

Městský úřad Proseč 2	Číslo jednací:	Počet listů dok.:
	499-1/2016	Počet příloh: Počet listů př.:
Došlo dne:	- 1. 08. 2016	
Čas doručení:	Zpracovatel:	
Spisový znak:	Skartační znak:	Spisová značka:
	Skartační lhůta:	Evidenční číslo:
		1392/14

Martinice 1.8.2016

ŽÁDOST :

Žádám Město PROSEČ jako vlastníka p.p.č.2576/5(ostatní komunikace 1 000m²) o odprodej z důvodu vybudování příjezdové cesty k R.D. na p.p.č.188, Martinice 39 v k.ú. Martinice u Skutče.

V současné době je p.p.č.2576/5-způsob využití-ostatní komunikace,druh pozemku-ostatní plocha,zcela nevyhovující,v některých místech šíře 1,1m.

Na vlastní náklady bych tuto komunikaci rozšířil po vlast.pozemcích,přikládám G.P.zavkládovaný na Katastrální úřad pro Pardubický kraj,Katastrální pracoviště Chrudim dne 23.7.2014 č.j.100/2014

Předem děkuji


Helena Kulhová
539 43 Krouna 117

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Povinní:

Vilma Malá, r.č. 485723/005, bytem Smetanova 1236, 539 01 Hlinsko

Helena Klinská, r.č. 565621/0879, bytem Paseky 4, 539 44 Proseč

(dále též „povinní“)

- na straně jedné -

a

Oprávněná:

Helena Kulhavá, r.č. 605606/2221, bytem Krouna 117, 539 43 Krouna

(dále též „oprávněný“)

- na straně druhé -

tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

I.

Povinná Vilma Malá prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek parcelní číslo 849/5 a pozemek parcelní číslo 849/8, které jsou zapsány na listu vlastnictví 1166 pro obec Proseč a katastrální území Martinice u Skutče, a nachází se v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

Povinná Helena Klinská prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek parcelní číslo 849/4 zapsaný na listu vlastnictví 344 pro obec Proseč a katastrální území Martinice u Skutče, který se nachází v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

Oprávněná Helena Kulhavá prohlašuje, že je vlastníkem mimo jiné pozemku parcelní číslo st. 188, na kterém stojí stavba č.p. 39. Tyto nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví 704 pro obec Proseč a katastrální území Martinice u Skutče a nachází se v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim. K těmto nemovitostem je přístup veden po částech služebných pozemků.

II.

Povinná Vilma Malá zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 188, na kterém stojí stavba č.p. 39 v obci Proseč a katastrálním území Martinice u Skutče na části pozemku parcelní číslo 849/5 a na části pozemku parcelní číslo 849/8 v obci Proseč a katastrálním území Martinice u Skutče, které jsou vyznačeny geometrickým plánem č. 136-74/2014 ze dne 17. července 2014 vyhotoveným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Igorem Fialou – geodetické práce, Hlavní 38, 592 02 Svratka, věcné břemeno – služebnost chůze a jízdy.

Povinná Helena Klinská zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 188, na kterém stojí stavba č.p. 39 v obci Proseč a katastrálním území Martinice u Skutče na části pozemku parcelní číslo 849/4 v obci Proseč a katastrálním území Martinice u Skutče, která je vyznačena geometrickým plánem č. 136-74/2014 ze dne 17. července 2014

vyhotoveným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Igorem Fialou – geodetické práce, Hlavní 38, 592 02 Svratka, věcné břemeno – služebnost chůze a jízdy.

Shora uvedený geometrický plán je nedílnou přílohou této smlouvy.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný zřízené věcné břemeno přijímá a povinní jako vlastníci služebných pozemků jsou povinni věcné břemeno strpět.

III.

Věcné břemeno je sjednáno bezúplatně.

Hodnota věcného břemene jako celku byla pro daňové účely stanovena na 10.000,- Kč, z toho tedy na každého povinného připadá částka 5.000,- Kč.

IV.

Věcné břemeno ve prospěch oprávněného vznikne vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, s právními účinky od okamžiku, kdy byl návrh na povolení vkladu příslušného práva doručen katastrálnímu úřadu.

Zároveň s podpisem této smlouvy podepisují smluvní strany návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí a shodně navrhují, aby příslušný katastrální úřad povolil vklad věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy a zapsal jej do katastru nemovitostí.

Správní poplatek s podáním návrhu na povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Oprávněný nese rovněž náklady na sepsání této smlouvy.

V.

Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupnou číselnou řadou číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno obdrží oprávněný, po jednom každý z povinných a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hlinsku dne ... 15.9. 2014

Povinní:

Oprávněný:



Vilma Malá



Helena Kulhavá




Helena Klinská

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Číslo listu katastru nemovitostí	Číslo listu v katastru poz. evidenci	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Číslo listu katastru nemovitostí	Číslo listu v katastru poz. evidenci	ha	m ²	Označení dílu
849/4											849/4		344		
849/5											849/5		1166		
849/8											849/8		1166		
849/11											849/11		347		

Oprávněný : *dle listiny*

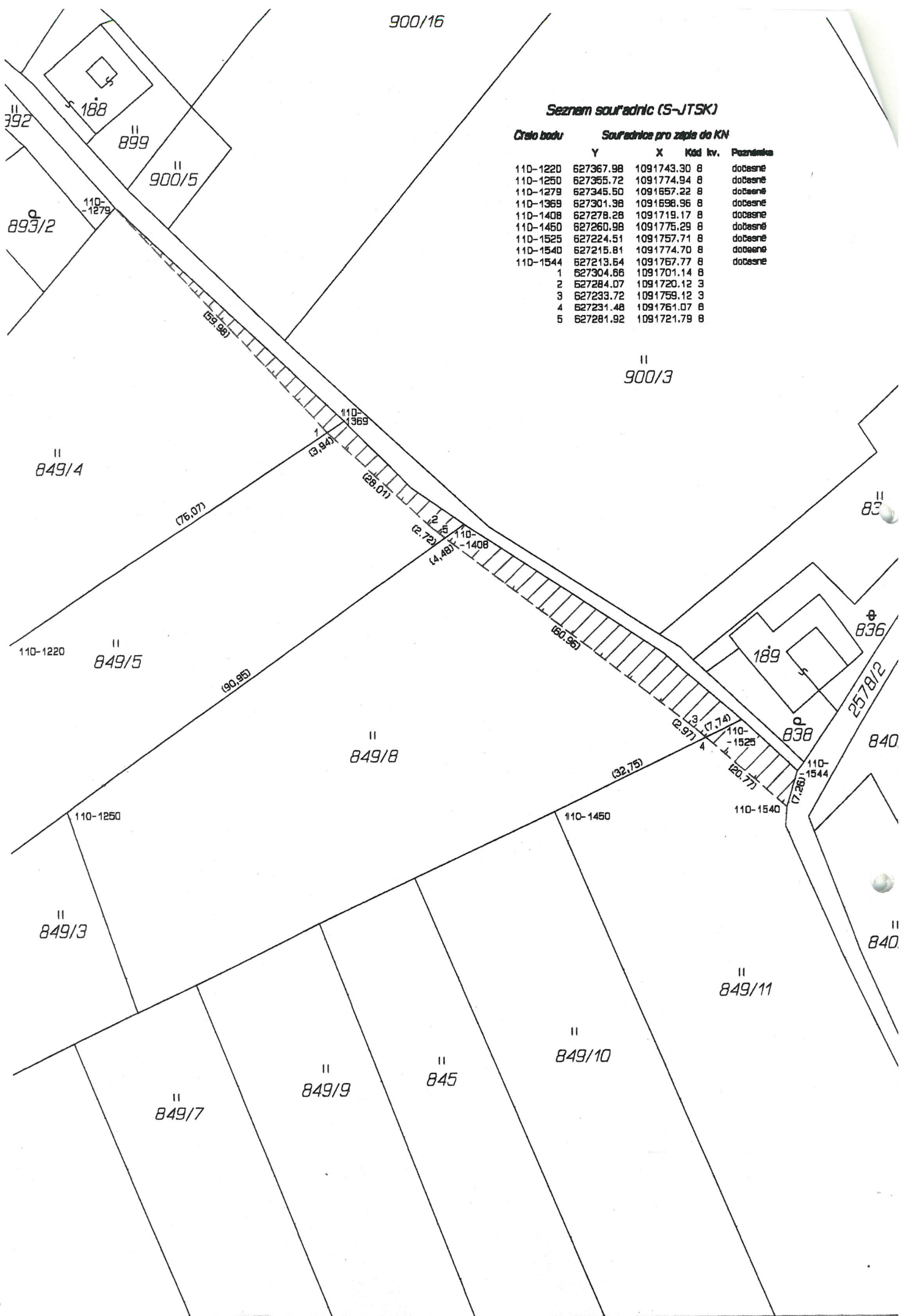
Druh věcného břemene : *dle listiny*

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku</i></p>	Geometrický plán overl oředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stajnopis overl oředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení : <i>ing. Igor FIALA</i>	Jméno, příjmení : <i>ing. Igor Fiala</i>
	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů : <i>1114/95</i>	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů : <i>1114/95</i>
	Dne : <i>17.7.2014</i> Číslo : <i>74/2014</i>	Dne : <i>23.7.2014</i> Číslo : <i>100/2014</i>
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stajnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stajnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
<p>Vyhotovitel: <i>ing. Igor FIALA - geodetické práce</i> <i>Hlavní 38, 592 02 SVRATKA</i> <i>č. tel.: 603872016, IČO: 60158026</i></p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s odfotověním parcel.</p> <p>KÚ pro Pardubický kraj KP Chrudim Ing. Michaela Urbánková PGP-681/2014-603 2014.07.21 08:55:38 CEST</p>	
Číslo plánu: <i>136-74/2014</i>		
Okres: <i>CHRAUDIM</i>		
Obec: <i>PROSEČ</i>		
Katastrální území: <i>MARTINICE u Skutče</i>		
Mapový list: <i>Hlinsko 0-5/33</i>		
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s plánem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly uznaeny předepsaným způsobem		

900/16

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
110-1220	627367.98	1091743.30	8	dočasné
110-1250	627365.72	1091774.94	8	dočasné
110-1279	627345.50	1091657.22	8	dočasné
110-1369	627301.38	1091696.96	8	dočasné
110-1408	627278.28	1091719.17	8	dočasné
110-1450	627260.98	1091776.29	8	dočasné
110-1525	627224.51	1091757.71	8	dočasné
110-1540	627215.81	1091774.70	8	dočasné
110-1544	627213.64	1091767.77	8	dočasné
1	627304.66	1091701.14	8	
2	627284.07	1091720.12	3	
3	627233.72	1091759.12	3	
4	627231.48	1091761.07	8	
5	627281.92	1091721.79	8	



900/3

83

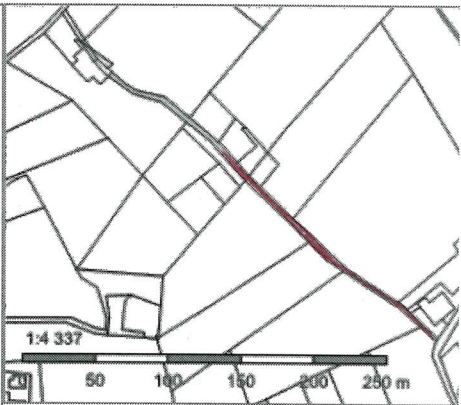
836

840

840

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2576/5
Obec:	Proseč [572080]
Katastrální území:	Martinice u Skutče [692093]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1000
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 53944 Proseč	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.07.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

VĚC: Vyjádření k prodeji pozemku-cesty, p.p.č.2576/5,k.ú. Martinice u Skutče
z majetku Města Proseč fyzické osobě-p. Zdeňku Kulhavému

Jako majitelka sousedních pozemků p.p.č.838,p.p.č. 836,souhlasím s odprodejem pozemku-
cesty p.p.č. 2576/5 Městem Proseč p.Zdeňku Kulhavému Martinice 61,53944 Proseč.
Toto vyjádření podávám na základě osobní žádosti žadatele o odkoupení cesty (2576/5)
z majetku Města Proseč

V Martinicích 28.10.2016

Jana
.....
Líbuše Janečková
Lud'ka Matury 858
530 12 Pardubice

Městský úřad Proseč		Číslo jednací:	Počet listů dok.: Počet příloh: Počet listů př.:
Došlo dne:	31. 10. 2016		Zpracovatel:
Čas doručení:			
Spisový znak:	Skartační znak: Skartační lhůta:	Spisová značka:	Evidenční číslo:

499-6/2016

Obecní úřad Proseč u Skutče

Věc: Žádost o odkoupení p.p.č.2576/5, v k.ú. Martinice u Skutče

Vyjadřujeme se k prodeji pozemku označeném jako p.p.č.2576/5 v k.ú. Martinice u Skutče.

Dne 11.8.2016 jsme podepsali smlouvu o zakoupení nemovitostí po panu Marcelu Brychtovi a paní Lence Brychtové,
 pozemku parc.č. St.186, pozemku parc.č.900/11, pozemku parc.č.900/12, pozemku
 parc.č.901/2, pozemku parc.č.2576/2, pozemku parc.č.2576/3, pozemku parcel.č.2576/4

V současně době čekáme na provedení zápisu do veřejného seznamu (katastru nemovitostí).

Prodávající pan Brychta a paní Brychtová nás při prodeji nemovitosti ujistili, že předmětná příjezdová cesta, parcela, parcelní č. 2576/5, v k.ú. Martinice u Skutče (cesta) sloužila vždy k obslužnosti námi kupované nemovitosti a je tudíž jediná.

V případě, že se obec Proseč rozhodla prodat tento pozemek, parcelu, parcelní č.2576/5 v k.ú. Martinice u Skutče (cesta), máme zájem o odkoupení této parcely, popřípadě máme zájem se stát spoluvlastníky této parcely.

V Chrudimi dne 19.8.2016

Vyjádření k naší žádosti zašlete na adresu v co nejbližším možném termínu na:

Jiří a Taťána Rulíkovi
 Čáslavská 1252
 53701 Chrudim 4

tel.pí. Rulíková 731 459 116,

tel.p. Rulík 602 349 354

Kopii vašeho vyjádření můžete zaslat také na email: tana@rulik.cz nebo na obchod@rulik.cz

Městský úřad Proseč		Číslo jednací:	Počet listů dok.:
			Počet příloh:
			Počet listů př.:
Došlo dne:	19. 08. 2016		Zpracovatel:
Čas doručení:			
Spisový znak:	Skartační znak:	Spisová značka:	Evidenční číslo:
	Skartační lhůta:		

Vendolí,

25.11.2016.

Městský úřad Proseč 2		Číslo jednací:	Počet listů dok.:
Došlo dne: 26. 10. 2016		Počet příloh:	Počet listů př.:
Čas doručení:		Zpracovatel:	
Spisový znak:	Skartační znak: Skartační lhůta:	Spisová značka:	Evidenční číslo: <i>1029/16</i>

Městský úřad

Proseč

Proseč č.p. 18

539 44

Věc: Vyjádření k prodeji pozemku – cesty, na p.č. 2576/5, v k.ú. Martinice u Skutče
z majetku Města Proseč fyzické osobě – panu Zdeňku Kulhavému.

Souhlasíme s odprodejem předmětného pozemku cesty Městem Proseč panu Zdeňku Kulhavému bytem Martinice č.p.61 za předpokladu, že nám bude umožněn příjezd touto cestou na sousední pozemky v našem vlastnictví na p.p.č. 892 a 900/16, přilehlé k odprodávané komunikaci na p.p.č. 2576/5.

Toto vyjádření podáváme na základě osobní žádosti žadatele o odkoupení cesty z majetku města, pana Zdeňka Kulhavého ze dne 19.10.2016.

Voborná, Voborný Fr.

Voborná Zdeňka, Voborný František

Vendolí 335/4, PSČ 569 14.

Přílohy: 1x snímek poz. mapy se situací

1x výpis z LV k 17.10.2016.

Na vědomí: Zdeněk Kulhavý – žadatel.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.10.2016 11:25:57

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572080 Proseč

Kat.území: 692093 Martinice u Skutče

List vlastnictví: 705

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
o Změna číslování parcel utvořena z PK 900/3	Parcela: 896/23	Z-4533/2010-603
o Změna číslování parcel utvořena z PK 900/5	Parcela: 900/15	Z-4533/2010-603
	Parcela: 900/16	Z-4533/2010-603

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Salouva darovací ze dne 06.10.2005. Právní účinky vstalo práva ke dni 10.10.2005.

V-4250/2005-603

Pro: Voborná Zdeňka, č.p. 335, 56914 Vendolí

RČ/ICO: 555322/2191

Voborný František, č.p. 335, 56914 Vendolí

481103/087

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
883	25001	97
888	85001	1302
892	72904	41
	85001	315
893/1	85001	757
893/2	85001	358
896/22	95001	4297
896/23	85001	4334
900/15	72904	9297
900/16	72904	5496

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

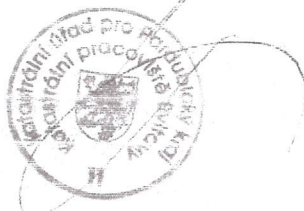
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy

Ehrenberger Ivoš

Podpis, razítko:



Vyhotoveno: 17.10.2016 11:25:59

Řízení PÚ: ...

SPRÁVNÍ POPLATEK UHRAZEN
ve výši Kč
dne 17.10.2016
v hotovosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prohlašující státní evidovaný k datu 17.10.2016 11:25:57

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572080 Proseč

Kat.území: 692093 Martinice u Skutče

List vlastnictví: 705

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Voborná Zdeňka, č.p. 335, 56914 Vendolí	555322/2191	1/2
Voborný František, č.p. 335, 56914 Vendolí	481103/087	1/2

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
883	97	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
887/3	267	ostatní plocha	ostatní komunikace	
888	1302	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
892	356	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
893/1	757	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
893/2	358	zahrada		zemědělský půdní fond
896/22	4297	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
896/23	4334	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
900/15	9297	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
900/16	5496	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna číslování parcel

utvořena z PK 883

Parcela: 883

Z-4533/2010-603

- o Změna číslování parcel

utvořena z části PK 887

Parcela: 887/3

Z-4533/2010-603

- o Změna číslování parcel

utvořena z části PK 887

Parcela: 896/22

Z-4533/2010-603

- o Změna číslování parcel

utvořena z PK 888

Parcela: 888

Z-4533/2010-603

- o Změna číslování parcel

utvořena z PK 896/5

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

Schůva FV dne 24. 2. 2017

Podání: Jara Zajíčková, Adéla Pásová, Lenka Pásová,
Miroslava Hromádková, Jarmila Pásová

Hosti: Jan Macháček, Miroslav Služba

FV krev na nádoru náhle rozpuštěna na rok 2014

průjemek účten 38453,- Kč

průjemek účten 46416,30 Kč

FV krev na nádoru plánu rozpuštěna Městská Pevnost na rok 2016

průjemek účten 42063,50 Kč

průjemek účten 41295,37 Kč

FV krev na nádoru rozpuštěna rychleji Městská Pevnost na rok 2016
splatky krev Městská Pevnost na rok 2016
Splatky a úhrny k 31. 12. 2016 - přehled účten

FV krev na nádoru rozpuštěna rozpuštěna fondem Městská Pevnost na rok 2016

a náhle rozpuštěna rozpuštěna fondem Městská Pevnost na rok 2014

a splátky průjemek v Fondem rozpuštěna rychleji na rok 2016

a předpokládá splátky průjemek na rok 2014

FV krev na nádoru Inventarizace správy a průjemek a rychleji

(inventarizace) Městská Pevnost k 31. 12. 2016 - na rok 2016

Inventarizace správy a průjemek a rychleji inventarizace

22. a Městská Pevnost k 31. 12. 2016. A náhle inventarizace rychleji rychleji,

průjemek rychleji rychleji po složení Městská Pevnost a 22. Pevnost k 1. 7. 2015.

a účten hodnota 23243,- Kč

FV schůzka s městem přehled 692 a 499/2 ^{n.p. Pevnost} Městská Pevnost

a náhle Pevnost, Pevnost 3 na rok 20,- Kč / rok. GP krev
krev 1/2

