LBC 13
V dolečkách

LBC "D"

LBC 11
Pastvisko

LBC "E"

LBC 3
Novohradská strana

LBC 4
Letiště

LBC 12
Obecní les

LBC 49
U hati

LBC 50
Pasekanec

LBC 51
Kopcovina

LBC 2
Hladomor

LBC 1
U dlouhých linek

LBC

k.ú. Proseč

k.ú. Martinice

k.ú. Paseky

RBK 878
Horní les

LBK 1
LBK 2
LBK 3
LBK 4
LBK 5
LBK 6
LBK 7
LBK 8
LBK 9

VN 35 kV, č. 852

III/3545 Hrušovice - Proseč

III/03410 Martinice

Proseč - Chotěvice

Hlubocký Bystřice n.P.

LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	popis	regulace

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného / zastavitelného území

URBANISTICKÁ KONCEPCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- plochy smíšené obytné — Bs
- plochy občanského vybavení — O
- plochy rekreace — Ri
- plochy výroby a skladování — Vz,Vd
- plochy výroby pro umístění fotovoltaické elektrárny — Vf
- plochy technické infrastruktury — T
- plochy dopravní (včetně stávajících místních a účelových komunikací) — D
- plochy veřejných prostranství (včetně stávajících místních a účelových komunikací) — Q
- plochy lesní — L
- plochy zemědělské - louky a pastviny — Zk
- plochy zemědělské - zahrady, sady — Zs
- plochy zemědělské - meze, lada — Zm
- plochy zemědělské - orná půda — Zp
- plochy vodní a vodohospodářské — H

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II.třídy
- silnice III.třídy
- místní komunikace obslužná (funkční skupina D1)
- účelová komunikace
- zastávka autobusové dopravy
- docházková vzdálenost

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- vodovodní řad
- ATS — AT stanice
- VDJ — vodojem
- VZ

ODKANALIZOVÁNÍ

- gravitační řad jednotné kanalizace
- gravitační řad oddílné splaškové kanalizace
- výtlačný řad oddílné splaškové kanalizace
- ČS — čerpací stanice oddílné splaškové kanalizace
- ČOV — čistírna odpadních vod

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- STL plynovod

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

- vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 22 kV
- TS — trafostanice

SPOJE

- dálkový sdělovací optický podzemní kabel
- trasa radioreleového paprsku
- GSM — komunikační zařízení - základnová stanice GSM

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

- ochranné pásmo lesa (50 m od okraje lesa)
- manipulační pásmo vodního toku - 6 m od břehové čáry
- ochranné pásmo silnice II. a III. třídy - 15 m od osy komunikace
- izofona 60/55 dB pro rok 2025
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň I.
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň II.
- CHOPAV
- Q100 — záplavové území Q100, aktivní zóna
- ochranné pásmo VN (10 resp. 7 m od krajního vodiče)

TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGIE

- dobývací prostor
- chráněná ložiskové území
- ložisko nerostných surovin - plocha
- ložisko nerostných surovin - bod
- sesuvné území - plocha
- sesuvné území - bod

LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	popis	regulace

OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

- území s archeologickými nálezy
- MZCHÚ - přírodní rezervace
- přírodní park
- nemovitá kulturní památka
- památný strom

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- návrh poldru - hráz
- návrh poldru - rozliv Q100
- návrh poldru - rozliv Q1000

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A ASANACE

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A ASANACE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA

#1	vybudování obchvatu obce
#2	vybudování místní komunikace
#3	vybudování vodovodu
#4	vybudování oddílné splaškové kanalizace včetně čerpacích stanic a výtlačných řadů
#5	vybudování STL plynovodu
#6	vybudování (přeložení) vedení VN 35 kV včetně nových trafostanic
#7	vybudování účelové komunikace
#8	asanace

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A ASANACE S UPLATNĚNÍM PŘEDKUPNÍHO PRÁVA DLE § 101 STAVEBNÍHO ZÁKONA

S/1	vybudování staveb občanského vybavení
S/2	vybudování veřejného prostranství

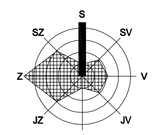
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉÁ OPATŘENÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA

VPO1	založení prvku ÚSES
VPO2	zatravnění
VPO3	vybudování poldru - protipovodňové opatření
VPO4	vybudování vodních nádrží - zvýšení retence území

PROSEČ

ÚZEMNÍ PLÁN



C

KOORDINAČNÍ VÝKRES — M 1 : 5 000

ČÁST	KONCEPT ÚP
ZPRACOVATEL	ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČÍŠ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. HELENA KOČÍŠOVÁ, VLADIMÍR MAREK ING. VOJTĚCH JOURA, ING. RENÉ UXA
OBJEDNATEL	OBEC PROSEČ, PSČ 539 44 STAROSTA OBCE JAN MACHÁČEK (ZÁSTUPCE)
DATUM	LISTOPAD 2010

atelier

II/1c