

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 9/2017 / č. zhotovitele: 17Z026

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Město Proseč**

Sídlo: náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

IČO: **002 70 741**

Zastoupený: Bc. Janem Macháčkem, starostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 1141642319/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **PP-GROUP.cz s.r.o.**

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: **288 29 913** DIČ: **CZ28829913**

Zastoupený: Janem Tomáškem, jednatelem, Petrem Peškem, jednatelem

Telefon, e-mail: 775 109 795, vasikova@pp-group.cz

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30241

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 107-7932320217/0100

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

„Obnova roubení Staré evangelické školy čp. 7, Proseč“

dle

- položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
- závazného stanoviska Městského úřadu Chrudim, úseku památkové péče ze dne 25. 2. 2016 č.j. CR 013362/2016 OŠK/NL, které tvoří přílohou č. 2 této smlouvy.

2.2. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že stavební práce budou probíhat na objektu, který je nemovitou kulturní památkou vedenou v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 49635/6-6032 a akce je realizována také z finančních prostředků Pardubického kraje.

Poskytovatel dotace a zaměstnanci MěÚ Chrudim, úseku památkové péče jsou oprávněni provést kontrolu staveniště a kvality prováděných stavebních prací.

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: **1.11.2017**

3.2. Termín dokončení díla: **30.6.2018**

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH	129 000,- Kč
DPH 21%	27 090,- Kč
Cena celkem vč. DPH	156 090,- Kč

4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.

4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS a stanoveny ve výši 0,7 násobku uvedené ceny.

4.4. V případě, že některé práce z položkového rozpočtu se nebudou realizovat, popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.6.** Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.** Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury - daňového dokladu vystaveného zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.
- 5.2.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 60 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
- 6.2.** Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1.** Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.2.** Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

10. ZÁRUKA

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 11.4.** Tato smlouva byla dle §41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, projednána a schválena Radou města Proseč dne 8. 8. 2017 usnesením čí. 17/2017.

V Proseči, dne 10. 08.2017


V Proseči, dne 10.08.2017

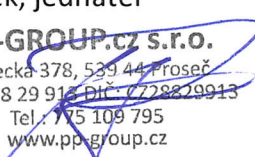
Za objednatele:


.....
Jan Macháček, starosta



Za zhotovitele:


PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913
Tel.: 775 109 795
www.pp-group.cz
Jan Tomášek, jednatel


PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913
Tel.: 775 109 795
www.pp-group.cz
.....

Petr Pešek, jednatel