

I. Územní plán	5
I.1 Vymezení zastavěného území	5
I.2 Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	5
I.2.1 Koncepce rozvoje území obce	5
I.2.2 Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území	5
I.2.2.1 Ochrana kulturních hodnot	5
I.2.2.2 Území s archeologickými nálezy	6
I.2.2.3 Ochrana přírodních hodnot	6
I.3 Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	6
I.3.1 Urbanistická koncepce	6
I.3.1.1 Bydlení	9
I.3.1.2 Občanská vybavenost služby	9
I.3.1.3 Rekreace	10
I.3.1.4 Výroba	10
I.3.1.5 Veřejná prostranství	10
I.3.2 Vymezení zastavitelných ploch	10
I.3.3 Vymezení ploch přestavby	11
I.3.4 Vymezení systému sídelní zeleně	12
I.4 Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování	12
I.4.1 Koncepce dopravy	12
I.4.1.1 Železniční doprava	12
I.4.1.2 Silniční doprava	12
I.4.1.3 Místní doprava	12
I.4.1.4 Účelová doprava	13
I.4.1.5 Doprava v klidu	13
I.4.1.6 Veřejná doprava	14
I.4.1.7 Pěší a cyklistická doprava	14
I.4.2 Koncepce technické infrastruktury	14
I.4.2.1 Koncepce zásobování elektrickou energií	15
I.4.2.2 Koncepce elektronických komunikačních zařízení	16
I.4.2.3 Koncepce zásobování plynem	17
I.4.2.4 Koncepce zásobování teplem	17
I.4.2.5 Koncepce zásobování vodou	17
I.4.2.6 Koncepce odkanalizování	18
I.4.2.7 Koncepce hospodaření s odpady	18
I.4.3 Koncepce občanského vybavení	18
I.4.4 Koncepce veřejných prostranství	19
I.5 Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	19
I.5.1 Koncepce uspořádání krajiny	19
I.5.2 Územní systém ekologické stability	20
I.5.3 Prostupnost krajiny	28
I.5.4 Protierozní opatření	28

I.5.5 Vodní plochy a toky	28
I.5.6 Odvodnění.....	28
I.5.7 Ochrana před povodněmi	29
I.5.8 Rekreační.....	29
I.5.9 Dobývání nerostných surovin	30
I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	30
I.6.1 Členění ploch s rozdílným způsobem využití	30
I.6.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.....	31
I.6.2.1 Plochy smíšené obytné	31
I.6.2.2 Plochy rekreace	32
I.6.2.3 Plochy občanského vybavení.....	32
I.6.2.4 Plochy výroby a skladování.....	34
I.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	40
I.7.1 Veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, asanace	40
I.7.2 Veřejně prospěšná opatření, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	40
I.7.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	40
I.8 Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	41
I.9 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování	41
I.10 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití	41
I.11 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	41
II. Odůvodnění územního plánu.....	41
II.1 Údaje o pořízení územního plánu	41
II.2 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů.....	41
II.2.1 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje.....	41
II.2.2 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....	42
II.2.3 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů.....	42
II.3 Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	42
II.4 Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.....	42
II.5 Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	42
II.5.1 Limity využití území a zvláštní zájmy	43
II.5.2 Návrh na opatření ÚPN pro potřeby CO	44

II.5.2.1 Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní	44
II.5.2.2 Zóny havarijního plánování	44
II.5.2.3 Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události	44
II.5.2.4 Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování.....	44
II.5.2.5 Skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci	45
II.5.2.6 Vymezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná a zastavitelná území obce	45
II.5.2.7 Záchrané, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení, škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události	45
II.5.2.8 Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území	45
II.5.2.9 Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a el. energií.....	45
II.6 Vyhodnocení splnění zadání	45
II.7 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	46
II.7.1 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.....	46
II.7.1.1 Vymezení zastavěného území	46
II.7.1.2 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.....	46
II.7.1.3 Zdůvodnění koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot ...	46
II.7.1.4 Zdůvodnění urbanistická koncepce	46
II.7.1.4.1 Bydlení	46
II.7.1.4.2 Občanská vybavenost a služby	48
II.7.1.4.3 Rekreace	49
II.7.1.4.4 Výroba	49
II.7.1.4.5 Veřejná prostranství.....	49
II.7.1.5 Zdůvodnění koncepce veřejné infrastruktury	49
II.7.1.5.1 Koncepce dopravy	49
II.7.1.5.2 Koncepce technické infrastruktury	55
II.7.1.5.3 Koncepce občanského vybavení	75
II.7.1.5.4 Koncepce veřejných prostranství	75
II.7.1.6 Zdůvodnění koncepce uspořádání krajiny a opatření v krajině	76
II.7.1.6.1 Koncepce uspořádání krajiny.....	76
II.7.1.6.2 Územní systém ekologické stability	78
II.7.1.6.3 Prostupnost krajiny	78
II.7.1.6.4 Protierozní opatření	78
II.7.1.6.5 Vodní plochy a toky	78
II.7.1.6.6 Odvodnění.....	81
II.7.1.6.7 Ochrana před povodněmi	81
II.7.1.6.8 Rekreace	82
II.7.1.7 Zdůvodnění ploch s rozdílným způsobem využití	83
II.7.1.8 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, asanace, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	83
II.7.1.9 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.....	83
II.8.2 Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	84

II.9 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	84
II.10 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL	84
II.11 Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění	87
II.12 Vyhodnocení připomínek	87

I. ÚZEMNÍ PLÁN

I.1 Vymezení zastavěného území

Správní území sestává z k. ú. Proseč, Podměstí, Záboří, Miřetín, Česká Rybná, Martinice u Skutče a Paseky u Proseče. Na území obce je vymezeno celkem 105 samostatných zastavěných území.

I.2 Koncepte rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

I.2.1 Koncepte rozvoje území obce

Hlavním cílem navržené koncepte rozvoje je vytvoření podmínek k harmonickému rozvoji vlastní obce i jeho okolí v těchto oblastech: bydlení, občanská vybavenost, rekreace, hospodářství, krajina a dosažení souladu přírodních, civilizačních a kulturních hodnot řešeného území. Jsou navrženy lokality pro kvalitní bydlení a rozvoj služeb, pro podnikatelské záměry i pro sport a rekreaci. Záměry navržené v krajině přispějí ke zvýšení ekologické stability, retence vody v území a zamezí půdní erozi.

I.2.2 Koncepte ochrany a rozvoje hodnot území

I.2.2.1 Ochrana kulturních hodnot

Ve struktuře všech obcí - částí správního území Proseč je stále patrná původní urbanistická struktura – především v jejich centrech. Tato půdorysná stopa je urbanistickou hodnotou obcí.

Kulturní památky uvedené na seznamu kulturních památek ČR jsou:

- Sousoší Nejsvětější Trojice
- Škola evangelická
- Chalupa č.p. 61

Památky místního významu jsou reprezentovány Prosečským muzeem dýmek v roubeném domě č.p. 61, kostelem sv. Mikuláše v Proseči, venkovským domem T. Novákové, evangelickým kostelem v Proseči a kaplí v Pasekách a Martinicích. Dále do této skupiny řadíme četné kříže, které se vyskytují na mnoha místech v sídlech a v krajině a drobné sakrální stavby vesměs na návších místních částí.

Podmínky ochrany:

- *Rámcově zachovat (chránit) půdorysnou stopu návsi a dalších historických prostor (změny jsou možné v odůvodněných případech, týkajících se veřejných zájmů)*
- *Současný způsob zástavby (řadová zástavba, samostatně stojící objekty, shodná uliční a stavební čára apod.) respektovat při přestavbách v zastavěném území*
- *Respektovat kulturní památky a památky místního významu a prostor kolem nich komponovat s ohledem na zachování a umocnění jejich významu (především v případě dominanty)*

- *Respektovat drobnou architekturu, podporovat aktivity, které jsou spojené s obnovou a přispívají ke zdůraznění staveb, jejich přemístění je přípustné v případě, že novým umístěním nedojde k narušení hodnoty stavby, tj. jejího působení v sídle nebo krajině*
- *V okolí těchto staveb nepřipustit výstavbu a záměry, které by mohly nepříznivě ovlivnit jejich vzhled, prostředí a estetické působení v sídle nebo krajině*

I.2.2.2 Území s archeologickými nálezy

Celé řešené území lze označit jako území s archeologickými nálezy.

Podmínky ochrany:

- *V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu v katastru obce je jejich investor povinen již v době přípravy stavby tento záměr oznámit oprávněné instituci*

I.2.2.3 Ochrana přírodních hodnot

Neurbanizovaná část obce (nezastavěné území) má hodnotu krajinnou a hodnotu přírodní, kterou je nutno chránit a dále rozvíjet. Součástí územního plánu je návrh místního územního systému ekologické stability.

Podmínky ochrany:

- *Viz. kapitola I.5.1 Koncepce uspořádání krajiny*
- *Respektovat Evropsky významné lokality Natura 2000 a regionální ÚSES*

I.3 Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

I.3.1 Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce vychází z respektování urbanistické struktury stávajících zastavěných území, která jsou doplněna návrhem zastavitelných ploch, většinou navazujících na současná zastavěná území. Těžiště urbanistického návrhu spočívá především v návrhu ploch určených k bydlení, dále jsou navrženy plochy rekreace, plochy občanského vybavení, plochy výroby a skladování a plochy veřejných prostranství.

Urbanizované území obce je tedy uspořádáno z následujících ploch s rozdílným způsobem využití:

- Bs** Plochy smíšené obytné
- Ri** Plochy rekreace (individuální)
- Os** Plochy občanského vybavení (sport)
- Ov** občanského vybavení (správa a vzdělání)

- Oh** občanského vybavení (hřbitov)
- Oč** Plochy občanského vybavení (čerpací stanice pohon. hmot)
- OI** Plochy občanského vybavení (služby)
- Vd** Plochy výroby a skladování (drobná výroba)
- Vz** Plochy výroby a skladování (zemědělská výroba)
- Vf** Plochy výroby a skladování (fotovoltaická elektrárna)
- T** Plochy technického vybavení
- Q** Plochy veřejných prostranství
- D** Plochy dopravní

Nově navržené plochy (lokality) jsou součástí zastavitelných ploch a ploch přestaveb, viz. kap. 1.3.2 a 1.3.3.

Označení plochy	Katastrální území	Popis	Rozloha v ha
Bs1	Miřetín	Plocha smíšená obytná v Miřetíně	0,330
Bs2	Česká Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - sever	0,826
Bs3*	Česká Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - východ	2,836
Bs4*	Podměstí	Plocha smíšená obytná v Proseči - sever	2,851
Bs5*	Podměstí	Plocha smíšená obytná v Proseči - sever	1,317
Bs6**	Podměstí, Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severozápad	8,592
Bs7	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severozápad	0,198
Bs8**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severovýchod	6,267
Bs9**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - západ	8,382
Bs10**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - východ	3,240
Bs11**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - východ	7,587
Bs12*	Proseč, Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jihovýchod	2,988
Bs13	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	0,796
Bs14*	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	1,598
Bs15	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jihozápad	0,327
Bs16	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	0,631

Bs17	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	0,396
Bs18*	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - severozápad	5,455
Bs19	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	1,024
Bs20*	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	2,307
Bs21	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - jih	2,022
Bs22	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - sever	0,634
Bs23	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,686
Bs24	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	1,319
Bs25	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,255
Bs26	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,451
Bs27	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,185
Bs28	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,402
Bs29	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	0,418
Bs30	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - západ	0,096
Bs31*	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	1,692
Bs32	Česká Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - severovýchod	0,285
Ri1	Podměstí, Proseč	Plocha individuální rekreace v Proseči - sever	17,061
Ri2	Proseč	Plocha individuální rekreace v Proseči - sever	1,986
Ri3	Záboří	Plocha individuální rekreace v Proseči - jih	0,536
Ov1	Podměstí	Plocha občanského vybavení zaměřená na veřejnou vybavenost – správu a vzdělání v Proseči - sever	2,738
Osl2	Proseč	Plocha občanského vybavení zaměřená na veřejnou i komerční vybavenost – sport, rekreaci a služby v Proseči - západ	4,601
Os3	Proseč	Plocha občanského vybavení zaměřená na veřejnou i komerční vybavenost – sport a rekreaci v Proseči - východ	3,318
Os4	Záboří, Proseč	Plocha občanského vybavení zaměřená na veřejnou i komerční vybavenost – sport a rekreaci v Proseči - jih	1,802

Ol5	Martinice	Plocha občanského vybavení zaměřená na komerční vybavenost – služby v Martinicích - západ	1,544
Ol6	Paseky	Plocha občanského vybavení zaměřená na veřejnou i komerční vybavenost – služby v Pasekách	0,309
Vd1	Podměstí	Plocha výroby a skladování určená k umístění drobné výroby v Proseči - sever	8,785
Vf1	Paseky	Plocha výroby a skladování určená k umístění fotovoltaické elektrárny v Pasekách	3,590
Q1	Proseč	Plocha veřejných prostranství v Proseči - západ	
T1	Proseč	Plocha technického vybavení v Proseči - západ	

Poznámka:

*plochy pro které je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

**plochy pro které je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

I.3.1.1 Bydlení

Stávající zastavěné území je z velké části zařazeno do ploch smíšených obytných, jehož hlavním využitím je bydlení, ale jsou zde umožněny činnosti, objekty a zařízení jiného využití, pokud jejich vliv na okolí nepřesahuje hranice vlastního pozemku. Územní plán vymezuje celkem 32 nových lokalit určených k bydlení především v rodinných domech, s možností malého hospodaření a umístění služeb a drobné výroby, které jsou rovněž zařazeny do ploch smíšených obytných.

I.3.1.2 Občanská vybavenost služby

Do stávajících ploch občanské vybavenosti jsou zařazeny téměř všechny současné areály a budovy občanského vybavení. Nově navržené lokality budou sloužit pro výstavbu veřejně prospěšných zařízení i pro komerční využití.

Severně od Proseče je navržena plocha pro Evropské vzdělávací centrum. Další plochy jsou zaměřeny pro sport a rekreaci, případně související služby. Jsou to: Sportovně rekreační areál na západě Proseče, sportovně rekreační areál s koupalištěm na východě Proseče a sportovně rekreační areál formou rekreační louky na jih od Proseče. Dále je navržena plocha pro výstavbu penzionu na místě původního zemědělského areálu v Martinicích a plocha pro služby v návaznosti na rozhlednu Terežka.

I.3.1.3 Rekreace

Současné plochy rekreace zahrnují pozemky individuální rekreace – chat. Nově navržené plochy doplňují toto území o další lokality umožňující rozvoj individuální rekreace.

I.3.1.4 Výroba

Do ploch výroby a skladování jsou zařazeny areál firmy na výrobu dýmek, stávající výrobní areály Proseči a České Rybné a objekty a plochy zemědělské výroby v Proseči a Miřetíně. Na k.ú paseky je navržen areál pro výstavbu fotovoltaické elektrárny. Nově je navržena plocha pro drobnou výrobu na severním okraji Proseče.

I.3.1.5 Veřejná prostranství

Stávajícími plochami veřejných prostranství jsou všechny uliční prostory a návsi, zahrnující dopravní plochy – komunikace, parkoviště, chodníky, dále veřejnou zeleň a předzahrádky. Nově navržené jsou hlavní uliční prostory v nové zástavbě pro realizaci místních komunikací a pěších propojení včetně veřejné zeleně.

I.3.2 Vymezení zastavitelných ploch

Je vymezeno celkem 34 zastavitelných ploch, které jsou v dokumentaci označeny Z1 až Z34. Tyto plochy sestávají z jednotlivých dílčích ploch (lokalit) spolu sousedících:

Označení	Popis
Z1	Bydlení
Z2	Bydlení
Z3	Bydlení
Z4	Bydlení
Z5	Občanská vybavenost
Z6	Bydlení, výroba
Z7	Technické zařízení, bioplynová stanice
Z8	Bydlení, občanská vybavenost
Z9	Bydlení, veřejné prostranství
Z10	Rekreace
Z11	Rekreace
Z12	Bydlení
Z13	Občanská vybavenost

Z14	Bydlení
Z15	Bydlení
Z16	Bydlení
Z17	Bydlení
Z18	Občanská vybavenost
Z19	Bydlení
Z20	Bydlení
Z21	Bydlení
Z22	Bydlení
Z23	Občanská vybavenost
Z24	Rekreace
Z25	Bydlení
Z26	Bydlení
Z27	Bydlení
Z28	Bydlení
Z29	Bydlení
Z30	Bydlení
Z31	Bydlení
Z32	Občanská vybavenost
Z33	Bydlení
Z34	Fotovoltaická elektrárna

I.3.3 Vymezení ploch přestavby

Jsou vymezeny 4 ploch přestavby zasahující zastavěné území, které jsou označeny P1 až P4:

Označení	Popis
P1	Bydlení
P2	Bydlení
P3	bydlení
P4	Občanská vybavenost

I.3.4 Vymezení systému sídelní zeleně

Plochy sídelní zeleně nejsou vymezeny. Pozemky sídelní zeleně jsou součástí ostatních ploch s rozdílným způsobem využití.

I.4 Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování

I.4.1 Koncepce dopravy

Stávající i navržené plochy pro dopravu jsou označeny **D** - plochy dopravní, případně se nacházejí v rámci ploch **Q** – plochy veřejných prostranství. Svým významem bude v dopravních vztazích dominovat silniční doprava (osobní individuální, hromadná, nákladní). Relativně vyšší intenzita dopravy na II/357 a II/359 nutí rozvíjet v území turistické aktivity mimo tuto silnici, ve většině případů je možné trasování cykloturistických tras na stávajících silnicích III. tříd a polních/ lesních cestách. Na vhodných místech lze u komunikací umísťovat technická zařízení a stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu např. samostatné úseky cyklostezek, hygienická zařízení, informační zařízení apod.

I.4.1.1 Železniční doprava

Nejsou navrženy změny – v území se nevyskytuje.

I.4.1.2 Silniční doprava

Ve výhledovém řešení silniční sítě se v katastru obce dle vyjádření příslušných správních orgánů neočekávají výraznější změny již stabilizované stávající silniční sítě s výjimkou obchvatu Proseče (ze silnice II/357 na II/359 – východním okrajem obce) a odstranění existujících dopravních závad a průběžné úpravě komunikací v příslušných třídách.

Podmínky pro umístování:

- *Respektovat plochy dopravní - D a plochy veřejných prostranství - Q pro průchod nadřazených komunikací*
- *Silnice budou upravovány dle platné legislativy v proporcích příslušných norem*
- *V zastavěném a zastavitelném území bude silnice vybavena chodníky pro pěší*

I.4.1.3 Místní doprava

Stávající místní komunikace jsou v území stabilizované ve svých polohách. V souvislosti s navrženými zastavitelnými a přestavbovými plochami jsou vymezeny plochy pro průchod nových místních komunikací, které budou zabezpečovat dopravní obslužnost především smíšených obytných ploch (plochy veřejných prostranství). Většinu dopravní obsluhy v obci je možné realizovat po silnicích II/357, II/359, III/3542 a III/3545, zařazených do funkční skupiny C typ MO2 10/7,5/50 resp. MO2 10/6,5/30 a MO2k 6/6/30 (Martinice)-III/35410.

Do MK funkční skupiny C není zatím v obci zařazena žádná komunikace, v případě nevybudování obchvatu II/357 ji lze nahradit MK funkční skupiny C typ MO2 10/7,5/50 . Úpravy ostatních MK v obci (obytné zóny) jsou realizovány ve funkční skupině D 1.

Podmínky pro umístování:

- *Místní komunikace budou navrhovány či upravovány dle platné legislativy , zejména dle příslušných norem*
- *Další místní komunikace mohou být rovněž součástí vymezených zastavěných, zastavitelných a přestavbových ploch*

I.4.1.4 Účelová doprava

Síť účelových komunikací v katastru, sloužící jak lesnímu a zemědělskému hospodářství tak obsluze navržených průmyslových objektů/ ploch je navržena k dobudování, respektive zlepšení technického stavu .

V případě, že tyto ÚK navazují na MK, je třeba MK zařadit a budovat ve funkční skupině C. Konstrukci nových ÚK je třeba navrhovat se znalostí převáděné dopravy.

Podmínky pro umístování:

- *Účelové komunikace budou splňovat patřičné parametry (konstrukci nových účelových komunikací je třeba navrhovat se znalostí převáděné dopravy)*
- *Další zřizování účelových cest bude umožněno podle potřeby přístupu k pozemkům nebo v rámci zlepšování prostupnosti krajiny a obnovy historických cest v krajině v rámci ploch mimo zastavěná a zastavitelná území*
- *Další účelové komunikace mohou být rovněž součástí vymezených zastavěných, zastavitelných a přestavbových ploch*

I.4.1.5 Doprava v klidu

S ohledem na malou kapacitu většiny objektů občanské vybavenosti je realizována u silnice II/357 (náměstí) sdílená odstavňá plocha pro okolní zařízení (OÚ, pošta, kulturní dům/kino, hostince/hotely, museum, obchod, škola, MŠ, hřiště, kostel..), kde je doporučeno vybudovat odpočívku pro cykloturisty . Uspokojování potřeb dopravy v klidu v obytné zástavbě se předpokládá především na vlastních pozemcích rod. domků (garáže, zahrady). Při výstavbě nových rodinných domků i rekonstrukcích stávajících objektů pro účely bydlení a ostatní účely je třeba v podmínkách stavebního povolení požadovat vyřešení odstavování vozidel v objektu, příp. na pozemku stavebníka. To se týká zejména oblastí, kde je odstavování vozidel problematické - především podél průtahu silnic.

Podmínky pro umístování:

- *Stávající i budoucí parkovací stání budou dimenzována a umístována dle platné legislativy, zejména dle příslušných norem*
- *Parkovací stání a garáže mohou být součástí vymezených zastavěných, zastavitelných a přestavbových ploch*
- *Při výstavbě nových rodinných domů i rekonstrukcích stávajících objektů pro účely bydlení a ostatní účely je třeba v podmínkách stavebního povolení požadovat vyřešení odstavování vozidel v objektu, příp. na pozemku stavebníka. To se týká*

zejména oblastí, kde je odstavování vozidel problematické - především podél průtahu silnic.

I.4.1.6 Veřejná doprava

Systém veřejné dopravy, která je zajišťována autobusovými linkami, bude respektován. Vzhledem k nevyhovujícím docházkovým vzdálenostem je nově navržena doplňující zastávka autobusů v jižní části obce na III/3545.

Podmínky pro umístění:

- *V plochách dopravních a plochách veřejných prostranství je umožněno vybudování zastávek včetně přístřešků a zálivů veřejné dopravy dle platných norem*

I.4.1.7 Pěší a cyklistická doprava

Je navrženo sjednocení chodníků (alespoň jednostranně) podél silnic MK, zařazených do funkční skupiny C. U MK ve funkční skupině D 1, vzhledem k jejich zařazení jako zklidněné, chodníky nejsou částečně vybudovány.

Síť turistických značených cest je stabilizována (modrá: Proseč-Toulovcovy Maštale-Jarošov, červená: Hněvědice – Měřetín – Šiklův Mlýn – Č.Rybná – Otradov).

Katastrům obce vedou značené cyklostezky č. 4024 a 4180 a dále 9 cyklotras, vyznačených v rámci mikroregionu Toulovcovy Maštale. Tyto regionální cesty jsou poměrně nevýrazně vyznačeny a úroveň jejich povrchu je rozdílná. Na území obce je zapotřebí vybudovat na vhodných místech podél těchto cest odpočívky, informační body a další zařízení pro účely cestovního ruchu (na základě podrobnější projektové dokumentace) .

Podmínky pro umístění:

- *Chodníky budou budovány v plochách veřejných prostranství. U silnic II. a III. třídy jako oboustranné, u místních komunikací ve funkční skupině C alespoň jednostranné.*

I.4.2 Koncepce technické infrastruktury

Stávající plochy a vedení technické infrastruktury jsou zachovány ve svých polohách. Do stávajících ploch technické infrastruktury – T jsou zařazeny současné objekty a plochy vodojemu, čerpací stanice odpadních vod s akumulací a regulační stanice plynu. Nové plochy nejsou navrženy.

Podmínky pro umístění:

- *Technická infrastruktura v zastavěném území a zastavitelných plochách bude přednostně umístěna v rámci ploch veřejných prostranství a ploch dopravy, případně na pozemcích určených následnými dokumentacemi k umístění veřejných prostranství a veřejných komunikací v rámci ostatních ploch*
- *Stávající rozvody technické infrastruktury budou v maximální možné míře respektovány vč. jejich ochranných pásem, případně bude možné jejich dílčí části přeložit podle pokynů jejich správců*

- *Rozšiřování technické infrastruktury bude předcházet podrobnější dokumentace, která bude obsahovat konkrétní technická řešení včetně množství odběru elektrické energie. zemního plynu, pitné vody a určení systému odkanalizování*
- *Stávající i budoucí zařízení technické infrastruktury budou spravována, připravována a realizována podle platné legislativy, zejména podle příslušných norem*

I.4.2.1 Koncepce zásobování elektrickou energií

V řešeném zájmovém území obce Proseč se výroby v současné době nenacházejí.

V návrhu ÚP na severním okraji k.ú. Podměstí je navrhována plocha pro výstavbu fotovoltaické elektrárny (FVE) v rozsahu cca 8 ha s instalovaným výkonem cca 4 MWp. Další plocha pro výstavbu FVE je navrhována na JZ okraji k.ú. Paseky v rozsahu cca 3 ha s instalovaným výkonem cca 1,5 MWp. Vyrobená energie bude dodávána do sítě provozovatele distribuční soustavy-tj. ČEZ Distribuce, a.s. v napěťové hladině 35 kV. Připojení do distribuční soustavy bude přes spínací stanici VN 35 kV, kde bude zároveň umístěno centrální měření vyrobené energie. Jejich umístění je navrhováno v areálu FVE. Ze spínací stanice bude výkon vyveden kabelovým vývodem VN 35 kV v zemi, který bude napojen do stávajícího nadzemního vedení VN 35 kV.

Další energetický zdroj je navrhován v k.ú. Proseč, a to bioplynová stanice (BPS) s výkonem cca do 500 kW-výroba el. energie a tepla. Elektrická energie bude dodávána do distribuční soustavy přes předávací trafostanici v areálu BPS (TS 19). Vyrobená tepelná energie bude dodávána do areálu školy a bytových domů na protilehlé straně.

Vedení přenosové soustavy v napěťové hladině 220 a 400 kV nejsou v území navrhována.

Jižním okrajem k.ú. Martinice je navrhována trasa dvojitého napájecího vedení distr. soustavy v napěťové hladině 2 x 110 kV, spojující stávající rozvodny R110/35 kV Hlinsko-Svitavy (Polička).

Systém je v zásadě respektován. Úseky trasy vedení VN 35 kV a přípojek k jednotlivým TS, které výrazně omezují výstavbu v návrhových plochách budou postupně upraveny, prováděny rekonstrukce a částečně realizovány kabelovým vedením v zemi.

Předpokládaný bilancovaný potřebný příkon řešeného správního území obce 9,94 MVA (v reálné hodnotě cca 6,7 MVA) s ohledem na plánovaný rozvoj území obce bude zajištěn ze stávající distribuční soustavy po její úpravě, rozšíření a výstavbě nových zahušťovacích distribučních, případně odběratelských trafostanic.

Navržené úpravy a nově navržené TS a přípojky k trafostanicím budou prováděny postupně, podle rozsahu výstavby a požadavků na zajištění příkonu pro jednotlivé lokality.

Úprava stávajících trafostanic:

Při realizaci navrhovaných rozvojových záměrů obce dle návrhu budou postupně podle vyvolané potřeby na zajištění výkonu v daných lokalitách provedeny úpravy u stávajících trafostanic v území.

- TS 5- U Hřiště - distribuční stožárová, rekonstruovat na zděný kiosek 1x630 kVA a vymístit ze stávajícího privátního pozemku s podzemní kabelovou přípojkou VN.
- TS 7 U Kostela – distribuční stožárová, rekonstruovat na zděný kiosek 1x630 kVA, umístění ponechat, připojení podzemní kabelovou přípojkou VN

Výstavba nových trafostanic a přípojek VN:

- TS 28 – odběratelská-pro výrobní zónu na severním okraji obce k.ú. Podměstí, s nadzemní přípojkou VN
- TS 29 — odběratelská předávací-umístěná v areálu BPS-zděná kiosková s podzemní kabelovou přípojkou VN
- TS 31 – odběratelská předávací v areálu FVE-k.ú. Paseky- zděná kiosková s podzemní kabelovou přípojkou VN
- TS 30 – distribuční stožárová na JV okraji k.ú. Česká Rybná při hranici k.ú. Martinice-lokalita RD, připojení nadzemní přípojkou VN

Úprava a výstavba vedení VN:

- v návaznosti na plánovaný silniční obchvat a nové trasování přípojek VN a propojení dvou větví vedení VN po východním okraji obce bude nutné provést úpravy trasy přípojek VN 35 kV pro stávající distribuční TS 9 – Ohrada, TS 14- Pasecká, TS 15 - Za Hřbitovem, TS 7 - U Kostela, TS 13 – VAK, TS 5-U Hřiště. Propojení vedení obou větví VN je navrženo nadzemní, přípojky k jednotlivým TS rovněž nadzemním vedením, pro TS 7 a TS 5 podzemním kabelovým vedením.

Rozvodná síť NN:

Stávající rozvodná síť NN zůstává základním článkem rozvodu v návrhovém období při zachování současné koncepce-venkovní vedení, částečně kabelovým rozvodem v zemi.

Pro nově navrhované lokality soustředěné zástavby RD navrhujeme její rozšíření a provedení kabelovým rozvodem v zemi, stejně tak i pro objekty občanského vybavení, případně podnikatelské aktivity. Její další úpravy a dílčí modernizace budou prováděny podle vyvolané potřeby při nové zástavbě s navázáním na stávající stav.

Veřejné osvětlení:

Jeho rozšíření pro návrhové lokality bude navazovat na stávající soustavu. V lokalitách s kabelovým rozvodem NN v zemi bude provedena samostatná síť zemním kabelem.

I.4.2.2 Koncepce elektronických komunikačních zařízení

Dálkové kabely:

V katastru obce se vyskytují zařízení dálkových kabelů, územní plán je respektuje, nové trasy a zařízení nejsou navrhovány.

Telefonní zařízení - přístupová síť:

V obci je vybudována účastnická telefonní síť, která je návrhem ÚP respektována, dimenzována je na 100 % telefonizaci bytového fondu s účelovou rezervou pro její rozšíření do nových lokalit výstavby a pro připojení ostatních uživatelů podle návrhu ÚP. V rozvojovém období v návaznosti na realizaci výstavby v nově navrhovaných lokalitách bude místní účastnická síť podle potřeby a požadavků na zřízení nových účastnických stanic operativně rozšiřována navázáním na stávající stav.

Mobilní telefonní síť:

Území obce je pokryto signálem operátorů mobilní telefonní sítě GSM. Základnová stanice mobilní sítě je umístěna v k.ú. Mířetín - je respektováno.

Nová zařízení nejsou navrhována.

Radiokomunikace:

Zařízení nejsou navrhována.

I.4.2.3 Koncepce zásobování plynem

Systém je ÚP respektován, veškeré požadavky na dodávku potřebného množství ZP vyplývající z návrhu ÚP lze zajistit prostřednictvím stávající distribuční sítě v obci po jejím rozšíření do příslušných lokalit případně k jednotlivým odběratelům.

Rozšíření STL sítě do nových lokalit výstavby naváže na stávající stav a bude provedeno plastovým potrubím LPE 63-90 mm.

