

# USNESENÍ č. 5/2019

Z 5. zasedání ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ, konaného  
14. října 2019 v zasedací místnosti MěÚ Proseč v 17 hodin

**Přítomni:** dle prezenční listiny

## ZM/90/2019

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1584/1 o výměře 854 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDAKCE] bytem Pasecká 154, Proseč a [REDAKCE], bytem Dolní Újezd 340, Dolní Újezd u Litomyšle za dohodnutou cenu 599,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

## ZM/91/2019

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1578/7 o výměře 1160 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDAKCE] bytem Zápy 54, Brandýs nad Labem a [REDAKCE] bytem Zápy 54, Brandýs nad Labem za dohodnutou cenu 599,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

## ZM/92/2019

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1578/10 o výměře 744 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDAKCE] bytem K Podkozí ev.č.38, Svárov a [REDAKCE] bytem Hrdličkova 2173/10, Praha 4 - Chodov za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/93/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/28 o výměře 1075 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Ke Koupališti 366, Proseč a [REDACTED] bytem Ke Koupališti 366, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/94/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/29 o výměře 1139 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Ke Koupališti 367, Proseč a [REDACTED], Ke Koupališti 367, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/95/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/31 o výměře 903 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED], Stará 22/881, Brno - střed - Zábřdovice za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/96/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/32 o výměře 909 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Zderaz 121, Proseč a [REDACTED] bytem Václavská 1085, Chrudim za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/97/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/33 o výměře 834 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem náměstí Dr. Tošovského 49, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/98/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/37 o výměře 810 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Česká Rybná 80, Proseč a [REDACTED] bytem Ohradská 297, Svratka za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/99/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/38 o výměře 892 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Na Skalce 183, Proseč a [REDACTED] bytem Zahradní 280, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/100/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1579/39 o výměře 935 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Pasecká 378, Proseč a [REDACTED] bytem V Plůtku 251, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/101/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/41 o výměře 1046 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Pasecká 154, Proseč a [REDACTED] bytem Borová 109, Borová za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/102/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/43 o výměře 776 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Větrná 348, Proseč a [REDACTED] bytem Větrná 348, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/103/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/53 o výměře 710 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Zábořská 3, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/104/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/52 o výměře 850 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Za Potokem 63, Proseč a [REDACTED] bytem Za Potokem 63, Proseč za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/105/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/51 o výměře 846 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Brezovica 482, Brezovica SK a [REDACTED] bytem Brezovica 438, Brezovica SK za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/106/2019**

**ZM schvaluje** prodej pozemku dle nového GP (č. 517-231/2019) p.č.1600/50 o výměře 846 m<sup>2</sup> v k.ú. Záboří u Proseče „Lokalita Vyhlídka“, [REDACTED] bytem Morašice 133, Morašice za dohodnutou cenu 599,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH. Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy je pověřen starosta.

### **ZM/107/2019**

**ZM schvaluje** směnnou smlouvu č. 2004S18/49 s SPÚ na směnu pozemků v lokalitě „Čechalova“, dle GP 845-76/2019 v k.ú. Proseč u Skutče, č.p.1850/3 a 1851/2 v majetku SPÚ za pozemek p.č. 249/19 v k.ú. Záboří u Proseče, dle GP 500-81/2019 v majetku města Proseč. Cena směněných pozemků byla stanovena dle dodatku znaleckého posudku č. 1934/26/2019 ve výši 728.183,25 Kč. Náklady spojené se směnou včetně pořízení GP hradí město Proseč, návrh na vklad podá SPÚ. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva a dodatek znaleckého posudku jsou přílohou zápisu)

### **ZM/108/2019**

**ZM bere na vědomí** informace starosty k projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben školy Proseč“, poskytnutí dotace, průběh veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo. (registrace akce, písemná zpráva zadavatele a smlouva o dílo jsou přílohou zápisu)

### **ZM/109/2019**

**ZM schvaluje** podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy č. 0495433149/LCD o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 25.000.000,00 Kč na financování projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben školy Proseč“ se splatností do 30.12.2030 a zajištěného budoucími příjmy obce. Uzavřením smlouvy je pověřen starosta města. ZM stanovuje a pověřuje Radu města Proseč kompetencí k čerpání úvěru, včetně provádění rozpočtových opatření. (indikativní nabídka včetně podmínek a smlouva o úvěru je přílohou zápisu)

### **ZM/110/2019**

**ZM bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 4/RM/2019 schválená radou města a v její kompetenci. (rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu)

### **ZM/111/2019**

**ZM schvaluje** rozpočtová opatření č. 1/ZM/2019. (rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu)

### **ZM/112/2019**

**ZM schvaluje** návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Proseč a jeho pořízení tzv. zkráceným postupem pořízení změny územního plánu podle § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, všechny náklady spojené s pořízením změny hradí předkladatel návrhu, [REDACTED], č.p. 633, 569 61 Dolní Újezd. (návrh na pořízení Změny č. 2 ÚP Proseč je přílohou zápisu)

### **ZM/113/2019**

**ZM schvaluje** pořízení změny č. 3 Územního plánu Proseč tzv. zkráceným postupem pořízení změny územního plánu podle § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, všechny náklady spojené s pořízením změny hradí žadatelé. Pověřenou osobou objednatele jednání v rámci této změny je starosta Ing. Jan Macháček.

V Proseči 14.10. 2019

starosta města .....

místostarosta města .....

