

Zápis č. 22/2022

Ze schůze **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 29. listopadu 2022 v 8:30 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Mgr. Romana Pešková,
Josef Soukal, DiS.

22. schůze Rady města Proseč v roce 2022 proběhla v době od 8:30 hodin do 10:00 hodin.

Program

1. Organizační záležitosti
2. Uzavření smlouvy o provozu splaškové kanalizace – Bor u Skutče
3. Stanovení výše stočného pro rok 2023
4. Aktualizace Organizačního řádu Městského úřadu Proseč
5. Přijetí dotace od Národní sportovní agentury
6. Uzavření dodatku č. 1 na „Zpracování MEK Město Proseč“
7. Uzavření dodatku č. 1 na „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu“
8. Rozpočtové opatření
9. Likvidační protokoly
10. Smlouva o nouzovém ubytování
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
12. Nabídka na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“
13. Prodej části pozemku
14. Prodej části pozemku
15. Prodej části pozemku

1. Organizační záležitosti

Předložený program 22. schůze Rady města Proseč konané dne 29. listopadu 2022 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Uzavření smlouvy o provozu splaškové kanalizace – Bor u Skutče (RM/355/2022)

Starosta informoval členy rady města, že k 31. 12. 2022 končí provozní smlouva s obcí Bor u Skutče, kde město Proseč od roku 2013 provozuje pronajatou splaškovou kanalizaci a vybírá v této obci také stočné. Smlouva byla nastavena na 10leté období, po dobu tzv. udržitelnosti projektu. Obec Bor u Skutče má zájem, aby město Proseč dále provozovalo jejich splaškovou kanalizaci. Na základě proběhlých jednání mezi vedeními obcí byly stanoveny akceptovatelné podmínky budoucího provozu pro obě strany, cílem města Proseč je takové nastavení, aby na provoz kanalizace v Boru u Skutče nedoplácelo žádné prostředky ze svého rozpočtu a výtěžek ze stočného pokryl všechny s tím spojené náklady. Radní navrhli uzavření nové smlouvy s platností na jeden rok a předpokládá se, že v listopadu 2023 bude nutné provést zhodnocení a znovu jednat o pokračování spolupráce.

Rada Města

schvaluje

uzavření smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací uzavřené podle § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. s obcí Bor u Skutče (IČ 00496987), jejíž předmětem je provoz splaškové kanalizace v obci Bor u Skutče a likvidace odpadních vod od občanů a majitelů nemovitostí v obci Bor u Skutče s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2023. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

3. Stanovení výše stočného pro rok 2023 (RM/356/2022)

Rada města, s ohledem k dohodnuté spolupráci na pokračování provozování splaškové kanalizace v obci Bor u Skutče, stanovuje a vyhláší výši stočného pro Proseč a Bor u Skuče na rok 2023. Cena byla zvýšena pro Proseč o téměř 20 %, z důvodu zvýšených nákladů na opravy a provoz kanalizace a ČOV Proseč. Vzhledem k ukončení obou dotačních projektů byla cena stanovena pro Proseč a Bor u Skutče v jednotné výši.

Rada Města

schvaluje

stanovení výše stočného pro rok 2023 pro lokality Proseč a Bor u Skutče s účinností od 1. 1. 2023. (oznámení je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Aktualizace Organizačního řádu Městského úřadu Proseč (RM/357/2022)

Starosta předložil členům rady aktualizaci organizačního řádu a organizační struktury města Proseč v souvislosti s přijetím nové účetní. V rámci optimalizace dojde ke změně pracovních náplní u některých zaměstnanců. Cílem je vytvořit jedno kontaktní místo pro občany, které bude fungovat jako pokladna, podatelna, CzechPOINT atd. Předkládaný organizační řád a struktura nabývají účinnosti dne 1. 12. 2022.

Rada Města

schvaluje

aktualizaci Organizačního řádu Městského úřadu Proseč včetně jeho příloh s účinností od 1. 12. 2022.
(organizační řád je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Přijetí dotace od Národní sportovní agentury (RM/358/2022)

Starosta informoval členy rady města, že po 16 měsících od podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentura vyhodnotila naši žádost a schválila nám poskytnutí dotace ve výši 800 tisíc korun. Na akci se podařilo získat také dotaci ve výši 300 tisíc korun od Pardubického kraje, akce byla ukončena v červnu 2022.

Rada Města

schvaluje

přijetí dotace od Národní sportovní agentury na akci „Rekonstrukce sportoviště pro míčové sporty za Sokolovnou v Proseči“ ve výši 800 000,- Kč. (registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Uzavření dodatku č. 1 na „Zpracování MEK Město Proseč“ (RM/359/2022)

Starosta předložil členům rady města návrh dodatku č. 1 ke smlouvě s firmou ENUPRO s.r.o. na akci „Zpracování MEK Města Proseč“, předmětem dodatku je pouze změna termínu dokončení akce do 31. 3. 2023. Vzhledem k náročnosti projektu a velmi krátkému času, který poskytovatel dotace na realizaci poskytl není možné projekt v dostatečné kvalitě dokončit, proto starosta požádal poskytovatele dotace o prodloužení termínu dokončení akce a v této souvislosti je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě se zhotovitelem, který řeší prodloužení termínu.

Rada Města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřené dne 17. 10. 2022 na akci „Zpracování MEK Město Proseč“ s firmou ENUPRO s.r.o. (IČ 01525662), předmětem dodatku je prodloužení termínu dokončení akce do 31. 3. 2023, podpisem dodatku je pověřen starosta. (dodatek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Uzavření dodatku č. 1 na „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu“ (RM/360/2022)

Starosta předložil členům rady města návrh dodatku č. 1 ke smlouvě s firmou ECOTEN s.r.o. na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu“, předmětem dodatku je pouze změna termínu dokončení akce do 31. 3. 2023. Vzhledem k náročnosti projektu a velmi krátkému času, který poskytovatel dotace na realizaci poskytl není možné projekt v dostatečné kvalitě dokončit, proto starosta požádal poskytovatele dotace o prodloužení termínu dokončení akce a v této souvislosti je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě se zhotovitelem, který řeší prodloužení termínu.

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřené dne 13. 10. 2022 na akci „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu“ s firmou ECOTEN s.r.o. (IČ 29136440), předmětem dodatku je prodloužení termínu dokončení akce do 31. 3. 2023, podpisem dodatku je pověřen starosta. (dodatek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Rozpočtové opatření (RM/361/2022)

Starosta předložil členům rady města rozpočtové opatření č. 8 v kompetenci rady a vysvětlil jednotlivé body související s předkládanými rozpočtovými změnami.

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/RM/2022 (změny jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Likvidační protokoly (RM/362/2022)

Starosta informoval členy rady města, že v rámci provedené inventarizace je navrženo vyřazení části majetku dle přiloženého soupisu.

Rada města

schvaluje

likvidační protokoly (protokoly o vyřazení dlouhodobého majetku) města Proseč dle přílohy.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Smlouva o nouzovém ubytování (RM/363/2022)

Starosta informoval členy rady města, že na základě předchozí dohody o ubytování ukrajinských uprchlíků byla připravena smlouva na rok 2023, kterou je nutné nyní uzavřít. Město stále ubytovává ukrajinské uprchlíky v turistické ubytovně na adrese Borská čp. 12, Proseč.

Rada města

schvaluje

aktualizaci Rámcové dohody o zajištění nouzového ubytování s Pardubickým krajem (IČ 70892822) platné od 1. 1. 2023, podpisem dohody je pověřen starosta. (dohoda je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (RM/364/2022)

Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy na zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací přeložky nn na objektu Ve Dvoře 1, Proseč, o kterou požádalo samo město z důvodu plánované demolice tohoto objektu. Radní souhlasí s předloženým zněním včetně výše navržené úhrady bez připomínek.

Rada města

schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „CR Proseč Ve Dvoře 1 – přeložka nn“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), včetně souhlasu s realizací a umístěním stavby, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Nabídka na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“ (RM/365/2022)

Starosta informoval členy rady města, že starosta společně s místostarostou absolvovali jednání se zástupci firmy APOLO CZ z Poličky ve věci možného zlevnění zpracování projektové dokumentace na modernizaci mateřské školy Proseč, jejíž předmětem je také rozšíření kapacity a změna způsobu vytápění objektu. Díky předchozí velmi dobré spolupráci (pozn. Městská sportovní hala Proseč) a společnému jednání se podařilo snížit cenu o cca 30 %.

Rada města

schvaluje nabídku č. N5722, rev.1 od firmy APOLO CZ s.r.o. (27492851) na zpracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení i pro provedení stavby na akci „Modernizace mateřské školy Proseč“, podpisem smlouvy o dílo je pověřen starosta. (aktualizovaná nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta členům rady města předložil žádosti o prodej nebo směnu pozemků, které by měly být zveřejněny na úřední desce, aby mohly být následně projednány v zastupitelstvu města. Ve všech případech se jedná také o zájem města, cílem města je získat pozemek pod komunikací v místní části Martinice.

13. Prodej části pozemku (RM/366/2022)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parc. č. 2559/3 o výměře cca 55 m² v k. ú. Martinice u Skutče [REDACTED]

[REDACTED] za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Prodej části pozemku (RM/367/2022)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parc. č. 2559/3 o výměře cca 20 m² v k. ú. Martinice u Skutče a parc. č. 2559/1 o výměře cca 20 m² v k. ú. Martinice u Skutče [REDACTED]

[REDACTED] za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Prodej části pozemku (RM/368/2022)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru směny části pozemkové p. č. 1213/2 o výměře cca 25 m² v k. ú. Martinice u Skutče a p. č. 2565 o výměře cca 50 m² [REDACTED]

[REDACTED] za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 29. 11. 2022

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta: