

Zápis č. 4/2016

Ze zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**, konané 24. října 2016
v zasedací místnosti města Proseč

Přítomni: dle prezenční listiny

4. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2016 proběhlo v době od 17:00 hodin do 19:45 hodin. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna. Přítomno je 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Plnění rozpočtu města k 30. 9. 2016
6. Rozpočtové změny za rok 2016
7. Prodej plynárenského zařízení
8. „Kanalizace Proseč – V. etapa“
9. Dlouhodobý úvěr na akci „Kanalizace Proseč – V. etapa“
10. „Dostavba pavilonu odborných učeben“
11. Dotační management projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben“
12. Nabídka č. 7516 „Sportovní hala Proseč“
13. Dopis pana Osinka – cesta v České Rybné
14. Pozemky
15. Vypouštění odpadních vod z vybraných nemovitostí
16. Skládkování zeminy a stavební suti
17. Usnesení

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy.

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise: Ivana Šafránková, Jaroslav Šlégr

Návrhová komise byla schválena všemi hlasy.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: MgA. Marek Rejent, Karel Hloušek

Ověřovatelé zápisu byli schválení všemi hlasy.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

5. Plnění rozpočtu města k 30. 9. 2016 (ZM/102/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 30. 9. 2016, v příjmech 31 475.143,73 Kč a výdajích 30 609.771,86 Kč. (příloha zápisu)

6. Rozpočtové změny za rok 2016 (ZM/103/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové změny č. 34/16 – 64/16 za rok 2016. (příloha zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Prodej plynárenského zařízení (ZM/104/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství firmě GasNet, s.r.o., IČ: 27295567 na základě kupní smlouvy č. 9416001823/4000203955/016 uzavřené na základě smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy č. 9413002551/2013/159110/161 ze dne 17. 12. 2013 za kupní cenu 306.400,- Kč bez DPH, podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. „Kanalizace Proseč – V. etapa“ (ZM/105/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci starosty o přípravě, průběhu a zahájení realizace akce „Kanalizace Proseč – V. etapa“. (zpráva starosty včetně harmonogramu je přílohou zápisu)

9. Dlouhodobý úvěr na akci „Kanalizace Proseč – V. etapa“ (ZM/106/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

přijetí dlouhodobého úvěru od České spořitelny a.s. na akci "Kanalizace Proseč – V. etapa" a uzavření smlouvy č. 0438498499 o přijetí úvěru do výše 8 mil. Kč za podmínek - splatnost úvěru bude do 30.11.2026, úroková sazba na celou dobu platnosti úvěru ve výši 0,60 % p.a. a úvěr bude poskytnut bez zajištění. Uzavřením smlouvy je pověřen starosta města. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. „Dostavba pavilonu odborných učeben“ (ZM/107/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci starosty, že rada města schválila cenovou nabídku firmy B K N, spol. s r.o. (IČ: 150 28 909) a

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD na projekt „Dostavba pavilonu odborných učeben“ ve stupni DSP + DPS včetně inženýrské činnosti z důvodu předchozí spolupráce se zpracovatelskou firmou na tomto projektu. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Dotační management projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben“ (ZM/108/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření smlouvy o zpracování studie proveditelnosti a řešení komplexního dotačního managementu projektu „Dostavba pavilonu odborných učeben“ v rámci vypsané výzvy č. 46 „Infrastruktura základních škol“ z prostředků EU pomocí IROP s firmou B K N, spol. s r.o. (IČ: 150

28 909) z důvodu vysoké náročnosti přípravy žádosti o dotaci a velmi úzké provázanosti žádosti s rozpočty projektové dokumentace a detailním rozdělením projektu na uznatelné a neuznatelné výdaje. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Nabídka č. 7516 „Sportovní hala Proseč“ (ZM/109/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

cenovou nabídku č. 7516 od firmy APOLO CZ s.r.o. (IČ: 274 92 851) na zpracování PD na akci „Sportovní hala Proseč“ ve stupni DÚR+DSP a DPS. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

13. Dopis pana Osinka – cesta v České Rybné (ZM/110/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

dopis pana Josefa Osinka z České Rybné ve věci podání vysvětlení ohledně cest a pozemků a informaci rady města, že záležitost společně s dalšími podklady k řešení byla předána k vyřízení právnímu zástupci města. Zároveň bylo zadáno zpracování znaleckého posudku na ocenění pozemku pod komunikací jako podklad pro další jednání s panem Osinkem. (dopis je přílohou zápisu)

14. Pozemky

ZM/111/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemků nově označené parcely č. 2621/48 (část původní 2621/10) o výměře 166 m² a nově označené parcely č. 143/2 (část původní 143) o výměře 15 m² v k.ú. Záboří u Proseče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označenou pozemkovou parcelu č. 144/2 (část původní 144) o výměře 25 m² jejíž vlastníkem jsou manželé Jan a Anna Čermákoví, bytem Zahradní 305, Proseč. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP,

vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí $\frac{1}{4}$ město Proseč a $\frac{3}{4}$ manželé Čermákovi.

Pro: 13, Zdržel se: 1 (Čermák), Proti: 0

ZM/112/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemku parcela č. 2621/20 ostatní plocha o výměře cca 284 m² v k.ú. Záboří u Proseče a části pozemku parcela č. 1886/3 ostatní plocha o výměře cca 50 m² v k.ú. Proseč u Skutče jejichž vlastníkem je město Proseč za pozemkovou parcelu č. 2584/4 ostatní plocha o výměře 49 m², pozemkovou parcelu č. 2584/5 ostatní plocha o výměře 75 m², část pozemkové parcely č. st. 387 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 110 m² v k.ú. Záboří u Proseče a část pozemkové parcely č. st. 177 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 50 m² a část pozemkové parcely č. st. 427/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 50 m² vše v k.ú. Proseč u Skutče jejichž vlastníkem je firma Ergotep, družstvo invalidů, Zábořská 93. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí $\frac{1}{2}$ město Proseč a $\frac{1}{2}$ firma Ergotep.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/113/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku nově označené parcely č. 1886/13 (část původní 1886/3) o výměře 31 m² v k.ú. Proseč u Skutče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označenou pozemkovou parcelu č. 52/9 (část původní 52/3) o výměře 12 m² a nově označenou pozemkovou parcelu č. 52/10 (část původní 52/3) o výměře 19 m² vše v k.ú. Proseč u Skutče jejichž vlastníkem jsou manželé Martin a Jana Odráčkovi, bytem Terézy Novákové 153, Proseč. Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí v plné výši město Proseč.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/114/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup pozemků na základě smlouvy budoucí kupní ze dne 22. 6. 2015 nově označené pozemkové parcely č. 52/7 (část původní 52/2) o výměře 7 m², nově označené pozemkové parcely 52/8 (část původní 52/2) o výměře 5 m², nově označené pozemkové parcely 2132 (část původní st. 182) o výměře 18 m², nově označené pozemkové parcely 2133 (část původní st. 182) o výměře 10 m², nově označené pozemkové parcely č. 52/6 (část původní 52/1) o výměře 27 m² a nově označené pozemkové parcely č. 52/5 (část původní 52/1) o výměře 1 m², vše v k.ú. Proseč u Skutče od Petry Falsgrábové, bytem Terézy Novákové čp. 152, Proseč za cenu 100 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí město Proseč.

Pro: 14, **Zdržel se:** 0, **Proti:** 0

ZM/115/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 300/1 o výměře cca 754 m² a části pozemkové parcely č. 3113/3 o výměře cca 19 m² vše v k.ú. Česká Rybná Lucii Oherové, bytem Česká Rybná 143 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci, že kupující byl seznámen s existencí věcných břemen na kupovaném pozemku.

Pro: 13, **Zdržel se:** 1 (Čermák), **Proti:** 0

ZM/116/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

revokaci části usnesení ZM č. 2/2016 (ZM/63/2016) ze dne 10. 5. 2016, nové znění:

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej nově označené pozemkové parcely č. 1898/2 (část původní 1898) o výměře 28 m² v k.ú. Proseč u Skutče Evě Doležalové, bytem Proseč 127 za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 12, Zdržel se: 2 (Čermák, Soukal), Proti: 0

15. Vypouštění odpadních vod z vybraných nemovitostí (ZM/117/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

připomínku zastupitele Čermáka k vypouštění odpadních vod z vybraných nemovitostí do prosečského potoka a ukládá starostovi oslovit majitele těchto nemovitostí s dotazem o podání vysvětlení, jak nakládají s odpadními vodami ze svých nemovitostí.

16. Skládkováání zeminy a stavební suti (ZM/118/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

dotaz zastupitele Skály o možnostech skládkování zeminy a stavební suti po uzavření skládky pod Pasekami a informace starosty o hledání nové lokality pro tyto účely, další informace budou sděleny na příštích jednáních zastupitelstva.

17. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy.

Pro: 14, Zdržel se: 0, Proti: 0

starosta města

.....

Ověřovatelé zápisu:

p. MgA. Marek Rejent

.....

p. Karel Hloušek

.....