

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim

Novoměstská 172, 537 46 Chrudim

tel.: 469 660 111, fax: 466 023 156, e-mail: kp.chrudim@cuzk.cz, ID dat. schránky: 7ccient

Město Proseč
Náměstí Dr. Tošovského 18
539 44 Proseč

Číslo jednací:
OO-3/2018-603

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Padyšáková K./142

Dne:
19. 4. 2018

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim Vám svým dopisem č.j. OO-3/2018-603 ze dne 14. 3. 2018 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Česká Rybná obce Proseč zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předchozím oznámením a vzájemnou dohodou počítáme se součinností z Vaší strany:

- a) při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
- b) při poskytnutí prostoru pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu,
- c) při osobním pozvání vlastníků bydlících v obci k účasti na zjišťování průběhu hranic péčí Vašeho úřadu, a to vždy dva týdny předem.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 21. 4. 2018 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

Děkujeme za spolupráci

.....
Ing. Miroslav Kumstýř, v.r.
ředitel KP Chrudim

Příloha: Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

O Z N Á M E N Í

o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Obec Proseč podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-3/2018-603, že v části katastrálního území Česká Rybná (v intravilánu – zastavěné části, podél Pehlinkého potoka) obce Česká Rybná bude dne 23. 5. 2018 zahájeno zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) **zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) **označit ve stanovené lhůtě do dne místního šetření trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona),**
- c) **ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona). Vlastník může na zjišťování průběhu hranic poslat svého zástupce, který jej bude zastupovat při jednání na základě plné moci. Vzor plné moci bude každému vlastníkovi zaslán společně s pozvánkou k samotnému zjišťování průběhu hranic. Za nepřítomnost bez náležité omluvy nebo závažného důvodu může být uložena pokuta za porušení pořádku na úseku katastru.

Katastrální úřad si dále dovoluje upozornit, že způsob označení hranic pozemků musí být v souladu s ustanovením § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Pokud vlastník hranice svých pozemků neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že hranice označí na náklad vlastníka (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona) a vlastníku uloží pokutu za porušení pořádku na úseku katastru.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření

a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se podle § 17a zeměměřického zákona porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován.

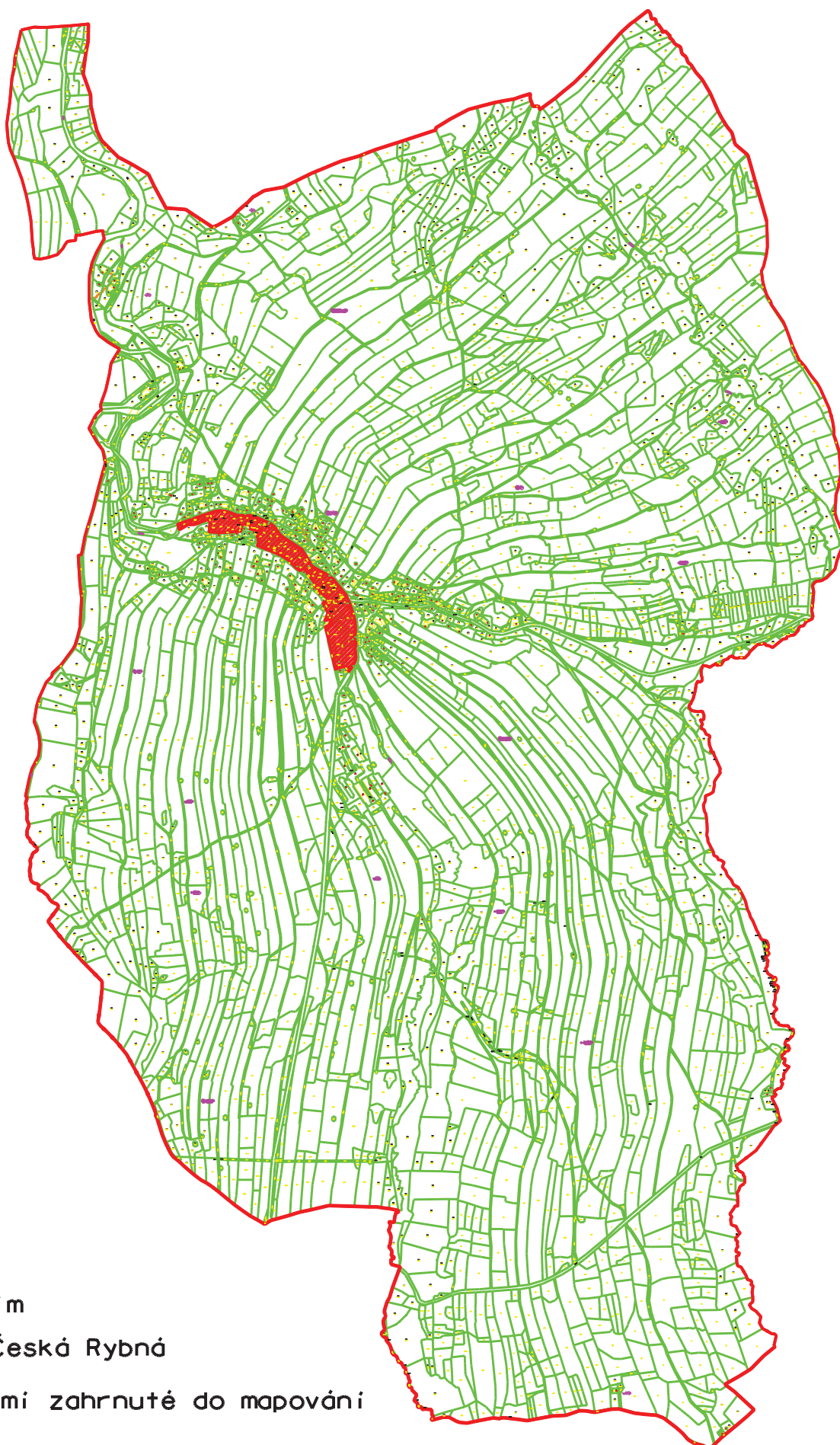
Příloha: Vyznačení území zahrnutého do obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Česká Rybná

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Vyznačení území ^{Za správnost vyhotovení: Dostálová Kristýna.} zahrnutého do obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Česká Rybná



Obec: Proseč

Okres: Chrudim

Kat. území: Česká Rybná



- území zahrnuté do mapování

1:18 000