

Zápis č. 27/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 20. září 2021 v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

27. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 8:00 hodin do 10:30 hodin.

Program

1. Organizační záležitosti
2. Odstoupení vybraného dodavatele ATEX s.r.o. na projekt „Vybavení odborných učeben pavilonu odborných učeben školy Proseč – Učebna informatiky a výpočetní techniky – dodávka nábytku“
3. Smlouva o dodávce pitné vody č. 33175 s Vodárenská společnost Chrudim, a. s.
4. Přijetí daru na spolufinancování projektu „Kameny zmizelých“
5. Přijetí dotace na projekt „Modernizace informačních služeb Městské knihovny Proseč“
6. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 8. 2021
7. Přehled stavu účtů a úvěrů města Proseč ke dni 15. 9. 2021
8. Stanoviska k žádostem o prodej či směnu pozemků
9. Žádost o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení
10. Aktualizace volebního řádu školské rady
11. Změna přílohy č. 4: Standardy složení komunálních odpadů a podíl obalové složky ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru využití odpadů z obalů
12. Návrh výsadby u sportovní haly od firmy Garden servis
13. Cenové nabídky na výsadbu u sportovní haly
14. Objednávka šatních skříní/botníků a lavic do nové přístavby základní školy
15. Cenová nabídka na zhotovení střešního pláště hliníkového plechu Prefalz
16. Cenová nabídka společnosti VEMEX Energie a. s. na dodávku plynu a elektrické energie
17. Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti čp. 1 včetně pozemku st. č 10 a st. č. 70 v k. ú. Záboří u Proseče
18. Žádost o pronájem části p. p. č. 2562/1 v k. ú. Martinice u Skutče
19. Ukončení nájemní smlouvy bytu č. p. 133 v České Rybné

20. Přidělení bytu č. p. 133 v České Rybné

21. Pronájem části pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí

1. Organizační záležitosti

Předložený program 27. zasedání Rady města Proseč konaného dne 20. září 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta informoval členy rady, že přes opakované výzvy a urgency vybraného dodavatele, firmy ATEX s.r.o., v rámci veřejné zakázky „Vybavení odborných učeben pavilonu odborných učeben školy Proseč – Učebna informatiky a výpočetní techniky – dodávka nábytku“ jsme nakonec obdrželi informaci, že nemá vybraný dodavatel zájem uzavřít kupní smlouvu a dodávku realizovat. Jako důvod uvedl, že není schopen dostát svému závazku a dodat zboží za vysoutěžené ceny, přestože je vázán cenovou nabídkou. Starosta navrhuje požádat o prodloužení termínu poskytovatele dotace a zároveň zahájit jednání s druhým v pořadí (firma KANONA a.s.), a v případě zájmu uzavřít kupní smlouvu. Radní s návrhem souhlasí.

2. Odstoupení vybraného dodavatele ATEX s.r.o. na projekt „Vybavení odborných učeben pavilonu odborných učeben školy Proseč – Učebna informatiky a výpočetní techniky – dodávka nábytku“ (RM/302/2021)

Rada města

bere na vědomí

odstoupení vybraného dodavatele ATEX s.r.o. (IČ: 47451203) ze zadávacího řízení na projekt „Vybavení odborných učeben pavilonu odborných učeben školy Proseč – Učebna informatiky a výpočetní techniky – dodávka nábytku“ a **schvaluje** vyzvání k součinnosti druhého dodavatele v pořadí firmu KANONA a.s. (IČ: 04163664) a uzavření kupní smlouvy. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (oznámení o odstoupení a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil ke schválení smlouvu s Vodárenskou společností Chrudim, a.s. o zřízení vodovodní přípojky na hřiště v České Rybné, kde se připravuje k realizaci projekt „Sociální zázemí pro sportovní hřiště v České Rybné“. Realizace projektu se předpokládá pouze v případě volných prostředků v rozpočtu nebo v případě získání dotace na spolufinancování realizace akce.

3. Smlouva o dodávce pitné vody č. 33175 s Vodárenská společnost Chrudim, a. s. (RM/303/2021)

Rada města

schvaluje

Smlouvu o dodávce pitné vody č. 33175 s Vodárenská společnost Chrudim, a. s. (IČ: 27484211) v souvislosti s realizací projektu „Sociální zázemí pro sportovní hřiště v České Rybné“. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že [REDAKCE], která má blízký vztah k našemu městu, poskytla městu dar na realizaci projektu „Kameny zmizelých“ stejně jako v minulém roce. Přijetí daru je nutné ještě schválit v radě města, starosta slíbil, že osobně [REDAKCE] za její dar a zájem o dění v našem městě poděkuje.

4. Přijetí daru na spolufinancování projektu „Kameny zmizelých“ (RM/304/2021)

Rada města

schvaluje

přijetí daru ve výši 1.000 Kč od [REDAKCE] jako příspěvek na spolufinancování projektu „Kameny zmizelých“, jehož cílem bylo pořízení a umístění 9 ks Stolpersteine, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh darovací smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. MK 54346/2021 OULK, kterým město obdrželo dotaci ve výši 38 000,- Kč na projekt „Modernizace informačního systému Městské knihovny Proseč“. V rámci realizace projektu bude nahrazen informační systém Clavius za modernější systém Koha, který umožní správě knihovny a uživatelům pracovat mnohem komfortněji s knihovním fondem. V rámci projektu bude také pořízen nový počítač pro obsluhu a tablet pro návštěvníky knihovny. Celkové náklady projektu se odhadují na 60 000,- Kč.

5. Přijetí dotace na projekt „Modernizace informačních služeb Městské knihovny Proseč“ (RM/305/2021)

Rada města

schvaluje

přijetí dotace ve výši 38.000,- Kč z programu Veřejné informační služby knihoven od Ministerstva kultury ČR na projekt „Modernizace informačních služeb Městské knihovny Proseč“, dalším jednáním je pověřen starosta. (rozhodnutí je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta okomentoval stav financí města a plnění rozpočtu města ke konci srpna 2021.

6. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 8. 2021 (RM/306/2021)

Rada města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 31. 8. 2021 v příjmech po konsolidaci 48.136.428,79 Kč, ve výdajích po konsolidaci 52.045.750,24 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Přehled stavu účtů a úvěrů města Proseč ke dni 15. 9. 2021 (RM/307/2021)

Rada města

bere na vědomí

přehled stavu účtů a úvěrů města Proseč ke dni 15. 9. 2021. (přehled je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada projednala a schválila stanoviska k pozemkům, které budou předmětem projednávání v zastupitelstvu města.

8. Stanoviska k žádostem o prodej či směnu pozemků (RM/308/2021)

Rada města

schvaluje

stanoviska k žádostem o prodej či směnu pozemků, které budou projednávány v Zastupitelstvu města Proseč dne 20. 9. 2021. (stanoviska jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města návrh na snížení kapacity počtu dětí v mateřské škole z původního 100 na počet 84. Důvodem je aktuální počet 3 tříd předškolních dětí v mateřské škole na adrese Podměstská čp. 220. V minulosti 4. třída umístěná na adrese Školní čp. 70 již bohužel nemůže být obnovena z důvodu provedení stavebních úprav a využití prostor pro potřeby ZUŠ Skuteč. Radní s návrhem souhlasí a pověřují Mgr. Kateřinu Jetmarovou a starostu provedením všech nezbytných úkonů v této věci.

9. Žádost o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení (RM/309/2021)

Rada města

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, který se týká snížení počtu dětí v mateřské škole ze stávajících 100 dětí na 84 dětí v příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč (IČO: 75018772) s účinností od 1. 11. 2021, vyřízením žádosti jsou pověřeni Mgr. Kateřina Jetmarová a starosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města v souvislosti s odstoupením Mgr. Pavlína Herynkové, PhD. a nutností uskutečnit doplňkové volby do školské rady z řad rodičů předložil členům rady k projednání návrh aktualizace volebního řádu školské rady. Radní po dlouhé diskuzi a dílčích úpravách odsouhlasili finální návrh řadu a rozhodli se ho vydat v úplném znění. Starosta byl pověřen informovat příspěvkovou organizaci a zajistit organizaci voleb v souladu se schváleným volebním řádem.

10. Aktualizace volebního řádu školské rady (RM/310/2021)

Rada města

schvaluje

aktualizaci volebního řádu školské rady při Základní škole a mateřské školy Proseč a **vydává** jeho úplné znění. (volební řád je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta a místostarosta informovali členy rady, že společnost EKO-KOM provedla dílčí změny v systému zajištění zpětného odběru tříděných odpadů a městu dávají na vědomí nové podmínky.

11. Změna přílohy č. 4: Standardy složení komunálních odpadů a podíl obalové složky ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru využití odpadů z obalů (RM/311/2021)

Rada města

bere na vědomí

změnu přílohy č. 4: Standardy složení komunálních odpadů a podíl obalové složky ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru využití odpadů z obalů od firmy EKO-KOM, a. s. (IČ: 25134701) týkající se změn procentuálních podílů obalových složek. (příloha č. 4 je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta předložil členům rady návrh na osazení zeleně kolem nové městské sportovní haly. Navrhl jednoduché řešení, které umožní odstínit halu od sousedních nemovitostí.

12. Návrh výsadby u sportovní haly od firmy Garden servis (RM/312/2021)

Rada města

schvaluje

návrh výsadby u sportovní haly od firmy Garden servis (IČ: 65688015). (návrh je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta informoval členy rady, že na základě návrhu projednávaném v předchozím bodu poptal firmy na realizaci zeleně. Podařilo se získat 2 nabídky, z nichž cenově výhodnější nabídku předložila firma Chameleons s.r.o., s kterou město dlouhodobě spolupracuje a je s výstupy firmy spokojeno. Radní se shodli na akceptaci cenově výhodnější nabídky a pověřili starostu objednávkou nebo podpisem smlouvy a místostarostu jednáním s realizační firmou. Ideálně, kdyby se stihlo osazení do slavnostního otevření sportovní haly, které je naplánované na středu 27. 10. 2021.

13. Cenové nabídky na výsadbu u sportovní haly (RM/313/2021)

Rada města

bere na vědomí

cenové nabídky na výsadbu u sportovní haly a **schvaluje** cenově výhodnější nabídku od firmy Chameleos s. r. o. (IČ: 05078075), objednávkou nebo podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady návrh na objednání nových botníků a lavic do přístavby školy, která slouží zároveň jako hlavní šatna pro celý druhý stupeň školy. Radní s návrhem souhlasí.

14. Objednávka šatních skříní/botníků a lavic do nové přístavby základní školy

(RM/314/2021)

Rada města

schvaluje

objednávku šatních skříní/botníků a lavic do nové přístavby základní školy. Objednávku je pověřen starosta a místostarosta. (cenové nabídky jdou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta předložil členům rady cenovou nabídku na zhotovení střešní krytiny v rámci projektu „Zázemí pro technické služby“, které město buduje na zakoupeném pozemku p.č. 176 k.ú. Proseč u Skutče. Pro střešní konstrukci byla využita část střechy z demontované původní vstupní části přístavby školy. Akce se realizuje svépomocí a částečně v rámci profesí subdodavately. Zázemí bude sloužit pro uskladnění techniky a strojů v majetku města.

15. Cenová nabídka na zhotovení střešního pláště hliníkového plechu Prefalz

(RM/315/2021)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku na zhotovení střešního pláště hliníkového plechu Prefalz od Milan Halamka (IČ: 11601388), objednávkou nebo podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že vzhledem k rostoucím cenám energií se podařilo městu ještě vyjednat pro město příznivé ceny s fixem na 24 měsíců s platností od 1. 1. 2022. Starosta požádal členy rady o schválení vyjednaných cenových podmínek, všichni radní s návrhem souhlasí.

16. Cenová nabídka společnosti VEMEX Energie a. s. na dodávku plynu a elektrické energie (RM/316/2021)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku společnosti VEMEX Energie a. s. (IČ: 28903765) na dodávku plynu a elektrické energie od 1. 1. 2022 s fixací na 24 měsíců. Podpisem akceptace a smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Členové rady města diskutovali o možném prodeji nemovitosti čp. 1 v Záboří včetně přilehlých pozemků, které město získalo v dražbě v roce 2016. Radní se shodli, že paralelně se záměrem demolice budou pracovat také s verzí možného prodeje. Místostarosta a radní Šenkýř také jednali s realitní kanceláří o možnostech a podmínkách prodeje. Radní se nakonec shodli, že záměr zveřejní na úřední desce, aby záležitost mohla být projednávána v zastupitelstvu, kdyby se našel případný zájemce o koupi.

17. Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti čp. 1 včetně pozemku st. č 10 a st. č. 70 v k. ú. Záboří u Proseče (RM/317/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje nemovitosti čp. 1 včetně pozemku st. č 10 a st. č. 70 v k. ú. Záboří u Proseče na úřední desce.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Radní projednávali žádost pronájmu části p. p. č. 2562/1 v k. ú. Martinice u Skutče. Vzhledem k tomu, že se objevila námitka ke zveřejněnému záměru od majitele sousedního pozemku, shodli se všichni členové rady, že žádost neschválí.

18. Žádost o pronájem části p. p. č. 2562/1 v k. ú. Martinice u Skutče (RM/318/2021)

Rada města

bere na vědomí

námítky podané ke zveřejněnému záměru o pronájmu části p. č. 2562/1 o výměře 8 m² v k. ú. Martinice u Skutče a **neschvaluje** pronájem části p. č. 2562/1 o výměře 8 m² v k. ú. Martinice u Skutče. (námítka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Členové rady projednávali nájemní stav bytu v čp. 133 v České Rybné, kdy došlo k úmrtí nájemníka. O pronájem stejného bytu projevil zájem syn zemřelého, který má již několik let řádně evidovanou žádost o přidělení obecního bytu. Radní se po krátké diskuzi shodli, že z důvodu, že se v bytě nachází stále veškeré vybavení a majetek zemřelého, tak souhlasí s přidělením bytu synovi zemřelého, a to na dobu určitou jednoho roku.

19. Ukončení nájemní smlouvy bytu č. p. 133 v České Rybné (RM/319/2021)

Rada města

bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy bytu č. p. 133 v České Rybné s [REDAKCE] ke dni 5. 9. 2021 z důvodu úmrtí nájemce.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Přidělení bytu č. p. 133 v České Rybné (RM/320/2021)

Rada města

schvaluje

přidělení bytu č. p. 133 v České Rybné na základě žádosti [REDAKCE] na dobu určitou od 20. 9. 2021 do 30. 9. 2022. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Radní projednávali žádost o pronájem části p. p. č. 85/3 v k.ú. Podměstí, kde o pozemek projevila zájem vdova po zemřelém původním nájemníkovi. Vzhledem k tomu, že v rámci předchozího nájemního vztahu nebyl žádný problém a žadatelka deklarovala pokračování stejného využívání, shodli se členové rady na vyhovění žádosti.

21. Pronájem části pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí (RM/321/2021)

Rada města

schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí o výměře 28 m² žadateli [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou. Pozemek bude využíván jako zahrada.

(žádost o pronájem je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 20. 9. 2021

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: