

Zápis č. 14/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 18. května 2021

v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

Hosté: Mgr. Alena Zvárová, Mgr. Zuzana Nováková

14. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 8:00 hodin do 10:00 hodin.

- Program**
1. Organizační záležitosti
 2. Pověření osoby k výkonu agendy ředitele školy
 3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2021860/1 s firmou MATEX HK s. r. o.
 4. Opatření obce č. 1/2021, zajištění některých povinností obce plynoucích ze zákona o požární ochraně
 5. Žádost firmy ERGOTEP, družstvo invalidů o umístění reklamního banneru z PVC
 6. Plnění rozpočtu města Proseč k 30. 4. 2021
 7. Rozpočtové opatření č. 2/RM/2021
 8. Rozhodnutí biskupství Královehradeckého o převedení katolického hřbitova do majetku Města Proseč
 9. Žádost o zajištění pokojného stavu na obecním pozemku
 10. Zpráva od Technických služeb Hlinsko s. r. o.
 11. Zájem firmy Kubík a. s. o umístění nové prodejny v Proseči
 12. Ukončení nájemní smlouvy bytu č. 14 na adrese Za Potokem čp. 372
 13. Přidělení bytu č. 48 (BJ) na adrese Bratří Mannů č. 351
 14. Pronájem části obecního pozemku č. 21/1 v k. ú. Mířetín
 15. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1977 v k. ú. Proseč u Skutče
 16. Informace z příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Proseč
 17. Pověření finančního výboru zastupováním města při předání agendy ředitele

1. Organizační záležitosti

Předložený program 14. zasedání Rady města Proseč konaného dne 18. května 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta informoval členy rady, že starosta a radní Háp předali dne 13. 5. 2021 odvolání panu Mgr. Bc. Josefu Roušarovi, a zároveň předali paní Mgr. Aleně Zvárové jmenování osoby pověřené výkonem agendy ředitele školy, která si ho formálně převzala také dne 13. 5. 2021, ale fakticky je pověřena výkonem až ode dne následujícího tzn. od 14. 5. 2021.

2. Pověření osoby výkonem agendy ředitele školy (RM/155/2021)

Rada města

bere na vědomí

informaci, že s účinností od 14. 5. 2021 vykonává práva a povinnosti vyplývající z pracovního místa ředitele Základní školy a mateřské školy Proseč Mgr. Alena Zvárová, jako zástupkyně ředitele, která jej v době jeho nepřítomnosti zastupuje v plném rozsahu činnosti, a to do doby jmenování nového ředitele na základě výsledků konkursního řízení.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že se podařilo se společností ČEZ v souvislosti se zasítováním parcel v průmyslové zóně dojednat změnu umístění trafostanice, a tím i přeložku vedení vysokého napětí, která znemožňovala dosud další využití pozemku p. č. 570/8 k. ú. Podměstí. Dalším jednáním jsou pověřeni starosta a zastupitel Josef Soukal.

3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2021860/1 s firmou MATEX HK s. r. o. (RM/156/2021)

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2021860/1 na akci „Proseč Průmyslová 570/10 ERGOTEP TS, knn“ s firmou MATEX HK s. r. o. (IČ: 25968807), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že současný požární řád města již nelze vydávat formou obecně závazné vyhlášky a je nutné ho znovu schválit v aktualizované podobě v zastupitelstvu města ve formě opatření obce. Členové rady byli seznámeni s navrženým opatřením a dohodli se na jeho projednání a schválení na dalším jednání zastupitelstva.

4. Opatření obce č. 1/2021, zajištění některých povinností obce plynoucích ze zákona o požární ochraně (RM/157/2021)

Rada města

bere na vědomí

opatření obce č. 1/2021, zajištění některých povinností obce plynoucích ze zákona o požární ochraně a **předkládá** ho zastupitelstvu. (požární řád je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil k projednání žádost společnosti ERGOTEP, družstvo invalidů ze dne 14. 5. 2021 o prodloužení umístění reklamního banneru z PVC o rozměru 3x1 m, který je umístěn na plotě městského parku Rychtářovy sady, do konce roku 2021.

