

Zápis č. 7/2022

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**,
konané 24. března 2022 v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Ing. Radek Šenkýř, Jan Poslušný, Tomáš Háp

7. zasedání Rady města Proseč v roce 2022 proběhlo v době od 8:00 hodin do 9:30 hodin.

- Program**
1. Organizační záležitosti
 2. Záměr bezúplatného převodu komunikace III/35410 z majetku Pardubického kraje do majetku města Proseč
 3. Projekt na akci „Proseč CR_0662 obnova TS, knn, kvn“
 4. Oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce formou e-břemen
 5. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí za zřízení věcného břemene na p.p.č. 2578/2, k.ú. Martinice u Skutče se společností ČEZ Distribuce, a.s.
 6. Informace starosty a místostarosty o dohodě s vlastníkem pozemku p. č. 840/1 v k. ú. Martinice u Skutče
 7. Uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22_SOP_01_412940997 se společností ČEZ Distribuce, a.s.
 8. Cenová nabídka na odstranění jmelí ze stromů v 8 lokalitách od společnosti Chameleons s.r.o.
 9. Dopis z Ministerstva vnitra ČR týkající se žádosti měst Proseč a Skuteč o zachování stavebního úřadu v rámci POÚ Skuteč
 10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou ERGOTEP, družstvo invalidů na úpravu terénu v průmyslové zóně Podměstí
 11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu s firmou PP-GROUP.cz s. r. o.
 12. Navýšení počtu žáků ve třídách MŠ
 13. Přijetí finančního daru pro potřeby ukrajinských dětí pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč
 14. Přijetí finančního daru na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč

15. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti
16. Poskytnutí finančního příspěvku Florbalovému týmu Proseč
17. Aktualizace projektové dokumentace akce „Most ev. č. 3542-1“ v místní části Miřetín
18. Zajištění praktického lékaře pro děti a dorost v Proseči

1. Organizační záležitosti

Předložený program 7. zasedání Rady města Proseč konaného dne 24. března 2022 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta a místostarosta informovali členy rady města, že ve středu 23. 3. 2022 proběhlo v Pardubicích jednání se zástupci Správy a údržby silnic Pardubického kraje, kde byla řešena také otázka velmi špatného stavu komunikace III/35410 v majetku Pardubického kraje. Komunikace se nachází v místní části Martinice, úsek odbočka na Rychnov až pomník obětem I. světové války (točna), délka úseku je 1347 m. Z jednání vzešla nabídka SÚS Pk na bezúplatný převod komunikace městu, kdy by současný majitel před převodem provedl opravu komunikace na své náklady. Starosta slíbil projednat tuto nabídku na nejbližší radě města. Radní s návrhem souhlasí a definovali s tím spojené podmínky města pro realizaci bezúplatného převodu komunikace kraje do majetku města.

2. Záměr bezúplatného převodu komunikace III/35410 z majetku Pardubického kraje do majetku města Proseč (RM/98/2022)

Rada města

schvaluje

záměr bezúplatného převodu komunikace III/35410 v délce 1347 m v místní části Martinice z majetku Pardubického kraje ve správě Správy a údržby silnic Pardubického kraje do majetku města Proseč za podmínek:

- před převodem bude provedena celková oprava komunikace v celé délce a šířce, včetně řešení odvodnění komunikace,
- město bude mít možnost připomínkovat připravovaný projekt,
- budou vyřešeny všechny majetkoprávní vztahy na pozemky, na kterých se nachází komunikace a které budou předmětem převodu.

Dalším jednáním jsou pověřeni starosta a místostarosta. (zákres komunikace v mapě je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města, že společnost ČEZ Distribuce připravuje akci „Proseč CR_0662 obnova TS, knn, kvn“ jejíž předmětem je přeložka vysokého napětí v lokalitě Čechalova a za hřbitovem do země. Předložený projekt zatím neodpovídá požadavkům města (přeložení kabelového vedení v celé trase do země, chráničky v ulici Čechalova), dalším jednáním jsou pověřeni Josef Soukal a starosta.

3. Projekt na akci „Proseč CR 0662 obnova TS, knn, kvn“ (RM/99/2022)

Rada města

bere na vědomí

předložený projekt na akci „Proseč CR_0662 obnova TS, knn, kvn“, který by měla realizovat společnost ČEZ Distribuce v letech 2023 až 2024 a pověřuje Josefa Soukala a starostu vyjednáním zapracování požadavků města. (projekt je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města, že proběhlo jednání se zástupcem společnosti ČEZ Distribuce týkající se oceňování věcných břemen za umísťování a ukládání zařízení společnosti ČEZ do pozemků v majetku města. Společnost ČEZ Distribuce sdělila městu, že na základě změny přístupu při stanovení náhrad za zřízení věcných břemen od 1. 1. 2021 již není možné akceptovat ceny schválené v minulosti radou města, ale nově je nutné postupovat a) znaleckým posudkem b) ocenění e-břemen s bonifikací 20 %. Na základě zkušeností z jiných měst a obcí vychází vždy výhodněji varianta b), proto starosta navrhuje akceptovat změnu oceňování a nově začít v maximální možné míře uplatňovat místní poplatek za zábor veřejného prostranství po zhotovitelích.

4. Oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce formou e-břemen (RM/100/2022)

Rada města

schvaluje

oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce formou e-břemen stanovených v souladu s vyhláškou č. 441/2013 Sb. a zákonem č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) s navýšenou bonifikací s účinností od 24. 3. 2022. (vysvětlující materiál je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil na základě předchozího bodu aktualizovanou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na akci „Martinice, ppč.849_12-knn“, která byla v původním znění projednána již na radě města č. 31/2021. Z důvodu oboustranné neakceptace ceny nebyla smlouva nikdy uzavřena a nyní je předkládána znovu k projednání a schválení v upravené podobě.

5. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí za zřízení věcného břemene na p.p.č. 2578/2, k.ú. Martinice u Skutče se společností ČEZ Distribuce, a.s. (RM/101/2022)

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí za zřízení věcného břemene na p.p.č. 2578/2, k.ú. Martinice u Skutče se společností ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035) v souvislosti se stavbou „Martinice u Skutče, p.p.č.849/12-knn“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta a místostarosta informovali členy rady města, že v souvislosti se stavbou „Martinice u Skutče, p.p.č.849/12-knn“ se podařilo vyjednat s vlastníkem pozemku na Martinicích odprodání městu části pozemku, na kterém se nachází nyní cesta – místní komunikace. Město již objednalo geometrický plán, aby bylo možné projednat věc v zastupitelstvu města.

6. Informace starosty a místostarosty o dohodě s vlastníkem pozemku p. č. 840/1 v k. ú. Martinice u Skutče (RM/102/2022)

Rada města

bere na vědomí

informace starosty a místostarosty o dohodě s vlastníkem pozemku p. č. 840/1 v k. ú. Martinice u Skutče, dalším jednáním jsou pověřeni starosta a místostarosta. (zákres v mapě je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že v souvislosti s plánovanou demolicí nemovitosti čp. 16 došlo již k přeložce knn a nyní je nutné vytvořit novou přípojku pro čp. 375 – zázemí pro technické služby (ve smlouvě je uvedeno stále čp. 16, bude změněno až následně na straně ČEZ), protože objekt čp. 375 byl dosud napojen přes čp. 16. Radní s návrhem souhlasí.

7. Uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22 SOP 01 412940997 se společností ČEZ Distribuce, a.s. (RM/103/2022)

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22_SOP_01_412940997 se společností ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035), podpisem smlouvy je pověřen místostarosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta předložil členům rady města cenovou nabídku společnosti Chameleons s.r.o. na ošetření stromů proti jmelí. Jedná se o ošetření celkem 8 lokalit, odstranění by mělo být realizováno formou postřiku a ořezem. Radní s nabídkou souhlasí.

8. Cenová nabídka na odstranění jmelí ze stromů v 8 lokalitách od společnosti Chameleons s.r.o. (RM/104/2022)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku na odstranění jmelí ze stromů v 8 lokalitách od společnosti Chameleons s.r.o. (IČ: 05078075), objednávkou je pověřen místostarosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že došla odpověď z Ministerstva vnitra ČR na memorandum měst Proseč a Skuteč ve věci zachování alespoň jednoho stavebního úřadu v rámci POÚ Skuteč. Záležitostí se budou dále zabývat.

9. Dopis z Ministerstva vnitra ČR týkající se žádosti měst Proseč a Skuteč o zachování stavebního úřadu v rámci POÚ Skuteč (RM/105/2022)

Rada města

bere na vědomí

dopis z Ministerstva vnitra ČR týkající se žádosti měst Proseč a Skuteč o zachování stavebního úřadu v rámci POÚ Skuteč. (dopis je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že v souvislosti s uzavřenou smlouvou o dílo (RM č. 4/2022) se společností ERGOTEP ve věci „úpravy terénu v průmyslové zóně Podměstí“ došlo ke změně, a to v bodě, který se týká nakládání se sejmoutou ornici, nově bude veškerá ornice uložena na pozemku a použita pro následnou rekultivaci. V důsledku změny plnění je nutné uzavřít dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě, radní s návrhem souhlasí.

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou ERGOTEP, družstvo invalidů na úpravu terénu v průmyslové zóně Podměstí (RM/106/2022)

Rada města

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou ERGOTEP, družstvo invalidů (IČ: 25997815) na úpravu terénu v průmyslové zóně Podměstí na pozemku p.č. 570/10 o výměře 11895 m² v k. ú. Podměstí, dodatek řeší změnu nakládání se sejmoutou ornici, podpisem dodatku je pověřen starosta. (návrh dodatku je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta předložil členům rady města návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu s firmou PP-GROUP.cz, který se prodlužuje platnost smlouvy o 1 rok, tj. do 31. 3. 2023. Smlouva řeší umístění kontejnerů v místních částech Česká Rybná a Miřetín. Radní s návrhem souhlasí.

