

IČ - 02346648 DIČ – CZ02346648 tel. 461 534 146 - 461 535 130 e-mail: info@vytahy-evis.cz
„Výtahy EVIS s.r.o. zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové – oddíl C, vložka 32897“

č. obj. 9

SMLOUVA O DÍLO č. 02 - 2018

o PROVÁDĚNÍ SERVISU A OPRAV VÝTAHŮ
(dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb.)

smlouvu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Zhotovitel:

zapsaný:

sídlo společnosti:

jednatel společnosti:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Výtahy EVIS s.r.o.

**v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové oddíl C, vložka 32897**

U Stadionu 2123/4, 568 02 Svitavy - Předměstí

Jiří Zeman

023 46 648

CZ02346648

Česká spořitelna a.s. Svitavy

3359258319/0800

a

Objednatel:

zastoupený:

adresa:

IČO:

DIČ

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

(dále jen objednatel)

Město Proseč

Bc. Janem Macháčkem - starostou města

náměstí Dr. Tošovského 18 539 44 Proseč

002 70 741

CZ00270741

Česká spořitelna a.s.

1141642319/0800

469 321 137

mesto@prosec.cz

Článek I.

Předmět plnění

- a) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.
- d) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Technické inspekce České republiky pobočka Hradec Králové, ev. č. 0258/6/15/ZZ-M,O,R,Z/E-e

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1. 10. 2018**. Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2.b).

Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a).

Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 6 měsíců bude způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit cenu (paušální částku) prováděných prací dle přílohy č. 1, bodu 1 - 4 ve výši dle přílohy 2 této smlouvy, která bude fakturována pravidelně na konci měsíce vždy za uplynulý měsíc a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po vyúčtování zhotovitele. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) za vedlejší služby dle přílohy č. 1 po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku, a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny. Sleva z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výťahu.

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výťahu (odborné cizí zásahy ap.).
b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výťahu.
c) Zjistí-li při provádění servisu výťahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výťahu.
b) Bez udání důvodů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Ve Svitavách dne 26. 9. 2018

Výtahy EVIS s.r.o.
Ú Stadionu 2123/4
568 02 Svitavy-Předměstí
tel.: 461 535 130
DIČ: CZ02346648
IČ: 02346648

podpis zhotovitele

MĚSTO PROSEČ
Schváleno radou / zastupitelstvem města
usnesením č. 21/25/18
ze dne 9.10.2018



podpis objednatele
Jan Macháček
starosta města Proseč

Příloha č. 1 smlouvy č. 02 - 2018

Servis výtahů

1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem 1x za 3 měsíce.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu).
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, výtahový rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače, přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové kombinace.
- d) úklid od provozních nečistot způsobených zařízením výtahu 1x za 3 měsíce
- e) školení dozorců, vyprošťovatelů a řidičů výtahů vč. praktického zaučení na základě objednávky
- f) technické poradenství v oblasti zdvihacích zařízení

2. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle aktuálně platných ČSN. (ČSN 274002 - 3 měsíce)

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny v pracovní době zhotovitele. Dle možností zhotovitele, budou na vyžádání objednatele závady odstraněny i mimo pracovní dobu zhotovitele a i ve dnech pracovního klidu – tyto práce budou vyúčtovány mimo paušální platbu.

Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Světelné zdroje nad 50,- Kč a ostatní použitý materiál v hodnotě nad 200,- Kč bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme **do 24 hodin** po nahlášení v pracovní dny **od 7:00 do 15:00 hod.** V ostatní dobu a dny nejpozději následující pracovní den po nahlášení. (Nebude-li dohodnuto jinak). Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu a dopravy.

4. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (pokud je uvedeno v příloze č. 2)

5. Paušální cena

Paušální cena dle přílohy č. 2 zahrnuje činnosti pod bodem **č. 1, 2, 3**

6. Rozsah prací nad paušální cenu účtované dle aktuálního ceníku služeb a prací:

- a) **Periodické odborné zkoušky** - v termínech dle aktuálně platných ČSN. (ČSN 274007 - 36 měsíců)
- b) **Periodické Inspekční prohlídky** - v termínech dle aktuálně platných ČSN. (ČSN 274007 - 72 měsíců)
Inspekční prohlídku provádí Autorizovaná osoba (ITI, SZÚ, aj.) u nového výtahu po 9 letech pak každých 6 let
- c) **Vyproštění osob z výtahu** (není - li důvodem vyproštění běžná provozní porucha) ČSN požaduje provést vyproštění uvíznutých osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení.
- d) **Opravy výtahu v mimopracovní době** od 15:00 do 7:00 hod., soboty, neděle a svátky
- e) **Opravy výtahu po násilném poškození**

Fakturace prací dle bodu 6a - 6e bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH. K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady.

7. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převíjení el. motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- výměna šachetních a kabinových dveří včetně jejich komponent
- přetáčení a výměna trakčních kol
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- el. revize přívodů
- revize hasících přístrojů
- zednické práce
- natěračské práce
- dozor při provádění prací na výtahu objednatelem (čištění skel, zednické práce a pod.,)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- odstraňování poruch mimo pracovní dobu, o sobotách, nedělích, ve svátek
- zajištění inspekčních prohlídek
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik

Fakturace prací dle bodu č. 7 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

POZNÁMKA:

- a) Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), její realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky.
- b) Zhotovitel zajistí provoz komunikátorů v kabině výtahů, náklady na funkčnost SIM karet v případě provozu zařízení přes operátora budou vyúčtovány objednateli vždy ke konci roku dle skutečných nákladů.

8. Adresa firmy a čísla telefonů pro hlášení poruch:

Provozovna firmy Výtahy EVIS s.r.o. U Stadionu 2123/4 Svitavy - Předměstí

od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod.

461 535 130 - 461 534 146 mimo uvedenou dobu záznamník

732 379 299 - poruchová služba 24 hodin

případně 603 309 720 - 603 827 211

e-mail: info@vytahy-evis.cz, soukal@vytahy-evis.cz

Touto smlouvou se ruší smlouva předchozí č.

Výtahy EVIS s.r.o.
U Stadionu 2123/4
568 02 Svitavy-Předměstí
tel.: 461 535 130
DIČ: CZ02346648
IČ: 02346648

podpis zhotovitele

podpis objednatele

Jan Macháček
starosta města Proseč

Příloha č. 2 smlouvy č. 02 - 2017

Seznam výtahů a jejich měsíční paušální cena za služby

poř. číslo	umístění výtahu	typ nosnost	výr. číslo rok výroby	počet stanic	celkem za výtah
1.	Radnice Proseč	LC MAXI 650	LC3632-18 2018	3/4	895
2.					
Celkem k fakturaci					895,- Kč

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů

Pro výkony charakteru stavebních nebo montážních prací bude vystavení daňového dokladu realizováno v režimu „reverse – charge“.

V ceně není obsažena činnost dozorce výtahů - je zajišťována objednatelem

Objednatel prohlašuje, že výtahy pro ekonomickou činnost:
*(nehodící se škrtněte)

používá - nepoužívá

Výtahy EVIS s.r.o.
U Stadionu 2123/4
568 02 Svitavy-Předměstí
tel.: 461 535 130
DIČ: CZ02346648
IČ: 02346648 (2)

podpis zhotovitele



podpis objednatele

Jan Macháček
starosta města Proseč