

Zápis č. 8/2018

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 18. dubna 2018 v kanceláři starosty
města Proseč

Přítomni: Miloslav Hurych, Karel Hloušek, Tomáš Háp

Omluveni: Bc. Jan Macháček, Bc. Radek Šenkýř

8. zasedání Rady města Proseč v roce 2018 proběhlo v době od 7:00 hodin do 10:30 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Pravidla pro pronajímání bytů
4. Smlouva o dílo s RAFAEL INFO ART s.r.o.
5. Odpověď projektového manažera IROP
6. Smlouva o dílo s B K N , spol. s r.o.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene s paní [REDAKCE]
8. Smlouva o zřízení věcného břemene se SUS Pardubického kraje
9. Smlouva o podmínkách budování infrastruktury s [REDAKCE]
10. Souhlasné vyjádření k PD na stavbu RD
11. Cenová nabídka na stavební práce „Oprava hřbitova v Mířetíně“
12. Protokol o vyřazení dlouhodobého majetku
13. Zadání zpracování GP v místní části Martinice
14. Finanční narovnání majetkoprávních vztahů
15. Směrnice „O stanovení organizace zabezpečení požární ochrany“
16. Žádost Lesy České republiky s.p.
17. Stížnost pana [REDAKCE]
18. Protokol k VZ „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“
19. Výběr nejvhodnější nabídky „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“
20. Kupní smlouva „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“
21. Úhrada poplatku za vyvázání zástavního práva k pozemkům
22. Smlouva o zřízení služebnosti
23. Cenová nabídka na truhlářské práce - most Barrandov
24. Cenová nabídka na stavební práce - most Barrandov
25. Cenová nabídka na opravu vodovodní přípojky pro hřiště Proseč
26. Záměr pronájmu pozemku p.č. 1887/3 v k.ú. Proseč u Skutče
27. Stažení žádosti o koupi pozemku
28. Záměr koupě pozemku p.č. 1052/10v k.ú. Proseč u Skutče
29. Záměr koupě pozemku p.č. 1524/3 v k.ú. Česká Rybná
30. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/1, 1524/8, 1524/4 v k.ú. Česká Rybná
31. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/8, 1524/1, 1524/39,1524/9 v k.ú. Česká Rybná

32. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/1, 1399/5 v k.ú. Česká Rybná
33. Záměr koupě pozemků p.č. 3054/1, 1524/1,1524/3, 1524/4, 1524/8 v k.ú. Česká Rybná
34. Aktualizace přílohy k flotilové pojistné smlouvě
35. Podání žádosti o dotaci
36. Smlouva o smlouvě budoucí kupní s [REDACTED]
37. Smlouva o smlouvě budoucí kupní s [REDACTED]
38. Výsadba památného stromu
39. Podání nabídky na koupi automobilu
40. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2018
41. Informace starosty k opravě herních prvků na farní zahradě

1. Organizační záležitosti

Předložený program 8. zasedání Rady města Proseč konaného dne 18. dubna 2018 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Miloslav Hurych, místostarosta města. Ověřovatelem zápisu byl Karel Hloušek, radní města. Zápis ze zasedání provedl Miloslav Hurych.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Úkol zadaný starostovi zpracovat pravidla pro pronajímání obecních bytů byl splněn.

3. Pravidla pro pronajímání bytů (RM/126/2018)

Rada města

schvaluje

Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Proseč s účinností od 1. 6. 2018. (návrh pravidel je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Smlouva o dílo s RAFAEL INFO ART s.r.o. (RM/127/2018)

Rada města

schvaluje

smlouvu o dílo s RAFAEL INFO ART s.r.o., IČ: 25959921, jejíž předmětem je dodávka a montáž informačně orientačního značení ulic, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Odpověď projektového manažera IROP (RM/128/2018)

Rada města

bere na vědomí

odpověď projektového manažera IROP na žádost starosty města k projektu č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003689 „Dostavba pavilonu odborných učeben školy Proseč“. Rada města navrhuje i přesto, že jsme obdrželi neurčitou, spíše zápornou odpověď, uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou na a následné jednání se zhotovitelkou firmou o posunutí termínu realizace veřejné zakázky, případně změny rozsahu prací, dalším jednáním je pověřen starosta a tyto vyjednané změny následně řešit dodatkem smlouvy o dílo. (žádost a odpověď PM je přílohou zápisu)

6. Smlouva o dílo s B K N , spol. s r.o. (RM/129/2018)

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s B K N , spol. s r.o., IČ: 15028909, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, zajištění autorského dozoru projektanta při realizaci projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben školy Proseč“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Smlouva o zřízení věcného břemene s paní [REDAKCE] (RM/130/2018)

Rada města

schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene s paní [REDAKCE] na kanalizaci na pozemku p.č. st. 44, p.č. 102 a p.č. 2622/3 v k.ú. Záboří u Proseče, realizovanou v akci „Kanalizace Proseč - V. etapa“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Smlouva o zřízení věcného břemene se SUS Pardubického kraje (RM/131/018)

Rada města

schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ: 00085031 na kanalizaci na pozemku p.č. 1588/2 v k.ú. Záboří u Proseče, realizovanou v akci „Kanalizace Proseč - V. etapa“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Smlouva o podmínkách budování infrastruktury s

(RM/132/2018)

Rada města

schvaluje

smlouvu o podmínkách budování infrastruktury s panem [REDACTED], jejíž předmětem je stanovení práva a povinnosti účastníků při stavbě technické a dopravní infrastruktury k pozemku p.č. 244 a 245/1 v k.ú. Proseč u Skutče. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Souhlasné vyjádření k PD na stavbu RD (RM/133/2018)

Rada města

schvaluje

souhlasné vyjádření k PD na stavbu RD včetně umístění stavby na p.p.č. 1870/46 a 1868/5 v k.ú. Proseč u Skutče na základě žádosti investora. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Cenová nabídka na stavební práce „Oprava hřbitova v Miřetíně“ (RM/134/2018)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy PP-GROUP.cz s.r.o., IČ: 28829913 na provedení stavebních prací na zakázce „Oprava hřbitova v Miřetíně“. (cenová nabídka je přílohou zápisu), podpisem smlouvy o dílo podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Protokol o vyřazení dlouhodobého majetku (RM/135/2018)

Rada města

schvaluje

protokol o vyřazení dlouhodobého majetku dle přílohy.

Pro: 3 Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Zadání zpracování GP v místní části Martinice (RM/136/2018)

Rada města

schvaluje

zadání zpracování GP na zaměření hlavní komunikace v místní části Martinice jako podklad pro narovnání majetkoprávních vztahů s vlastníky pozemků pod komunikací.

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Finanční narovnání majetkoprávních vztahů (RM/137/2018)

Rada města

schvaluje

návrh rady města na finanční narovnání majetkoprávních vztahů pod komunikací v místní části Martinice, dalším jednáním s vlastníky pozemků je pověřen starosta a radní Hloušek. (cenový návrh a postup narovnání majetkoprávních vztahů je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Směrnice „O stanovení organizace zabezpečení požární ochrany“ (RM/138/2018)

Rada města

schvaluje

směrnici města „O stanovení organizace zabezpečení požární ochrany“ s účinností od 18. 4. 2018. (návrh směrnice je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

16. Žádost Lesy České republiky s.p. (RM/139/2018)

Rada města

bere na vědomí

žádost od Lesy České republiky s.p. o majetkoprávní narovnání vztahů týkající se pozemku p.č. 1887/6 v k.ú. Proseč u Skutče. RM navrhuje řešit narovnání majetkoprávních vztahů vzájemnou směnou části pozemku p.č. 1887/6 v k.ú. Proseč u Skutče v majetku města za část pozemku p.č. st. 99 v k.ú. Proseč u Skutče v majetku LČR, s.p. (žádost je přílohou zápisu)

17. Stížnost pana [REDAKCE] (RM/140/2018)

Rada města

bere na vědomí

stížnost pana [REDAKCE] [REDAKCE] na vlastníka sousední nemovitosti pana [REDAKCE] ve věci zúžení obecní cesty. Prověřením skutečného stavu včetně kontroly splnění povinnosti uložené panu [REDAKCE] na základě výzvy ze dne 1. 11. 2017 je pověřen starosta a místostarosta. (stížnost a výzva z roku 2017 jsou přílohou zápisu)

18. Protokol k VZ „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“ (RM/141/2018)

Rada města

bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise a písemnou zprávu o hodnocení nabídek v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách k veřejné zakázce „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“. (protokoly a zpráva jsou přílohou zápisu)

19. Výběr nejvhodnější nabídky „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“

(RM/142/2018)

Rada města

schvaluje

výběr nejvhodnější nabídky, kterou předložil uchazeč THT Polička, s.r.o., IČ: 46508147 s nejnižší nabídkovou cenou 6.380.000 Kč bez DPH v rámci veřejné zakázky „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“ a pořadí dalších uchazečů dle písemné zprávy o hodnocení nabídek.

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Kupní smlouva „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“

(RM/143/2018)

Rada města

ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu s vítězným uchazečem veřejné zakázky „Pořízení požárního vozidla pro město Proseč“ a zveřejnit smlouvu o dílo na profilu zadavatele.

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

21. Úhrada poplatku za vyvázání zástavního práva k pozemkům (RM/144/2018)

Rada města

schvaluje

úhradu poplatku ve výši 4 500,- Kč Modré pyramidě stavební spořitelně a.s. za vyvázání zástavního práva k nově vznikajícím pozemkům p.č. 52/9 a p.č. 52/10 v k.ú. Proseč u Skutče. GP 781-230/2016 (viz sp. zn. 588/2016) z důvodu výstavby nového chodníku.

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

22. Smlouva o zřízení služebnosti (RM/145/2018)

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemkových parcelách č. 284/2 a 284/4 v k.ú. Proseč u Skutče v majetku města ve prospěch manželů Sodomkových, bytem Podměstská 108, Proseč

spočívající ve volném pěším přístupu pro vlastníky a návštěvy k nemovitosti čp. 108, přes pozemek v majetku města, viz. geometrický plán. Náklady spojené s pořízením GP hradí povinný. Náklady spojené s vkladem se zřízením věcného břemene hradí oprávněný. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

23. Cenová nabídka na truhlářské práce - most Barrandov (RM/146/2018)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku pana Pavla Skaly, IČ: 62689827 na truhlářské práce na akci „Rekonstrukce mostu k táboru Barrandov“, objednávkou je pověřen místostarosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

24. Cenová nabídka na stavební práce - most Barrandov (RM/147/2018)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy PP-GROUP.cz s.r.o., IČ: 28829913 na stavební práce na akci „Rekonstrukce mostu k táboru Barrandov“, objednávkou je pověřen místostarosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

25. Cenová nabídka na opravu vodovodní přípojky pro hřiště Proseč (RM/148/2018)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy PP-GROUP.cz s.r.o., IČ: 28829913 na opravu vodovodní přípojky pro hřiště Proseč, objednávkou je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

26. Záměr pronájmu pozemku p.č. 1887/3 v k.ú. Proseč u Skutče (RM/149/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1887/3 v k.ú. Proseč u Skutče dle zákresu na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

27. Stažení žádosti o koupi pozemku (RM/150/2018)

Rada města

bere na vědomí

stažení žádosti o koupi pozemku p.č. 1052/10 v k.ú. Proseč u Skutče ze dne 8. 12. 2015. (žádost je přílohou zápisu)

28. Záměr koupě pozemku p.č. 1052/10v k.ú. Proseč u Skutče (RM/151/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě pozemku p.č. 1052/10 v k.ú. Proseč u Skutče na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

29. Záměr koupě pozemku p.č. 1524/3 v k.ú. Česká Rybná (RM/152/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě pozemků p. č. 1524/3 v k.ú. Česká Rybná, na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

30. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/1, 1524/8, 1524/4 v k.ú. Česká Rybná (RM/153/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě části pozemků p. č. 1524/1, 1524/8 a pozemku p.č. 1524/4 vše v k.ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

31. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/8, 1524/1, 1524/39, 1524/9 v k.ú. Česká Rybná (RM/154/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě části pozemků p.č. 1524/8, 1524/1, pozemku p.č. 1524/39, 1524/9 vše v k.ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

32. Záměr koupě pozemků p.č. 1524/1, 1399/5 v k.ú. Česká Rybná (RM/155/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě části pozemku p.č. 1524/1 a p.č. 1399/5 vše v k.ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

33. Záměr koupě pozemků p.č. 3054/1, 1524/8, 1524/1, 1524/3, 1524/4 v k.ú. Česká Rybná (RM/156/2018)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru koupě části pozemků p.č. 3054/1, 1524/1, 1524/8 a p.č. 1524/3, 1524/4 vše v k.ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

34. Aktualizace přílohy k flotilové pojistné smlouvě (RM/157/2018)

Rada města

schvaluje

aktualizaci přílohy k flotilové pojistné smlouvě uzavřené s Generali Pojišťovna a.s., jejímž předmětem je doplnění dalších vozidel, podpisem přílohy smlouvy je pověřen starosta (příloha smlouvy je příloha zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

35. Podání žádosti o dotaci (RM/158/2018)

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci z rozpočtových prostředků Pardubického kraje v roce 2018 z programu Obnova pietních míst věnovaných událostem a obětem I. Světové války na projekt „Návrat pamětní desky věnované padlým občanům Proseč (1914 – 1918)“, přípravou a podáním žádosti je pověřen starosta. (popis projektu je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

36. Smlouva o smlouvě budoucí kupní s

(RM/159/2018)

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s [redacted]
[redacted] na odkoupení části pozemkové parcely č. 4/3 v k.ú. Proseč u Skutče, na které se nachází obecní rybník. (návrh smlouvy budoucí kupní je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

37. Smlouva o smlouvě budoucí kupní s J. Cimburkem (RM/160/2018)

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s Janem Cimburkem, bytem Bor u Skutče 20 na odkoupení části pozemkové parcely č. 95/54 v k.ú. Záboří u Proseče, na které město plánuje vybudovat nový chodník. (návrh smlouvy budoucí kupní je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

38. Výsadba památného stromu (RM/161/2018)

Rada města

schvaluje

výsadbu památného stromu ve spolupráci s Výborem dobré vůle – Nadací Olgy Havlové u příležitosti výročí nedožitých 85 let Olgy Havlové na zahradě evangelické farnosti v Proseči dne 28. 9. 2018, včetně úhrady všech nákladů spojených s výsadbou. (informace o projektu jsou přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

39. Podání nabídky na koupi automobilu (RM/162/2018)

Rada města

schvaluje

podání nabídky na koupi automobilu, pro potřeby správy města, formou aukce obálkovou metodou od Vodárenské společnosti Chrudim, a.s. do výše 90 000 Kč včetně DPH, podáním nabídky je pověřen starosta. (instrukce zadavatele a seznam vozidel je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

40. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2018 (RM/163/2018)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/RM/2018. (rozpočtové změny jsou přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

41. Informace starosty k opravě herních prvků na farní zahradě (RM/164/2018)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty o jednání se zástupci Římskokatolické farnosti Proseč u Skutče a zástupci firmy ERGOTEP družstvo invalidů o nutnosti provést opravu herních prvků na farní zahradě. Dětské hřiště vybuodovala v minulosti firma ERGOTEP družstvo invalidů a nyní je v majetku farnosti, hřiště vyžaduje neodkladné opravy, proto farnost požádala o pomoc město. Vzhledem ke skutečnosti, že farnost podala na město v roce 2015 žalobu a soudní spor stále běží, není možné poskytnout farnosti finanční příspěvek na opravu. **RM navrhuje** partnerství v rámci zajištění bezpečnosti na farním dětském hřišti a **schvaluje** úhradu nutné opravy napřímo z prostředků města. Objednávkou opravy je pověřen místostarosta. (cenová nabídka opravy herních prvků je přílohou zápisu)

Pro: 3, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči 18. 4. 2018

místostarosta města: