

Zápis č. 20/2017

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 3. října 2017 v kanceláři starosty města Proseč

Přítomni: Bc. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Karel Hloušek, Bc. Radek Šenkýř, Tomáš Háp
Hosté: Mgr. Josef Roušar, Mgr. Alena Zvárová

20. zasedání Rady města Proseč v roce 2017 proběhlo v době od 14:00 hodin do 16:00 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2017
4. Záměr pronájmu pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí
5. Záměr odkupu st. parcely č. 535 a p. p. č. 2621/10 v k.ú. Záboří u Proseče
6. Záměr odkupu části pozemku p. č. 2976/4 v k. ú. Česká Rybná
7. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1131 a p. p. č. 1075/1 v k. ú. Miřetín
8. Přijetí dotace PK na „Činnost místní knihovny v Proseči“
9. Prodloužení smluv o nájmu
10. Výroční zpráva spolku Naše Martinice z.s. za rok 2015 a 2016
11. Dopis spolku Naše Martinice z.s.
12. Zájem zemědělských družstev o pronájem zemědělských pozemků
13. Navýšení ceny pronajímané půdy zemědělským družstvům
14. Smlouva o výkonu umělecké činnosti
15. Nevyhovující vitríny umístěné u firmy B P K spol. s r.o.
16. Informace ředitele Mgr. Josefa Roušara a Mgr. Aleny Zvárové
17. Delegování zástupce zřizovatele starostu Bc. Jana Macháčka
18. Jmenování za zřizovatele do Školské rady pro školní rok 2017/2018
19. Smlouva o spolupráci č. 007-S/17 s Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.
20. Smlouva č. IV-12-2016158/VB/02 Česká Rybná,p.Stodola,par.5,KNN
21. Žádost o změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor
22. Podání žádosti o zpracování nabídky na dlouhodobý investiční úvěr
23. Stanovisko a technické řešení s realizací akce"Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN"
24. Smlouva o budoucí smlouvě č. IV-12-2016041/VB/1Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN

1. Organizační záležitosti

Předložený program 20. zasedání Rady města Proseč konaného dne 3. října 2017 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Úkol zadaný starostovi zpracovat pravidla pro pronajímání obecních bytů trvá.

3. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2017 (RM/287/2017)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/RM/2017. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Záměr pronájmu pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí (RM/288/2017)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 85/3 v k. ú. Podměstí na úřední desce. (žádost o pronájem je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Záměr odkupu st. parcely č. 535 a p. p. č. 2621/10 v k.ú. Záboří u Proseče (RM/289/2017)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru odkupu stavební parcely č. 535 v k. ú. Záboří u Proseče a pozemku p. č. 2621/10 v k. ú. Záboří u Proseče (nově značeno 2621/53) na úřední desce. (žádost o odkoupení je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Záměr odkupu části pozemku p. č. 2976/4 v k. ú. Česká Rybná RM/290/2017)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru odkupu části pozemku p. č. 2976/4 v k. ú. Česká Rybná na úřední desce. (žádost o odkoupení je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1131 a p. p. č. 1075/1 v k. ú. Miřetín (RM/291/2017)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 1131 v k. ú. Miřetín a části pozemku p. č. 1075/1 v k. ú. Miřetín na úřední desce. (žádost o pronájem je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Přijetí dotace PK na „Činnost místní knihovny v Proseči“ (RM/292/2017)

Rada města

schvaluje

přijetí dotace Pardubického kraje na „Činnost místní knihovny v Proseči“, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Prodloužení smluv o nájmu (RM/293/2017)

Rada města

schvaluje

prodloužení smluv o nájmu dle přílohy, sepsáním smluv je pověřeno oddělení HSO.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Výroční zpráva spolku Naše Martinice z.s. za rok 2015 a 2016 (RM/294/2017)

Rada města

bere na vědomí

výroční zprávu spolku Naše Martinice z.s. IČ: 04392825 za rok 2015 a 2016. (výroční zpráva je přílohou zápisu)

11. Dopis spolku Naše Martinice z.s. (RM/295/2017)

Rada města

bere na vědomí

dopis spolku Naše Martinice z.s. IČ: 04392825, jehož předmětem je žádost o opravu komunikací a zlepšení informovanosti pro občany a návštěvníky místní části Martinice, dalším jednáním je pověřen starosta. (dopis je přílohou zápisu)

12. Zájem zemědělských družstev o pronájem zemědělských pozemků (RM/296/2017)

Rada města

bere na vědomí

zájem zemědělských družstev o pronájem zemědělských pozemků v majetku města. (dopisy a nabídky ZD jsou přílohou zápisu)

13. Navýšení ceny pronajímané půdy zemědělským družstvům (RM/297/2017)

Rada města

schvaluje

navýšení ceny na 2.500,- Kč za ha pronajímané půdy zemědělským družstvům. (dodatky nájemních a pachtovních smluv jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Smlouva o výkonu umělecké činnosti (RM/298/2017)

Rada města

schvaluje

Smlouvu o výkonu umělecké činnosti s Petrem Máchou, Agentura Nordproduction, IČ: 66637643, jejíž předmětem je klubový pořad Pavlína Filipovské, který se uskuteční 4. 12. 2017 od 17:00 hodin v Městském Společenském centru Sokolovna Proseč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Nevyhovující vitríny umístěné u firmy B P K spol. s r.o. (RM/299/2017)

Rada města

bere na vědomí

připomínku radních k nutnosti řešení nevyhovujících vitrín umístěných u firmy B P K spol. s r.o., vyřešením je pověřen starosta a místostarosta.

16. Informace ředitele Mgr. Josefa Roušara a Mgr. Aleny Zvárové (RM/300/2017)

Rada města

bere na vědomí

informace ředitele Mgr. Josefa Roušara a zástupkyně ředitele Mgr. Aleny Zvárové příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Proseč o organizačních a provozních záležitostech pro školní rok 2017/2018.(informace jsou přílohou zápisu)

17. Delegování zástupce zřizovatele starostu Bc. Jana Macháčka (RM/301/2017)

Rada města

schvaluje

delegování zástupce zřizovatele starostu Bc. Jana Macháčka v rámci projektu Inkluze jako cesta k efektivnímu vzdělávání všech žáků 2016-2018

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

18. Jmenování za zřizovatele do Školské rady pro školní rok 2017/2018
(RM/302/2017)

Rada města

jmenuje

za zřizovatele do Školské rady pro školní rok 2017/2018 starostu a radního Bc. Radka Šenkýře.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

19. Smlouva o spolupráci č. 007-S/17 s Středisko společných činností AV ČR,
v.v.i. (RM/303/2017)

Rada města

schvaluje

smlouvu o spolupráci č. 007-S/17 s Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. IČ: 60457856 jejíž předmětem je vzájemná spolupráce Academia a partnera na 22. ročníku Literární soutěže Proseč Terézy Novákové 2017, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

20. Smlouva č. IV-12-2016158/VB/02 Česká Rybná,p.Stodola,par.5,KNN
(RM/304/2017)

Rada města

schvaluje

smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2016158/VB/02 Česká Rybná,p.Stodola,par.57,KNN s ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

21. Žádost o změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor (RM/305/2017)

Rada města

schvaluje

žádost pana Bc. Vostrčila a pana Bc. Šenkýře o změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor, změna se týká vymezení pronajatého nebytového prostoru.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

22. Podání žádosti o zpracování nabídky na dlouhodobý investiční úvěr (RM/306/2017)

Rada města

schvaluje

podání žádosti o zpracování oficiální nabídky od České spořitelny, a.s. na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru do výše 5 mil. Kč na financování projektu Kanalizace Proseč vč. rekonstrukce a oprav komunikací a správních poplatků, dalším jednáním a podáním žádosti je pověřen starosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

23. Stanovisko a souhlas s technickým řešením s realizací akce "Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN" (RM/307/2017)

Rada města

schvaluje

vydání souhrnného stanoviska včetně souhlasu s technickým řešením a realizací akce "Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN" investora ČEZ Distribuce, a.s. za následujících podmínek:

- dotčený pozemek p. č. 2599/3, v k.ú. Martinice u Skutče ve vlastnictví města Proseč bude po realizaci akce ihned uveden do původního stavu,
- o zahájení prací bude investor majitele pozemku informovat alespoň 7 dní předem, před zahájením prací bude provedena fotodokumentace dotčeného místa,

- po ukončení prací bude nejpozději do 3 pracovních dnů dotčený pozemek předán statutárnímu zástupci majitele pozemku, nebo jeho pověřenému zástupci,
- zřízení věcného břemene na dotčený pozemek stavbou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 10.000,- Kč

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

24. Smlouva o budoucí smlouvě č. IV-12 -

22016041/VB/1Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN (RM/308/2017)

Rada města

schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2016041/VB/1Martinice,p.Kulhavý,1284/7,1284/8,KNN s ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči 3. 10. 2017

starosta města: