

Zápis č. 10/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 20. dubna 2021

v 7 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

10. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 7:00 hodin do 10:00 hodin.

- Program**
1. Organizační záležitosti
 2. Zrušení veřejné zakázky na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH Proseč“
 3. Aktualizace zadávací dokumentace a vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“
 4. Pronájem části p. p. č. 338/1 v k. ú. Proseč u Skutče a smlouva pro umístění Z-Boxu s firmou Zásilkovna s.r.o.
 5. Žádost o umístění výdejního boxu pro e-shopy OX BOXU
 6. Žádost o dotaci na projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro město Proseč“
 7. Žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce výjezdové základny dopravního automobilu JSDH Proseč“
 8. Smlouva č. 9421000808/2021/4000236282 s firmou GasNet, s. r. o.
 9. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 3. 2021
 10. Protokol o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč
 11. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku č. 21/1 v k. ú. Miřetín
 12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1901 v k. ú. Proseč u Skutče
 13. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 365/1 v k. ú. Proseč u Skutče
 14. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku č. p. 670/2 v k. ú. Podměstí
 15. Sleva na nájemném za pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání za měsíce leden, únor, březen 2021
 16. Ukončení nájemní smlouvy
 17. Informace starosty města ohledně narovnání hranic pozemků v České Rybné

18. Dopis Junáku – českého skautu, střediska Skála Hlinsko, z.s.
19. Cenová nabídka na osazení nových měřidel do obecních nájemních bytů od firmy ista Česká Republika s. r. o.
20. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů s firmou SMS-slужby s.r.o.
21. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2021

1. Organizační záležitosti

Předložený program 10. zasedání Rady města Proseč konaného dne 20. dubna 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta informoval členy rady města, že v rámci vypsání veřejné zakázky na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu“ bylo podáno celkem 5 nabídek, z toho hodnotící komise konstatovala, že 4 z uchazečů nesplnily zadávací dokumentaci, z toho důvodu je předložen návrh na zrušení veřejné zakázky a její vypsání s upřesněnou zadávací dokumentací znovu. Radní s návrhem starosty souhlasí.

2. Zrušení veřejné zakázky na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH Proseč“ (RM/120/2021)

Rada města

schvaluje

zrušení veřejné zakázky na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH Proseč“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek většiny účastníků soutěže. (protokol o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

3. Aktualizace zadávací dokumentace a vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“ (RM/121/2021)

Rada města

schvaluje

aktualizaci zadávací dokumentace a vypsání nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“ a oslovení vybraných firem k podání nabídek:

- Auto Trutnov s. r. o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, IČ:25931270
- AUTO VINKLER, s.r.o., Hradištská 2454, 397 01 Písek, IČ: 28083831
- MOTO - TRUCK CZ s.r.o., Seifertova 2834/33, 750 02 Přerov, IČ: 29460824
- MotoTrade VM s.r.o., Lipová 151, 566 01 Vysoké Mýto, IČ:28822498
- Požární bezpečnost s.r.o., Královský vršek 42, 586 01 Jihlava, IČ:27660940

Pověřenou osobou jednat ve všech záležitostech tohoto výběrového řízení je starosta a Mgr. Jaromír Kašpar. (nová zadávací dokumentace je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že uplynula zákonná lhůta pro zveřejnění záměru pro umístění Z-Boxu na úřední desce, město neobdrželo do této doby žádnou připomínku a je tedy možné projednat žádost společnosti Zásilkovna s.r.o., která provozuje zásilkovou síť po celé ČR a na Slovensku, v souvislosti s umístěním bezobslužného Z-Boxu mezi DPD čp. 344 a Městskou knihovnou na obecním pozemku p.p.č. 338/1 v k.ú. Proseč u Skutče. Radní souhlasí s umístěním Z-Boxu na uvedeném místě a vnímají to jako službu občanům. Cena za pronájem je stanovena dle platné směrnice města.

4. Pronájem části p. p. č. 338/1 v k. ú. Proseč u Skutče a smlouva pro umístění Z-Boxu s firmou Zásilkovna s.r.o. (RM/122/2021)

Rada města

schvaluje

pronájem části p. p. č. 338/1 v k. ú. Proseč u Skutče o výměře cca 2 m² a smlouvu pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování včetně zvláštního ujednání k této smlouvě s firmou Zásilkovna s.r.o. (IČ: 28408306), podpisem smlouvy a zvláštního ujednání je pověřen starosta. (návrh smlouvy a zvláštního ujednání jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že město obdrželo další žádost, tentokrát na umístění OX Boxu ve městě Proseč, nabídka neobsahuje určité důležité provozní a technické informace, proto navrhuje rada pověřit starostu dalším jednáním se zájemcem.

5. Žádost o umístění výdejního boxu pro e-shopy OX BOXU (RM/123/2021)

Rada města

bere na vědomí

žádost o umístění výdejního boxu pro e-shopy OX BOXU, dalším jednáním je pověřen starosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta a radní Poslušný odprezentovali zbývajícím členům rady novou výzvu Ministerstva vnitra s možností žádat o dotaci na novou cisternu s možností převozu minimálně 6 osob. V současné době vlastní město pro přepravu hasičů automobil MB CAS 15/1600 M2Z z roku 1986, který zakoupilo jako provizorní náhradu za dopravní automobil Avia v roce 2013. Stáří vozidla je 35 let a je potřeba v následujících letech řešit také obměnu tohoto vozidla, které je zatím provozuschopné. V případě neobdržení dotace získá město hodnotící body navíc v případě opakované žádosti v příštím roce.

6. Žádost o dotaci na projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro město Proseč“ (RM/124/2021)

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci v programu Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí z Ministerstva vnitra v rámci výzvy JSDH_V1_2022 – Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky na projekt „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro město Proseč“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Kateřina Jetmarová a starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že město připravuje přestavbu garáže v majetku města v ulici Budislavská na výjezdové místo pro nový dopravní automobil JSDH Proseč, který město nyní soutěží ve výběrovém řízení. Odhadované náklady jsou asi 250 tisíc korun, město se bude snažit na kofinancování investice využít dostupné dotační tituly. Vhodný titul by mohl být z MAS Litomyšlsko, je nutné však prověřit podmínky a úspěšnost žádosti z pohledu bodového hodnocení projektu.

7. Žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce výjezdové základny dopravního automobilu JSDH Proseč“ (RM/125/2021)

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci 6. výzvy z Programu rozvoje venkova na období 2014-2020 (PRV) vypsané MAS Litomyšlsko na projekt „Rekonstrukce výjezdové základny dopravního automobilu JSDH Proseč“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Kateřina Jetmarová a starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady smlouvu s firmou GasNet na zajištění prodloužení plynovodu pro projekt rozšíření Průmyslové zóny Proseč. Projekt se nyní nachází ve fázi dokumentace pro územní rozhodnutí.

8. Smlouva č. 9421000808/2021/4000236282 s firmou GasNet, s. r. o. (RM/126/2021)

Rada města

schvaluje

smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9421000808/2021/4000236282 s firmou GasNet, s. r. o. (IČ: 27295567) v rámci akce „Průmyslová zóna Proseč“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města projednala stav financí města ke konci březnu 2021. Starosta informoval členy rady, že město se nyní soustředí na zasmluvněné investiční akce, které jsou navíc dotačně podpořené a snaží se také hledat úspory v rámci provozu města.

9. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 3. 2021 (RM/127/2021)

Rada města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 31. 3. 2021 v konsolidovaných příjmech 15.434.836,03 Kč a konsolidovaných výdajích 10.098.320,78 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil k projednání a schválení vyřazení dlouhodobého majetku. Jedná se ve velké části, o již nefunkční výpočetní a kancelářskou techniku a mobilní telefony pořízené téměř před 10 lety.

10. Protokol o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč (RM/128/2021)

Rada města

schvaluje

protokol o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč dle přílohy. (protokol je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předkládá k projednání došlé žádosti o pronájem nebo prodej obecních pozemků na jejich zveřejnění na úřední desce.

11. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku č. 21/2 v k. ú. Miřetín (RM/129/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části obecního pozemku č. 21/1 v k. ú. Miřetín na úřední desce na základě žádosti [REDACTED] (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1901 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/130/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku p. č. 1901 v k. ú. Proseč u Skutče na úřední desce na základě žádosti [REDACTED]. (žádost je přílohou zápis)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 365/1 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/131/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku p. č. 365/1 v k. ú. Proseč u Skutče o výměře cca 200 m², na které se nachází ovocný sad, na úřední desce na základě žádosti [REDACTED]. (žádost je přílohou zápis)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy na část pozemku z důvodu jeho prodeje, který schválilo letos zastupitelstvo města.

14. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku č. p. 670/2 v k. ú.

Podměstí (RM/132/2021)

Rada města

bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku č. p. 670/2 v k. ú. Podměstí z důvodu jeho prodeje [REDAKCE] schválené zastupitelstvem usnesením č. 1/2021 ze dne 31. 3. 2021. (kopie smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města další návrh slevy na nájemném nebytových prostor sloužících k podnikání, tentokrát za 1. čtvrtletí roku 2021, a to z důvodu podpory a udržení podnikání ve městě. Jedná se podnikatelské subjekty, kterým je znemožněno díky současným vládním nařízením vykonávat podnikatelskou činnost zcela, nebo je jejich činnost zásadně omezena. Členové rady s návrhem jednohlasně souhlasí.

15. Sleva na nájemném za pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání za měsíce leden, únor, březen 2021 (RM/133/2021)

Rada města

schvaluje

slevu na nájemném za pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání za měsíce leden, únor, březen 2021 z důvodu zachování a podpory podnikání ve městě a kompenzace ztrát spojených s omezením provozu v rámci nezbytných opatření Covid-19 těmto nájemcům:

- Blanka Herynková, se sídlem v Proseči – sleva 100 %,
- Iva Hromádková, se sídlem v Proseči – sleva 100 %,
- David Lampárek, se sídlem v Proseči – sleva 50 %.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města projednala situaci ve věci nenarovnaných majetkoprávních vztahů týkající se přístupové komunikace do místní části Františky, obec Krouna. Město se v minulosti snažilo řešit odkup části pozemku pod touto komunikací, bohužel jednání z důvodu vysoké požadované ceny skončila neúspěšně. Možným řešením je vykoupení části sousedních pozemků od jiného vlastníka a přeložení komunikace na nově získané pozemky.

16. Ukončení nájemní smlouvy (RM/134/2021)

Rada města

bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy s [REDACTED] k 31. 12. 2020 uplynutím doby určité a **schvaluje** neobnovení nájemní smlouvy na rok 2021 a **pověřuje** starostu města oslovením vlastníků sousedních pozemků s cílem získat pozemky pro vytvoření nové komunikace na obecních pozemcích. (nájemní smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města, že se podařilo sjednat dohodu s [REDACTED] formou narovnáání hranic pozemků, město bude muset následně rozšířit komunikaci na svůj pozemek a zároveň provést její úpravu (zpevnění, odvodnění), aby byla využitelná pro vlastníky přilehlých nemovitostí a také složky IZS.

17. Informace starosty města ohledně narovnáání hranic pozemků v České Rybné (RM/135/2021)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty města, že úkol zadaný usnesením rady č. 3/2021 - narovnáání hranic pozemků s [REDACTED] byl splněn formou upřesněním hranic. Nyní bude nutné řešit rozšíření komunikace a její úpravu, aby byla využitelná pro majitele přilehlých nemovitostí. (geometrický plán je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města projednala vyjádření a omluvu Junáku – českého skautu, středisko Skála Hlinsko ve věci poskytování pozemku třetím osobám a neplnění smluvních podmínek. Rada navrhuje na další jednání rady pozvat zástupce střediska a pokusit se naleznout společně řešení k oboustranné spokojenosti smluvních stran.

18. Dopis Junáku – českého skautu, střediska Skála Hlinsko, z.s. (RM/136/2021)

Rada města

bere na vědomí

dopis Junáku – českého skautu, střediska Skála Hlinsko, z.s. s omluvou a žádostí o projednání věci užívání obecního pozemku. Rada města navrhuje pozvat zástupce na další jednání rady a záležitost znovu osobně projednat. (dopis je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že na základě směrnice EU č. 2012/27/EU o energetické účinnosti musejí být od 25. 10. 2020 všechny nově instalované přístroje MT, ITN a TV v nájemních bytech dálkově odečitatelné a od 1. 1. 2022 musí pronajímatel poskytovat uživatelům informace o spotřebě tepla a vody jedenkrát měsíčně. Z tohoto důvodu je nutné provést obměnu stávajících měřidel tepla a vody a řešit také rozpočítání zvýšených nákladů pro město do ceny pronájmu a služeb spojených s nájemními byty.

19. Cenová nabídka na osazení nových měřidel do obecních nájemních bytů od firmy ISTA (RM/137/2021)

Rada města

schvaluje

cenové nabídky na osazení nových měřidel do obecních nájemních bytů, která umožňují dálkový odečet od firmy ista Česká Republika s. r. o. (IČ: 61056758) a pověřuje starostu potvrzením objednávky dodávky a montáže. (cenové nabídky jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města k projednání dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou SMS-slужby s.r.o., která pro město zajišťuje služby pověřence pro ochranu osobních údajů, předmětem dodatku je změna hlavní odpovědné osoby. Radní s dodatkem bez připomínek souhlasí.

20. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů s firmou SMS-slужby s.r.o. (RM/138/2021)

Rada města

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů s firmou SMS-slужby s.r.o. (IČ: 06784771) a pověřuje starostu uzavřením dodatku. (dodatek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil radě města k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 1/RM/2021 v její kompetenci.

21. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2021 (RM/139/2021)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/RM/2021 dle přílohy.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 20. 4. 2021

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: