvu, která umožní instalovat FVE o výkonu 34kW na objektu MSC Sokolovna (Budislavská 170, Proseč). Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

smlouvu o připojení výrobní k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122250609 s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

18. Zveřejnění záměru budoucího převodu (prodeje) či vložení majetku města do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. (RM/380/2023)

Starosta informoval členy rady města, že zkolaudované vodovodní řady – rozšířený v České Rybné a nový v lokalitě Čechalova je nutné nyní převést do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., která je následně zařadí do majetku k provozování Vodárenské společnosti Chrudim, a.s., převedení majetku musí předcházet zveřejnění záměru na úřední desce a také schválení zastupitelstvem města. Do doby převedení majetku není možné zřídit nová odběrná místa na těchto řadech a následně zajistit dodávku vody k nemovitostem. Radní souhlasí se zveřejnění a navrhuje projednat a schválit převod na prosincové jednání zastupitelstva.

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru budoucího převodu (prodeje) či vložení majetku města do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. na úřední desce. Jedná se o vodovodní řad v České Rybné a vodovodní řad v lokalitě Čechalova. (záměry ke zveřejnění jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

19. Hospodářský výsledek – Prosečské služby, spol. s r.o. (RM/381/2023)

Na závěr jednání rady města proběhla valná hromada obchodní společnosti města Prosečské služby, spol. s r.o. (IČ 25930052), jednání řídil a zapisoval jednatel Ing. Jan Macháček.

Rada města

schvaluje

ve výkonu valné hromady obchodní společnosti města Prosečské služby, spol. s r.o. (IČ 25930052) následující usnesení:

- Valná hromada společnosti schvaluje řádnou účetní závěrku zpracovanou ke dni 31. 12. 2022 ve znění předloženém valné hromadě společnosti.
- Valná hromada společnosti schvaluje rozhodnutí o naložení s hospodářským výsledkem z minulých let tak, že zisky z minulých let budou započteny proti ztrátám z minulých let.
- Valná hromada společnosti schvaluje rozhodnutí o naložení s hospodářským výsledkem za rok 2022 tak, že zisk bude v plné výši převeden na účet „nerozdělený zisk minulých let“.

(zápis z jednání valné hromady je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 15. 11. 2023

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta: