

# ZÁPIS č. 4/2023

z 4. zasedání ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ,

konaného 18. září 2023 v 16:30 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Proseč

**Přítomni:** dle prezenční listiny

4. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2023 proběhlo v pondělí 18. září 2023 od 16:30 hodin do 18:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu. Jednání zahájil a řídil starosta Ing. Jan Macháček. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a informace o konání veřejného zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce včetně elektronického vzdáleného přístupu. Přítomno je 10 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, je přítomna nadpoloviční většina z 15členného zastupitelstva. Omluveni jsou Josef Soukal, DiS., Ing. Radek Šenkýř, MUDr. Alžběta Dočkalová a Mgr.A. Marek Rejent. Zastupitel Jan Poslušný se omluvil a ohlásil zpoždění z pracovních důvodů.

## **Program:**

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zápis z finančního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2023
5. Rozpočtové opatření č. 6/RM/2023
6. Rozpočtové opatření č. 2/ZM/2023
7. Plnění rozpočtu města ke dni 31. 8. 2023
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2023
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2023
10. Obecně závazná vyhláška č. 3/2023
11. Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky
12. Poskytnutí ručitelského závazku
13. Žádost o změnu územního plánu č. 4
14. Pozemky

*Starosta přivítal všechny přítomné zastupitelé, 4 zastupitelé jsou omluveni a 1 oznámil pozdější příchod. Starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo svoláno a zveřejněno v souladu se zákonem o obcích a na jednání je přítomno 10 zastupitelů z 15, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.*

### **1. Volba ověřovatele a zapisovatele zápisu (ZM/64/2023)**

*Starosta navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Romanu Peškovou a Jaroslava Šlégra a určil zapisovatelku Zuzanu Hromádkovou.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

ověřovatele zápisu Mgr. Romanu Peškovou a Jaroslava Šlégra a zapisovatelku Zuzanu Hromádkovou.

**Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **2. Schválení programu (ZM/65/2023)**

*Starosta informoval zastupitele o přidání některých bodů programu. Následně starosta dal prostor zastupitelům k dalšímu doplnění programu a poté je vyzval k jeho schválení.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

přednesený program zasedání.

**Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **3. Zápis z Finančního výboru (ZM/66/2023)**

*Starosta představil zápis ze zasedání finančního výboru, které se konalo ve čtvrtek 14. 9. 2023 a poznamenal, že se bude k jednotlivým usnesením FV v průběhu jednání zastupitelstva vracet.*

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

zápis z Finančního výboru č. 5 ze dne 14. 9. 2023. (zápis je přílohou zápisu)

**Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0**

➤ přišel zastupitel Jan Poslušný

#### **4. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2023 (ZM/67/2023)**

*Starosta seznámil zastupitele s přijatým rozpočtovým opatřením č. 5 schváleným radou města a v její kompetenci. Rozpočtové opatření zahrnuje tyto položky: přijetí finančních darů na akci Šumsadu, lokalita Čechalova – spoluúčast na přípojkách, oprava Planetární stezky, příspěvek na zajištění nouzového ubytování pro uprchlíky, propagační materiály města, pořízení nových spotřebičů do Sokolovny, oprava městských sportovišť, pořízení mycího stroje do sportovní haly, PD investiční akce „Bytové jednotky čp. 12“, dotace WOMEN FOR WOMEN pro ZŠ.*

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 5/RM/2023 schválené radou města v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

#### **5. Rozpočtové opatření č. 6/RM/2023 (ZM/68/2023)**

*Starosta seznámil zastupitele s přijatým rozpočtovým opatřením č. 6 schváleným radou města a v její kompetenci. Rozpočtové opatření zahrnuje tyto položky: rekonstrukce bytu čp. 133 v České Rybné, zvýšené výdaje na hospodaření v lesích, rekonstrukce lávky v Podměstí – participativní rozpočet, výdaje spojené s provozem rozhlasu, pořízení nového zábradlí v České Rybné, rekonstrukce hřiště v Miřetíně – participativní rozpočet, dotace pro pečovatelskou službu.*

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 6/RM/2023 schválené radou města v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Rozpočtové opatření č. 2/ZM/2023 (ZM/69/2023)**