5. Žádost firmy ERGOTEP, družstvo invalidů (IČ: 25997815) o umístění reklamního banneru z PVC (RM/158/2021)

Rada města

schvaluje

žádost firmy ERGOTEP, družstvo invalidů (IČ: 25997815) o umístění reklamního banneru z PVC o rozměru 3x1 m s textem „Prodejní centrum, 350 m, ERGOTEP“ na plot městského parku Rychtářovy sady. Banner bude umístěn na náklady žadatele, doba umístění banneru je stanovena do 31. 12. 2021, poplatek za umístění se řídí platnou obecně závaznou vyhláškou města. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady o plnění rozpočtu města ke konci dubnu 2021 a okomentoval předložené rozpočtové opatření rady města č. 2.

6. Plnění rozpočtu města Proseč k 30. 4. 2021 (RM/159/2021)

Rada města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 30. 4. 2021 v konsolidovaných příjmech 21.690.144,94 Kč a konsolidovaných výdajích 18.216.623,28 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Rozpočtové opatření č. 2/RM/2021 (RM/160/2021)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/RM/2021 dle přílohy.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že město obdrželo souhlasné stanovisko ve věci bezúplatného převodu katolického hřbitova do majetku města. Cílem převedení hřbitova do majetku je realizace nutných oprav hřbitova s možností ucházet se o dotační prostředky. Radní akceptují všechny navržené podmínky a předkládají projednání záměru zastupitelstvu města.

8. Rozhodnutí biskupství Královehradeckého o převedení katolického hřbitova do majetku Města Proseč (RM/161/2021)

Rada města

bere na vědomí

souhlasné rozhodnutí Biskupství Královehradeckého o převedení katolického hřbitova do majetku Města Proseč a podmínky pro uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemkových parcel č. 1848/3, 1846/5, 1846/7 a stavební parcelu č. 229 v k. ú. Proseč u Skutče na Město Proseč za podmínek stanovených biskupstvím a předkládá k projednání zastupitelstvu města. (vyjádření biskupství je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Místostarosta předložil členům rady žádost o zajištění pokojného stavu od [REDAKCE], který vlastní nemovitost v České Rybné. Věc byla v minulosti řešena se sousedem domluvou. Členové rady navrhuji osobní jednání za přítomnosti obou účastníků sporu.

9. Žádost o zajištění pokojného stavu na obecním pozemku (RM/162/2021)

Rada města

bere na vědomí

žádost o zajištění pokojného stavu na obecním pozemku od [REDAKCE]
[REDAKCE], dalším jednáním je pověřen starosta a místostarosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města bere na vědomí vyjádření TS Hlinsko ve věci žádosti o umístění odpadní nádoby na plast v lokalitě Šilinkův důl. Z vyjádření je patrné, že není možné v předmětné lokalitě umístit a svázat sběrnou nádobu. Starosta se zavázal informovat o vyjádření žadatele.

10. Zpráva od Technických služeb Hlinsko s. r. o. (RM/163/2021)

Rada města

bere na vědomí

zprávu od Technických služeb Hlinsko s. r. o. (IČ: 25951611) ze dne 14. 5. 2021 týkající se přistavění kontejneru na žádost [REDAKCE] ze dne 28. 8. 2020. Zasláním odpovědi žadateli je pověřen starosta. (zpráva a žádost jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města o zájmu společnosti Kubík o umístění nové prodejny v lokalitě Vyhlička. Mají zájem o pozemek v lokalitě označený jako rezerva. Město si chce promyslet budoucí využití tohoto pozemku a je připraveno jednat s případnými zájemci. V současné době se však nejedná o aktuální stav a starosta navrhuje danou věc řešit až po zahájení výstavby a projednání podmínek v zastupitelstvu města.

11. Zájem firmy Kubík a. s. o umístění nové prodejny v Proseči (RM/164/2021)

Rada města

bere na vědomí

korespondenci starosty s firmou Kubík a. s. (IČ: 25928082). (korespondence je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města se zabývala ukončením nájemní smlouvy a přidělením bytu.

12. Ukončení nájemní smlouvy bytu č. 14 na adrese Za Potokem čp. 372 (RM/165/2021)

Rada města

bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy bytu č. 14 na adrese Za Potokem čp. 372 s [REDACTED] ke dni 31. 5. 2021.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Přidělení bytu č. 48 (BJ) na adrese Bratří Mannů č. 351 (RM/166/2021)

Rada města

schvaluje

přidělení bytu č. 48 (BJ) a uzavření nájemní smlouvy na adrese Bratří Mannů čp. 351 s [REDACTED] od 1. 6. 2021 na dobu určitou do 31. 12. 2021.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města se zabývala žádostmi o pronájem o odkup obecních pozemků.

14. Pronájem části obecního pozemku č. 21/1 v k. ú. Miřetín (RM/167/2021)

Rada města

schvaluje

pronájem části obecního pozemku č. 21/1 v k. ú. Miřetín žadateli [REDACTED] na dobu neurčitou. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1977 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/168/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1977 v k. ú. Proseč u Skutče o výměře 1169 m² v majetku města Proseč [REDACTED]. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města pozvala na jednání rady také osobu pověřenou výkonem agendy příspěvkové organizace Mgr. Alenu Zvárovou a zástupkyni Mgr. Zuzanu Novákovou.

Po přivítání se členové rady dotazovali na aktuální situaci ve škole a dále na stav předání agendy ředitele školy.

Mgr. Zvárová sdělila že ve dnech 13. a 14. 5. 2021 prováděla ČŠI inspekční činnost zaměřenou na distanční výuku. Inspekce kladně hodnotila práci a vřelé přijetí kontrolovaných pedagogů. Provoz školy je zajištěn, bohužel zatím nedošlo k předání agendy ředitele školy.

Mgr. Zvárová a Mgr. Nováková předložily členům rady svůj návrh na nabídku práce pro odvolaného ředitele.

Mgr. Zvárová dále formulovala určité dotazy, které by chtěla řešit. Jedná se:

- o pomoc s převzetím agendy ředitele, řešení inventury
- o zaměstnaneckou pozici odvolaného ředitele ve vztahu k zákoníku práce
- o řešení vymáhání nákladů spojených s právním zastoupením a soudními poplatky ve sporu s [REDACTED]
- o právní servis

Členové rady vnímají na základě sdělených informací jednání ředitele jako obstrukční a navrhují se sejít za týden znovu a věci probrat. Město slíbilo pomoc při řešení některých otázek.

16. Informace z příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Proseč (RM/169/2021)

Rada města

bere na vědomí

informace Mgr. Aleny Zvárové a Mgr. Zuzany Novákové k aktuální situaci v příspěvkové organizaci.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Na základě informací od Mgr. Aleny Zvárové a Mgr. Zuzany Novákové je rada města znepokojena skutečností, že ještě nebyla předána agenda odvolaného ředitele Mgr. Bc. Josefa Roušara paní Mgr. Aleně Zvárové. Vzhledem k předchozímu vyjádření nedůvěry a odvolání ředitele Mgr. Bc. Josefa Roušara z funkce dochází k obavám města z korektního předání agendy ředitele. Rada proto navrhla zastoupit město při předání agendy členy Finančního výboru zastupitelstva města, a to z důvodu, že ředitel jako statutární zástupce příspěvkové organizace spravuje také majetek a finanční prostředky města. Vzhledem ke střetu zájmů (ředitel je člen Kontrolního výboru zastupitelstva města) nebylo možné požádat o tuto pomoc Kontrolní výbor.

17. Pověření finančního výboru zastupováním města při předání agendy ředitele (RM/170/2021)

Rada města

pověřuje

Finanční výbor Zastupitelstva města Proseč k zastupování města při předání agendy ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč od pana Mgr. Bc. Josefa Roušara paní Mgr. Aleně Zvárové.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 18. 5. 2021

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: