

Zápis č. 12/2023

Ze schůze **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 12. července 2023 v 8:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Mgr. Romana Pešková, Josef Soukal, DiS.

Omluven: Jan Poslušný

12. schůze Rady města Proseč v roce 2023 proběhla v době od 8:00 hodin do 10:00 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Žádost o odkup části pozemku k.ú. Česká Rybná
3. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2023
4. Oddělení parcel pro výstavbu bytových domů a obchodního domu v lokalitě Vyhlídka
5. Zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel – bytové domy
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel – obchodní dům
7. Žádost o finanční pomoc s vydáním knižního díla „Hrdé Ležáky“
8. Uzavření smlouvy o elektronickém vystavování daňových dokladů
9. Finanční dar – sociální služby
10. Cenová nabídka na akci „Obnova kamenného kříže na Pasekách“
11. Uzavření dodatku č. 1 na akci „Oprava MK – Město Proseč“ – SWIETELSKY stavební s.r.o.
12. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Záboří u Proseče
13. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace – FVE MŠ Proseč a Sokolovna
14. Cenová nabídka na dotační management – FVE MŠ Proseč a FVE Sokolovna
15. Oznámení o pořádání dětského skautského Tábora hlineckých skautů Junák
16. Přijetí dotace na cisternovou automobilovou stříkačku
17. Žádost o spolupráci v rámci projektu „Sanitka přání“
18. Žádost o dotaci – hospodaření v lesích
19. Uzavření dodatku č. 1 na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“
20. Kontrola v oblasti přístupnosti webových stránek
21. Smlouva na koupi movité věci - sbírkové předměty

22. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /1
23. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /2
24. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /3
25. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /4
26. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /5
27. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /6
28. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /7
29. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /8
30. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /9
31. Žádost o dotaci – DTM2
32. Žádost o dotaci – Změna č. 3 Územního plánu Proseč
33. Výpověď nájemní smlouvy
34. Aktualizaci územní studie „Vyhlídka“
35. Soudní spor
36. Mimosoudní narovnání

1. Organizační záležitosti

Předložený program 12. schůze Rady města Proseč konané dne 12. července 2023 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Žádost o odkup části pozemku k.ú. Česká Rybná (RM/217/2023)

Starosta předložil členům rady města doručenou žádost o odkup části pozemku v k.ú. Česká Rybná. Nejedná se o narovnání majetkoprávních vztahů, ale o odkup „nezaploceného“ pozemku. Starosta navrhuje zveřejnit záměr na úřední desce, aby mohla být žádost projednána na dalším jednání zastupitelstva, které rozhodne o jejím schválení nebo zamítnutí.

Rada města

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o odkup části pozemkové p. č. 1399/5 v k. ú. Česká Rybná a výměře cca 70 m² a **schvaluje** vyvěšení záměru prodej části pozemkové p. č. 1399/5 v k. ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti:

3. Rozpočtové opatření č. 5/RM/2023 (RM/218/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh rozpočtového opatření ke schválení v její kompetenci. Rozpočtové opatření obsahuje přijetí příspěvku na akci Šumsadu, příspěvky na infrastrukturu, kompenzační příspěvek, náklady spojené s opravou Planetární stezky, výdaje spojené s propagací města, pořízení nového gastro vybavení s využitím i pro městské akce, opravy sportovišť, pořízení mycího stroje do sportovní haly, zpracování studie bytových jednotek v čp. 12, neinvestiční dotace pro příspěvkovou organizaci z MŠMT. Radní souhlasí s návrhem a schvalují ho bez připomínek.

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 5/RM/2023. (změny jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Oddělení parcel pro výstavbu bytových domů a obchodního domu v lokalitě Vyhlídka (RM/219/2023)

Starosta informoval členy rady města, že na základě předchozí domluvy bylo dokončeno oddělení komerčních parcel pro bytové domy a obchodní dům v lokalitě Vyhlídka. Podaný návrh na vklad byl již zpracován KN a je možné nyní nabízet tyto komerční parcely a jednat s konkrétními zájemci.

Rada města

bere na vědomí

informace starosty města o oddělení parcel pro výstavbu bytových domů a obchodního domu v lokalitě Vyhlídka, které mohou být nabízeny zájemcům. (geometrický plán je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel – bytové domy (RM/220/2023)

Starosta v návaznosti na předchozí bod navrhuje členům rady města zveřejnění záměru prodeje komerčních parcel pro bytové domy a obchodní dům na úřední desce, aby byly splněny náležitosti zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a usnadnilo se další projednávání v zastupitelstvu. Rada pověřuje starostu dalším jednáním se zájemci a oslovením obchodních řetězců s konkrétní nabídkou pozemku. Termín pro zveřejnění na úřední desce navrhuje členové rady města prodloužit alespoň na jeden měsíc, aby se zvýšilo povědomí o nabídce pozemků města.

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel č. 95/107, 1579/43, 1579/42, 1586/3, 1586/2, 1579/40 a 1585/5 vše v k. ú. Záboří u Proseč o celkové výměře pro výstavbu bytových domů na úřední desce a **pověřuje** starostu oslovením případných zájemců a dalším jednáním. (záměr je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel – obchodní dům (RM/221/2023)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 1600/54 v k. ú. Záboří u Proseč o celkové výměře 3589 m² pro výstavbu obchodního domu na úřední desce a **pověřuje** starostu oslovením případných zájemců a dalším jednáním. (záměr je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Žádost o finanční pomoc s vydáním knižního díla „Hrdé Ležáky“ (RM/222/2023)

Starosta informoval členy rady města, že město oslovila Jarmila Doležalová, dcera Jarmily rozené Štulíkové, jediné dnes žijící přeživší vyhlazené osady Ležáky, že připravuje novou knihu a hledá partnery, kteří by jí pomohli s náklady na přípravu a vydání knihy. Starosta doplnil, že město se pietní akce v Ležákách zúčastňuje posledních 13 let, děti ze základní školy jezdí pravidelně do Ležáků v rámci výuky, urny s popelem gen. Svatoně a kap. Sošky na Pasekách jsou obsypány hlínou dovezenou z Ležáků a vedle místa, kde oba partyzáni padli je vysazena Lidická hrušeň, jako symbol druhé vyhlazené obce. Město by mělo být i v tomto případě součástí tohoto projektu, jedná se také o morální podporu, radní s návrhem jednohlasně souhlasí a shodli se na finanční podpoře. Paní Jarmila Doležalová nabízí za pomoc své knihy pro město a školu také besedu se svou maminkou pro žáky základní školy.

Rada města

bere na vědomí

žádost o finanční pomoc s vydáním knižního díla „Hrdé Ležáky“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o partnerství a propagaci s plněním ve výši 10.000, - Kč s paní Jarmilou Doležalovou, Včelákov 84, 539 57 Včelákov (IČ 74294768), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (žádost a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Uzavření smlouvy o elektronickém vystavování daňových dokladů (RM/223/2023)

Starosta předložil členům rady města smlouvu, která řeší zjednodušení vystavování daňových dokladů pro město v rámci prodeje vytěženého dřeva. Smlouva neobsahuje žádné finanční závazky pro město, ani plnění. Radní souhlasí s návrhem smlouvy bez připomínek.

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o elektronickém vystavování daňových dokladů včetně opravných daňových dokladů kupujícím za prodávajícího s firmou Dřevozpracující družstvo (IČ 00028631), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Finanční dar – sociální služby (RM/224/2023)

Starosta předložil členům rady města novou žádost o poskytnutí finančního daru pro zařízení poskytující sociální služby 2 klientům s trvalým pobytem v Proseči. Finanční dar by měl být poskytnutý stejně jako v případě předchozích obdobných žádostí, tj. v celkové výši 16 tisíc korun. Radní s návrhem souhlasí.

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního daru na úhradu sociálních služeb pro:

- Centrum J. J. Pestalizziho, o.p.s. (IČ 25918974) v Chrudimi ve výši 16.000, - Kč.

(žádost a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Cenová nabídka na akci „Obnova kamenného kříže na Pasekách“ (RM/225/2023)

Starosta předložil členům rady města posouzení stavu a cenovou nabídku na opravu křížku na Pasekách. Starosta doplnil, že město na své náklady a většinou také s podporou Pardubického kraje za posledních 12 let opravilo téměř všechny křížky na svém území. Město na sebe vzalo roli subjektu, který se rozhodl o kulturní památce místního významu a odkaz našich předků pečovat. Starosta navrhuje požádat, stejně jako v předchozích případech, o pomoc Pardubický kraj a naplánovat opravu křížku na rok 2024. Radní s návrhem souhlasí a pověřili starostu dalším jednáním a společně se Zuzanou Hromádkovou přípravou a podáním žádosti o dotaci na Pardubický kraj.

Rada města

schvaluje

záměr opravy a cenovou nabídku MgA. Petra Rejmana na akci „Obnova kamenného kříže na Pasekách“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. Zajištěním stanovisek nadřízených orgánů pro podání žádosti o dotaci jsou pověřeni Zuzana Hromádková a starosta. (záměr opravy a cenová nabídka jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Uzavření dodatku č. 1 na akci „Oprava MK – Město Proseč“ – SWIETELSKY stavební s.r.o. (RM/226/2023)

Starosta společně s místostarostou předložili zbývajícím členům rady města dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. na akci „Oprava MK“. Dodatek řeší změnu rozsahu dle nových požadavků a skutečností a tím také mění celkovou cenu za realizaci díla. Místostarosta odprezentoval všem původní zadání a nový rozsah prací. Radní s uzavřením dodatku souhlasí a pověřili starostu podpisem dodatku smlouvy o dílo.

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 9/2023 na akci „Oprava MK – Město Proseč“ s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. (IČ 48035599), předmětem dodatku je změna rozsahu prací a cena dle skutečnosti, podpisem dodatku je pověřen starosta. (původní smlouva o dílo a návrh dodatku jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Záboří u Proseče (RM/227/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost o odkoupení pozemku v k.ú. Záboří u Proseče. Vzhledem ke složitosti rozhodování o tomto pozemku doporučuji radní před zveřejněním prověřit všechny inženýrské sítě a oslovit k jednání vlastníky sousední nemovitosti. Navrhují vrátit se k žádosti na dalších jednáních rady.

Rada města

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p. č. 2616 v k. ú. Záboří u Proseče a **navrhuje** před zveřejněním záměru na úřední desce prověřit v pozemku umístěné inženýrské sítě a přístupy na sousední pozemky. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace – FVE MŠ Proseč a Sokolovna (RM/228/2023)

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku firmy Bohemia Grant Consulting na zpracování projektové dokumentace na akce FVE Mateřská škola a FVE Sokolovna, které budou použity pro žádost o dotaci z programu RES+. Podpisem smluv je pověřen starosta.

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy Bohemia Grant Consulting, s.r.o. (IČ 09267522) na zpracování projektové dokumentace FVE pro budovy občanské vybavenosti – Mateřská škola a Sokolovna ve stupni DSP včetně zpracování Energetického posouzení, podpisem smluv je pověřen starosta. (cenová nabídka a návrhy smluv je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Cenová nabídka na dotační management – FVE MŠ Proseč a FVE Sokolovna (RM/229/2023)

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku firmy Bohemia Grant Consulting na dotační management v rámci programu RES+ na akce FVE Mateřská škola a FVE Sokolovna. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy Bohemia Grant Consulting, s.r.o. (IČ 09267522) na dotační management projektů „FVE Mateřská škola“ a „FVE Sokolovna“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka a návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Oznámení o pořádání dětského skautského Tábora hlineckých skautů Junák (RM/230/2023)

Starosta předložil členům rady města oznámení o konání skautského tábora na území města Proseč. Radní berou na vědomí tuto informaci.

Rada města

bere na vědomí

oznámení o pořádání dětského skautského Tábora hlineckých skautů Junák – český skaut, středisko Skála Hlinsko na území města Proseč v termínu od 1. 7. do 15. 7. 2023. (oznámení je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

16. Přijetí dotace na cisternovou automobilovou stříkačku (RM/231/2023)

Starosta informoval členy rady města, že Pardubický kraj schválil městu dotaci ve výši 750 tisíc korun na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky na kterou už město získalo také dotaci ve výši 4 mil. korun. Ve věci pořízení nové CAS jsou pověřeni starosta a místostarosta ve spolupráci s velitelem JSDH Proseč.

Rada města

schvaluje

přijetí dotace ve výši 750.000, - Kč od Pardubického kraje na novou cisternovou automobilovou stříkačku pro jednotku SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje v rámci dotačního programu MV – GŘ HZS ČR – 2023, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

17. Žádost o spolupráci v rámci projektu „Sanitka přání“ (RM/232/2023)

Starosta předložil členům rady města žádost o podporu projektu „Sanitka přání“, jedná se o projekt, který pomáhá lidem před smrtí navštívit naposledy konkrétní místa (např. rodinu, místo, kde strávili dětství apod.), a to vše za asistence lékařů a zdravotních sester. Jedná se o projekt, kterým se plní lidem před smrtí „poslední přání“. Radní navrhuji projekt podpořit symbolickým finančním darem.

Rada města

bere na vědomí

žádost o spolupráci v rámci projektu „Sanitka přání“ a **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 5.000, - Kč spolku Asociace samaritánů České republiky z.s. (IČ 45247692) na úhradu nákladů spojených s projektem, podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta. (žádost, informace a návrh darovací smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

18. Žádost o dotaci – hospodaření v lesích (RM/233/2023)

Starosta informoval členy rady města, že jsou připraveny žádosti o dotace na MZe, které se podávají přes Pardubický kraj na úhradu vynaložených nákladů spojených s péčí o les. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci č. 2836/2020-v.1 a 18043/2023-v.1 na hospodaření v lesích z rozpočtu Ministerstva zemědělství na úhradu nákladů spojených s obnovou, zajištěním a výchovou lesních porostů, podáním žádosti jsou pověřeni Zuzana Hromádková a starosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

19. Uzavření dodatku č. 1 na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“ (RM/234/2023)

Starosta předložil členům rady města návrh dodatku č. 1 na akci Modernizace mateřské školy Proseč s firmou APOLO CZ. Vzhledem ke změně zadání, kdy nebylo možné realizovat původní záměr rozšíření mateřské školy navrhli architekti a projektanti firmy nové řešení, které je realizovatelné. S novým zadáním jsou potřeba rozsáhlejší projekční práce, navíc byla kompletně zpracována studie včetně vizualizací. Dodatek řeší kromě rozsahu a ceny také změnu termínů a

zvyšuje sankce v případě nedodržení stanovených termínů. Radní po dlouhé diskuzi souhlasí s uzavřením dodatku v navrženém znění. Nově upravený projekt vnímají jako zdařilejší, který řeší kromě rozšíření školy také novou kuchyní a bezbariérovost.

Rada města

bere na vědomí

nabídku č. N5722, rev.2 a **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2022 s firmou APOLO CZ s.r.o. (27492851) na zpracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“, předmětem dodatku je změna rozsahu prováděných prací, termínů, ceny a sankčního ujednání, podpisem dodatku je pověřen starosta. (cenová nabídka a návrh dodatku jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Kontrola v oblasti přístupnosti webových stránek (RM/235/2023)

Starosta informoval členy rady města, že bez vědomí města byla provedena kontrola internetových stránek města nově zřízenou Digitální a informační agenturou. Kontrola zjistila závady a nedostatky v rámci internetových stránek a uložila městu 6 měsíců na nápravu a podání zprávy. Radní pověřili starostu nápravou a zaslání zprávy o nápravě agentuře.

Rada města

bere na vědomí

protokol z kontroly podle zákona č. 99/2019 Sb., o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací, která byla provedena 29. 6. 2023 zaměstnanci Digitální a informační agentury, jednáním o nápravě zjištěných nedostatků je pověřen starosta. (oznámení a protokol jsou přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

21. Smlouva na koupi movité věci – sbírkové předměty (RM/236/2023)

Starosta informoval členy rady města, že městu byla nabídnuta sbírka několika desítek dýmek z pozůstalosti. Sbírkou prověřil Mg.A. Marek Rejent a Mgr. Andrea Sodomková s doporučením odkoupit. Sbírka obsahuje mnoho vzácných exemplářů, kterými město může rozšířit svůj sbírkový fond. Radní s odkupem dýmek za požadovanou cenu 3 tisíce korun souhlasí. Uzavřením kupní smlouvy byl pověřen starosta.

Rada města

schvaluje

kupní smlouvu na koupi movité věci – sbírkových předmětů s panem [REDACTED], předmětem koupě je pořízení kolekce dýmek v hodnotě 3.000,- Kč, podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta, zaevidováním předmětů do sbírkových knih je pověřena Mgr. Andrea Sodomková. (kupní smlouva včetně fotografií je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

22. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /1 (RM/237/2023)

Starosta předložil členům rady několik souhlasů v souladu s usnesením Zastupitelstva města Proseč (ZM/173/2022), jedná o souhlas ve prospěch úvěrující banky pro vlastníky pozemku v lokalitě Vyhlídka. Radní souhlasí bez připomínek.

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1579/37 v k.ú. Záboří u Proseče ve vlastnictví [REDACTED]. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

23. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /2 (RM/238/2023)

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1579/30 v k.ú. Záboří u Proseče ve vlastnictví [REDACTED]. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

27. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /6 (RM/242/2023)

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1579/29 v k.ú. Záboří u Proseče ve společném jmění manželů [REDACTED] (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 1 (Macháček), Proti: 0

28. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /7 (RM/243/2023)

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1600/49 v k.ú. Záboří u Proseče ve společném jmění manželů [REDACTED]. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

29. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /8 (RM/244/2023)

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1579/32 v k.ú. Záboří u Proseče ve vlastnictví [REDACTED] [REDACTED]. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

30. Souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene /9 (RM/245/2023)

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením ZM/173/2022 souhlas oprávněné z výhrady práva zpětné koupě se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1578/9 v k.ú. Záboří u Proseče ve společném jmění manželů

██████████. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

31. Žádost o dotaci – DTM2 (RM/246/2023)

Starosta informoval členy rady města, že v souvislosti s novou povinností obcí a měst začít doplňovat data a informace o svých sítích do nového systému DTM bude potřeba technickou infrastrukturu města (kanalizace, VO, MR, komunikace) znovu zmapovat a nechat také geodeticky zaměřit. Pro tento účel byl vytvořen nový dotační titul pro obce v rámci spolupráce MPO a krajů. Starosta navrhuje dotačního titulu využít a dotaci podat, radní s návrhem souhlasí.

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Pardubického kraje „Rozvoj Digitální technické mapy (DTM2)“. Podáním žádosti je pověřena Zuzana Hromádková a starosta a podpisem smlouvy je pověřen starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

32. Žádost o dotaci – Změna č. 3 Územního plánu Proseč (RM/247/2023)

Starosta informoval členy rady města, že v souvislosti se zpracováním Změny č. Územního plánu Proseč, kdy městu vzniká nová povinnost provést standardizaci ÚP může zkusit město využít dotace z MMR, která by v případě úspěchu pomohla uhradit další náklady nad rámec nákladů spojených s žádostmi o změnu ÚP. Starosta navrhuje dotačního titulu využít a dotaci podat, radní s návrhem souhlasí.

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Ministerstva pro místní rozvoj z výzvy č. 1 k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2023 z podprogramu 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí na akci „Změna č. 3 Územního plánu Proseč“. Podáním žádosti je pověřena Zuzana Hromádková a starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

33. Výpověď nájemní smlouvy (RM/248/2023)

Rada města vzala na vědomí výpověď z nájmu bytu ve školní bytovce čp. 298. Vzhledem k původnímu záměru využívat tento bytový dům pro potřeby ubytování učitelů navrhuje radní nabídnout volný byt opět někomu z řad stávajících nebo nových učitelů příspěvkové organizace, všichni radní s návrhem souhlasí. Ředitelka prověří zájem a přidělení bytu bude projednáno na dalším jednání rady města.

Rada města

bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy bytu č. p. 298 od [REDAKCE] ke dni 31. 8. 2023 (výpověď je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

34. Aktualizaci územní studie „Vyhlídka“ (RM/249/2023)

Starosta informoval členy rady města, že v souvislosti se zahájením realizace staveb a povolovacím procesem v lokalitě „Vyhlídka“ vznikla celá řada dotazů k technickému řešení plotů. Po domluvě s pořizovatelem a schvalovatelem studie (ORP Chrudim) a autorem studie (Ing.Arch. Junová) bylo ujednána potřeba aktualizace studie, aby se předešlo komplikacím, v této souvislosti je možnost napravit i několik chyb, které se objevily v původní verzi studie z roku 2019. Radní s návrhem souhlasí.

Rada města

schvaluje

pořízení aktualizace územní studie pro lokalitu „Vyhlídka“, která řeší odstranění chyb a upřesnění regulativů pro jednotlivé stavebníky. (aktualizace studie je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

35. Soudní spor (RM/250/2023)

Starosta informoval členy rady města, že dne 26.6.2023 byl vynesena rozsudek Okresním soudem v Chrudimi ve věci podané žaloby Mgr. Bc. Josefem Roušarem „O určení neplatnosti odvolání žalobce z funkce ředitele školy“ na město Proseč a příspěvkovou organizaci, rozsudek byl vydán ve prospěch žalovaných. Členové rady navrhuji informovat zbývající členy zastupitelstva až po dodání rozsudku ze strany soudu v písemné podobě.

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty o vydání rozsudku Okresního soudu v Chrudimi ve věci vedené pod sp. zn. 4C 170/2021 ve prospěch města Proseč a Základní školy a mateřské školy Proseč.

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

36. Mimosoudní narovnání (RM/251/2023)

Radní Pešková informovala členy rady města, že byla uzavřena dohoda o mimosoudním narovnání s [REDAKCE], dohoda byla naplněna, ze strany žalované bylo poskytnuto finanční plnění a ze strany žalobce byly staženy všechny podané žaloby. V současné době město ani příspěvková organizace neeviduje žádné soudní spory.

Rada města

bere na vědomí

informaci ředitelky školy, že byla uzavřena dohoda o mimosoudním narovnání s [REDAKCE] [REDAKCE] v rámci soudních sporů vedených pod spisovými značkami 8 C 212/2018 a 4 C 218/2021.

Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 12. 7. 2023

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta: