

ZÁPIS č. 1/2022

z 1. zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**,
konaného 16. února 2022 v 17 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

1. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2022 proběhlo ve středu 16. února 2022 od 17:00 hodin do 18:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu. Jednání zahájil a řídil starosta Ing. Jan Macháček. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a informace o konání veřejného zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce včetně elektronického vzdáleného přístupu. Přítomno je 11 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, je přítomna nadpoloviční většina z 15členného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zápis z Finančního výboru
5. Uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s.
6. Smlouva o převodu investorství se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s.
7. Smlouva o vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
8. Rozpočtové opatření č. 9/RM/2021
9. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2021
10. Navýšení základního kapitálu Prosečské služby, spol. s r.o.
11. Poskytnutí bezúročné půjčky městské společnosti Prosečské služby, spol. s r. o.
12. Dohody o provedení práce
13. Poskytnutí finančního příspěvku na úhradu nákladů spojených se zřízením a provozem veterinární ordinace v Proseči
14. Pozemky
15. Usnesení

Starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je na jednání přítomno 11 zastupitelů z 15, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Následně představil program jednání dnešního zasedání zastupitelstva a nechal o něm hlasovat.

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise ve složení Josef Soukal, DiS. a Jaroslav Šlégr byla schválena všemi hlasy.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu ve složení Karel Hloušek a Jan Poslušný byli schváleni všemi hlasy.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta představil zápis ze zasedání finančního výboru, které se konalo v pondělí 14. 2. 2022 a poznamenal, že k jednotlivým usnesením se budou v průběhu jednání vracet.

4. Zápis z Finančního výboru (ZM/1/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis z Finančního výboru č. 7 ze dne 14. 2. 2022. (zápis je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta uvedl další bod jednání, kterým je přijetí nového úvěru do výše 35 mil. Kč na předfinancování investiční akce TI Vyhlička. Úvěrové zatížení města ke konci roku 2021 bylo 30,7 mil. Kč, současnými úvěry město neručí žádnými objekty v majetku města. Úvěrové zatížení se zvedlo díky posledním 2 investicím a s tím spojeným úvěrem ve výši 25 mil. Kč na dokončení rozestavěné přístavby školy a výstavbu nové sportovní haly (celkové náklady byly téměř 80 mil. Kč, zbývající prostředky město hradilo ze získaných dotací a také prostředků rozpočtu města v letech 2020 a 2021). Nový úvěr počítá s předčasným splacením a první

mimořádnou splátkou ve výši 20 milionů splatnou k 15. 12. 2023 (bude splacena z prodeje stavebních parcel). Starosta dále poznamenal, že se podařilo vyjednat snížení poplatku za mimořádnou splátku ze 2 % na 1 %. Dále starosta poznamenal, že zbylých 15 milionů by město mohlo splatit do 4 let, jelikož dojde k dalšímu prodeji uvolněných stavebních parcel na Vyhlídce, které se budou prodávat již za vyšší ceny. Dále starosta poznamenal, že rada města připraví do příštího zastupitelstva nové podmínky prodeje uvolněných stavebních pozemků.

Zastupitel Hloušek se zeptal, jak dlouho může trvat stavební povolení, jelikož se obává, že pokud by stavební povolení trvalo ¾ roku, tak může být termín 2 roky na získání stavebního povolení krátký. Starosta vysvětlil, že město v tomto směru bude tolerantní a pokud se někomu nepodaří do 2 let získat stavební povolení a stavebník předloží rozumné zdůvodnění, tak město může vyhovět v prodloužení termínu. Město tedy bude posuzovat jednotlivé případy individuálně a v zájmu ochrany investice města není vhodné tuto lhůtu již nijak plošně prodlužovat.

5. Uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (ZM/2/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ: 45244782) do výše 35.000.000 Kč na financování projektu spočívajícího ve vybudování technické infrastruktury pro individuální výstavbu rodinných domů se splatností do 16 let a zajištěného budoucími příjmy města dle předložené úvěrové smlouvy. **ZM pověřuje** starostu města podpisem úvěrové smlouvy. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta poznamenal, že další bod se též týká Vyhlídky. Jedná se o řešení financování samotné investice novostavby vodovodu a dohody s budoucím vlastníkem a také budoucím provozovatelem. Město se dohodlo se společností Vodovody a kanalizace Chrudim na převodu investorství výměnou za provedení vkladu do společnosti za nově vydané akcie v hodnotě vysoutěžené ceny SO bez DPH a dalších nákladů spojených s TDI. Postup v této věci projednal a doporučuje také finanční výbor. Tento krok ušetří městu finanční prostředky a usnadní celý proces předání nového vodovodu novému vlastníkovi (VaK) a provozovateli (VS).

Uzavření 2 následujících smluv musí předcházet ještě uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na TI Vyhlička, kterým se odebere SO novostavby vodovodu.

6. Smlouva o převodu investorství se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s. (ZM/3/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

smlouvu o převodu investorství se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s. (IČ: 48171590) na novostavbu vodovodu v rámci akce „Obytný soubor – „Vyhlička“ – Proseč, technická infrastruktura“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Smlouva o vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. (ZM/4/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

smlouvu o vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. (IČ: 48171590) ve výši 4.350.000,- Kč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval rozpočtové opatření, které bylo schváleno radou města v její kompetenci.

8. Rozpočtové opatření č. 9/RM/2021 (ZM/5/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 9/RM/2021 schválená radou města a v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil s komentářem zastupitelům plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2021.

9. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2021 (ZM/6/2022)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2021 v příjmech po konsolidaci 67.367.986,16 Kč, ve výdajích po konsolidaci 78.888.056,23 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta poznamenal, že na pracovním jednání zastupitel Soukal informoval zastupitele o nutnosti provedení opravy stroje CASE 580 v majetku městské společnosti Prosečské služby nebo nutnost řešit jeho nahrazení za jiný „funkční“ stroj. Oprava starého stroje byla naceněna na více než 500 tisíc korun a v ceně navíc není oprava motoru, která se odhaduje na 150 tisíc korun. Oprava stávajícího stroje je tedy ekonomicky neefektivní, proto starosta a místostarosta jako jednatele městské společnosti navrhuji pořízení jiného stroje a stávající za zůstatkovou hodnotu ještě prodat, ideálně protihodnotou. Podařilo se díky jednání se společností TERRAMET dosáhnout nabídky nového stroje ve velmi dobrém stavu JCB 3CXS a firma je ochotná protihodnotou odkoupit navíc starý stroj CASE 580. Kupní cena nového stroje JCB 3CXS by byla 1.080.000,- Kč bez DPH a výkupní cena starého stroje by byla 290.000,- Kč bez DPH. Po odečtení tak vychází „nový“ stroj na 790.000,- Kč bez DPH. Financování pořízení stroje v městské společnosti navrhuje starosta řešit formou navýšení základního kapitálu s využitím práva města jako jediného společníka. Mimořádný vklad poslouží pro financování pořízení nové techniky. Tato operace byla projednána s daňovým poradcem, notářem a také finančním výborem zastupitelstva.

Starosta se dále vyjádřil k druhému navrženému usnesení. Než proběhne procesně navýšení kapitálu je nutné poskytnout vlastní společnosti překlenovací bezúročnou krátkodobou půjčku se splatností do 30. 6. 2022. Tato operace byla projednána s daňovým poradcem a také finančním výborem zastupitelstva.

- Na základě zákona č. 159/2006 Sb., o střetů zájmů a zákona č. 128/2000 Sb. § 83 odst. 2 zákona o obcích, informovali starosta, místostarosta, členové rady a zastupitel Soukal zbývající členy zastupitelstva o možném střetu zájmů u následujících 2 usnesení. Vzhledem ke skutečnosti, že nikdo z nich nemá na následujících rozhodnutích osobní zájem ani prospěch, nebude se nikdo z nich zdržovat hlasování.

10. Navýšení základního kapitálu Prosečské služby, spol. s r.o. (ZM/7/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

v souladu s ustanovením § 220 zák. č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů navýšení základního kapitálu městské společnosti Prosečské služby, spol. s r.o. (IČ: 25930052) ve 100% vlastnictví formou peněžitého vkladu ve výši 900 000,- Kč do této společnosti z prostředků rozpočtu města, dalším jednáním je pověřena rada města, která podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů, plní funkci valné hromady obchodní korporace - společnosti Prosečské služby, spol. s r.o.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Poskytnutí bezúročné půjčky městské společnosti Prosečské služby, spol. s r. o. (ZM/8/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 900 000,- Kč městské společnosti Prosečské služby, spol. s r. o. (IČ: 25930052), podpisem smlouvy je pověřen starosta a místostarosta jako jednatele společnosti. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

V případě, že je zastupitelům vyplácena nějaká odměna za činnost, tak je v souladu se zákonem nezbytné uzavření dohod o provedení práce schválit zastupitelstvem, tento případ se týká zastupitele Karla Hlouška a Tomáše Hápa. Oba zastupitelé pracují pro město, zastupitel Hloušek řeší majetkoprávní vztahy, výkup pozemků a nyní např. věcná břemena v souvislosti s přeložkou NN do země, zastupitel Háp se stále věnuje projektům zeleně. Starosta poznamenal, že město již muselo v minulosti reagovat na žádost o informace na základě zákona 106/1999 Sb., která se týkala obou zastupitelů.

- Na základě zákona č. 159/2006 Sb., o střetů zájmů a zákona č. 128/2000 Sb. § 83 odst. 2 zákona o obcích, informoval zastupitel Karel Hloušek členy zastupitelstva o možném střetu zájmů a zdržel se u následujícího usnesení hlasování.

12. Dohody o provedení práce (ZM/9/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. (dle § 84, odst. 2 písm. p) dohodu o provedení práce na přípravu podkladů kanalizace a narovnání majetkoprávních vztahů a výkupu pozemků, mezi městem Proseč a zastupitelem Karlem Hlouškem, [REDACTED], od 16. 2. 2022 do 31. 12. 2022 a dohodu o provedení práce na pasportizaci a regeneraci zeleně mezi městem Proseč a zastupitelem Tomášem Hápem, [REDACTED] od 16. 2. 2022 do 31. 12. 2022. (dohody jsou přílohou zápisu)

Pro: 10, Zdržel se: 1 (Hloušek), Proti: 0

Starosta poznamenal, že k následujícímu bodu měli zastupitelé v lednu 2022 pracovní jednání.

Starosta zrekapituloval informace z pracovního jednání. Město kontaktovala MVDr. Michaela Halamková, veterinářka s blízkým vztahem k Proseči, která bydlí v Pusté Kamenici, se záměrem v Proseči otevřít veterinární ordinaci. Paní doktorka požádala město o nabídku nebytových prostor, které by k tomuto záměru byly vhodné, bohužel město nemá v současné době žádné vhodné prostory. Na základě jednání se starostou a místostarostou byla navrhnutá varianta, aby sama doktorka zkusila hledat vhodné prostory a pokud najde, tak město může požádat následně o pomoc a podporu. Paní doktorka se nedávno ozvala, že našla prostory, jedná se o nebytové prostory vedle prodejny Jednoty Hlinsko v Záboří (v místě bývalé masny), pronajímatel Jednota Hlinsko. Je nutná rekonstrukce těchto prostor, aby provoz ordinace byl v souladu s hygienou. Paní doktorka si nechala nacenit nutné opravy a stavební úpravy a cenově se pohybuje od 250-350 tisíc Kč. V současné době žádá paní doktorka město o finanční příspěvek ve výši 250 tisíc Kč na stavební úpravy a zařízení ordinace výměnou za garanci, že bude ve městě minimálně 5 let tuto službu provozovat. V případě, že by ukončila činnost dříve, vrátí poměrnou část příspěvku zpět městu. Starosta doplnil, že na pracovním jednání nebyl názor na vyhovění žádosti jednotný a chápe názorovou rozdílnost jednotlivých zastupitelů a stejné to bude pravděpodobně i v rámci následujícího hlasování. Starosta dal ještě zastupitelům prostor pro diskuzi, vzhledem k tomu že nebyl již žádný zájem o doplnění informací, diskuze byla ukončena a bylo přistoupeno k samotnému hlasování.

13. Poskytnutí finančního příspěvku na úhradu nákladů spojených se zřízením a provozem veterinární ordinace v Proseči (ZM/10/2022)

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250.000 Kč na úhradu nákladů spojených se zřízením a provozem veterinární ordinace v Proseči paní MVDr. Michaela Halamkové. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (informace k veterinární ordinaci a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 8, Zdržel se: 3 (Rejent, Šenkýř, Soukal), Proti: 0

14. Pozemky

Starosta představil další bod jednání týkající se pozemků a krátce okomentoval jednotlivé žádosti a předkládané materiály.

ZM/11/2022

Zastupitelstvo města

ruší

usnesení č. ZM/27/2021 ze zasedání Zastupitelstva města Proseč č. 1/2021 ze dne 31.3.2021 z důvodu Žádosti o odstoupení od Smlouvy budoucí kupní a schvaluje vrácení uhrazené zálohy ve výši 100 000,- Kč.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/12/2022

Zastupitelstvo města

ruší

usnesení č. ZM/150/2019 ze zasedání Zastupitelstva města Proseč č. 6/2019 ze dne 10. 12.2019 z důvodu doplnění spolužadatele do Smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/13/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1579/31 o výměře 903 m² v k. ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ [REDACTED]
[REDACTED] a [REDACTED] za dohodnutou cenu 599,- Kč/m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy včetně dodatku č. 1 je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval zastupitele, že byl splněn úkol udělený radou města a do konce ledna 2022 byli obesláni všichni budoucí kupující stavebních parcel v lokalitě „Vyhlídka“ společně s průvodním dopisem a návrhem Dodatku č. 1 včetně návrhu budoucí kupní smlouvy. Po vrácení podepsaných dodatků budou schváleny v zastupitelstvu v březnu 2022. Prodej případně uvolněných stavebních parcel včetně nových podmínek jejich prodeje bude projednán na budoucím zastupitelstvu v březnu 2022.

ZM/14/2022

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informace starosty o rozeslání dodatků č. 1 ke Smlouvám budoucím kupním včetně návrhu nových kupních smluv všem zájemcům o odkup stavebních parcel v lokalitě Vyhlídka.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta představil 3 žádosti o odkup pozemků v k. ú. Proseč u Skutče v ulici Bratří Mannů. Zastupitel Hloušek s žadateli vyjednával již v roce 2015, jedná si o historickou situaci ze 70. let, kdy pozemky byly špatně oploceny. Po 7 letech od podání žádostí vznikl geometrický plán a teprve nyní jsou jednotlivé žádosti projednávány. V dotčených pozemcích vede vodovodní řad, na kterém je ze zákona zřízeno věčné břemeno, tím je manipulace se zaplaceným pozemkem komplikovanější. Zastupitel Hloušek požádal, aby byla cena zachována dle původních cen v roce 2015, kdy byly žádosti podány. FV také ceny schvaluje v souvislosti s vyřešením historických nesrovnalostí.

ZM/15/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku p. č. 1679/15 o výměře 26 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP 1012-324/2021 [REDACTED] za cenu 30,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/16/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemků p. č. 1679/14 o výměře 75 m² a 1681/22 o výměře 40 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP 1012-324/2021 [REDACTED]
[REDACTED] a [REDACTED] za cenu 30,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/17/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku p. č. 1681/21 o výměře 30 m² a 1679/13 o výměře 96 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP 1012-324/2021 [REDACTED] za cenu 30,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další bod se opět týká narovnání majetkoprávních vztahů.

ZM/18/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 129/6 o výměře cca 17 m² v k. ú. Proseč u Skutče [REDACTED]
[REDACTED] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování
geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující.
Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil další bod jednání. Jedná se o směnu pozemků z důvodu možného zřízení nové komunikace směr na Františky na pozemcích v majetku města. Důvodem je neshoda s vlastníkem současného pozemku, po kterém vede část komunikace.

ZM/19/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku p. č. 3074 o výměře cca 200 m² v k. ú. Česká Rybná, jehož vlastníkem je město Proseč za část pozemku p. č. 2105 o výměře cca 252 m² v k. ú. Česká Rybná, jehož vlastníkem je [REDACTED].
Rozdíl ve výměře bude hrazen částkou 60,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další body se opět týkají narovnání majetkoprávních vztahů, starosta krátce okomentoval každý pozemek včetně jeho prezentace na projektoru.

ZM/20/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 671/24 o výměře 34 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 341-277/2021 [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m².

Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/21/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku p. č. 671/18 o výměře 51 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 341-277/2021 [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování

geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující.

Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/22/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 671/22 o výměře 16 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 341-277/2021 [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za

vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/23/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 673/17 o výměře 36 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 340-263/2021 [redacted] za cenu 50,- Kč/m².

Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/24/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku p. č. 673/16 o výměře 53 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 340-263/2021

[redacted] a [redacted]

[redacted] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/25/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku p. č. 73/2 o výměře 33 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 340-263/2021

od [redacted] a [redacted]

[redacted] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/26/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 673/18 o výměře 60 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 340-263/2021 [REDACTED] za cenu 50,- Kč/m². Náklady za vypracování geometrického plánu a poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Další bod se týká majetkoprávního narovnání formou vzájemného bezúplatného převodu pozemků mezi městem Proseč a Pardubickým krajem.

ZM/27/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

bezúplatný převod pozemků p. č. 398/27 o výměře 4 m² v k. ú. Podměstí dle nového GP č. 331-36/2020, 888-36/2020, p. č. 233/4 o výměře 64 m² a p. č. 1887/33 o výměře 80 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP č. 331-36/2020, 888-36/2020 z majetku města Proseč Pardubickému kraji a p. č. 690/4 o výměře 53 m², p. č. 690/5 o výměře 356 m², p. č. 690/6 o výměře 21 m², p. č. 690/7 o výměře 21 m², p. č. 690/8 o výměře 36 m², p. č. 690/9 o výměře 16 m², p. č. 690/10 o výměře 197 m², p. č. 690/11 o výměře 18 m², p. č. 690/12 o výměře 12 m², p. č. 690/13 o výměře 125 m², p. č. 690/14 o výměře 13 m², p. č. 690/15 o výměře 280 m², p. č. 690/16 o výměře 27 m², p. č. 690/17 o výměře 117 m², p. č. 690/18 o výměře 18 m², p. č. 690/19 o výměře 111 m² v k. ú. Podměstí a p. č. 1896/10 o výměře 12 m², p. č. 1896/11 o výměře 65 m², p. č. 1897/6 o výměře 145 m², p. č. 1897/7 o výměře 4 m², p. č. 1897/8 o výměře 21 m², p. č. 1897/9 o výměře 9 m², p. č. 1897/10 o výměře 1 m², p. č. 2120/1 o výměře 11 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP č. 331-36/2020, 888-36/2020 a p. č. 73 o výměře 47 m² v k. ú. Proseč u Skutče v majetku Pardubického kraje městu Proseč z důvodu majetkového vypořádání pozemků. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí Město Proseč. Podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil zastupitelům k projednání poslední bod, který se týká nabídky odkupu části pozemku pod obecní komunikací. Starosta doporučuje zastupitelům tento bod schválit.

ZM/28/2022

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemku p. č. 359/4 o výměře 24 m² a p. č. 2175 o výměře 9 m² v k. ú. Proseč u Skutče dle nového GP č. 1025-328/2021 od [REDACTED] a [REDACTED] za cenu 50,- Kč/m². Poplatek za zápis do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí Město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy.

Pro: 11, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 16. 2. 2022

starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Karel Hloušek

Jan Poslušný