

I. Smluvní strany

Město Proseč

Náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

zastoupené Miloslavem Hurychem, místostarostou města

IČO: 00270741

Bankovní spojení 1141642319/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Sdružení obcí Toulovcovy Maštale

Borská 125, 539 44 Proseč

zastoupené Bc. Janem Macháčkem, předsedou svazku

IČO: 709 35 840

bankovní spojení: 258288216/0300

(dále jen „provozovatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

„Smlouvu o zajištění provozu Muzea dýmek“

(dále jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění provozu Muzea dýmek včetně expozic města Proseč (dále jen „muzeum“) v turistické sezóně (květen – říjen) včetně mimořádných prohlídek mimo uvedené období. Provoz (dále jen „služba“) bude zajišťován v nemovitosti č.p. 61 umístěné na náměstí Dr. Tošovského v Proseči, která je v majetku objednatele.

III. Vymezení služby

1. Provozovatel se zavazuje zajišťovat zejména tyto služby:
 - a) propagace města Proseč, propagace regionu, podání informací o službách z oblasti cestovního ruchu, ubytování, stravování, dopravy, volného času, kultury a sportu,
 - b) poskytování informací o městě a muzeu v základní podobě (historie města, muzea a výroba dýmek) a v rozšířené podobě pomocí elektronických audioprůvodců a tiskových materiálů dodaných objednatelem,
 - c) provádění ostatních doplňkových služeb – např. prodej propagačních materiálů města, upomínkových předmětů, vstupenek na společenské, kulturní a sportovní akce, kopírování a ostatní služby reklamního, propagačního, informačního a podobného charakteru.

IV. Úplata za poskytování služby

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly na následující úplatě za provádění služby:
 - a) paušální roční sazba ve výši 72 000 Kč na pokrytí části mzdových nákladů,
 - b) ve výši 50 % z ročního příjmu ze vstupného do muzea.
2. Úplata bude objednatelem zaplacená po skončení hlavní turistické sezóny, nejpozději však do 15. prosince v daném kalendářním roce a to na základě faktury vystavené provozovatelem, se splatností 14 kalendářních dní.

V. Povinnosti provozovatele

1. Provozovatel se zavazuje dodržet následující otevírací dobu muzea:
 - a) v období květen, červen, září:
pondělí až sobota od 10:00 do 16:00 hodin
neděle od 10:00 do 15:00 hodin
 - b) v období červenec, srpen:
pondělí až sobota od 9:00 do 17:00 hodin
neděle od 9:00 do 16:00 hodin
 - c) v období říjen:
sobota od 10:00 do 16:00 hodin
neděle od 10.00 do 15.00 hodin
2. Provozovatel se zavazuje zajistit v turistické sezóně v místě muzea provoz Turistického informačního centra Maštale včetně všech služeb, které TIC poskytuje.
3. Provozovatel se zavazuje při provozu muzea jednat s potřebnou odbornou péčí a je povinen chránit zájmy a dobré jméno města Proseč.
4. Provozovatel se zavazuje nahlásit všechny škody, technické závady a problémy spojené s nemovitostí nebo expozicí muzea bez zbytečného odkladu objednateli, aby mohl zajistit nápravu.
5. Provozovatel se zavazuje užívané prostory pro TIC celoročně uklízet na svůj náklad a udržovat je v čistotě a pořádku.
6. Provozovatel se zavazuje předat užívané prostory TIC vyklizené zpět objednateli na základě předávacího protokolu ke generálnímu úklidu a opravám, případně modernizace expozice, a to nejpozději do 31. října kalendářního roku.

7. Provozovatel se zavazuje předložit objednateli podrobné vyúčtování provozu muzea za celé období jeho provozu, a to nejpozději do 30. listopadu kalendářního roku.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje nad rámec úplat uvedených v čl. IV. uhradit dále materiální náklady spojené s provozem muzea – elektrická energie, vodné, stočné a drobné provozní opravy.
2. Objednatel se zavazuje zajistit materiální a technické podmínky pro provozování služeb uvedených čl. III.
3. Objednatel se zavazuje v období od 1. listopadu do 30. dubna provést generální úklid muzea, nutné opravy, případně doplnění expozice na své náklady.
4. Objednatel se zavazuje předat muzeum nejpozději 30. dubna na základě předávacího protokolu k užívání provozovateli.

VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že provozovatel i přes předchozí písemné upozornění objednatele, uvedené v čl. III. této smlouvy, tyto služby nezajistil.
2. V případě, že objednatel od této smlouvy odstoupí, zavazuje se provozovatel předložit písemnou zprávu v souladu s čl. V. odst. 7 nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení objednatele o odstoupení od této smlouvy.
3. Provozovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel nesplnil podmínky smlouvy uvedené v čl. VI. odst. 2 nebo 4.
4. Výpovědní doba smlouvy je 3 měsíce, v případě předčasného ukončení se zavazuje objednatel uhradit poskytovateli poměrnou část úplaty dle čl. IV odst. 1 písm. a) za každý ukončený měsíc provozu $\frac{1}{6}$ a dále dle čl. IV odst. 1 písm. b) dle skutečného vyúčtování.
5. Smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou smluvních stran.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 23. května 2017.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden provozovatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu a uzavřely ji dle své pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Proseč dne 23. května 2017 usnesením č. 12/2017.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena Valnou hromadou SOTM dne 20. června 2017 usnesením č. 2/2017.

V Proseči, dne 29. 6. 2017

V Proseči, dne 29. 6. 2017


.....
objednatel
Město Proseč



MĚSTO
PROSEČ


.....
provozovatel
DSO SOTM



SDRUŽENÍ OBCÍ
TOULOUCOUVY MAŠTALE
Borská 125, 539 44 Proseč
IČ: 709 35 840
le@maštale.cz
WWW.PRMAŠTALE.CZ