

# S M L O U V A O D Í L O

č. objednatele: 15/2017 / č. zhotovitele: 329/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### Město Proseč

se sídlem: náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

Osoba oprávněná jednat: Bc. Jan Macháček, starosta

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Bc. Jan Macháček, starosta

- ve věcech technických: Bc. Jan Macháček, starosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1141642319/0800

IČ: 00270741

DIČ: CZ00270741

dále jen „Objednatel“

a

### Sdružení pro výstavbu kanalizace Proseč – V. etapa

#### Zastoupené společnosti

#### AGILE spol. s.r.o.

se sídlem: Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1101.

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Hospůdka

- ve věcech technických: Jan Čulík

- hlavní stavbyvedoucí: Jan Čulík

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Ústí nad Orlicí

Číslo účtu: 126242-611/0100

Identifikační číslo: 15030741

DIČ: CZ15030741

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

**„Oprava kanalizace Proseč včetně opravy komunikací“**

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

## 3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: 11/2017

3.2. Termín dokončení díla: **01/2018**

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

## 4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

<b>Cena dle položkového rozpočtu bez DPH</b>	<b>1 880 322,83 Kč</b>
DPH 21%	394 867,79 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2 275 190,62 Kč</b>

4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.

**4.3.** Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.

**4.4.** V případě, že některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

**4.5.** Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

**4.6.** Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

## **5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**5.1.** Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.

**5.2.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

**5.3.** Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do max. výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla může objednatel uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků.

## **6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

**6.1.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.

**6.2.** Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

## 7. STAVENIŠTĚ

**7.1.** Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

**8.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

**8.2.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

**9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

**9.2.** Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

## 10. ZÁRUKA

**10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.

**10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

**10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.

**11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Tato smlouva byla dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednána a schválena Radou města Proseč dne 19. 12. 2017 usnesením č. 26/2017.

V Proseči, dne 20. 12. 2017

Ve Vysokém Mýtě, dne 20. 12. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Jan Macháček, starosta



Ing. Miroslav Hospůdka, jednatel

