

Zápis č. 6/2019

Ze zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**, konané 10. prosince 2019
v zasedací místnosti MěÚ Proseč v 17 hodin

Přítomni: dle prezenční listiny

6. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2019 proběhlo v době od 17:00 hodin do 20:00 hodin. Jednání zahájil a řídil Ing. Jan Macháček, starosta města. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna. Přítomno je 13 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové provizorium města Proseč na rok 2020. (návrh je přílohou zápisu)
5. Rozpočtové opatření č. 6/RM/2019
6. Návrh rozpočtu Základní školy a mateřské školy Proseč na rok 2020
7. Odpisový plán na rok 2020 příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč
8. Předání osobního automobilu Škoda Fabia k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč
9. Dotační program „Podpora sportu a tělovýchovy pro rok 2020“
10. Odkup obchodního podílu společnosti Kadlec a spol., spol. s r.o., (IČ:15053466)
11. Žádost o poskytnutí mimořádné finanční podpory pro FK Proseč
12. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019
13. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019
14. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019
15. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019
16. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019
17. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019
18. Prodej části pozemku p. č. 2977/15 o výměře cca 130 m² v k. ú. Česká Rybná
19. Odkup části pozemku p. č. 129/3 o výměře cca 25 m² v k. ú. Česká Rybná
20. Prodej pozemků p. č. 2983 o výměře 114 m² a p. č. 3154 o výměře 112 m²

v k.ú. Česká Rybná

21. Prodej nově označeného pozemku p. č. 2977/62 o výměře 36 m² (dle GP č. 535-174/2019)
v k. ú. Česká Rybná
22. Prodej pozemku p. č. 670/5 o výměře 13 m² v k. ú. Podměstí
23. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/13 o výměře 10 m² v k. ú. Proseč u Skutče
24. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/12 o výměře 11 m² v k. ú. Proseč u Skutče
25. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/11 o výměře 12 m² v k. ú. Proseč u Skutče
26. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/10 o výměře 22 m² v k. ú. Proseč u Skutče
27. Prodej nově označeného pozemku p. č. 107/3 o výměře 15 m² v k. ú. Proseč u Skutče
28. Směnu pozemku p. č. 1554/2 o výměře 563 m² v k. ú. Proseč u Skutče
29. Prodej části pozemku p. č. 1886/2 cca o výměře 7 m² v k. ú. Proseč u Skutče
30. Prodej části pozemku p. č. 2624/2 cca o výměře 23 m² v k. ú. Záboří u Proseče
31. Odkup části pozemku p. č. 41/1 cca o výměře 116 m² v k. ú. Záboří u Proseče
32. Směna části pozemku p. č. 1768/7, části pozemku p. č. 1768/6, části pozemku p. č. 1775, části pozemku p. č. 1784 a celý pozemek p. č. 1780/1 vše v k. ú. Paseky u Proseče za pozemek p. č. 2645, pozemek p. č. 2646, pozemek p. č. 2644/3 vše v k. ú. Paseky u Proseče, pozemek p. č. 2644/2 v k. ú. Záboří u Proseče a část pozemku p. č. 2638/1 v k. ú. Záboří u Proseče, jejíž vlastníkem je město Proseč.
33. Odkup části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Paseky u Proseče
34. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/9 o výměře 871 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
35. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1584/1 o výměře 854 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
36. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/7 o výměře 1160 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
37. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/10 o výměře 743 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
38. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/28 o výměře 1075 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
39. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/29 o výměře 1139 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
40. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/31 o výměře 903 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“
41. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/32 o výměře 909 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhliídka“

42. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/33 o výměře 834 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
43. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/37 o výměře 810 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
44. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/38 o výměře 892 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
45. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/39 o výměře 935 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
46. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/41 o výměře 1046 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
47. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/43 o výměře 776 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
48. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/53 o výměře 710 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
49. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/52 o výměře 850 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
50. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/51 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“
51. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/50 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy (12).

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise: Mgr. Romana Pešková, Martina Uhrová

Návrhová komise byla schválena všemi hlasy (12).

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: MgA. Marek Rejent, Jaroslav Šlégr

Ověřovatelé zápisu byli schválení všemi hlasy (12).

4. Rozpočtové provizorium města Proseč na rok 2020. (návrh je přílohou zápisu) (ZM/114/2019)

- *Starosta informoval zastupitele, že v případě, že není schválen rozpočet města na rok 2020 je třeba schválit rozpočtové provizorium, které se řídí pravidly schválenými zastupitelstvem v minulosti. Rozpočet města bude připraven a ke schválení do března 2020.*
- *Na jednání se dostavila zastupitelka Kristýna Řebíčková.*
- *Před hlasováním opustil jednání zastupitel Josef Soukal*

Zastupitelstvo města

schvaluje rozpočtové provizorium města Proseč na rok 2020. (návrh je přílohou zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

5. Rozpočtové opatření č. 6/RM/2019 (ZM/115/2019)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/RM/2019. (příloha zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

6. Návrh rozpočtu Základní školy a mateřské školy Proseč na rok 2020. (návrh je přílohou zápisu)(ZM/116/2019)

- *Ředitel školy, který byl přítomen na jednání zastupitelstva, byl starostou požádán, zda by okomentoval navržený rozpočet školy. Ředitel hovořil o jednotlivých položkách v rozpočtu a zdůvodnil pro všechny přítomné zastupitele jejich využití.*
- *Starosta poděkoval řediteli a učitelům za projekt obnovy prosečských krojů, který se uskutečnil v minulém roce.*
- *Ředitel navrhuje uskutečnit pracovní jednání zastupitelů a vedení školy s cílem řešit koncepci rozvoje školy, modernizaci školních budov a zvyšování kapacity MŠ.*

Zastupitelstvo města

schvaluje návrh rozpočtu Základní školy a mateřské školy Proseč na rok 2020. (návrh je přílohou zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

7. Odpisový plán na rok 2020 příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč (ZM/117/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje odpisový plán na rok 2020 příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč. (příloha zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

8. Předání osobního automobilu Škoda Fabia k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč (ZM/118/2019)

- *Starosta zdůvodnil převod majetku města k hospodaření příspěvkové organizaci, která ho již delší dobu využívá ve svůj prospěch.*

Zastupitelstvo města

schvaluje předání osobního automobilu Škoda Fabia k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (inventarizační karta dlouhodobého majetku je přílohou zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

- *Na jednání se dostavil zastupitel Josef Soukal, počet přítomných členů zastupitelstva je 13.*

9. Dotační program „Podpora sportu a tělovýchovy pro rok 2020“ (ZM/119/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje dotační program „Podpora sportu a tělovýchovy pro rok 2020“ včetně výše alokace finančních prostředků na přerozdělení ve výši 250 000 Kč a uzávěrku přijímání žádostí o neinvestiční dotace do oblasti sportu a tělovýchovy do 21. února 2020. (dotační program včetně všech podmínek je přílohou zápisu)

Pro: 13, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

10. Odkup obchodního podílu společnosti Kadlec a spol., spol. s r.o., (IČ:15053466) (ZM/120/2019)

- *Starosta uvedl, že se jedná o již projednaný a vysvětlený, na pracovním jednání zastupitelstva, odkup obchodních podílů společnosti Kadlec a spol., spol. s r.o., který byl podmínkou pro odkoupení pozemků a nemovitosti čp. 12. Společnost bude po převedení zatím ponechána v aktivním stavu, bez zaměstnanců a bez zboží, pro případné další využití města v budoucnosti.*

Zastupitelstvo města

schvaluje odkup obchodního podílu společnosti Kadlec a spol., spol. s r.o., (IČ:15053466) ve výši 54,5 % od pana [REDAKCE] obchodního podílu společnosti Kadlec a spol., spol. s r.o., (IČ:15053466) ve výši 45,5 % od paní [REDAKCE] za celkovou dohodnutou cenu 50 000,-Kč včetně úhrady všech nákladů spojených s převodem obchodních podílů a závazků vyplývajících z pracovně právních smluv. (smlouvy o převodu podílu jsou přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

- *Zastupitelé vznesli po hlasování ještě dotaz na budoucí využití, nového nájemce a skutečný technický stav prostor bývalé prodejny.*
- *Starosta odpověděl, že na nový pronájem nebytových prostor v čp. 12 bylo vypsáno výběrové řízení, které bylo řádně zveřejněné přímo na prodejně i na úředních deskách po dobu 3 týdnů, nabídku přesto podal pouze jeden zájemce. Pronájem projednala Rada města Proseč, která schválila pronájem, starosta konstatoval, že je sám ve střetu zájmů a v rámci hlasování o pronájmu se sám zdržel. Provoz prodejny s novým nájemce by měl být zahájen pravděpodobně v dubnu 2020.*
- *Místostarosta doplnil, že bude nutné před předáním novému nájemci vyřešit velmi špatný stav nebytových prostor - prodejny, především vyžaduje rekonstrukci sociálního zařízení, odpadů, vody, nové rozvody plynu, elektro a vyřešit také vysokou vlhkost zdí. Město má na tyto úpravy max 3 měsíce a bude velmi složité najít firmu, která zvládne všechny požadované profese v těsné návaznosti a v tak krátkém čase udělat.*

11. Žádost o poskytnutí mimořádné finanční podpory pro FK Proseč (ZM/121/2019)

- Člen rady Jan Poslušný uvedl další bod s informací, že město finančně dlouhodobě podporuje fotbalový klub, bohužel zvyšující se náklady spojené s výbornými sportovními výsledky klubu (nyní skupina A a možný postup do krajského přeboru) nedostačují.
- Rada města Proseč doporučuje žádost podpořit.

Zastupitelstvo města

schvaluje žádost o poskytnutí mimořádné finanční podpory pro FK Proseč, z. s. ve výši 60 000 Kč na pořízení traktoru na sekání trávy fotbalového hřiště. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 12, Zdržel se: 1 (Macháček), Proti: 0

Na základě zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů a zákona č. 128/2000 Sb. § 83 odst. 2 zákona o obcích, informoval zastupitel Ing. Jan Macháček členy zastupitelstva o možném střetu zájmů a zdržel se hlasování.

12. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 (ZM/122/2019)

- Starosta uvedl, že nová vyhláška nahrazuje starou, ceny zůstávají, vyhláška řeší soulad s novelou zákona o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2020.

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. (ZM/123/2019)

- Starosta uvedl, že nová vyhláška zavádí nový poplatek s pobytu, kterým se nahradil původní poplatek z ubytovací kapacity a to v souladu s novelou zákona o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2020.

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 (ZM/124/2019)

- *Starosta uvedl, že nová vyhláška sjednocuje a zvyšuje poplatek ze psů a to v rámci všech místních částí.*
- *Radní Karel Hloušek s cenou nesouhlasí a navrhuje snížení ceny, vzhledem k tomu, že jeho názor je jediný, starosta končí diskuzi a nechává hlasovat o navrženém znění vyhlášky.*

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku ze psů. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 1 (Hloušek), **Proti:** 0

15. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 (ZM/125/2019)

- *Starosta uvedl, že nová vyhláška upravuje ceny za užívání veřejného prostranství v souladu s novelou zákona o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2020.*

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 12, **Zdržel se:** 1 (Hloušek), **Proti:** 0

16. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 (ZM/126/2019)

- *Starosta uvedl, že nová vyhláška je upravena na základě doporučení Ministerstva vnitra ČR.*

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o nočním klidu. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 13, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

17. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 (ZM/127/2019)

- *Starosta uvedl, že nová vyhláška je upravena na základě doporučení Ministerstva vnitra ČR.*

Zastupitelstvo města

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem. (vyhláška je přílohou zápisu)

Pro: 13, Zdržel se: 0, Proti: 0

- *Po hlasování opustil jednání zastupitel Jan Poslušný, počet přítomných zastupitelů je 12.*

18. Prodej části pozemku p. č. 2977/15 o výměře cca 130 m² v k. ú. Česká Rybná (ZM/128/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej části pozemku p. č. 2977/15 o výměře cca 130 m² v k. ú. Česká Rybná za dohodnutou cenu 30,- Kč/m² panu [REDACTED], Kubištova 1101/6, 140 00 Praha 4. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

19. Odkup části pozemku p. č. 129/3 o výměře cca 25 m² v k. ú. Česká Rybná (ZM/129/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje odkup části pozemku p. č. 129/3 o výměře cca 25 m² v k. ú. Česká Rybná za dohodnutou cenu 30,- Kč/m² od pana [REDACTED], Kubištova 1101/6, 140 00 Praha 4. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Prodej pozemků p. č. 2983 o výměře 114 m² a p. č. 3154 o výměře 112 m² v k. ú. Česká Rybná (ZM/130/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemků p. č. 2983 o výměře 114 m² a p. č. 3154 o výměře 112 m² v k. ú. Česká Rybná za celkovou dohodnutou cenu 30,- Kč/m² panu [REDACTED] Vašáková 388, Staré Čívce, 530 06 Pardubice. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 11, Zdržel se: 1 (Rejent), Proti: 0

21. Prodej nově označeného pozemku p. č. 2977/62 o výměře 36 m² (dle GP č. 535-174/2019) v k. ú. Česká Rybná (ZM/131/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 2977/62 o výměře 36 m² (dle GP č. 535-174/2019) v k. ú. Česká Rybná za dohodnutou cenu 30,- Kč/m² paní [REDACTED] Česká Rybná 24, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

22. Prodej pozemku p. č. 670/5 o výměře 13 m² v k. ú. Podměstí (ZM/132/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku p. č. 670/5 o výměře 13 m² v k. ú. Podměstí za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² [REDACTED] [REDACTED] Za Potokem 43, Podměstí, 539 44 Proseč. Náklady spojené převodem včetně správního poplatku za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

23. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/13 o výměře 10 m² v k. ú. Proseč u Skutče (ZM/133/2019)

- *Zastupitel Karel Hloušek uvedl, že následující body se týkají narovnání majetkoprávních vztahů po zaměření komunikace a chodníků v ulici Pasecká, odkup a cena je již předjednána.*

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/13 o výměře 10 m² (dle GP č. 817-108/2018) v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² paní [REDACTED] Máchova 770, 539 73 Skuteč a paní [REDACTED] Pasecká 249, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením GP hradí Město Proseč, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

24. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/12 o výměře 11 m2 v k. ú.

Proseč u Skutče (ZM/134/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/12 o výměře 11 m² (dle GP č. 817-108/2018) v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² paní [REDACTED] Pasecká 378, 539 44 Proseč a [REDACTED] V Plůtku 251, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením GP hradí Město Proseč, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

25. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/11 o výměře 12 m2 v k. ú.

Proseč u Skutče (ZM/135/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/11 o výměře 12 m² (dle GP č. 817-108/2018) v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² paní [REDACTED] [REDACTED] Pasecká 209, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením GP hradí Město Proseč, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

26. Prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/10 o výměře 22 m² v k. ú. Proseč u Skutče (ZM/136/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 1873/10 o výměře 22 m² (dle GP č. 817-108/2018) v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² panu [REDACTED] Pasecká 208, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením GP hradí Město Proseč, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

27. Prodej nově označeného pozemku p. č. 107/3 o výměře 15 m² v k. ú. Proseč u Skutče (ZM/137/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej nově označeného pozemku p. č. 107/3 o výměře 15 m² (dle GP č. 842-72/2019) v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² [REDACTED] a [REDACTED], Terézy Novákové 153, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

28. Směnu pozemku p. č. 1554/2 o výměře 563 m² v k. ú. Proseč u Skutče (ZM/138/2019)

- *Starosta uvedl, že následující směna je předjednána, jednalo se o složitý a dlouhý proces a je v zájmu města tuto směnu schválit, uskutečněním město získá vlastnický podíl pozemku pod místní komunikací.*

Zastupitelstvo města

schvaluje směnu pozemku p. č. 1554/2 o výměře 563 m² v k. ú. Proseč u Skutče za celkovou dohodnutou cenu 12 386,- Kč jehož vlastníkem je Město Proseč za pozemky p. č. 1928/1, 1928/2, 1928/3, 1928/4, 1631/11 v k. ú. Proseč u Skutče tak jak jsou zapsány na LV č. 1376 a 847 v k. ú. Proseč u Skutče za celkovou dohodnutou cenu 12 386,- Kč jejichž podílovým vlastníkem je pan [REDACTED] Tylova 287, 538 51 Chrast. Poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí Město Proseč. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí strany směňující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

29. Prodej části pozemku p. č. 1886/2 cca o výměře 7 m² v k. ú. Proseč u Skutče (ZM/139/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej části pozemku p. č. 1886/2 cca o výměře 7 m² v k. ú. Proseč u Skutče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² panu [REDACTED], Lipová 114, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořizováním geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

30. Prodej části pozemku p. č. 2624/2 cca o výměře 23 m² v k. ú. Záboří u Proseče (ZM/140/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej části pozemku p. č. 2624/2 cca o výměře 23 m² v k. ú. Záboří u Proseče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² [REDACTED] a [REDACTED] Na Ručičce 31, Záboří, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořizováním geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

31. Odkup části pozemku p. č. 41/1 cca o výměře 116 m² v k. ú. Záboří u Proseče (ZM/141/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje odkup části pozemku p. č. 41/1 cca o výměře 116 m² v k. ú. Záboří u Proseče za dohodnutou cenu 50,- Kč/m² od [REDACTED], Na Ručičce 31, Záboří, 539 44 Proseč. Náklady spojené s pořizováním geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

32. Směna části pozemku p. č. 1768/7, části pozemku p. č. 1768/6, části pozemku p. č. 1775, části pozemku p. č. 1784 a celý pozemek p. č. 1780/1 vše v k. ú. Paseky u Proseče za pozemek p. č. 2645, pozemek p. č. 2646, pozemek p. č. 2644/3 vše v k. ú. Paseky u Proseče, pozemek p. č. 2644/2 v k. ú. Záboří u Proseče a část pozemku p. č. 2638/1 v k. ú. Záboří u Proseče, jejíž vlastníkem je město Proseč. (ZM/142/2019)

- *Starosta uvedl, že následující směna je předjednána, jednalo se o složitý a dlouhý proces a je v zájmu města tuto směnu schválit, uskutečněním město může získat další směnou celou místní komunikaci v k.ú. Paseky u Proseče.*

Zastupitelstvo města

schvaluje směnu části pozemku p. č. 1768/7 cca o výměře 162 m², části pozemku p. č. 1768/6 cca o výměře 120 m², části pozemku p. č. 1775 cca o výměře 880 m², části pozemku p. č. 1784 cca o výměře 1 680 m² a celý pozemek p. č. 1780/1 o výměře 917 m² vše v k. ú. Paseky u Proseče jejichž vlastníkem je pan [REDAKCE], Na Ohradě 174, Záboří, 539 44 Proseč za pozemek p. č. 2645 o výměře 248 m², pozemek p. č. 2646 o výměře 229 m², pozemek p. č. 2644/3 o výměře 1285 m² vše v k. ú. Paseky u Proseče, pozemek p. č. 2644/2 o výměře 1787 m² v k. ú. Záboří u Proseče a část pozemku p. č. 2638/1 cca o výměře 600 m² v k. ú. Záboří u Proseče, jejíž vlastníkem je město Proseč. Náklady s pořízením geometrického plánu hradí každá strana samostatně. Poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí strany směňující.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

33. Odkup části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Paseky u Proseče (ZM/143/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje odkup části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Paseky u Proseče o výměře cca 5 000 m² za cenu 30,- Kč/m² od pana [REDAKCE] Paseky 9, 539 44 Proseč. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí Město Proseč.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

34. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/9 o výměře 871 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/144/2019)

- *Starosta informoval přítomné zastupitele, že bohužel z důvodu změny čísla GP, ke které došlo (z původního GP č. 517-231/2019 došlo ke změně na nové č. 517-288/2019), což by mohlo způsobit neplatnost již schválených prodejů pozemků v lokalitě „Vyhlídka“ v rámci přijatého usnesení Zastupitelstva města Proseč č. 5/2019. Z tohoto důvodu doporučuje právní zástupce města schválení všech prodejů znovu správně a uplatnění na KÚ v rámci kupních smluv nově přijaté usnesení Zastupitelstva města Proseč č. 6/2019.*

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/9 o výměře 871 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Budislavská 182, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

35. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1584/1 o výměře 854 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/145/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1584/1 o výměře 854 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Pasecká 154, Proseč a [REDACTED] bytem Dolní Újezd 340, Dolní Újezd u Litomyšle za dohodnutou cenu 599,- Kč/m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

36. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/7 o výměře 1160 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/146/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/7 o výměře 1160 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Zápy 54, Brandýs nad Labem [REDACTED] bytem Zápy 54, Brandýs nad Labem za dohodnutou cenu 599,- Kč/m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

37. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/10 o výměře 743 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/147/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1578/10 o výměře 743 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem K Podkozí ev.č.38, Svárov a [REDACTED] bytem Hrdličkova 2173/10, Praha 4 - Chodov za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

38. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/28 o výměře 1075 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/148/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/28 o výměře 1075 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Ke Koupališti 366, Proseč a [REDACTED] bytem Ke Koupališti 366, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 1 (Vostrčil), Proti: 0

Na základě zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů a zákona č. 128/2000 Sb. § 83 odst. 2 zákona o obcích, informoval zastupitel Bc. Pavel Vostrčil členy zastupitelstva o možném střetu zájmů a zdržel se hlasování.

39. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/29 o výměře 1139 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/149/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/29 o výměře 1139 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] bytem Ke Koupališti 367, Proseč a [REDACTED], Ke Koupališti 367, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, **Zdržel se:** 1 (Macháček), **Proti:** 0

Na základě zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů a zákona č. 128/2000 Sb. § 83 odst. 2 zákona o obcích, informoval zastupitelé Ing. Jan Macháček členy zastupitelstva o možném střetu zájmů a zdržel se hlasování.

40. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/31 o výměře 903 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/150/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/31 o výměře 903 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] Stará 22/881, Brno - střed - Zábrdovice za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

41. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/32 o výměře 909 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/151/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/32 o výměře 909 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] bytem Zderaz 121, Proseč a [REDACTED] bytem Václavská 1085, Chrudim za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

42. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/33 o výměře 834 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/152/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/33 o výměře 834 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem náměstí Dr. Tošovského 49, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

43. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/37 o výměře 810 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/153/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/37 o výměře 810 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Česká Rybná 80, Proseč a [REDACTED] bytem Ohradská 297, Svratka za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

44. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/38 o výměře 892 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/154/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/38 o výměře 892 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Na Skalce 183, Proseč a [REDACTED] bytem Zahradní 280, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

45. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/39 o výměře 935 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/155/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1579/39 o výměře 935 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Pasecká 378, Proseč a [REDACTED] bytem V Plůtku 251, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 11, Zdržel se: 1 (Macháček), Proti: 0

46. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/41 o výměře 1046 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/156/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/41 o výměře 1046 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Pasecká 154, Proseč a [REDACTED] bytem Borová 109, Borová za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

47. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/43 o výměře 776 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/157/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/43 o výměře 776 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Větrná 348, Proseč a [REDACTED] bytem Větrná 348, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

48. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/53 o výměře 710 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/158/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/53 o výměře 710 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] bytem Zábořská 3, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

49. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/52 o výměře 850 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/159/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/52 o výměře 850 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] bytem Za Potokem 63, Proseč a [REDACTED] bytem Za Potokem 63, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

50. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/51 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“ (ZM/160/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/51 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlička“, [REDACTED] bytem Brezovica 482, Brezovica SK a [REDACTED] bytem Brezovica 438, Brezovica SK za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

51. Prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/50 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“ (ZM/161/2019)

Zastupitelstvo města

schvaluje prodej pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p.č.1600/50 o výměře 846 m² v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Morašice 133, Morašice za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m² včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

Pro: 12, Zdržel se: 0, Proti: 0

52. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy (12).

starosta města

Ověřovatelé zápisu:

MgA. Marek Rejent

Jaroslav Šlégr