

USNESENÍ č. 3/2019

Z 3. zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**, konaného
17. června 2019 v zasedací místnosti MěÚ Proseč v 17 hodin

Přítomni: dle prezenční listiny

ZM/44/2019

ZM schvaluje účetní závěrku města Proseč za rok 2018 včetně výsledku hospodaření města Proseč za rok 2018 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, a s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek ve znění pozdějších změn a doplňků. (účetní závěrka města Proseč za rok 2018 je uložena v kanceláři úctárny MěÚ)

ZM/45/2019

ZM schvaluje závěrečný účet města Proseč za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn a doplňků a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2018 a to bez výhrad. (závěrečný účet města Proseč za rok 2018 je uložen v kanceláři úctárny MěÚ)

ZM/46/2019

ZM bere na vědomí plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 5. 2019 v příjmech 20 896 793,47 (42%) a výdajích 18 022 877,65 Kč (38,1%). (plnění rozpočtu je přílohou zápisu)

ZM/47/2019

ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/RM/2019 schválená radou města a v její kompetenci. (rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu)

ZM/48/2019

ZM bere na vědomí závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Komunální služby Hlinecko, svazek obcí za rok 2018. (příloha zápisu)

ZM/49/2019

ZM bere na vědomí závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Sdružení obcí Touloucovy Maštale za rok 2018. (příloha zápisu)

ZM/50/2019

ZM bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledku konkursního řízení, jmenovala rada města dne 10. 6. 2019 s účinností od 1. 8. 2019 na pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Proseč pana Mgr. Bc. Josefa Roušara.

ZM/51/2019

ZM bere na vědomí, že dne 4. 6. 2019 byl Valnou hromadou společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. zvolen starosta Ing. Jan Macháček do Dozorčí rady společnosti.

ZM/52/2019

ZM ověřuje po projednání Změny č.1 Územního plánu Proseč dle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, jeho soulad s Politikou územního rozvoje České republiky a s územně plánovací dokumentací vydanou Pardubickým krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu - dle příloženého Odůvodnění Změny č.1 Územního plánu Proseč, doplněného odůvodněním pořizovatele dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo města Proseč po ověření neshledalo žádný rozpor.

ZM/53/2019

ZM souhlasí s vyhodnocením výsledků projednání Změny č.1 Územního plánu Proseč, vyhodnocením připomínek, stanovisek, námitek, které jsou součástí odůvodnění pořizovatele dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

ZM/54/2019

ZM vydává podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13, § 14 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů opatření obecné povahy – Změnu č.1 Územního plánu Proseč.

ZM/55/2019

ZM schvaluje přijetí darovaných pozemků p.č. 2621/4, 2621/46, 1588/2 vše v k.ú. Záboří u Proseče a mostního objektu ev. č. 35723-1 od Pardubického kraje a smlouvu o budoucí smlouvě darovací č. S/OM/3660/19/MT podle ustanovení § 2055 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník) s Pardubickým krajem (IČ: 70892822), jejíž předmětem je převod vlastnického práva komunikace – silnice III. třídy č. 35723, v úseku od UB 1433A047 po UB 1433A104 včetně mostu ev. č. 35723-1 v obci Proseč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

ZM/56/2019

ZM schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1579/16 (cca 13 m²) v k. ú. Záboří u Proseče včetně Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 9120139186 s ČEZ Distribuce, a. s. (IČ: 24729035), jejímž předmětem je převod vlastnického práva k nově vzniklému pozemku pro vybudování Trafostanice, který vznikne na základě nového geometrického plánu. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje hradit budoucí kupující, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

ZM/57/2019

ZM schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1876/3 (dle GP č. 847-129/2019) o výměře 49 m² v k.ú. Proseč u Skutče panu [REDAKCE] za dohodnutou cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí prodávající a kupující rovným dílem. Kupující se zavazuje uhradit smluvní pokutu dle čl. III. odst. 2 písm. a) vyplývající ze smlouvy o bezúplatném převodu

nemovitosti č. 18/2013 uzavřenou mezi městem Proseč a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. (smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti je přílohou zápisu)

ZM/58/2019

ZM schvaluje koupi části pozemků p.č. 2115/2 o výměře 6 m² a p.č. 2155 o výměře 6 m² vše v k.ú. Proseč u Skutče (dle GP č. 847-19/2019) od [REDACTED] [REDACTED] za dohodnutou cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu hradí kupující, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí prodávající a kupující rovným dílem.

