

# Zápis č. 17/2020

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 21. července 2020 v kanceláři  
starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř

Omluveni: Tomáš Háp

17. zasedání Rady města Proseč v roce 2020 proběhlo v době od 7:00 hodin do 11:00 hodin.

## **Program:**

1. Organizační záležitosti
2. Děkovný dopis hejtmana Pardubického kraje
3. Revokace části usnesení rady č. 15/2020 ze dne 17. 6. 202
4. Osobní záštita hejtmana nad 7. ročníkem festivalu Šumsadu
5. Přijetí dotace na akci „Dětské hřiště Proseč“
6. Zadávací dokumentace na akci „Dětské hřiště Proseč“
7. Darovací smlouva „Prodloužení kanalizace na pozemku p.č. 1963/2 – Proseč“
8. Závazek města prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1963/2 k.ú. Proseč u Skutče
9. Návrh metodiky prodeje stavebních parcel v lokalitě „Čechalova a „Větrná II“
10. Zveřejnění záměru směny (vzájemného prodeje) p.p.č. 1861/5 a 1834/21 vše k.ú. Proseč u Skutče
11. Rozpočtové opatření č. 3/RM/2020
12. Přijetí dotace na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách

## **1. Organizační záležitosti**

Předložený program 17. zasedání Rady města Proseč konaného dne 21. července 2020 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

## **2. Děkovný dopis hejtmana Pardubického kraje (RM/189/2020)**

Rada města

### **bere na vědomí**

děkovný dopis hejtmana Pardubického kraje JUDr. Martina Netolického, Ph.D. za pomoc na podílení se na organizaci pomoci v rámci pandemie Covid-19. (dopis je přílohou zápisu)

*Starosta a místostarosta informovali členy rady, že na základě zaslaných dodatků a osobní domluvy proběhlo v pondělí 20. 7. 2020 na Městském úřadě v Proseči společné jednání se zástupci dotčených zemědělských družstev. Na tomto jednání byly sděleny důvody ze strany města pro uzavření těchto dodatků a vyslechnuty názory zástupců ZD. Po vzájemné diskuzi bylo dohodnuto upřesnění znění, které jsou ochotny akceptovat všechny strany, a také zmírnění úplného zákazu pěstování řepky olejky ze strany města jako propachtovatele.*

### **3. Revokace části usnesení rady č. 15/2020 ze dne 17. 6. 2020 (RM/190/2020)**

Rada města

#### **schvaluje**

revokaci části usnesení rady č. 15/2020 ze dne 17. 6. 2020 (RM/159/2020), kterým se nahrazuje původní za nové znění přílohy s upraveným zněním textu, který řeší ochranu zemědělské půdy a slouží jako podklad pro přípravu dodatků a nových pachtovních smluv. (nové znění přílohy je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že, na základě jeho žádosti, převzal záštitu nad festivalem Šumsadu hejtman Pardubického kraje Martin Netolický. Starosta ocenil individuální podporu ze strany hejtmana a kraje, a to i přes nelehkou finanční situaci kraje a zrušení celého dotačního programu na podporu kulturních aktivit v roce 2020.*

### **4. Osobní záštita hejtmana nad 7. ročníkem festivalu Šumsadu (RM/191/2020)**

Rada města

#### **bere na vědomí**

informaci, že osobní záštitu nad 7. ročníkem festivalu ŠumSadu převzal hejtman Pardubického kraje JUDr. Martin Netolický, PhD., který zároveň podpořil konání festivalu individuální dotací ve výši 30.000 Kč.

Rada města

#### **schvaluje**

přijetí poskytnuté individuální dotace, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (informace Pk o udělené záštitě je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že městu bylo schváleno poskytnutí 70% dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Dětské hřiště Proseč“. V současné době je nutné připravit a vypsat veřejnou zakázku a do 30. 9. 2020 vybrat zhotovitele a předat podklady pro RoPD, akci je možné realizovat a profinancovat až v roce 2021.*

## **5. Přijetí dotace na akci „Dětské hřiště Proseč“ (RM/192/2020)**

Rada města

**schvaluje**

přijetí dotace ve výši 676.398,- Kč z podprogramu MMR Podpora obnovy a rozvoje venkova 117D821 na akci „Dětské hřiště Proseč“, dalším jednáním je pověřen starosta. (žádost o dotaci a oznámení MMR jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Zadávací dokumentace na akci „Dětské hřiště Proseč“ (RM/193/2020)**

