

# SMLOUVA O DÍLO č. 27/2019

č. smlouvy zhotovitele .....7/2019.....

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, podle § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo,

## I.

### Smluvní strany:

OBJEDNATEL : **Město Proseč**  
Náměstí Dr. Tošovského 18  
539 44 Proseč  
IČ: 00270741  
DIČ: CZ00270741  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1141642319/0800

Zastoupení : Ing. Jan Macháček – starosta města

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL : **SIBERA SYSTEM s.r.o.**  
Obránců míru 1168  
250 02 Stará Boleslav  
Obchodní společnost zapsaná v Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 148184.  
IČ : 28528735  
DIČ : CZ28528735  
Bank. spoj.: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu : 437833339/0800

Zastoupení : Jaromír Sibera – jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli předmět díla specifikovaný v této smlouvě. Účelem smlouvy je zajištění realizace díla zhotovitelem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu díla dle čl. IV této smlouvy.

## II.

### Předmět plnění:

2.1. Předmětem plnění je „**Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Proseči – Za Okály**“ dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **3.7.2019** pro objednatele.

2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace (tj. včetně informací uvedených v cenové nabídce zhotovitele ze dne **3.7.2019**) dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při realizaci dodržet.

2.3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele.

### **III.** **Termíny plnění**

3.1. Stavební připravenost ze strany objednatele do: 31.8.2019

3.2. Termín zahájení prací: 09/2019

3.3. Zhotovitel předá celé (dokončené) dílo nejpozději do: **30.11.2019**

3.4. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před termínem sjednaným v bodě 3.2. této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

### **IV.** **Cena díla**

4.1. Cena díla je definována jako cena pevná pro rozsah dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **3.7.2019**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4.2. Výši sjednané ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů anebo bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nejsou obsaženy v předmětu plnění, popřípadě vyplynou z podmínek stavebního povolení.

4.3. Cena díla činí celkem částku ve výši **283.500,-Kč**. Tato cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude připočtena zákonná sazba DPH.

4.4. Sazba DPH bude účtována dle platných předpisů v době realizace díla.

### **V.** **Platební podmínky**

5.1. Dne 15.7.2019 bude vystavena dílčí faktura na dodávku umělého trávníku ve výši 100.000,-Kč bez DPH.

5.2. Po dodání umělého trávníku bude vystavena dílčí faktura ve výši 100.000,-Kč bez DPH.

5.3. Konečné vyúčtování po předání díla provede zhotovitel formou daňového dokladu (konečné faktury). V daňovém dokladu (konečné fakture) budou zúčtovány veškeré platby, které byly zhotoviteli poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

5.4. Lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur), se stanovuje na **14 kalendářní dny** od vystavení daňového dokladu. Za neuhrazení daňových dokladů – faktur v řádném termínu je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5.5. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli bez předchozího souhlasného projednání sjednané platby nebo řádně vystavené faktury ani do 14 dnů po lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo prodloužit konečný termín plnění přímo úměrně prodlení objednatele, práce zastavit, případně od smlouvy o dílo odstoupit.

## **VI.**

### **Kvalitativní a dodací podmínky**

6.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat tuto smlouvu, veškeré ČSN, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

6.2. Zhotovitel díla může provedením dílčí části díla pověřit jinou osobu ve smyslu ustanovení § 2589 občanského zákoníku.

6.3. V případě nemožnosti provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, se po vzájemné dohodě mezi objednavatelem a zhotovitelem stanoví nový termín dokončení.

6.4. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění zhotovitel. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel jeho úplným zaplacením.

## **VII.**

### **Předání díla**

7.1. Převzetí díla bude uskutečněno podpisem zápisu obsahujícího prohlášení objednatele, že dílo přijímá.

7.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. O předání a převzetí díla strany sepíší předávací protokol, kde objednatel uvede, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu bude soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání a termín jejich odstranění zhotovitelem.

## **VIII.**

### **Skutečnosti vylučující odpovědnost**

8.1. Případné okolnosti vylučující odpovědnost budou posuzovány podle příslušných ustanoví občanského zákoníku.

## **IX.** **Odstoupení od smlouvy**

9.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstoupující druhé straně doručeno.

9.2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než čtrnáctidenní prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je podle článku V. této smlouvy povinen.

9.3. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně zhotovitele prodlení s předáním předmětu díla z důvodů stojících na straně zhotovitele dle této smlouvy o více jak 14 kalendářních dnů.

9.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:

- a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů
- b) zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel po odečtení nutně vynaložených finančních prostředků na realizaci díla do doby účinků odstoupení od této smlouvy a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, spotřebovaného materiálu a stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla a předat jej objednateli
- c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.  
Rovněž strana po právu odstoupující má nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne účinného odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn smluvní pokutu započíst na celkovou cenu díla dle této smlouvy.

## **X.** **Záruční lhůty**

10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Sjednanou zárukou není dotčena zákonná odpovědnost za vady díla.

10.2. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje záruku, která počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli v tomto členění :

### **Umělé trávníky: 36 měsíců**

Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k určeným účelům a v souladu s pokyny pro provoz a údržbu. O dílo bude řádně pečovat a udržovat jej. Záruka se nevztahuje na předměty běžné spotřeby.

**XI.**  
**Změna smlouvy**

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č. 27/2019“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

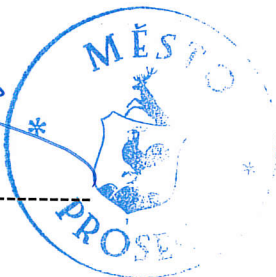
**XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato smlouva se stává závaznou pro obě strany dnem jejího podpisu.
- 12.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude se smluvní vztah založený touto smlouvou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.3. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12.4. Strany připojují po řádném přečtení obsahu smlouvy svoje podpisy na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem.
- 12.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 12.6. Smlouvu dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, projednala a schválila Rada města Proseč dne 12. 7. 2019 usnesením č. 17/2019.

Proseč dne 12. 7. 2019

Stará Boleslav dne :

17.7.2019

-----  
Za objednatele: 

  
SIBERA SYSTEM s.r.o.  
Obránců Míru 1168  
250 02 Stará Boleslav  
IČO: 28728735  
DIČ: CZ78528735

-----  
Za zhotovitele: 

Příloha č. 1 (nedílná součást smlouvy o dílo): cenová nabídka zhotovitele ze dne 3.7.2019



**Cenová nabídka na rekonstrukci víceúčelového hřiště - Proseč**  
**Povrch : Umělý trávnik s křemičitým vsypem**  
**Výměra : 15 x 30m**

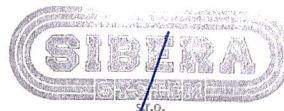
- přesná ruční vyrovnávka kamenného prachu – 450m<sup>2</sup> x 90,-Kč .....40.500,-Kč
- D +M umělého trávniku JUTRgrass Fast Track 15 se vsypem křemičitého písku, včetně lajn pro tenis, volejbal a nohejbal – 450m<sup>2</sup> x 540,-Kč.....243.000,-Kč

**Celková cena dodávky : 283.500,-Kč + DPH**

V ceně není likvidace starého povrchu, odstranění velké vrstvy kamenného prachu, doplnění kameniva a dodávka cca 30t kvalitního kamenného prachu 0/4.

Stará Boleslav dne : 3.7.2019

S pozdravem  
Jaromír Sibera



**SIBERA SYSTEM s.r.o.**  
Obránův Mírů 1168  
250 07 Stará Boleslav  
IČO: 28526735  
DIČ: CZ29528735