

Zápis č. 10/2012

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 15. května 2012 v kanceláři starosty města Proseč

Přítomni: Jan Macháček, František Skála, Karel Hloušek, Pavel Čermák,
Mgr. Lenka Žezulková

10. zasedání Rady města Proseč v roce 2012 proběhlo v době od 15:30 hodin do 17:00 hodin.

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Navrhnutí termínu jednání zastupitelstva
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby
6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby
7. VZ Zateplení MŠ a ZŠ
8. Organizační řád a standarty Pečovatelské služby Proseč
9. Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji
10. Zrušení zadaných úkolů
11. Převod pozemků od ÚZS
12. Návrh na řešení neobydlené nemovitosti čp. 105 k.ú. Záboří u Proseče
13. Restaurátorské ošetření Sloupu Nejsvětější Trojice v Proseči
14. Kupní smlouva a dohoda mezi městem Proseč a rodinou Munkovou
15. Jednání se zástupci OREDO
16. Kontrola projektů města z let 2007 až 2010
17. Plnění rozpočtu v roce 2012
18. Žádost o změnu kategorie SDH Proseč z JPO III do JPO II
19. Žádost o rozšíření skládky
20. Zájem o odkup obecních bytů
21. Malá Proseč Terézy Novákové
22. Ležáky 70. výročí

1. Organizační záležitosti

Předložený program 10. zasedání Rady města Proseč konaného dne 15. května 2012 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl František Skála, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Úkol zadaný místostarostovi jednat s Českou poštou s.p. o možných stavebních úpravách pronajatých prostor a jejich financování trvá.

Úkol zadaný starostovi jednat o zachování možnosti parkování autobusů a kamiónů v areálu průmyslové zóny trvá.

Úkol zadaný starostovi oslovit společnosti Veolia Transport Česká Republika a.s., ICOM Transport a.s. a MD Logistika, a. s. o problémech s parkováním na náměstí a prověřením stavu autobusových zastávek v Proseči a místních částech trvá.

3. Navrnutí termínu jednání zastupitelstva (RM/102/2012)

Rada města

schvaluje

termín konání řádného zastupitelstva města na úterý 12. 6. 2012 v 17:00 hod v zasedací místnosti Městského úřadu Proseč.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (RM/103/2012)

Rada města

schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Prodloužení STL plynovodu a STL plynovodní přípojka pro RD na p.p.č. 1031/10“ mezi Městem Proseč a VČP Net, s.r.o. zastoupena společností RWE GasNet, s.r.o. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby (RM/104/2012)

Rada města

schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2010355/VB/01, název stavby „Proseč u Skutče, p.Sejkora, parc.č.110,knn“ mezi Městem Proseč a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena společností PEN – projekty energetiky, s.r.o. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby (RM/105/2012)

Rada města

schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IP-12-2004331/VB/01, název stavby „Proseč u Sk., Borská – příp.nn – Recycling“ mezi Městem Proseč a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena společností PEN – projekty energetiky, s.r.o. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

7. VZ Zateplení MŠ a ZŠ (RM/106/2012)

Rada města

schvaluje

vítěze veřejné zakázky Zateplení MŠ a Zateplení ZŠ na základě doporučení hodnotící komise, včetně předložených SOD k podpisu. VZ Zateplení MŠ vyhrála Agile spol. s r. o., s cenou 2 532 403 Kč a VZ Zateplení ZŠ vyhrála Staver s.r.o. s cenou 4 638 905 Kč. (protokol hodnotící komise je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

8. Organizační řád a standardy Pečovatelské služby Proseč (RM/107/2012)

Rada města

schvaluje

aktualizované verze Organizačního řádu PS Proseč, Standardů PS Proseč a Metodiky PS Proseč. (přílohy zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

9. Směrnice města k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji (RM/108/2012)

Rada města

schvaluje

směrnice města k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. (směrnice je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

10. Zrušení zadaných úkolů (RM/109/2012)

Rada města

schvaluje

zrušení úkolu zadaného místostarostovi, týkající se jednání s Českou poštou o možných stavebních úpravách pronajatých prostor a jejich financování

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Převod pozemků od ÚZS (RM/110/2012)

Rada města

schvaluje

nabídku bezúplatného převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, jedná se o pozemky v k.ú. Proseč u Skutče, k.ú. Miřetín, rada navrhuje zastupitelstvu schválení bezúplatného převodu všech dotčených pozemků, jednáním je pověřen místostarosta.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

12. Návrh na řešení neobydlené nemovitosti čp. 105 k.ú. Záboří u Proseče (RM/111/2012)

Rada města

schvaluje

vyzvání Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k údržbě a opravě neobydlené nemovitosti a pozemku náležícího k čp. 105 k.ú. Záboří u Proseče, zmíněná nemovitost a nespravovaný pozemek je předmětem opakovaných stížností ze strany občanů. Jednáním je pověřen místostarosta.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

13. Restaurátorské ošetření Sloupu Nejsvětější Trojice v Proseči (RM/112/2012)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku a smlouvu o dílo s p. Martinem Kovaříkem, akad. sochařem a restaurátorem na restaurátorské ošetření Sloupu Nejsvětější Trojice v Proseči (rejstř.č. 101153) a

pověřuje

starostu podpisem smlouvy. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Kupní smlouva a dohoda mezi městem Proseč a rodinou Munkovou RM/113/2012

Rada města

schvaluje

návrh kupní smlouvy mezi Městem Proseč a rodinou Munkovou a návrh dohody o užívání a údržbě části pozemku. Kupní smlouvu předkládá ke schválení ZM.(příloha zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

15. Jednání se zástupci OREDO (RM/114/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty o průběhu a výsledek jednání se zástupci společnosti OREDO, které proběhlo 3. 5. 2012 na Městském úřadě v Proseči za přítomnosti zástupců společnosti OREDO, vedení města Proseč (starosta a místostarosta) a vedení základní školy (Mgr. Broulíková a Mgr. Boušková), byl dohodnut kompromis u některých spojů, které zajišťují dopravu pro děti do a ze ZŠ, výsledek není ideální, přesto došlo ke zlepšení (zápis z jednání přílohou zápisu)

16. Kontrola projektů města z let 2007 až 2010 (RM/115/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty, že bude Finančním úřadem v Pardubicích provedena kontrola projektů Kanalizace Proseč – IV. etapa, Podporované byty – 16 b.j. PB-CHB Proseč, p.č. 469, 470 (č. 2173130411) a Technická infrastruktura 18 TI Proseč, p.p.č. 1870/1 (č. 2173130411). (oznámení o kontrole příloha zápisu)

17. Plnění rozpočtu v roce 2012 (RM/116/2012)

Rada města

bere na vědomí

plnění rozpočtu a hospodaření města Proseč v roce 2012 v měsících leden až duben. (příloha zápisu)

18. Žádost o změnu kategorie SDH Proseč z JPO III do JPO II (RM/117/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci místostarosty o podané žádosti města Proseč o změnu SDH Proseč z kategorie JPOIII do kategorie JPOII. (dopis je přílohou zápisu)

19. Žádost o rozšíření skládky „Terénní úpravy pozemků v k.ú. Proseč u Skutče (RM/118/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci místostarosty o podané žádosti na rozšíření skládky „Terénní úpravy pozemků v k.ú. Proseč u Skutče“ (žádost je přílohou zápisu)

20. Zájem o odkup obecních bytů (RM/119/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty o zájmu nájemníků z čp. 298 odkoupit byty, v tuto dobu probíhá zateplení a bylo investováno do nemovitosti, pro zvážení možného prodeje bude nutné zjistit další informace, např. i úvěrové zatížení nemovitosti

21. Malá Proseč Terézy Novákové (RM/120/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci starosty o průběhu vyhlášení soutěže Malá Proseč Terézy Novákové. (tisková zpráva přílohou zápisu)

22. Ležáky 70. výročí (RM/121/2012)

Rada města

bere na vědomí

informaci radní Žežulkové o zajištění oficiální účasti města na pietním aktu 70. výročí vypálení osady Ležáky, který se uskuteční 24. června 2012, zúčastní se členové rady města.

V Proseči 15. 5. 2012

starosta města

.....