11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu s firmou PP-GROUP.cz s. r. o. (RM/107/2022)

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu s firmou PP-GROUP.cz s. r. o. (IČ: 28829913), který prodlužuje platnost a účinnost smlouvy účinné od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2023, podpisem dodatku je pověřen starosta. (dodatek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města žádost příspěvkové organizace o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ. Starosta doplnil, že kapacita MŠ bude v následujících letech nedostatečná, a proto již byla oslovena firma APOLO CZ z Poličky kvůli stavebnímu a technickému řešení vytvoření 4. třídy MŠ v podkrovní části čp. 220 v ulici Podměstská.

12. Navýšení počtu žáků ve třídách MŠ (RM/108/2022)

Rada města

schvaluje

na základně ustanovení § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, v platném znění udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve všech třídách MŠ na 28 dětí v jedné třídě. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města žádosti příspěvkové organizace o schválení finančních darů, jeden od fyzické osoby a druhý od místní firmy, radní s návrhem souhlasí.

13. Přijetí finančního daru pro potřeby ukrajinských dětí pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč (RM/109/2022)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 11 000,- Kč na úhradu nákladů spojených s potřebami ukrajinských dětí od [REDAKCE] pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouva a žádost jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Přijetí finančního daru na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč (RM/110/2022)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 3 500,- Kč na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK od společnosti Bohemia Steelmont s. r. o. (IČ: 28847865) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouva a žádost jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady žádost zájemce o stavební pozemek v lokalitě „Vyhlídka“ o odstoupení od smlouvy z důvodu nesouhlasu s uzavřením předloženého dodatku č. 1. Uvolněný pozemek bude v další vlně nabídnut dalším zájemcům. Radní souhlasí bez připomínek.

15. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti (RM/111/2022)

Rada města

schvaluje

odstoupení od smlouvy na základě žádosti [REDAKCE] ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1578/9 o výměře 871 m² v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ schválené ZM dne 10. 12. 2019 usnesením č. 6/2019 a **schvaluje** vrácení uhrazené zálohy ve výši 100 000,- Kč. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města žádost o finanční příspěvek Florbalového týmu Proseč na úhradu nákladů spojených s účastí prosečských florbalistů, žáků základní školy, na finálovém celostátním turnaji ČEPS Cup v Praze dne 31. 3. 2022. Starosta doplnil, že díky nové městské sportovní hale je florbal u dětí a mládeže v Proseči velmi populární a postup do celostátního kola je také výbornou reprezentací našeho města mimo region. Radní s finanční podporou souhlasí.

16. Poskytnutí finančního příspěvku Florbalovému týmu Proseč (RM/112/2022)

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Florbalovému týmu Proseč zastoupené Ondřejem Laškou ve výši 15 000,- Kč na úhradu nákladu spojených s úhradou nákladů spojených s účastí na finále školního florbalového turnaje ČEPS Cup v Praze. (dohoda je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta a místostarosta informovali zbývající radní, že SÚS Pk připravuje projekt modernizace mostu č. 3542-1, který se nachází při vjezdu do místní části Miřetín. Realizace se předpokládá v letech 2023 až 2024.

17. Aktualizace projektové dokumentace akce „Most ev. č. 3542-1“ v místní části

Miřetín (RM/113/2022)

Rada města

bere na vědomí

informace o přípravě projektové dokumentace na akci „Most ev. č. 3542-1“ v místní části Miřetín, dalším jednáním jsou pověřeni starosta a místostarosta. (informace jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že na základě předchozích informací a jednání s manžely Vylíčilovými o ukončení jejich práce lékaře pro děti a dorost v Proseči je potřeba upřesnit a definovat komplexní nabídku benefitů. Mezi benefity by měla patřit podpora bydlení (přednostní právo pro obecní byt nebo zvýhodněná cena stavební parcely – tuto formu podpory by bylo nutné smluvně ošetřit a podmínit např. 10 let výkonem praxe), podpora zařízení a spuštění ordinace (odkup nábytku, vybavení a kartotéky od současného lékaře a předání novému lékaři bezplatně, případně nabídnout odpuštění nájmu ordinace na určitý čas). Radní vnímají tuto problematiku velmi vážně a souhlasí s tím, aby město bylo více aktivní a podpořilo všemi možnými benefity nalezení nového lékaře, který by nastoupil co nejrychleji a převzal celou praxi.

18. Zajištění praktického lékaře pro děti a dorost v Proseči (RM/114/2022)

Rada města

bere na vědomí

informace o krocích, které mají pomoci zajistit pro obvod Prosečska praktického lékaře pro děti a dorost a **schvaluje** komplexní nabídku benefitů pro nového lékaře a **pověřuje** starostu přípravou a zveřejněním inzerce v médiích a na internetu. (informace jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 24. 3. 2022

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta: