

ZÁPIS č. 3/2022

z 3. zasedání ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ,
konaného 15. června 2022 v 17 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu
Proseč

Přítomni: dle prezenční listiny

3. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2022 proběhlo ve středu 15. června 2022 od 17:00 hodin do 19:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu. Jednání zahájil a řídil starosta Ing. Jan Macháček. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a informace o konání veřejného zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce včetně elektronického vzdáleného přístupu. Přítomno je 13 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, je přítomna nadpoloviční většina z 15členného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zápis z Finančního výboru
5. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2022
6. Rozpočtové opatření č. 2/RM/2022
7. Rozpočtové opatření č. 3/RM/2022
8. Plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 5. 2022
9. Účetní závěrku města Proseč za rok 2021
10. Závěrečný účet města Proseč za rok 2021
11. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2021
12. Podání žádosti o dotaci na akci „Místní energetická koncepce a Energetický akční plán města Proseč“
13. Podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti gastro provozu školní kuchyně v Základní škole a mateřské škole Proseč“
14. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Proseč pro následující volební období
15. Pojmenování ulice „Svatoňova“

16. Pojmenování ulice „Soškova“
17. Provedení změny v evidenci ulic
18. Poskytnutí dotací z programu „Podpora sportu a tělovýchovy“
19. Pozemky
20. Usnesení

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a konstatoval, že je na jednání přítomno 13 zastupitelů z 15, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta následně představil program dnešního zasedání zastupitelstva. Upozornil, že došlo ke změně programu, jelikož byl vypuštěn avizovaný bod týkající se dodatku č. 1 ke smlouvě o převodu investování se společností Vodovody a kanalizace Chrudim. Dodatek byl vypuštěn z důvodu, že zatím nebyl společností vypracován a předložen, bude tedy předložen k projednání a schválení na dalším zasedání. Program také zahrnoval rozpočtové opatření zastupitelstva, který byl též nakonec vypuštěn z důvodu, že nebyla doručena rozhodnutí o poskytnutí dotací. Předpokládalo se, že do zasedání budou schváleny některé národní dotace. Město čeká na vyhodnocení dotací z NSA na rekonstrukci sportoviště pro míčové sporty za Sokolovnou a z MMR na technickou infrastrukturu v lokalitě Vyhlička. Starosta dále představil 2 nové body jednání, tedy podání žádostí o dotaci na MPO a z OPŽP. O vypsání těchto výzev se město dozvědělo teprve minulý týden a čekalo na informace, zda do vyhlášení výzvy dokáže vše připravit. Dále starosta dodal, že se k jednotlivým výzvám podrobně vyjádří v průběhu jednání.

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise ve složení Ing. Radek Šenkýř a Bc. Pavel Vostrčil byla schválena všemi hlasy.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu ve složení Mgr. Romana Pešková a Josef Soukal, DiS. byli schváleni všemi hlasy.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta představil zápis ze zasedání finančního výboru, které se konalo ve čtvrtek 9. 6. 2022 a poznamenal, že se bude k jednotlivým usnesením FV v průběhu jednání zastupitelstva vracet.

4. Zápis z Finančního výboru (ZM/62/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis z Finančního výboru č. 9/2022 ze dne 9. 6. 2022. (zápis je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval rozpočtové opatření č. 1 schválené RM v její kompetenci. Jednotlivé položky zahrnují: neúčelový příspěvek ze SR určený ke zmírnění negativních dopadů pandemie Covid-19 na daňové příjmy, dále finanční příspěvek na zřízení veterinární ordinace a příjem dotace na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity za rok 2020.

5. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2022 (ZM/63/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 1/RM/2022 schválené radou města a v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval další rozpočtové opatření č. 2 v kompetenci rady města. Jednotlivé položky zahrnují příjem dotace od Pardubického kraje a výdaj na restaurování pískovcového kříže v ulici Pasecká, dále výdaj na pořízení části hliníkového rámu určeného pro plátno letního kina, poslední položka se týká rekonstrukce garáže a její přebudování na výjezdové stanoviště pro nový DA.

6. Rozpočtové opatření č. 2/RM/2022 (ZM/64/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2/RM/2022 schválené radou města a v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rozpočtové opatření č. 3 v kompetenci RM obsahuje pouze 1 položku – navýšení alokace finančních prostředků pro dotační program na podporu sportu z důvodu uspokojení všech požadavků a potřeb místních spolků.

7. Rozpočtové opatření č. 3/RM/2022 (ZM/65/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 3/RM/2022 schválené radou města a v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta představil plnění rozpočtu města do 31. 5. 2022. Zastupitelé neměli k tomuto bodu žádné otázky.

8. Plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 5. 2022 (ZM/66/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 5. 2022 v konsolidovaných příjmech 27.569.506,88 Kč a konsolidovaných výdajích 43.246.913,06 Kč. (výkaz hodnocení plnění rozpočtu je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval předkládané materiály – účetní závěrka, závěrečný účet, výsledek hospodaření města Proseč za rok 2021. Starosta doplnil, že dokumenty musí být schváleny dle zákona vždy do konce června následující kalendářního roku za rok minulý. Finanční výbor se se všemi materiály seznámil a doporučuje jejich schválení. Všichni zastupitelé se měli možnost se s materiály seznámit v předstihu a všechny projednávané materiály byly řádně

vyvěšeny na úřední desce. Vzhledem k tomu, že účetní závěrka a závěrečný účet jsou rozsáhlými dokumenty, tak budou k nahlédnutí v kanceláři úctárny. Starosta dal před hlasováním prostor pro dotazy zastupitelů, vzhledem k tomu, že nikdo nechtěl k bodu jednání již nic doplnit, ukončil starosta diskuzi a navrhl přistoupit k hlasování. Všichni přítomní zastupitelé hlasovali jednohlasně pro schválení těchto dokumentů.

9. Účetní závěrka města Proseč za rok 2021 (ZM/67/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

účetní závěrku města Proseč za rok 2021 včetně výsledku hospodaření města Proseč za rok 2021 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn, a s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších změn a doplňků. (účetní závěrka města Proseč za rok 2021 je uložena v kanceláři úctárny MěÚ)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Závěrečný účet města Proseč za rok 2021 (ZM/68/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

závěrečný účet města Proseč za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Proseč za rok 2021 a to bez výhrad. (závěrečný účet města Proseč za rok 2021 je uložen v kanceláři úctárny MěÚ)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021 je i součástí závěrečného účtu. Město Proseč kromě vlastního interního auditu provádí dle zákona také přezkoumání hospodaření prostřednictvím Krajského úřadu Pardubického kraje. Při provedené kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky, závady, ani rizika.

11. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2021 (ZM/69/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2021, které provedl Krajský úřad Pardubického kraje, Finanční odbor ve dnech 6. 12. 2021 a 11. 4. 2022. (zpráva o výsledku je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval další dva body zařazené nad rámec programu. Město se snaží již několik posledních let řešit snížení energetické náročnosti městských objektů a dalšího majetku (zateplování obecních objektů, instalace úsporných LED svítidel veřejného osvětlení apod.). V současné době kvůli energetické krizi a růstu cen by mělo město vyvinout maximální úsilí k využívání obnovitelných zdrojů energie a také koncepčně řešit další úsporná opatření. V rámci dotačního managementu sledujeme Výzvu č. 3 programu EFEKT III, která je určena pro obce a je využitelná právě na zpracování místní energetické koncepce města (vyhodnocení efektivního využívání OZE a návrh možných úsporných opatření), v rámci výzvy je možné získat dotaci do výše 400 tisíc korun, spoluúčast města je pouze 10 %. Výzva by měla být vypsaná v červenci. Žádosti budou pravděpodobně hodnoceny dle pořadí doručení, a proto starosta požádal zastupitele o schválení podání žádosti o dotaci na zpracování MEK města Proseč.

12. Podání žádosti o dotaci na akci „Místní energetická koncepce a Energetický akční plán města Proseč“ (ZM/70/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

podání žádosti o dotaci v programu EFEKT III z Ministerstva průmyslu a obchodu na akci „Místní energetická koncepce a Energetický akční plán města Proseč“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Kateřina Jetmarová a starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Jedná se také o připravovanou výzvu, kterou město řešilo již s paní ředitelkou školy. Tato výzva by měla řešit snížení energetické náročnosti veřejných objektů, a to včetně gastro provozů. Vybavení ve školní kuchyni je staré více jak 20 let, už dosluhuje, musí se neustále opravovat, a hlavně jsou všechny spotřebiče velmi energeticky náročné a jejich provoz je drahý. Připravovaný dotační titul umožní nahradit staré elektrospotřebiče za nové, méně energeticky náročné. Realizace v případě schválení dotace bude až v roce 2023, spoluúčast města by měla být 50 %.

Ředitelka školy Mgr. Pešková doplnila, že je ve školní kuchyni špatná i vzduchotechnika, která se bude moci také vyměnit díky této dotaci.

13. Podání žádosti o dotaci na akci „Snížení energetické náročnosti gastro provozu školní kuchyně v Základní škole a mateřské škole Proseč“ (ZM/71/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

podání žádosti o dotaci z opatření č. 1.1.2 Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů z Operačního programu Životního prostředí na akci „Snížení energetické náročnosti gastro provozu školní kuchyně v Základní škole a mateřské škole Proseč“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Kateřina Jetmarová a starosta. (informace jsou přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další bodem je schválení počtu zastupitelů pro nové volební období 2022 až 2026. Starosta také sdělil, že navrhuje ponechat počet 15 zastupitelů. Tento model se v Proseči osvědčil. Aby mohla fungovat rada města, musí mít zastupitelstvo minimálně 15 členů. Zastupitelé se scházejí 4–5x za rok, ale radní zasedají cca 30x za rok, protože řeší celou řadu provozních záležitostí. Zastupitelé s návrhem starosty souhlasí bez připomínek. Stanovení počtu zastupitelů bude po schválení vyvěšeno na úřední desce.

14. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Proseč pro následující volební období (ZM/72/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

stanovení počtu členů Zastupitelstva města Proseč pro následující volební období 2022-2026 v počtu 15 členů, dle § 67 a § 68 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Nové ulice v nové zástavbě budou pojmenovány Svatoňova a Soškova. Návrh pojmenování byl projednán na pracovním neveřejném jednání Zastupitelstva města Proseč dne 30. května 2022.

Ulice Svatoňova – Pojmenování po představiteli odbojové skupiny R3 gen. Josefu Svatoňovi, který byl při přestřelce 1. listopadu 1944 zabit na Pasekách. 19. února 1947 byl in memoriam povýšen do hodnosti brigádního generála.

Ulice Soškova – Pojmenování po představiteli odbojové skupiny R3 kpt. Eduardu Soškovi. Uvnitř odbojové organizace vykonával zpravodajskou službu a fungoval jako spojka. Spolu s Josefem Svatoněm položil svůj život při přestřelce dne 1. listopadu 1944 na Pasekách u Proseče. Eduard Soška byl povýšen na kapitána in memoriam a vyznamenán naším nejvyšším vojenským vyznamenáním – Čs. válečným křížem.

Pravá strana je vždy čestné místo. Při pohledu od centra města směrem k místu, kde oba partyzáni padli, je pravá strana ulice s napojením na ulici Na Ohradě. Proto byla tato ulice vybrána pro hodnostně vyššího gen. Josefa Svatoně.

Starosta dodal, že není praktické používat dlouhé názvy jako generála Svatoně a kapitána Sošky.

Zastupitelé Hloušek a Skála by byli spíše pro delší názvy, včetně generála a kapitána.

Zastupitelka Uhrová okomentovala, že by to bylo pro lidi matoucí a dlouhé.

Zastupitel Rejent shrnul, že ve městě je již ulice Čechalova, která je také bez dalšího určení a titul obsahuje pouze pojmenované náměstí Dr. Tošovského. Starosta doplnil, že v případě náměstí byl název upřesněn po dohodě s rodinou, která si toto upřesnění přála.

Zastupitel Hloušek si vzal ještě slovo a doplnil, že by se zdůraznily vojenské tituly, aby se vědělo, o koho jde, aby to vyzdvihlo odboj za války.

Starosta navrhl zastupitelům, že přečte připravený návrh usnesení a pokud nebude odhlasován, tak návrhová komise připraví protinávrh usnesení, o kterém budeme dále hlasovat. Zastupitelé s tímto postupem souhlasí.

15. Pojmenování ulice „Svatoňova“ (ZM/73/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

pojmenování ulice „Svatoňova“ nově vzniklé na p.p.č 1585/2, 1586, 1579/27 a 1579/1 vše k. ú. Záboří u Proseč v rámci realizace lokality „Vyhlička“, uliční čára je definována schválenou studií.

Pro: 11, Zdržel se: 2 (Skála, Hloušek), Proti: 0

16. Pojmenování ulice „Soškova“ (ZM/74/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

pojmenování ulice „Soškova“ nově vzniklé na p.p.č 1600/1 v k. ú. Záboří u Proseče v rámci realizace lokality „Vyhlička“, uliční čára je definována schválenou studií.

Pro: 11, Zdržel se: 2 (Skála, Hloušek), Proti: 0

17. Provedení změny v evidenci ulic (ZM/75/2022)

Zastupitelstvo města

ukládá

starostovi provést změnu v evidenci ulic, informovat příslušné odbory Městského úřadu Proseč, příslušné nadřízené úřady a ostatní organizace o nových názvech ulic.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval poskytnutí příspěvků v rámci dotačního programu Podpora sportu a tělovýchovy na rok 2022. Dle programu musí spolky a další žadatelé do určitého termínu podat žádosti o finanční příspěvek. Následně jsou žádosti v radě projednány dle metodiky rozděleny a navržena konkrétní výše podpory. Výše příspěvku se řídí dle počtu dětí a aktivit spolků, účastí na soutěžích atd. V alokaci je schválena rezerva, kdyby dodatečně ještě nějaký spolek potřeboval přispět na nějakou akci nebo aktivitu.

Zastupitel Rejent se zeptal, proč např. FK nedostane 150 tis, když o to žádají a na základě čeho to rada krátila na 118 tisíc. Starosta vysvětlil, že město již několik let rozděluje částky peněz spravedlivě dle bodového hodnocení. V případě, že by nějaký spolek kvůli krácení dotace měl existenční problémy nebo nemohl zajistit práci s mládeží, je město připraveno jednat o dodatečné pomoci, proto je v kontaktu se všemi spolky a zájmovými skupinami.

18. Poskytnutí dotací z programu „Podpora sportu a tělovýchovy (ZM/76/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí dotací z dotačního programu „Podpora sportu a tělovýchovy“ z rozpočtu města Proseč na rok 2022:

- FK Proseč, z.s. (IČ: 60103191) ve výši 118.000,- Kč na činnost, práci s mládeží a krytí provozních nákladů.
- FK Proseč, z.s. (IČ: 60103191) ve výši 3.000,- Kč na turnaj v malé kopané pro ZŠ Proseč
- Florbalový spolek FbC Skuteč (IČ: 22855301) ve výši 60.000,- Kč na činnost, práci s mládeží a krytí provozních nákladů.
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Proseč (IČ: 60104911) ve výši 20.000,- Kč na činnost, práci s mládeží a krytí provozních nákladů.
- HC Proseč, žadatel fyzická osoba ve výši 12.000,- Kč na činnost, práci s mládeží a krytí provozních nákladů.
- Tělocvičná jednota Sokol Proseč (IČ: 60102713) ve výši 6.000,- Kč na pořádání nočního nohejbalového turnaje o pohár města a na pořádání vánočního turnaje ve stolním tenise.
- Žadatel fyzická osoba ve výši 3.000,- Kč na pořádání tenisového turnaje ve čtyřhře pro amatérské hráče z Proseče.

(tabulka je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

19. Pozemky

Starosta v tomto bodě postupně předkládal jednotlivé žádosti a komentoval je a dle rozhodnutí FV a RM doplňoval jejich stanoviska.

Žadatelé mají připločený městský pozemek, jedná se o historickou nepřesnost, kterou současní majitelé navrhuji řešit odkupem připločené části pozemku. FV a RM navrhuji prodat.

ZM/77/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku dle nového GP č. 1029-44/2022 p. č. 119/9 o výměře 68 m² v k. ú. Proseč u Skutče [REDAKCE] za cenu 50 Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Tyto pozemky jsou už zapločené a je na nich již postavená nemovitost. Současní majitelé nemovitost a pozemky získali dědictvím a chtějí narovnat s městem majetkoprávní vztahy. RM a FV doporučují prodat. Cena bude na základě znaleckého posudku, protože to je nad 100 m². Neexistuje zásadní důvod, proč pozemky neprodat.

ZM/78/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemků p. č. 119/4 o výměře 32 m², p. č. 1953/2 o výměře 97 m², p. č. 54 o výměře 42 m², vše v k. ú. Proseč u Skutče [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Náklady za vypracování znaleckého posudku a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Žadatelé koupili nemovitost a v tuto chvíli je tady vzájemná nesrovnalost s městem. Oni by od města chtěli koupit tu předzahrádku, která již má podezdívku, město má naopak zájem o pozemek před jejich nemovitostí, aby se tam do budoucna mohl udělat chodník nebo vést případné inženýrské sítě. Tato situace je ve formě 2 usnesení – vzájemný prodej.

ZM/79/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku dle nového GP č. 1028-43/2022 p. č. 1898/3 o výměře 17 m² v k. ú. Proseč u Skutče [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatků za zápis do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/80/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku dle nového GP č. 1028-43/2022 p. č. 2176 o výměře 10 m² v k. ú. Proseč u Skutče od [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatků za zápis do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Jedná se o vyřešení majetkových vztahů s ČCE farností. Vzájemnou bezúplatnou směnou by město mělo získat hřbitov včetně márnice a farnost by měla získat část již zaplacené farní zahrady a pozemek pod verandu farnosti, která je postavena nyní na obecním pozemku. Farnost si ponechá kostel a prostor před kostelem. Tato záležitost byla několik měsíců předjednávána. Dle předchozích diskuzí město bude muset mít všechny hřbitovy ve svém majetku, aby se o ně mohlo starat, investovat do nich a žádat o dotace na opravy. Do budoucna by město mělo být vlastníkem všech hřbitovů, aby se zachovalo důstojné místo odpočinku našich občanů. S římskokatolickou církví máme převod již odsouhlasený a čeká se na podpis smlouvy. Hřbitov v České Rybné je ve vlastnictví také ČCE farnosti v Proseči, což bude předmětem dalších jednání s farností.

ZM/81/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

bezúplatný převod pozemků dle nového GP č. 1024-329/2021 p. č. 1913/4 o výměře 12 m² a p. č. 1886/39 o výměře 27 m² a st. p. č. 677 o výměře 8 m² v k. ú. Proseč u Skutče do vlastnictví Farnímu sboru ČCE v Proseči u Skutče, Českobratrská 120, 539 44 Proseč za pozemky dle nového GP č. 1024-329/2021 p. č. 68/1 o výměře 2599 m², p. č. 68/3 o výměře 99 m² a st. p. č. 676 o výměře 17 m² v k. ú. Proseč u Skutče do vlastnictví města Proseč. Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Město řeší také výkup pozemků pod chodníky. Následující body se týkají právě výkupu pozemků pod chodníkem, který město v minulých letech na své náklady opravilo, a o který se nyní stará. FV a RM doporučují schválit. Město zaplatí náklady na vypracování GP a poplatek za zápis do KN.

ZM/82/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku dle nového GP č. 1036-86/2022 p. č. 2177 o výměře 20 m² v k. ú. Proseč u Skutče od [REDACTED] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/83/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku dle nového GP č. 1036-86/2022 p. č. 2178 o výměře 22 m² v k. ú. Proseč u Skutče od [REDACTED] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta představil další žádost, která řeší opět majetkoprávní narovnání. FV se k tomuto bodu nevyjadřoval, jelikož ještě neuplynula lhůta vyvěšení na ÚD. Na zasedání RM již doba uplynula a prodej pozemku rada doporučila.

ZM/84/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 671/1 o výměře cca 146 m² v k. ú. Podměstí za cenu na základě znaleckého posudku [REDACTED]. Náklady za vypracování geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Jedná se o nabídku lesních pozemků v České Rybné, které sousedí s pozemky města. Město nechalo nabízené pozemky prověřit lesním hospodářem panem Hronem, ten les doporučil koupit.

ZM/85/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku p. č. 319/2 o výměře 3 549 m² a p. č. 321 o výměře 199 m² v k. ú. Česká Rybná za celkovou cenu 90 000,- Kč od [REDACTED]. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další případ zaplacení části městského pozemku v k. ú. Martinice u Skutče. Starosta doporučuje dlouho předjednanou směnu schválit, jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů – komunikace k vodní nádrži Martinice. Město získává mnohem více metrů, proto bude hradit také vypracování GP.

ZM/86/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku dle nového GP č. 279-114/2022 p. č. 1298/24 o výměře 129 m², p. č. 1298/25 o výměře 66 m², p. č. 1298/27 o výměře 5 m² a p. č. 1298/28 o výměře 109 m² v k. ú. Martinice u Skutče [redacted] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/87/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku dle nového GP č. 279-114/2022 p. č. 1299/2 o výměře 54 m², p. č. 1302/13 o výměře 140 m², p. č. 1298/32 o výměře 93 m², p. č. 1298/30 o výměře 21 m², p. č. 1298/31 o výměře 258 m² a celou p. č. 1298/6 o výměře 41 m² v k. ú. Martinice u Skutče za cenu 50,- Kč/m² od [redacted]. Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Také se jedná o pozemek, na kterém je cesta. Jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů.

ZM/88/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku p. č. 308 o výměře 173 m² v k. ú. Františky od [redacted] [redacted] za cenu 50,- Kč/m². Poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

Směna je potřebná z důvodu odkupu silnice na Martinicích – zbývají nám už pouze 3 lidé, od kterých potřebujeme odkoupit pozemky, abychom mohli opravit silnici. Momentálně u tohoto usnesení schválíme odkup pozemku, který následně na dalším zasedání vyměníme s jiným majitelem za část silnice.

ZM/89/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku dle nového GP č. 168-361/2018 p. č. 1240/4 o výměře 93 m² v k. ú. Martinice u Skutče z majetku města Proseč do vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] za pozemek p. č. 1213/2 o výměře 95 m² v k. ú. Martinice u Skutče jehož vlastníkem je [REDAKCE] do vlastnictví města Proseč. Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

- Zastupitel Tomáš Háp odchází. Je přítomno 12 zastupitelů z 15členného zastupitelstva.

Jedná se o uzavření 4 smluv včetně dodatků týkající se lokality na Vyhlídce a starosta navrhuje jejich odsouhlasení.

ZM/90/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě budoucí kupní ze dne 20.1.2020 a novou kupní smlouvu na odkup pozemku v „Lokalitě Vyhlídka“ s [REDAKCE] [REDAKCE]. Podpisem dodatku č. 1 a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/91/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě budoucí kupní ze dne 29.6.2020 a novou kupní smlouvu na odkup pozemku v „Lokalitě Vyhlídka“ s [REDACTED]. Podpisem dodatku č. 1 a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/92/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě budoucí kupní ze dne 9.7.2020 a novou kupní smlouvu na odkup pozemku v „Lokalitě Vyhlídka“ s [REDACTED]. Podpisem dodatku č. 1 a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/93/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku dle nového GP č. 517-288/2019 p. č. 1578/9 o výměře 871 m² v k. ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] za dohodnutou cenu 599,- Kč/m² včetně DPH a uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě budoucí kupní a novou kupní smlouvu na odkup pozemku. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní, dodatku č. 1 a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další usnesení se týkají narovnání pozemků se státem, resp. s Úřadem pro zastupování států ve věcech majetkových, jedná se o historickou situaci.

- Zastupitel Tomáš Háp přichází. Je přítomno 13 zastupitelů z 15členného zastupitelstva.

Jedná se o pozemky, které přešly do majetku národních výborů, u některých pozemků je však duplicitní vlastnictví – město i stát. Úřad pro zastupování státu má zájem tuto situaci vyřešit.

ZM/94/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j.: UZSVM/HPU/3124/2022-HPUH - pozemkovou p. č. 1886/7 v k. ú. Proseč u Skutče městu Proseč od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

V následujících usneseních se jedná o duplicitu vlastnictví. Úřad pro zastupování státu nám poslal prohlášení, abychom se vzdali pozemků, které mají duplicitní vlastnictví. FV a RM s tímto nesouhlasí, a naopak má město vyřešit duplicitní vlastnictví jejich převodem na město.

- Zastupitelka Martina Uhrová odchází. Je přítomno 12 zastupitelů z 15členného zastupitelstva.

ZM/95/2022

Zastupitelstvo města

neschvaluje

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k pozemku na LV č. 1168 p. č. 900/17 v k. ú. Martinice u Skutče do vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov. (Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva je přílohou zápisu)

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/96/2022

Zastupitelstvo města

neschvaluje

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k pozemkům na LV č. 1292 p. č. 1357/20, p. č. 1357/24, p. č. 1474/102, p. č. 1913/2, p. č. 1914/2, p. č. 1915 v k. ú. Proseč u Skuteč do vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov. (Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva je přílohou zápisu)

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/97/2022

Zastupitelstvo města

neschvaluje

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k pozemkům na LV č. 1159 p. č. 370/4, p. č. 570/9, p. č. 600/5, p. č. 676/1, p. č. 677/1, p. č. 688, p. č. 711 a p. č. 712 v k. ú. Podměstí do vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov. (Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva je přílohou zápisu)

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/98/2022

Zastupitelstvo města

neschvaluje

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k pozemkům na LV 1189 p. č. 131/2, p. č. 212/1, p. č. 231/3, p. č. 249/16, p. č. 274/5, p. č. 274/14, p. č. 419/43, p. č. 419/85, p. č. 1440/11, p. č. 1511/2 a p. č. 2596/3 v k. ú. Záboří u Proseče do vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov. (Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva je přílohou zápisu)

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/99/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov o uznání vlastnického práva k pozemku na LV č. 1168 p. č. 900/17 v k. ú. Martinice u Skutče, k pozemkům na LV č. 1292 p. č. 1357/20, p. č. 1357/24, p. č. 1474/102, p. č. 1913/2, p. č. 1914/2, p. č. 1915 v k. ú. Proseč u Skuteč, k pozemkům na LV č. 1159 p. č. 370/4, p. č. 570/9, p. č. 600/5, p. č. 676/1, p. č. 677/1, p. č. 688, p. č. 711 a p. č. 712 v k. ú. Podměstí a k pozemkům p. č. 131/2, p. č. 212/1, p. č. 231/3, p. č. 249/16, p. č. 274/5, p. č. 274/14, p. č. 419/43, p. č. 419/85, p. č. 1440/11, p. č. 1511/2 a p. č. 2596/3 v Záboří u Proseče pro město Proseč z důvodu vyřešení duplicitního vlastnictví, za účelem scelení pozemků ve vlastnictví města Proseč a jejich převedení do LV 10001. Podpisem souhlasných prohlášení o uznání vlastnického práva je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 15. 6. 2022

starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Romana Pešková

Josef Soukal, DiS.