

# Zápis č. 4/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 23. února 2021

v 7 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

Omluveni: Miloslav Hurych

4. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 7:00 hodin do 9:15 hodin.

## **Program**

1. Organizační záležitosti
2. Výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“
3. Zadávací dokumentace a vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“
4. Návrh rozpočtu města Proseč na rok 2021
5. Účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Proseč za rok 2020
6. Snížení dotace města Proseč pro Základní školu a mateřskou školu Proseč
7. Žádost MAS Litomyšlsko o.p.s. o finanční příspěvek na činnost a provozní výdaje
8. Pronájem části pozemku p. č. 1152 v k. ú. Mířetín státnímu podniku Povodí Labe
9. Povolení každoročního letního tábora pořádaného organizací Junák – český skaut, středisko Skála Hlinsko, z. s.
10. Uzavírka silnice I/34 z důvodu opravy železničního přejezdu v obci Borová a schválení objízdné trasy pro nákladní automobily nad 3,5 t
11. Nabídka umístění prodejny v Proseči od firmy Kubík a. s.
12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2643 v k. ú. Záboří u Proseče
13. Nabídka firmy REALTIME TECHNOLOGIES s. r. o. na mobilní dezinfekční zařízení AKIMist
14. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/51 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“
15. Informace k ZŠ a MŠ Proseč
16. Jednostranné navýšení ceny za užívané a propachtované pozemky využívané Rolnickým družstvem Krouna

## **1. Organizační záležitosti**

Předložený program 4. zasedání Rady města Proseč konaného dne 23. února 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl radní Jan Poslušný. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

*Starosta města informoval členy rady, že dne 15. 2. 2021 v 11 hodin skončil termín pro podání nabídek v rámci veřejné zakázky. Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. K realizace veřejné zakázky byl použit nástroj NEN a spolupráce s firmou VIA Consult. Do výběrového řízení se přihlásilo 6 zájemců, nejnižší nabídkovou cenu předložila firma STINTER CZ s.r.o. 5 864 870,34 Kč bez DPH, nejvyšší nabídková cena byla 7 016 886,74 Kč bez DPH. Projekčně rozpočtová cena byla 6 846 138,29 Kč bez DPH, nejnižší nabídková cena je tedy nižší o téměř 15 %, což představuje reálnou úsporu finančních prostředků města.*

## **2. Výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“ (RM/47/2021)**

Rada města

**schvaluje**

výběr nejvhodnější nabídky, kterou předložil uchazeč STINTER CZ s.r.o. (IČ: 25959506) s nejnižší nabídkovou cenou 5.864.870,34 Kč bez DPH v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“ a pořadí dalších uchazečů dle písemné zprávy o hodnocení nabídek. (rozhodnutí o výběru dodavatele je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady města, že nám byla schválena Ministerstvem vnitra ČR registrace akce a potvrzena dotace ve výši 450 tisíc korun na pořízení dopravního automobilu pro JPO III JSDH Proseč. Dalším krokem je výběr dodavatele, starosta předložil zadávací dokumentaci a navrhl k přímému oslovení 5 dodavatelů, kteří projevíli zájem o účast ve veřejné zakázce. Veřejná zakázka je otevřená a je tedy možné, aby se ho zúčastnila jakákoli firma, výběrové řízení bude zveřejněno na profilu zadavatele. Město na této přípravě zadávacího řízení a vyhodnocení zakázky spolupracuje s Mgr. Jaromírem Kašparem, a to na základě předchozí dobré spolupráce.*

### **3. Zadávací dokumentace a vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“ (RM/48/2021)**

Rada města

**schvaluje**

zadávací dokumentaci a vypsání zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka hasičského dopravního automobilu pro JSDH města Proseč“ a oslovení vybraných firem k podání nabídek:

- Auto Trutnov s. r. o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, IČ: 25931270
- AUTO VINKLER, s.r.o., Hradištská 2454, 397 01 Písek, IČ: 28083831
- MOTO - TRUCK CZ s.r.o., Seifertova 2834/33, 750 02 Přerov, IČ: 29460824
- MotoTrade VM s.r.o., Lipová 151, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 28822498
- Požární bezpečnost s.r.o., Královský vršek 42, 586 01 Jihlava, IČ: 27660940

Pověřenou osobou jednat ve všech záležitostech tohoto výběrového řízení je starosta a Mgr. Jaromír Kašpar. (formuláře, výzva a návrh kupní smlouvy jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že na základě předchozího projednání byl rozpočet starostou města a hlavní účetní doplněn o aktuální predikci příjmů a zveřejněn úřední desce, aby mohl být projednán na jednání zastupitelstva města. Rozpočet bude ještě projednán finančním výborem.*

### **4. Návrh rozpočtu města Proseč na rok 2021 (RM/49/2021)**

Rada města

**bere na vědomí**

zveřejněný návrh rozpočtu města Proseč na rok 2021 bez připomínek a předkládá ho k projednání finančnímu výboru a k projednání a schválení zastupitelstvu města. (podrobný rozpis návrhu rozpočtu je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady města účetní závěrku příspěvkové organizace a na základě předloženého kladného výsledku hospodaření navrhuje členům rady uložit příspěvkové organizaci jeho zapojení, po přesunu do rezervního fondu, do hospodaření organizace v roce 2021 a snížit dotaci ÚSC pro příspěvkovou organizaci o 200 000 Kč. Členové rady s návrhem souhlasí.*

## **5. Účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Proseč za rok 2020**

**(RM/50/2021)**

Rada města

**schvaluje**

účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Proseč za rok 2020, včetně výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Proseč za rok 2020 ve výši 246.694,67 Kč a jeho převedení do rezervního fondu, který příspěvková organizace zapojí do hospodaření roku 2021. (účetní závěrka je uložena v účtárně města Proseč a v účtárně příspěvkové organizace)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Snížení dotace města Proseč pro Základní školu a mateřskou školu Proseč**

**(RM/51/2021)**

Rada města

**schvaluje**

snížení dotace města Proseč pro Základní školu a mateřskou školu Proseč v rámci schváleného rozpočtu příspěvkové organizace o 200.000,- z důvodu zapojení finančních prostředků rezervního fondu do hospodaření roku 2021.

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta předložil členům rady žádost neziskové organizace MAS Litomyšlsko, jehož je město Proseč zakladatel. MAS sídlí přímo v Proseči a stará se o města, obce, firmy a neziskové organizace v celém regionu MAS v rámci rozdělování dotačních prostředků do regionu pomocí metody LEADER. Starosta navrhuje podpořit provozní výdaje MAS, které nejsou kryty žádnými příspěvky nebo dotacemi, jednorázovým finančním příspěvkem (darem) ve výši 20 000 Kč. Starosta informoval, že MAS Litomyšlsko podpořilo v minulosti mnoho projektů a subjektů na území našeho města a zajištění budoucího chodu a činnosti MAS je klíčové i pro nastavení dotací do regionu pro nové programovací období EU 2021-2027.*

## **7. Žádost MAS Litomyšlsko o.p.s. o finanční příspěvek na činnost a provozní výdaje (RM/52/2021)**

Rada města

**schvaluje**

žádost MAS Litomyšlsko o.p.s. (IČ: 27506096) o finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na činnost a provozní výdaje. Předmětem činnosti neziskové společnosti je kromě dotačně podporovaných aktivit pro region, město, firmy a spolky také řada činností, které nejsou dotacemi podporovány vůbec (např. administrace dotací). (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Rada města projednala řádně zveřejněnou žádost státního podniku Povodí Labe, cena za pronájem byla navýšena dle platných pravidel města, žadatel navýšení nájemní ceny akceptuje.*

## **8. Pronájem části pozemku p. č. 1152 v k. ú. Miřetín státnímu podniku Povodí Labe (RM/53/2021)**

Rada města

**schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 1152 v k. ú. Miřetín o výměře 436 m<sup>2</sup> státnímu podniku Povodí Labe (IČ: 70890005) včetně smlouvy o nájmu pozemku č. D994210004 s za účelem využití přístupu a příjezdu ke stavbě, v rámci realizace stavební akce „Krounka, Kutřín, výstavba poldru“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města předložil radě města žádost skautů z Hlinska, kteří mají od města pronajatý pozemek ve směru na obec Bor u Skutče. Během společné diskuze a prověření nájemní smlouvy, včetně dodatku, bylo konstatováno, že nájemce v současné době neplní podmínky smlouvy, a to ve vztahu k vykonávání dobrovolnické činnosti pro město a zároveň bylo dle webových stránek skautského střediska zjištěno, že pronajatý pozemek dále středisko pronajímá jiným subjektům a poskytnutý pozemek mu slouží pro vytváření vlastních zisků. Na základě společné diskuze se členové rady města shodli, že nevyhoví žádosti o konání skautského tábora v roce 2021 a zároveň vypoví nájemní smlouvu. Dalším jednáním s žadatelem je pověřen starosta.*

## **9. Povolení každoročního letního tábora pořádaného organizací Junák – český skaut, středisko Skála Hlinsko, z. s. (RM/54/2021)**

Rada města

**neschvaluje**

konání letního skautského tábora v období od 30. 6. 2021 do 23. 8. 2021 na základě žádosti organizace Junák - český skaut, středisko Skála Hlinsko, z.s. (IČ: 60103574) ze dne 16. 2. 2021 a **schvaluje** výpověď nájemní smlouvy na pozemek p.č. 453/2 k.ú. Podměstí ze dne 3. 6. 2003 v souladu s dodatkem č. 1 ze dne 25. 5. 2018, a to z důvodu, že organizace neplní článek č. IV odst. 2 nájemní smlouvy a využívá pronajímáný pozemek k hospodářské činnosti a vytváření vlastních zisků, oznámením výpovědi a dalším jednáním s nájemcem je pověřen starosta. (žádost, nájemní smlouva včetně dodatku jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města předložil členům rady žádost na povolení objízdné trasy přes Proseč v délce trvání 10 dnů z důvodu nutné opravy železničního přejezdu v obci Borová. Vzhledem k časově přijatelné délce opravy se radní shodli na vyhovění žádosti.*

## **10. Uzavírka silnice I/34 z důvodu opravy železničního přejezdu v obci Borová a schválení objízdné trasy pro nákladní automobily nad 3,5 t (RM/55/2021)**

Rada města

**bere na vědomí**

nutnost uzavírky silnice I/34 z důvodu opravy železničního přejezdu v obci Borová a **schvaluje** objízdnou trasu pro nákladní automobily nad 3,5 t v období od 6. 4. 2021 do 15. 4. 2021 přes Proseč vedenou po silnici II/357, která se napojuje na silnici II/359 ve směru Litomyšl. (žádost o vyjádření, plná moc a plán objížděky jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že město bylo osloveno společností Kubík se zájmem o umístění prodejny potravin v Proseči. Starosta sdělil, že jednal se zástupcem společnosti zatím pouze mailem a telefonicky a je domluven na osobním setkání v březnu, kde by byl zájem upřesněn, a to včetně projednání možné lokality umístění. Členové rady žádají po uskutečnění schůzky další informace, které následně mohou projednat.*

## **11. Nabídka umístění prodejny v Proseči od firmy Kubík a. s. (RM/56/2021)**

Rada města

**bere na vědomí**

nabídku umístění prodejny v Proseči. Jednalo by se o mobilní zařízení – kontejnery s kompletním sortimentem se zaměřením na čerstvost (pečivo, ovoce-zelenina, čerstvá uzenina a maso z pultu) od firmy Kubík a. s. (IČ: 25928082), dalším jednáním je pověřen starosta a místostarosta. (fotografie jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města překládá k projednání s doporučením zveřejnění na úřední desce žádost o odkup pozemku, jedná se o historicky zaplocený pozemek v ulici Na Ohradě.*

## **12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2643 v k. ú. Záboří u Proseče (RM/57/2021)**

Rada města

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2643 v k. ú. Záboří u Proseče o výměře 77 m<sup>2</sup> v majetku města Proseč [REDACTED] za účelem jeho využití jako zahrady. (žádost je přílohou zápis)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města předložil členům rady města variantní nabídku na dodávku zařízení pro dezinfekci vnitřních prostor pomocí suché mlhy. V současné době byly pro potřeby města Proseč využívány služby a zařízení v majetku obce Příluka. Vzhledem k dalšímu zhoršení situace s Covid-19 a trvání potřeby dezinfekce prostor v majetku města navrhuje starosta a místostarosta pořízení vlastního zařízení. Cena je již přijatelná, obsluhu by měli zajistit hasiči a zaměstnanci města. Po krátké diskuzi bylo zvoleno řešení v provedení MINI, objednávkou je pověřen starosta.*

### **13. Nabídka firmy REALTIME TECHNOLOGIES s. r. o. na mobilní dezinfekční zařízení AKIMist (RM/58/2021)**

Rada města

**schvaluje**

nabídku firmy REALTIME TECHNOLOGIES s. r. o. (IČ: 27110079) na mobilní dezinfekční zařízení AKIMist – Mobilní dezinfekční jednotka – DryFog v provedení MDU – Mini na dezinfekci vnitřních prostor pomocí suché mlhy za cenu 28.500,- Kč bez DPH, objednávkou je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města předložil žádost o odstoupení od smlouvy na stavební pozemek v lokalitě Vyhlídka. Vzhledem v současné době plné obsazenosti parcel a existujícímu seznamu čekatelů na případně uvolněné parcely navrhuje starosta žádosti vyhovět.*

### **14. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/51 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ (RM/59/2021)**

Rada města

**schvaluje**

odstoupení od smlouvy na základě žádosti

ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/51 o výměře 846 m<sup>2</sup> v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ schválené ZM dne 10. 12. 2019 usnesením č. 6/2019 a **schvaluje** vrácení uhrazené zálohy ve výši 100 000,- Kč a **předkládá** tuto informaci zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Členové rady města se dotazovali starosty na pokračující vývoj ve škole ve věci dohody a spolupráce vedení školy a odborové organizace a dále se dotazovali na výstupy v rámci vedených soudních sporů. Starosta informoval členy rady, že dle jeho informací nedošlo zatím k žádné dohodě a jednání byla neúspěšná, navíc starosta obdržel od odborové organizace další podnět týkající se FKSP a žádosti o zorganizování společného jednání. Na základě toho se starosta rozhodl požádat o metodickou pomoc a spolupráci při zorganizování mediačního jednání Pardubický kraj jako nestranný subjekt. Ve věci soudních sporů má starosta informaci od ředitele školy, že zatím nebylo vydáno rozhodnutí soudu, které by mohlo být zřizovateli předloženo.*



## **15. Informace k ZŠ a MŠ Proseč (RM/60/2021)**

Rada města

### **bere na vědomí**

informaci starosty, že dle dostupných informací od ředitele školy a zástupců odborové organizace nebyla zatím vhodná forma komunikace a spolupráce nastavena, zároveň škola zatím zřizovateli neposkytla žádné písemné rozhodnutí týkající se soudních sporů, které příspěvková organizace vede. Rada města **bere na vědomí** informace starosty, který se obrátil s žádostí o metodickou pomoc a organizaci mediačního jednání na radního Pardubického kraje zodpovědného za školství Josefa Kozla. (žádost je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta informoval členy rady města, že pachtýř Rolnické družstvo Krouna na základě své vůle předložilo návrh na zvýšení ceny za propachtované pozemky bez změny podmínek uvedených v pachtovní smlouvě.*

## **16. Jednostranné navýšení ceny za užívané a propachtované pozemky využívané Rolnickým družstvem Krouna (RM/61/2021)**

Rada města

### **bere na vědomí**

jednostranné navýšení ceny na základě vlastního návrhu pachtýře. Rolnické družstvo Krouna (IČ: 48173363) za již užívané a propachtované pozemky v majetku města Proseč, a to bez změny podmínek uvedených v pachtovní smlouvě. (oznámení je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

V Proseči dne 23. 2. 2021

starosta města: .....

**Ověřovatel zápisu:**

člen rady města: .....