Rada města

**schvaluje**

zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na akci „Dětské hřiště Proseč“, dalším jednáním je pověřen starosta. (zadávací dokumentace je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že [redacted] realizovali na základě uzavřeném smlouvy s městem ze dne 11. 9. 2018 o podmínkách budování infrastruktury rozšíření kanalizačního řadu a teď formou darovací smlouvy ho bezúplatně převádí na město. Město má závazek vyplývající z této smlouvy, a to prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1963/2 k.ú. Proseč u Skutče minimálně až na konec nově zřízeného sjezdu a zároveň instalaci odvodňovacího kanálu mezi pozemky p.č. 1963/2 a 1035/13 vše k.ú. Proseč u Skutče, a to do termínu 10/2020.*

## **7. Darovací smlouva „Prodloužení kanalizace na pozemku p.č. 1963/2 – Proseč“ (RM/194/2020)**

Rada města

**schvaluje**

darovací smlouvu s [redacted], který byl investorem stavby „Prodloužení kanalizace na pozemku p.č. 1963/2 – Proseč“ na bezúplatné

převedení prodloužení řadu do majetku města Proseč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh darovací smlouvy, kolaudační souhlas a smlouva o podmínkách budování infrastruktury jsou přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **8. Závazek města prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1963/2 k.ú. Proseč u Skutče (RM/195/2020)**

Rada města

### **bere na vědomí**

závazek města vyplývající ze smlouvy o podmínkách budování infrastruktury ze dne 11. 9. 2018 schválené zastupitelstvem města dne 10. 9. 2018, a to prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1963/2 k.ú. Proseč u Skutče minimálně až na konec nově zřízeného sjezdu a zároveň instalaci odvodňovacího kanálu mezi pozemky p.č. 1963/2 a 1035/13 vše k.ú. Proseč u Skutče, a to do termínu 10/2020, realizací závazků je pověřen místostarosta. (smlouva o podmínkách budování infrastruktury je přílohou zápisu)

*Starosta informoval členy rady o podkladech, které získal od Ing Jana Vábka. Díky těmto podkladům bylo možné stanovit prodejní cenu za další stavební pozemky v lokalitách „Čechalova“ a „Větrná II“, do ceny se muselo promítnout pořízení pozemků od Státního pozemkového úřadu, od Římskokatolické farnosti Proseč u Skutče, odhadované náklady za prodloužení řadů, vybudování přípojek, prodloužení komunikací a také nutnou přeložku hlavního vodovodního řadu v lokalitě Větrná. Cena je odlišná (vyšší) od cen stanovených v lokalitě Vyhlídka, bohužel náklady spojené s přípravou lokalit jsou rovněž vyšší a bez kalkulace většiny nákladů a jejich přenesení na budoucí majitele není možné zasíťování vůbec realizovat. Během následující diskuze bylo dosaženo shody, že nastavení ceny na 1299 Kč za 1 m<sup>2</sup> je jediné možné řešení.*

## **9. Návrh metodiky prodeje stavebních parcel v lokalitě „Čechalova a „Větrná II“ (RM/196/2020)**

Rada města

### **schvaluje**

návrh Metodiky prodeje včetně ceny za 1 m<sup>2</sup> stavebních parcel pro individuální výstavbu RD v lokalitě „Čechalova“ a „Větrná II“ a předkládá ho k projednání a schválení zastupitelstvu města. (metodika je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **10. Zveřejnění záměru směny (vzájemného prodeje) p.p.č. 1861/5 a 1834/21 vše k.ú. Proseč u Skutče (RM/197/2020)**

Rada města

**schvaluje**

zveřejnění záměru směny (vzájemného prodeje) p.p.č. 1861/5 a 1834/21 vše k.ú. Proseč u Skutče v majetku města Proseč za p.p.č. 1849/2 a 1834/3 k.ú. Proseč u Skutče v majetku [REDACTED] na úřední desce. (situace záměru směny je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **11. Rozpočtové opatření č. 3/RM/2020 (RM/198/2020)**

Rada města

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3/RM/2020 dle přílohy.

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

*Starosta města informoval členy rady, že Ministerstvo práce a sociálních věcí připravilo dotační program na mimořádné finanční ohodnocení pracovníků v sociálních službách v souvislosti s pandemií Covid-19. Vzhledem k tomu, že pracovníce pečovatelské služby odvedly maximální výkon v období od března do května roku 2020, jsou tyto odměny nad rámec mzdy zasloužené a budou vyplaceny jednotlivým pracovníkům navíc k výplatě za červenec 2020.*

## **12. Přijetí dotace na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách (RM/199/2020)**

Rada města

**schvaluje**

přijetí dotace ve výši 156.621,- Kč z dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID-19. (žádost o dotaci je přílohou zápisu)

**Pro: 4, Zdržel se: 0, Proti: 0**

V Proseči 21. 7. 2020

starosta města: .....