ZM/59/2019

ZM schvaluje prodej částí pozemků p.č. 87 o výměře cca 210 m² a p.č. 673/1 o výměře cca 94 m² vše v k.ú. Podměstí za celkovou dohodnutou cenu 9 000 Kč panu [REDACTED] [REDACTED]. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí hradí prodávající a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/60/2019

ZM schvaluje koupi části pozemku p.č.708/1 (vodní plocha) v k.ú. Podměstí o výměře cca 300 m² za celkovou dohodnutou cenu 9 000 Kč od pana [REDACTED] [REDACTED]. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/61/2019

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 671/1 v k.ú. Podměstí o výměře cca 100 m² za dohodnutou cenu 30 Kč/m² manželům [REDACTED] [REDACTED]. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/62/2019

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 113/4 v k.ú. Záboří u Proseče o výměře cca 45 m² za dohodnutou cenu 100 Kč/m² firmě Stavitelství – Háněl s.r.o. (IČ: 01732838). Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/63/2019

ZM schvaluje prodej částí pozemků p.č. 278/6 o výměře cca 10 m² a p.č. 2977/26 o výměře cca 25 m² vše v k.ú. Česká Rybná za dohodnutou cenu 30 Kč/m² panu [REDACTED]
[REDACTED] Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/64/2019

ZM schvaluje koupi části pozemku p.č. 1554 v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 500 m² od firmy DIPRO, výrobní družstvo invalidů (IČ: 00029912) za cenu 22 Kč/m² dle Znaleckého posudku č. 0102-2018. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/65/2019

ZM schvaluje koupi pozemku p.č. 2059/3 o výměře 1020 m² v k.ú. Paseky u Proseče od [REDACTED] za dohodnutou cenu 20 Kč/m². Správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/66/2019

ZM schvaluje koupi nově označených pozemků p.č. 2160 o výměře 23 m² a p.č. 1483/11 o výměře 48 m², v k.ú. Proseč u Skutče, (dle GP č. 844-97/2019) od manželů [REDACTED]
[REDACTED], za celkovou cenu 70 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/67/2019

ZM schvaluje koupí nově označených pozemků p.č. 2157 o výměře 4 m² a p.č. 1483/12 o výměře 16 m² v k.ú. Proseč u Skutče, (dle GP č. 844-97/2019) od [REDACTED], za cenu 70 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/68/2019

ZM schvaluje koupí nově označených pozemků p.č. 2158 o výměře 13 m² a p.č. 1483/13 o výměře 7 m², v k.ú. Proseč u Skutče, (dle GP č. 844-97/2019) od [REDACTED], za celkovou cenu 70 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/69/2019

ZM schvaluje koupí nově označených pozemků p.č. 2159 o výměře 5 m² a p.č. 1483/14 o výměře 27 m² v k.ú. Proseč u Skutče, (dle GP č. 844-97/2019) od [REDACTED], za celkovou cenu 70 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/70/2019

ZM schvaluje koupí nově označených pozemků p.č. 198/2 o výměře 13 m², p.č. 198/3 o výměře 2 m², p.č. 198/4 o výměře 1 m², p.č. 196/3 o výměře 75 m², p.č. 196/4 o výměře 17 m², vše v k.ú. Proseč u Skutče, (dle GP č. 844-97/2019) od [REDACTED], za celkovou cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s pořízením geometrického plánu, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

ZM/71/2019

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 637 o výměře 4 990 m², p.č. 570/10 o výměře 6 002 m² a p.č. 633 o výměře 903 m² vše v k.ú. Podměstí včetně kupní smlouvy s ERGOTEP, družstvo invalidů (IČ: 259 97 815) za dohodnutou kupní cenu 160 Kč/m² pro výstavbu nového areálu ERGOTEP d.i. v souladu s memorandem uzavřeným dne 20.9.2018, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Kupující se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na splaškovou kanalizaci, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

ZM/72/2019

ZM schvaluje směnu částí pozemků p.č. 1834/16, 1852, 1861, 1863 vše v k.ú. Proseč u Skutče o výměře cca 1328 m² za cenu 340 Kč/m² a část pozemku p.č. 1863 v k.ú. Proseč u Skutče v extravilánu o výměře cca 343 m² za cenu 50 Kč/m², jejichž vlastníkem je Římskokatolická farnost Proseč u Skutče za část pozemku p.č. 1919 o výměře cca 156 m² v k.ú. Proseč u Skutče za cenu 340 Kč/m², jehož je vlastníkem město Proseč. Náklady spojené s pořízením geometrického plánu hradí Město Proseč, náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí obě směňující strany rovným dílem. Směnnou smlouvu bezplatně vyhotoví Biskupství královéhradecké.

V Proseči 17. 6. 2019

starosta města

místostarosta města