*Starosta předložil zastupitelům k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 2 v kompetenci zastupitelstva města. Rozpočtové opatření zahrnuje tyto položky: opravu rozpočtu spojenou s výdaji investiční akce „Vyhlička“ a novou akci „Modernizace MŠ Proseč“.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2/ZM/2023. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **7. Plnění rozpočtu města ke dni 31. 8. 2023 (ZM/70/2023)**

*Starosta předložil zastupitelům plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 8. 2023. Zastupitelé dostali prostor se dotázat na některé položky. Starosta v krátkosti shrnul skutečnost konsolidovaných příjmů a výdajů.*

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 8. 2023 v konsolidovaných příjmech 66.104.087,43 Kč a konsolidovaných výdajích 59.645.801,02 Kč. (výkaz hodnocení plnění rozpočtu je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil zastupitelům tři nové vyhlášky. Vyhlášky již projednalo zastupitelstvo na svém neveřejném pracovním jednání, které se konalo dne 17. 9. 2023.*

## **8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2023 (ZM/71/2023)**

*První vyhláška je pouze aktualizovaná o nové právní předpisy a paragrafy, obsahově se nemění.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023, o místním poplatku ze psů. (návrh vyhlášky je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 (ZM/72/2023)**

*Druhá vyhláška upravuje výši poplatku z pobytu na 40 Kč od 1.1. 2024. Vyhláška byla dále aktualizovaná v souladu s platnou legislativou.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023, o místním poplatku z pobytu. (návrh vyhlášky je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **10. Obecně závazná vyhláška č. 3/2023 (ZM/73/2023)**

*Třetí vyhláška stanovuje nově místní koeficient 2, zdůvodnění a finanční modelace změny byly projednány na pracovním jednání zastupitelstva.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí. (návrh vyhlášky je přílohou zápisu)

**Pro: 10, Zdržel se: 1 (Dostál), Proti: 0**

## **11. Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky (ZM/74/2023)**

*Starosta informoval zastupitele, že je nutné projednat pořízení cisternové automobilové stříkačky. Informace k tomuto bodu obdrželi zastupitelé na pracovním jednání, kterého se zúčastnili i zástupci jednotky SDH Proseč. Starosta dal prostor zastupitelům k dalším dotazům nebo vyjádření. Zastupitelům poskytnuté informace stačí a navrhli přistoupit k hlasování.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pořízení CAS 20 - TATRA 4x4.2 dle technické specifikace a ceny v příloze s firmou THT Polička, s.r.o. (IČ 46507147), a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti na dofinancování akce z rozpočtu města. Uzavřením kupní smlouvy je pověřen starosta. (informace a návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **12. Poskytnutí ručitého závazku (ZM/75/2023)**

*Starosta informoval zastupitele, že se podařilo vyjednat koupi nového traktoru BASAK model 2090 s motorem 70kW pro městskou společnost Prosečské služby. Nový traktor nahradí již nefunkční traktor Zetor z 80. let 20. století. Koupi bazarového nebo nového traktoru je jediná možnost, jak zajistit budoucí zimní údržbu. Cena nového stroje s plnou zárukou je 1.074.000,- Kč bez DPH. Koupi stroje pro městskou společnost již schválila valná hromada společnosti tvořená členy rady města, stejně tak schválila i přijetí úvěru na financování koupě. Banka požaduje pro uzavření smlouvy ještě schválení ručitého závazku města jako jediného vlastníka společnosti.*

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

poskytnutí ručitého závazku města Proseč společnosti Prosečské služby, spol. s r.o. (IČ 25930052) za investiční úvěr do výše 1.300.000 Kč od společnosti Česká spořitelna a.s. (IČ 45244782) na nákup komunální techniky – traktoru. (nabídka úvěru, cenová nabídka a objednávka jsou přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **13. Žádost o změnu územního plánu č. 4 (ZM/76/2023)**

*Starosta předložil zastupitelům žádost o schválení pořízení změny č. 4 žadatelů ██████████ ██████████ zastoupené společností VISIO. Žádost byla s žadatelem projednána na pracovním jednání zastupitelstva. Zastupitelé nemají žádné další dotazy a navrhli přistoupit k hlasování.*

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

žádost o změnu územního plánu č. 4 města Proseč společností VISIO, spol. s r.o. (IČ 05886503). (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 10, Zdržel se: 1 (Zelenková), Proti: 0**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona pořízení Změny č. 4 Územního plánu Proseč zkráceným postupem. Předmětem a obsahem této samostatné změny je:

1. v místní části Záboří na jihovýchodě města, pro jehož část je navrhováno změnit využití území v územním plánu ze stávající plochy zemědělské – louky a pastviny, na plochy smíšené obytné. Záměr č. 1 je blíže popsán v příloze tohoto usnesení.
2. na severu místní části Martinice, pro které je navrhováno změnit využití území v územním plánu ze stávající plochy zemědělské – louky a pastviny, na plochy smíšené obytné. Záměr č. 2 je blíže popsán v příloze tohoto usnesení.

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, aby pořizování Změny č. 4 Územního plánu Proseč podle ustanovení § 55a a § 55b stavebního zákona zajišťoval Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako příslušný úřad územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

určeného zastupitele pro tuto změnu územního plánu Ing. Jana Macháčka.

**Pro:** 10, **Zdržel se:** 1 (Kateřina Zelenková), **Proti:** 0

## **14. Pozemky**

*Starosta předložil zastupitelům storno žádosti o pozemek v lokalitě Vyhlídka, z tohoto důvodu je nutné zrušit již přijaté ustanovení, aby mohl být pozemek dále nabízen případným žadatelům.*

**ZM/77/2023**

Zastupitelstvo města

**ruší**

usnesení ZM/54/2023 z usnesení zastupitelstva Města Proseč č. 3/2023 ze dne 22.6.2023 z důvodu stornování rezervace pozemku na Vyhlídce p. č. 1583/2 v k. ú. Záboří u Proseče.

**Pro:** 11, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

*Starosta předložil zastupitelům předjednanou koupi dvou pozemků pod komunikací v k.ú. Martinice u Skutče a požádal zastupitele o schválení.*

### **ZM/78/2023**

Zastupitelstvo města

#### **schvaluje**

odkup pozemků dle nového GP č. 279-114/2022 p. č. 1302/12 o výměře 26 m<sup>2</sup> a p. č. 1298/26 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Martinice u Skutče za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> od [REDACTED]

[REDACTED]. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a poplatek do katastru nemovitostí hradí Město Proseč. Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta.

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil žádosti o koupě pozemků z majetku města, ke každému pozemku doplnil všechny důležité informace a pozemky odprezentoval na projektoru.*

### **ZM/79/2023**

Zastupitelstvo města

#### **schvaluje**

prodej pozemku p. č. 33/3 o výměře 187 m<sup>2</sup> v k. ú. Podměstí [REDACTED]

[REDACTED] za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Náklady za vyhotovení znaleckého posudku a poplatek do katastru nemovitostí hradí kupující. Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta.

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **ZM/80/2023**

Zastupitelstvo města

#### **schvaluje**

prodej pozemku dle nového GP č. 339-262/2021 p. č. 690/20 o výměře 15 m<sup>2</sup> [REDACTED]

[REDACTED] za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a poplatek do katastru nemovitostí hradí kupující. Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta.

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil zastupitelům 2 smlouvy na zřízení věcných břemen ve prospěch města. V případě první smlouvy jde o dešťovou kanalizaci v majetku města vedoucí přes soukromý pozemek. V případě druhé smlouvy jde o novou vodovodní přípojku pro bytový dům čp. 298 uloženou v místní komunikaci v majetku Pardubického kraje. Zastupitelé souhlasí bez připomínek.*

### **ZM/81/2023**

Zastupitelstvo města

#### **schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – dešťová kanalizace v rámci výstavby infrastruktury sídliště „Vyhlička“ dle GP č. 1068-268/2023 k.ú. Proseč u Skutče s [REDACTED]. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **ZM/82/2023**

Zastupitelstvo města

#### **schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene služebnost užívacího práva – Vodovodní přípojka pro čp. 298 k. ú. Proseč u Skutče s Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0**

V Proseči dne 18. 9. 2023

starosta města .....

#### **Ověřovatelé zápisu:**

Mgr. Romana Pešková .....

Jaroslav Šlégr .....