

Zápis č. 3/2016

Ze zasedání **ZASTUPITELSTVA MĚSTA PROSEČ**, konané 17. srpna 2016
v zasedací místnosti města Proseč

Přítomni: dle prezenční listiny

3. zasedání Zastupitelstva města Proseč v roce 2016 proběhlo v době od 17:00 hodin do 19:30 hodin. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Zasedání Zastupitelstva města Proseč bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna. Přítomno je 9 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Plnění rozpočtu města k 31. 7. 2016
6. Rozpočtové změny za rok 2016
7. Zápis o výsledku kontroly města Proseč
8. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Proseč
9. Závěrečný účet SOTM za rok 2015
10. Závěrečný účet DSO Mikroregion Litomyšlsko za rok 2015
11. Nové stanovy DSO Mikroregion Litomyšlsko
12. Realizace záměru „Dostavba pavilonu odborných učeben ZŠ Proseč“
13. Realizaci záměru „Sportovní hala Proseč“
14. „Koncepce rozvoje Muzea dýmek na období 2016 – 2020“
15. Řešení majetkoprávních vztahů – ÚP – Z2, Bs2
16. Smlouvy s VS Chrudim, a.s.
17. Pozemky
18. Usnesení

1. Schválení programu

Přednesený program byl schválen všemi hlasy.

2. Volba návrhové komise

Návrhová komise: Mgr. Josef Roušar, Josef Soukal, DiS.

Návrhová komise byla schválena všemi hlasy.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: Bc. Radek Šenkýř, Bc. Pavel Vostrčil

Ověřovatelé zápisu byli schválení všemi hlasy.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

5. Plnění rozpočtu města k 31. 7. 2016 (ZM/68/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 31. 7. 2016, v příjmech 25 415 063,45 Kč a výdajích 23 642 836,28 Kč. (příloha zápisu)

6. Rozpočtové změny za rok 2016 (ZM/69/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové změny č. 9/16 – 33/16 za rok 2016. (příloha zápisu)

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. Zápis o výsledku kontroly města Proseč (ZM/70/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zápis o výsledku kontroly města Proseč nahrazující interní audit v souladu se zákonem 320/2001 Sb., v platném znění, a vyhlášky 416/2004 Sb., v platném znění, dále ve smyslu zákona 255/2012 Sb., kontrolní řád (dále jen „kontrola“) a dalšími právními normami za účasti vedoucího kontroly, starosty města Proseč, Bc. Jana Macháčka, která byla provedena 22. 6. 2016. (zápis o výsledku kontroly je přílohou zápisu)

8. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Proseč (ZM/71/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), dále ve smyslu zákona 255/2012 Sb., kontrolní řád (dále jen „kontrola“) provedené na základě pověření zřizovatele obce Proseč a vedoucího kontroly, starosty Bc. Jana Macháčka. Kontrola proběhla dne 22. 6. 2016 v Základní škole a mateřské škole Proseč. (protokol je přílohou zápisu)

9. Závěrečný účet SOTM za rok 2015 (ZM/72/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Toulouvcovy Maštale za rok 2015. (příloha zápisu)

10. Závěrečný účet DSO Mikroregion Litomyšlsko za rok 2015 (ZM/73/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Litomyšlsko za rok 2015. (příloha zápisu)

11. Nové stanovy DSO Mikroregion Litomyšlsko (ZM/74/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

nový návrh stanov dobrovolného svazku obcí Mikroregion Litomyšlsko. (stanovy jsou přílohou zápisu)

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Realizace záměru „Dostavba pavilonu odborných učeben ZŠ Proseč“ (ZM/75/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

realizaci investičního záměru „*Dostavba pavilonu odborných učeben ZŠ Proseč*“ dle navržené studie a zpracování dalších stupňů projektové dokumentace pro realizaci samotného záměru a přípravu žádosti o dotaci. (studie je přílohou zápisu)

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Realizaci záměru „Sportovní hala Proseč“ (ZM/76/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

realizaci investičního záměru „*Sportovní hala Proseč*“ dle navržené studie a zpracování dalších stupňů projektové dokumentace pro realizaci samotného záměru a přípravu žádosti o dotaci. (studie je přílohou zápisu)

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0

- Na zasedání zastupitelstva města se dostavil pan Pavel Čermák, přítomno je 10 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

14. „Koncepce rozvoje Muzea dýmek na období 2016 – 2020“ (ZM/77/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

strategický rozvojový dokument „*Koncepce rozvoje Muzea dýmek na období 2016 – 2020*“.
(koncepce je přílohou zápisu)

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Řešení majetkoprávních vztahů – ÚP – Z2, Bs2 (ZM/78/2016)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci starosty o komplikacích při řešení majetkoprávních vztahů, bez jejichž vyřešení je bezpředmětné zpracování Regulačního plánu Proseč pro lokalitu označenou v Územním plánu Proseč - Z2, Bs2.

16. Smlouvy s VS Chrudim, a.s. (ZM/79/2016)

Zastupitelstvo města

schvaluje

ve smyslu ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů přistoupení k závazkům třetí osoby a

schvaluje

návrh a uzavření smluv „Přistoupení k povinnostem odběratele“ mezi Vodárenskou společností Chrudim, a. s., jako dodavatelem, městem Proseč jako odběratelem z titulu vlastnictví nemovitosti připojené na vodovod/kanalizaci a odběratelem jako oprávněnou osobou z titulu nájemního vztahu. Na základě takto uzavřených smluv bude obec odpovědná za úhradu v případě, že oprávněná osoba nedostojí svým finančním závazkům ze smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

17. Pozemky

ZM/80/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 481 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 186 a parcely č. 1600/10 o výměře 360 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče manželům Vendule a Zdeňku Peškovým, bytem Pasecká 186, Proseč za cenu 184.237,-Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/81/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 482 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 187 a parcely č. 1600/11 o výměře 427 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Jiřímu Janeckému, bytem Pasecká 187,

Proseč za cenu 167.146,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/82/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 483 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 188 a parcely č. 1600/12 o výměře 467 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče manželům Iloně a Pavlu Vobejdovým, bytem Pasecká 188, Proseč za cenu 126.347,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/83/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 484 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 189 a parcely č. 1600/13 o výměře 498 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče manželům Iloně a Karlu Břeňovým, bytem Pasecká 189, Proseč za cenu 191.846,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/84/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 485 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 190 a parcely č. 1600/14 o výměře 523 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Milanu Šebestovi, bytem Pasecká 190, Proseč za cenu 194.516,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru

nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/85/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 486 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 191 a parcely č. 1600/15 o výměře 547 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Ivě Hromádkové, bytem Pasecká 191, Proseč za cenu 88.685,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/86/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 487 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 192 a parcely č. 1600/16 o výměře 573 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Michaela Beránkové, bytem Pasecká 192, Proseč za cenu 181.377,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/87/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 488 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 193 a parcely č. 1600/17 o výměře 606 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče manželům Pavlíně a Josefu Trynklovým, bytem Pasecká 193, Proseč za cenu 174.183,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva

do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/88/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 489 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 194 a parcely č. 1600/18 o výměře 641 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Haně Křiklavové bytem Pasecká 194, Proseč a Petře Křiklavové, bytem Pasecká 194, Proseč za cenu 162.260,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/89/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkové parcely č. st. 490 o výměře 66 m² včetně nemovitosti čp. 205 a parcely č. 1600/19 o výměře 760 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče Michalu Křiklavovi, bytem Pasecká 205, Proseč za cenu 41.702,- Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/90/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku nově označené parcely č. 2579/2 (část původní 2579) o výměře 255 m² v k.ú. Záboří u Proseče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označené pozemkové parcely č. 800/52 (část původní 800/43) o výměře 100 m² a č. 800/50 (část původní 800/44) o výměře 93 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče, jejichž vlastníkem je Zdeněk Svatoš, bytem Pardubice. Rozdíl v celkových

výměrách bude bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí město Proseč.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/91/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku nově označené parcely č. 2579/4 (část původní 2579) o výměře 25 m², č. 2579/5 (část původní 2579) o výměře 18 m² a č. 2579/6 (část původní 2579) o výměře 4 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označené pozemkové parcely č. 800/54 (část původní 800/45) o výměře 21 m² a č. 800/55 (část původní 800/45) o výměře 5 m² vše v k.ú. Záboří u Proseče, jejichž vlastníkem jsou manželé Ladislav a Jiřina Musílkovi, bytem Záboří, Proseč. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí směřující rovným dílem.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/92/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku nově označené parcely č. 2584/7 (část původní 2584/2) o výměře 28 m² v k.ú. Záboří u Proseče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označenou pozemkovou parcelu č. 200/3 (část původní 200/1) o výměře 28 m² v k.ú. Záboří u Proseče, jejichž vlastníkem je Jakub Tomášek, bytem Vysoké Mýto. Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí město Proseč.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/93/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup části pozemkové parcely č. 116 o výměře cca 65 m² v k.ú. Záboří u Proseče od manželů Ladislava a Vlasty Linhartových, bytem Chrudim za cenu 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí město Proseč.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/94/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu části pozemkové parcely č. 1886/2 o výměře 93 m² v k.ú. Proseč u Skutče jejíž vlastníkem je město Proseč za část pozemkové parcely č. 39 o výměře 7 m² v k.ú. Proseče u Skutče, jejíž vlastníkem je Vítězslav Koudela st., bytem Proseč. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí pan Vítězslav Koudela st.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/95/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 1886/2 o výměře cca 120 m², v k.ú. Proseč u Skutče Vítězslavu Koudelovi ml., bytem Proseč za cenu 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatek za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí pan Vítězslav Koudela ml.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/96/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu nově označené pozemkové parcely č. 2621/49 (část původní 2621/10) o výměře 116 m² v k.ú. Záboří u Proseče jejíž vlastníkem je město Proseč za nově označenou pozemkovou parcelu č. 124/2 (část původní 124) o výměře 3 m² v k.ú. Záboří u Proseče, jejíž vlastníkem je Miroslav Mlejnek, bytem Záboří, Proseč. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí pan Miroslav Mlejnek.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/97/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej nově označené pozemkové parcely č. 1884/6 (část původní 1884/3) o výměře 18 m², v k.ú. Proseč u Skutče Zdeňce Vitoulové, bytem Ostrava za cenu 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí paní Zdeňka Vitoulová.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/98/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

odkup nově označené pozemkové parcely č. 2129 (část původní 4/3) o výměře 26 m² v k.ú. Proseč u Skutče od manželů Jana a Žanety Poslušných, bytem Proseč za cenu 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí město Proseč.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/99/2016

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

žádost Lucie Oherové, bytem Česká Rybná o prodej části pozemkové parcely č. 300/1 o výměře cca 754 m² a části pozemkové parcely č. 3113/3 o výměře cca 19 m² vše v k.ú. Česká Rybná, žádost bude projednána na dalším jednání zastupitelstva města.

ZM/100/2016

Zastupitelstvo města

schvaluje

revokaci části usnesení ZM č. 2/2016 (ZM/51/2016) ze dne 10. 5. 2016, nové znění:

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu částí pozemků parcela č. 2624/1 o výměře 21 m², parcela č. 92/3 o výměře 18 m², parcela č. 93/2 o výměře 13 m² a parcela č. 95/5 o výměře 2 m², jejichž vlastníkem je město Proseč za části pozemků parcela č. 94 o výměře 30 m² a parcela č. 93/1 o výměře 78 m² v majetku Miloslava Kučery, bytem Proseč, Záboří 181. Rozdíl v celkových výměrách bude hrazen částkou 30,- Kč/m². Náklady spojené s pořízením GP, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, správní poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí 2/3 město Proseč a 1/3 pan Kučera.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

ZM/101/2016

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

žádost p. Evy Doležalové, bytem Proseč 127 o přehodnocení kupní ceny za prodej části pozemku parcela č. 1898 o výměře cca 30 m² v k.ú. Proseč u Skutče, žádost bude projednána na dalším jednání zastupitelstva města.

18. Usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

přednesené usnesení všemi hlasy.

Pro: 10, Zdržel se: 0, Proti: 0

starosta města

.....

Ověřovatelé zápisu:

p. Bc. Radek Šenkýř

.....

p. Bc. Pavel Vostrčil

.....