I.4.2.4 Koncepce zásobování teplem

Územní plán nenavrhuje opatření a zařízení pro zásobování teplem. Pouze je vymezena plocha pro výstavbu BPS do výkonu cca 500 kW. Vyrobená tepelná energie bude využita pro zásobování areálu školy a přilehlých bytových domů.

I.4.2.5 Koncepce zásobování vodou

Proseč včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky

Obec Proseč je vybavena veřejným vodovodem, který je v majetku a provozu VAK Chrudim a.s. a který je součástí skupinového vodovodu Nové Hradky – Proseč. Vodní zdroje jsou lokalizovány v Nových Hradech.

Obec je zásobena z vodojemu Proseč. Z tohoto vodojemu je veden zásobní řad do dolního tlakového pásma (Podměstí).

Ve vodojemu je dále čerpací stanice, která dopravuje výtlačkem do vodojemu vyššího tlakového pásma. Ze sítě tohoto tlakového pásma je zásobena převážná část Proseče včetně místní části Záboří. Ve vodojemu je umístěna AT stanice, přes kterou je zásobena místní část Paseky.

Koncepce zásobování vodou zůstane zachována, stávající vodovodní trubní síť bude doplněna o nové řady, které budou sloužit pro zásobování vodou ploch určených k nové zástavbě.

Martinice

Nemovitosti jsou zásobeny vodou z lokálních studní u nemovitostí. Ucelené informace o kvalitě vody ve studních nejsou k dispozici.

Koncepce zásobování vodou zůstane zachována, nemovitosti budou i nadále zásobovány z individuálních zdrojů. Nový vodovod je navržena pouze v lokalitě „Chalupy“.

Česká rybná a Miřetín

Místní části jsou vybaveny veřejným vodovodem v majetku obce a provozu VAK Chrudim a.s. Vodovod je součástí skupinového vodovodu Nové Hradky – Proseč s vodními zdroji v Nových Hradech. Přívod vody do České Rybné je gravitační ze sítě Horního tlakového pásma vodovodu Proseč.

I.4.2.6 Koncepce odkanalizování

Proseč včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky

V řešeném území je navržen kombinovaný systém jednotné a splaškové kanalizace. Jednotná kanalizace je navržena na návrhových plochách, které přímo navazují na zástavbu obslouženou stávajícím kanalizačním systémem a spadají do povodí Prosečského potoka. V místní části Paseky a na plochách v povodí Voletínského potoka je navržena kanalizace splašková, dešťové vody budou odváděny do soustavy stávajících příkopů nebo přímo do vodotečí.

Martinice

Místní část není vybavená kanalizací. Splaškové vody jsou shromažďovány v bezodtokových jímkách vyvážených na zemědělské pozemky.

Nová kanalizace je navržena pouze v lokalitě „Chalupy“. Tato lokalita bude odkanalizována splaškovou kanalizací, která bude napojena na kanalizační síť Proseče přes čerpací stanici a výtlačné potrubí. Individuální způsob likvidace splaškových vod u ostatních nemovitostí zůstane zachován i v budoucnosti.

Česká rybná a Miřetín

Návrh odkanalizování vychází z dokumentace *Kanalizace Proseč – místní část Česká Rybná a Miřetín – zpracovatel Ing. Pravec František, PC PROJEKT 03/2010*. V obou místních částech je navržena splašková kanalizace. Kanalizační stoky jsou navrženy v maximální míře jako gravitační, vinou složitých spádových poměrů je ve dvou případech v zastavěném území České Rybné nutno splaškové vody přečerpávat. Splaškové vody z řešeného území budou sváděny na centrální čerpací stanici, odkud budou přečerpávány výtlačným potrubím napojeným na kanalizační systém Proseče a jeho prostřednictvím na ČOV.

Koncepce čištění odpadních vod:

Stávající ČOV je po provedeném zprovoznění 2. linky biologického čištění zcela vyhovující pro stávající i výhledové potřeby obce Proseč vč. místních částí Podměstí, Záboří a Paseky. V návrzích se uvažuje s napojením místních částí Česká Rybná, Miřetín a nové zástavby v lokalitě „Chalupy“.

I.4.2.7 Koncepce hospodaření s odpady

Koncepce hospodaření s odpady nebude měněna.

I.4.3 Koncepce občanského vybavení

Stávající zařízení občanského vybavení jsou v území stabilizovaná a jsou respektována v současných plochách.

Pro rozvoj občanského vybavení jsou vymezeny nové plochy, viz. kap. I.3.1.2 Občanská vybavenost služby

Podmínky pro umístování:

- *Další pozemky občanského vybavení mohou být součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití – vymezených zastavěných, zastavitelných případně přestavbových ploch, dle podmínek v kapitole I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, především však v plochách smíšených obytných*
- *Případný negativní vliv provozoven na životní prostředí nebude přesahovat hranici vlastního pozemku*

I.4.4 Koncepce veřejných prostranství

Jsou vymezeny stávající plochy veřejných prostranství, které jsou respektovány ve svých polohách a jsou navrženy 3 nové. Plochy jsou označeny **Q** – plochy veřejných prostranství.

Podmínky pro umístování:

- *Další pozemky veřejných prostranství mohou být součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití – vymezených zastavěných, zastavitelných případně přestavbových ploch, dle podmínek v kapitole I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu*

I.5 Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů

I.5.1 Koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny vychází z respektování stávajícího stavu, který je doplněn o návrh ploch zatravnění a dalších, zejména biotechnických způsobů protierozní ochrany z důvodu erozního ohrožení, návrh obnovy a doplnění doprovodných porostů polních cest a vodotečí a v místech požadované vyšší ochrany krajiny návrh přírodních ploch, nejčastěji se jedná o skladebné části ÚSES.

Krajina správního území obce Proseč je uspořádána z následujících neurbanizovaných ploch s rozdílným způsobem využití:

- L** Plochy lesní
- Zk** Plochy zemědělské – louky a pastviny
- Zs** Plochy zemědělské – zahrady, sady
- Zm** Plochy zemědělské – meze, lada

Zp Plochy zemědělské – orná půda

H Plochy vodní a vodohospodářské

Podmínky pro změny v jejich využití:

- *ochrana krajinného rázu – stavby v krajině nesmí narušit obraz sídla a krajiny, zachování soustředěné i rozptýlené zeleně, výsadba nové zeleně podél cest a toků, obnova historických cest v rámci pozemkových úprav apod.*
- *možnost realizace staveb ve vazbě na turistické, cyklistické a běžecké stezky a trasy odpočívadla, informační přístřešky apod.*
- *přípustné jsou stavby rozhleden a drobných staveb (kapličky, boží muka, křížky, památníky) při zachování krajinného rázu*
- *zachování, případně zvyšování prostupnosti krajiny*
- *možnost realizace staveb dopravní a technické infrastruktury, vodních ploch a toků, opatření na udržení vody v krajině, protierozní opatření, zalesňování. Zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (větrné, fotovoltaické a biomasové elektrárny je nutno posuzovat nejen z hlediska hodnocení vlivu na životní prostředí dle Zákona č. 100/2003 Sb., ale i z hlediska jejich vlivu na krajinný ráz*
- *další podmínky a upřesnění viz. kapitola I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu*

Dále se v krajině (mimo zastavěné území a zastavitelné plochy) nachází:

D Plochy dopravní

(jejichž podmínky využití jsou uvedeny v kapitole I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu)

I.5.2 Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability vymezuje soustavu vnitřně ekologicky stabilnějších segmentů krajiny, rozmístěných účelně na základě funkčních a prostorových kritérií. Z hlediska časové realizace ÚSES zahrnuje návrh prvků již existujících, tj. nesporné, dále prostorově existující s nutností rekonstrukce (změna stavby) a nově navržené, dnes neexistující. Tento systém je reprezentován sítí biocenter a biokoridorů v jednotlivých úrovních.

Do řešení byla zapracována aktualizace regionálního systému ekologické stability PaK dle dokumentu ZÚR PaK.

Na území k.ú. Proseč u Skutče, Česká Rybná, Martinice, Měřín, Paseky, Podměstí a Záboří se nacházejí prvky systému lokálního a regionálního ÚSES. Nadregionální systém (NRBC ani NRBK) územím neprochází.

Na řešeném území se nacházejí 2 RBC, zasahující do řešeného území pouze svou částí. Nacházejí se při severní hranici řešeného území, RBC 454 Šilingův důl v k.ú. Měřetín a RBC 453 U vzrostlé jedle v k.ú. Podměstí.

V rámci návrhu ÚP obce Proseč u Skutče bylo vymezeno 22 LBC (z toho 15 zcela na území obce a 7 zasahující svou částí) a 2 RBC zasahující na území obce svou částí. Územím obce prochází 3 RBK, z toho 2 severo-j jižního směru a 1 ve směru jihozápad-severovýchod. Vymezení trasování prvků ÚSES, prostorové parametry prvků ÚSES i jejich význam v rámci SES, resp. úroveň v hierarchii systému SES (lokální, regionální, nadregionální) musí být závazné.

Cílem ÚSES je:

- izolovat od sebe nestabilní, nebo méně stabilní části soustavou stabilnějších ekosystémů
- uchovat genofond krajiny
- podpořit možnost polyfunkčního využívání krajiny

ÚSES však sám o sobě nezabezpečí ekologickou stabilitu krajiny, tvoří však územně vymezený, dlouhodobě fixovaný a chráněný základ, který společně s ekologickou soustavou hospodaření v krajině působí na zvýšení autoregulační schopnosti krajiny jako systému.

Hlavním úkolem biocenter je uchování přirozeného genofundu krajiny, biocentra jsou propojena v souvislý celek biokoridory, které tvoří migrační trasy bioty v často nepřirodním, pro biotu neprůchodném prostředí.

Návrh opatření pro jednotlivé prvky:

RBC 454 Šilingův důl je částečně funkční BC, jižní okraj BC zaujímá orná půda. Do RBC zasahuje LBC, které je vymezené v okolí rybníku. Vymezení tohoto LBC je bezúčelné a rozporuje metodické postupy vymezování SES Rukověť projektanta ÚSES (Löw a kol, 1995), Metodické postupy projektování lokálního ÚSES (Petr Maděra, Eliška Zimová, eds.). Součástí BC je drobná vodní plocha, vodní toky, lesní porosty, TTP, orná půda. Údolí s vodními toky jsou výrazně zaříznutá.

Návrh opatření

RBC je částečně funkční a vymezeno částečně na orné půdě. Vzhledem k lokalizaci orné půdy nad hlavní údolnicí toku Krounka je vhodné pro zajištění přírodních podmínek, tedy i níže položených porostů zatravnění orné půdy a založení drobných remízů a mezí s mimolesní vegetací. Tato opatření poslouží současně jako protierozní. RBC je možné koncipovat v kombinované podobě travinobylinných až keřových formací, s lesními úseky (kosterní dřeviny jsou ze stromů buk, jedle, dub zimní, jasan ztepilý, lípa, javor klen, jilm horský, habr obecný; z keřů svída krvavá, zimolez obecný, ptačí zob obecný, kalina obecná popř. kalina tušalaj, líska obecná). Součástí RBC jsou vodní toky, u kterých se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

RBC 453 U vzrostlé jedle je vymezené na řešeném území pouze svou zanedbatelnou částí, a to lesními porosty PR Maštale.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, javor mléč, jasan, habr, jilm. Reliktní bory jsou vázány na konvexní reliéf. Původními porosty jsou acidofilní jedlobučiny.

RBK 875 Čachnov-Šilingův důl propojuje RBC 454 Šilingův důl a RBC Krounka (RBC je nově vložené, dle ÚTP nebylo vymezené), Řešeným územím prochází severo-j jižním směrem. Ve své severní části v rámci řešeného území zaujímá nárazníková zóna ornou půdu. Do RBK v k.ú. Měřín a Česká Rybná zasahuje roztroušená zástavba obcí, které se nejeví jako bariéra. Součástí BK jsou lesní porosty, TTP, orná půda, vodní toky v zaříznutých údolích s břehovými porosty, roztroušená zástavba.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm. Reliktní bory jsou vázány na konvexní reliéf. Původními porosty jsou acidofilní jedlobučiny. U TTP je nutné zajištění extenzivního hospodaření, především zamezení dohnojování. U vodních toků se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

V rámci BK respektovat roztroušený charakter zástavby a plužin, zástavbu nezahušťovat.

RBK 877 U vzrostlé jedle-Horní les spojuje RBC 453 U vzrostlé jedle a RBC 452 Horní les. BK včetně nárazníkové plochy prochází ryze lesními porosty PR Maštale.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, javor mléč, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. Reliktní bory jsou vázány na konvexní reliéf. Původními porosty jsou acidofilní jedlobučiny. U vodních toků se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

RBK 878 Horní les-Čachnov spojuje RBC 452 Horní les a nově navržené, částečně funkční RBC Karlštejn (RBC není vymezeno ÚTP, dle ÚTP bylo vymezeno pouze územně nadlimitní RBC Čachnov). Na řešeném území prochází BK ryze lesními porosty PR Maštale.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. Reliktní bory jsou vázány na konvexní reliéf. Původními porosty jsou acidofilní jedlobučiny. U vodních toků se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

LBC v severozápadním cípu řešeného území, které je částečně svou plochou součástí RBC 454 Šilingův důl, bez specifického označení a kódu. BC je vložené BC do RBK 875 Čachnov-Šilingův důl.

Návrh opatření:

Vymezení LBC je nelogické, rozporující principy vymezování lokálního SES dle výše uvedených metodik a postupů, proto se navrhuje LBC ke zrušení vymezení a současné úpravy hranice RBC tak, aby RBC zaujímalo celou plochu vodní nádrže s břehovou vegetací.

LBC 50 U Kutřína je vymezeno jižně od osady Kutřín, podél toku Rybenského potoka. BC je vložené do 875 Čachnov-Šilingův důl. Zaujímá lesní porosty a TTP s drobnými zemědělskými lady.

Návrh opatření:

Návrh opatření pro LBC jsou shodná s opatřeními pro RBK 875 Čachnov-Šilingův důl. Zasatvené plochy osady Kutřín se navrhují k vynětí z území LBC.

LBC 51 Pod průhořem se nachází severovýchodně od obce Miřetín, na levém břehu Rybenského potoka. BC je vymezené na východním, prudkém svahu v lesních porostech. BC je vloženo do RBK 875 Čachnov-Šilingův důl.

Návrh opatření:

Návrh opatření pro LBC jsou shodná s opatřeními pro RBK 875 Čachnov-Šilingův důl.

LBC A vloženo do RBK 875 Čachnov-Šilingův důl, východně od obce Miřetín. LBC zaujímá částečně statky v rozvolněné zástavbě, lesní porosty, TTP, zemědělská lada, součástí BC je údolí soutoku Rybenského potoka s drobnými vodními toky od Miřetína a Otradova.

Návrh opatření:

Návrh opatření pro LBC jsou shodná s opatřeními pro RBK 875 Čachnov-Šilingův důl. V rámci BC se nedoporučuje zahušťovat zástavbu (charakter zástavby jsou rozvolněné statky s relativně dochovanými plužinami). Druhou skladbu lesních porostů vést k postupné obnově listnatými druhy a jedlemi. TTP udržovat jako extenzivní, dvousečné.

LBC 11 Krounka je částečně vloženým BC do RBK 875 Čachnov-Šilingův důl a do řešeného území zasahuje jen svou částí, nachází se v jihozápadním cípu řešeného území. Zaujímá lesní porosty podél vodního toku od Otradova.

Návrh opatření:

Návrh opatření pro LBC jsou shodná s opatřeními pro RBK 875 Čachnov-Šilingův důl. Podpora listnatých druhů a jedle při obnově porostů.

LBC 13 V dolečkách je vymezené jižně od obce Česká Rybná v lesním porostu, ze západní strany obepnut Rybenským potokem, z jižní strany komunikací Rychnov-Záboří, Proseč.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

LBC B,C,D,E podél Martinického potoka. Jde o BC vymezená na drobných lesních porostech, bývalých agrokulturách, TTP a drobné vodní ploše a vlhkých až podmáčených územích.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

Jižní BC na Martinickém potoku v řešeném území se nachází v území s rozvolněnou zástavbou. Charakter zástavby musí být v území respektován.

LBC 11 Pastvisko je vymezené v lesních porostech v k.ú. Záboří mezi osadami Paseky a Martinice. Součástí BC je drobný vodní tok.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

BC se nachází nedaleko území s rozvolněnou zástavbou. Charakter zástavby musí být v území respektován.

LBC 12 Obecní les je vymezené v lesních porostech v k.ú. Proseč severně od osady Paseky. Součástí BC je drobný vodní tok na východě vymezeného BC.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

BC se nachází nedaleko území s rozvolněnou zástavbou. Charakter zástavby musí být v území respektován. Jihovýchodně od BC je navržena rozvojová plocha pro výstavbu RD.

LBC 47 U Adama, LBC 48 Nad hájenkou, LBC 49 U hati, LBC 50 Pasekanec a LBC 51 Kopcovina jsou vymezené v lesních porostech v k.ú. Proseč (LBC 47 a 48) a v k.ú. Paseky (LBC 49, 50 a 51). Součástí BC 47, 49 a 50 jsou vodní toky. BC 49 prochází vodní tok Novohradka. LBC 47 leží pouze svou částí v řešeném území. BC 48 je vloženým BC do RBK 877 U vzrostlé jedle-Horní les.

Jihovýchodně od LBC 51 Kopcovina se nachází pouze nepatrná část LBC, které svou výměrou převažuje na sousední k.ú. LBC je vymezeno v lesním porostu.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

U BC 48 návrh opatření je shodný s návrhem opatření pro RBK 877 U vzrostlé jedle-Horní les.

LBC 3 Novohradská strana a LBC 4 Letiště jsou vymezeny v k.ú. Martinice v lesních porostech.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčín a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše

v souladu s plánem péče a LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

LBC 1 U dlouhých linek a LBC 2 Hladomor, které je v rámci řešeného území vymezené jen svou částí, jsou vložena BK do RBK 878 Horní les-Čachnov.

Návrh opatření

Návrh opatření je shodný s návrhem opatření pro RBK 878 Horní les-Čachnov. Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin na úkor nepůvodních smrčů a borů, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP.

LBK 1 je vymezené na západě řešeného území a vede po jeho hranici. Napojuje se na LBC 11 Krounka. BK vede lesními porosty, osa pak vodním tokem.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

LBK 2 vychází z LBC 13 V dolečkách. Je vymezené v lesních porostech. Do BK zasahuje velmi malý díl orné půdy. Navrhuje se posunutí osy BK západním směrem a to tak, aby ani nárazníková zóna BK nezaujímalá ornou půdu.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu.

V případě neposunutí osy BK západním směrem a tím vynětím orné půdy z nárazníkové zóny, se doporučuje zatravnění této drobné plochy popř. ponechání k přirozeným sukcesním procesům.

LBK 3 je vedeno podél Martinického potoku, kterým vede osa BK, a v němž jsou vložena biocentra B, C, D, E.. Nárazníková zóna BK je pak vymezená v lesních porostech, TTP a postagrárních ladech.

Návrh opatření

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s LHP. U vodního toku se musí zamezit jakýmkoliv regulačním opatřením na toku a zamezit tak zásahu do hydrického režimu. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

V jižní části BK respektovat charakter okolní rozvolněné zástavby, v žádném případě nevyužívat nivu potoka jako rozvojovou plochu, ani k výstavbě RD.

LBK 4 propojuje LBC 11 Pastvisko a LBC 12 Obecní les. Je z části nefunkční (cca ½ délky BK). Nefunkční východní polovina BK vede pře zemědělskou krajinu s ornou půdou a

rozvolněnou zástavbou. Zástavba vzhledem ke svému charakteru nezpůsobuje zásadní limit migrace organismů.

Návrh opatření

Zásahy v západní části BK jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

Ve východní části BK je nutné respektovat charakter okolní rozvolněné zástavby v případě vymezení rozvojových ploch pro výstavbu RD (včetně podílu bytových jednotek na jednotku plochy, způsob hospodaření apod.). Udržovat ornou půdu v drobných políčkách, rozsáhlejší lány rozdělit mezemi, remízy, zatravnit.

LBK 5 propojuje LBC 11 Pastvisko a napojuje se na LBK 6. Je vymezené na rozhraní kultur, lesní porosty-TTP. Prochází rozvolněnou zástavbou osady Martinice.

Návrh opatření

U LBK 5 se navrhuje posunutí osy BK jižním směrem tak, aby nevedla přes zástavbu osady Martinice. Nárazníková zóna by pak procházela lesními porosty, TTP a ornou půdou, u které se navrhuje extenzivní způsob hospodaření, nejlépe však zatravnění s vymezenými drobnými enklávami mimolesní vegetace.

Zásahy jsou směřovány především do lesních porostů ke zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné.

LBK 6 propojuje LBC E na Martinickém potoku a LBC 3 Novohradská strana. Prochází lesními porosty, drobnými enklávami mimolesní vegetace, TTP a postagrárními ladi. BK navazuje na rozvolněnou zástavbu osady Martinice.

Návrh opatření

Zásahy do lesních porostů jsou směřovány do zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu LHP. TTP udržovat jako extenzivní dvou- až trojsečné. Případný rozvoj zástavby je nutné korigovat charakterem současné dochované zástavby a plužin (včetně podílu bytových jednotek na jednotku plochy, způsob hospodaření apod.).

LBK 7 propojuje LBC 3 Novohradská strana s LBC 4 Letiště a dále pokračuje k LBC 2 Hladomor. LBK je vymezené v lesních porostech PR Maštale.

Návrh opatření

Zásahy do lesních porostů jsou směřovány do zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP.

LBK 8 napojuje LBC 12 Obecní les s LBC 51 Kopcovina a pokračuje dále jihovýchodním směrem. Prochází lesními porosty. Ve své západní části prochází zástavbou osady Paseky.

Návrh opatření

LBK 8 je nutné vymežit v návaznosti na LBC 51 Kopcovina. Zásahy do lesních porostů jsou směřovány do zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP. Navrhuje se posunutí osy BK v západní části

severním směrem mimo zástavbu osady Paseky. Osa i nárazníková zóna poté prochází lesními porosty.

LBK 9 propojuje LBC 47 U Adama s LBC 51 Kopcovina, současně prochází LBC 48 Nad hájenkou, LBC 49 U hati, LBC 50 Pasekanec.

Návrh opatření

LBK 9 je nutné vymezit v napojení na LBC 47 U Adama – 48 Nad hájenkou – 49 U hati – 50 Pasekanec – 51 Kopcovina. Zásahy do lesních porostů jsou směřovány do zvýšení podílu listnatých dřevin, a to buk, jedle, dub zimní, javor klen, jasan, habr, jilm, vše v souladu s plánem péče a LHP.

Interakční prvky

IP mají význam čistě na lokální úrovni. Jedná se většinou o okraje lesa, remízy, skupiny stromů, meze, okraje cest, ochranné travnaté pásy, doprovodné aleje, které mohou mít v kulturní, intenzivně využívané krajině význam biokoridorů a biocenter.

Návrh opatření

Při zpracování pozemkových úprav využít navrhovaných směrů interakčních prvků a rozsáhlé plochy orné půdy rozčlenit do bloků o výměře cca 30 ha. Minimální šířka IP jsou 3 m. Převážně travinobylinné formace s keři, na výrazných místech solitéry, obnova kapliček, božích muk. Proti možnému postupnému rozorávání je možné pravidelně střídat keře, stromy.

Biocentra a biokoridory jsou označeny překryvnou značkou a nacházejí se na různých plochách s rozdílným způsobem využití. Platí pro ně podmínky níže uvedené:

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Využití, které zajišťuje vysoké zastoupení druhů organismů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám při běžném extenzivním zemědělském nebo lesnickém hospodaření, případně rekreační plochy přírodního charakteru*

Podmíněně přípustné využití:

- *Liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, za podmínky minimalizace zásahu do biokoridoru a nenarušení jeho funkčnosti*

Nepřípustné využití:

- *Změny využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability*
- *Změny využití, které by znemožnily nebo ohrozily územní ochranu a založení chybějící části biokoridorů*

I.5.3 Prostupnost krajiny

Prostupnost krajiny je řešena respektováním poměrně husté zachovalé sítě stávajících polních cest a dalších místních komunikací. Mnohé z nich jsou dnes využity jako:

- regionální cyklotrasy (celkem 4)
- cyklostezky Maštale (celkem 9) - projekt Sdružení obcí Toulovcovy Maštale realizovaný roku 2000 za podpory MMR
- turisticky značené cesty - červená - prochází údolím Krounky, další čtyři trasy prochází rezervací Toulovcovy Maštale.

Územním plánem nejsou nové komunikace navrhovány. Případný návrh nových polních cest bude řešen v pozemkových úpravách.

I.5.4 Protierozní opatření

Pozemky omé půdy na dlouhých svazích s potenciálním rizikem eroze jsou navrženy pro řešení opatření snižujících soustředěný odtok a následnou erozi půdy – na svažitéch pozemcích je vhodné realizovat meze, průlehy a zatravnění nejohroženějších částí.

Územním plánem protierozní opatření navrhována nejsou. Případné konkrétní řešení na základě detailnějšího studia odtokových poměrů a erozní ohroženosti bude podrobněji řešeno v pozemkových úpravách.

I.5.5 Vodní plochy a toky

Na tocích bude jejich správci prováděna běžná údržba – čištění od sedimentu a údržba břehových porostů.

Mimo to jsou v ÚP navrženy následující vodní nádrže

- návrh polosuchého poldru v ohybu řeky Krounky mezi Kutřínem a Saláškem. Jeho územní rozsah a dopady budou podléhat hodnocení vlivů na životní prostředí. obnova rozšíření rybníčku na Nešůrce jako drobné víceúčelové nádrže
- rekonstrukce stávajícího nefunkčního koupaliště při východním okraji zastavěného území Proseče

I.5.6 Odvodnění

Drenážní odvodnění bylo provedeno na ZPF v okolí Proseče na více pozemcích, zejména v blízkosti niv vodních toků a na bezodtokých plošinách.

Na stávajícím odvodnění bude prováděna běžná údržba. Odvodnění v místech určených pro rozvoj obce nebo tech. infrastruktury bude zrušeno. Tyto zásahy musí být technicky vyřešeny tak, aby nedošlo k narušení funkce odvodňovacích zařízení na přilehlých pozemcích.

Další výstavba drenážního odvodnění se z ekonomických i environmentálních důvodů nepředpokládá.

I.5.7 Ochrana před povodněmi

Část katastrálního území je dotčeno záplavovým územím řeky Krounky., viz.výkresová část. Výstavbou poldru v severozápadní části území (mezi Kutřínem a Salaškem dojde ke změnám rozlivů vody při průtocích Q100 v řece Krounce. Nová záplavová území budou stanovena novým rozhodnutím KÚ Pardubického kraje.

Do územního plánu byly převzaty návrhy z dokumentace *Krounka, Kutřín, výstavba poldru, Dokumentace k územnímu řízení - Únor 2010, ŠINDLAR s.r.o.* Poldr Kutřín je prvkem systému protipovodňové ochrany v povodí řeky Novohradky.

Podmínky pro umísťování staveb:

- *Při umísťování staveb do záplavového území je nutné respektovat podmínky uvedené v příslušných rozhodnutích KÚ Pardubického kraje.*

I.5.8 Rekreační

Koncepce rekreace v krajině spočívá v zachování a návrhu cest, které umožňují dobrou prostupnost krajiny a také ve vytvoření podmínek pro výstavbu turistických odpočívadel v krajině, podél turistických cest.

Turisticky značené stezky a cyklostezky

Obcí prochází následující cyklotrasy a turisticky značené cesty:

- regionální cyklotrasy (celkem 4)
- cyklostezky Maštale (celkem 9) - projekt Sdružení obcí Toulavcovy Maštale realizovaný roku 2000 za podpory MMR
- turisticky značené cesty - červená - prochází údolím Krounky, další čtyři trasy prochází rezervací Toulavcovy Maštale.
- Naučná, tzv. Planetární stezka

Vzhledem k dostatečné hustotě cyklotras a turisticky značených cest nejsou územním plánem další trasy navrhovány.

Zahrádková osada

Nachází se v lokalitě východně od zastavěného území Proseče. Její další rozvoj se nepředpokládá.

Chatová osada Na Borkách

Leží severovýchodně od Proseče na kraji lesa a obsahuje asi 20 chat.

Předpokládá se další rozvoj této osady jako plochy pro bydlení a rekreaci a to v prostoru mezi dnešní osadou a plánovaným obchvatem obce.

Rekreační lokalita

V jihovýchodním cípu k.ú. Česká Rybná je navržena tzv. Holandská rekreační vesnička.

I.5.9 Dobývání nerostných surovin

V řešeném území se nenacházejí žádná aktivně těžená ložiska nerostných surovin.

Východně od obce se nachází bývalý kamenolom, dnes výhradní ložisko amfibolitu.

K severnímu okraji obce přiléhá ochranné pásmo žulového lomu ve Zderaze.

I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

I.6.1 Členění ploch s rozdílným způsobem využití

V řešeném území jsou vymezeny tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- B** Plochy smíšené obytné:
 - Bs** Plochy smíšené obytné (bez možnosti bydlení v bytových domech)
- R** Plochy rekreace:
 - Ri** Plochy rekreace (individuální)
- O** Plochy občanského vybavení
 - Os** Plochy občanského vybavení (sport)
 - Ov** Plochy občanského vybavení (správa a vzdělání)
 - Oh** Plochy občanského vybavení (veřejná vybavenost - hřbitov)
 - Oč** Plochy občanského vybavení (čerpací stanice pohon. hmot)
 - OI** Plochy občanského vybavení (služby)
- V** Plochy výroby a skladování:
 - Vd** Plochy výroby a skladování (drobná výroba)
 - Vz** Plochy výroby a skladování (zemědělská výroba)
 - Vf** Plochy výroby a skladování (fotovoltaická elektrárna)
- T** Plocha technické infrastruktury
- Q** Plochy veřejných prostranství
- D** Plochy dopravní
- L** Plochy lesní
- Z** Plochy zemědělské
 - Zk** Plochy zemědělské – louky a pastviny
 - Zs** Plochy zemědělské – zahrady, sady

Zm Plochy zemědělské – meze, lada

Zp Plochy zemědělské – orná půda

H Plochy vodní a vodohospodářské

Vymezení hranic ploch s rozdílným způsobem využití:

Hranice ploch je možno přiměřeně zpřesňovat. Za přiměřené zpřesnění hranice plochy se považuje úprava vycházející z jejich vlastností nepostižitelných v podrobnosti územního plánu (vlastnických hranic, terénních vlastností, tras technické infrastruktury, zpřesnění hranic technickou dokumentací nových komunikací, technických sítí atd.), která podstatně nezmění uspořádání území a vzájemnou proporci ploch. Korekce a upřesnění bude možné provést rovněž při zpracování komplexních pozemkových úprav.

I.6.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

I.6.2.1 Plochy smíšené obytné

Bs PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech, případně staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky občanského vybavení, pozemky veřejných prostranství včetně veřejné zeleně, pozemky související dopravní a technické infrastruktury*
- *V případě centrální zóny Proseče (náměstí) rovněž stavby pro bydlení v bytových domech, služby a občanskou vybavenost*

Podmíněně přípustné využití:

- *Drobná výroba, služby, sportovní zařízení, řemesla a zemědělství za podmínky, že jejich provoz nezvýší dopravní zátěž v území a za podmínky, že jejich vliv na okolí nepřekročí hranice vlastního pozemku*
- *Umístění objektů bydlení v hlukovém pásmu silnic II. a III. třídy je možné pouze za podmínky, že v dalším stupni projektové dokumentace bude prokázáno nepřekročení limitních hladin hluku pro chráněné prostory podle zákona o ochraně veřejného zdraví*
- *V rozvojových plochách v blízkosti liniových staveb (silnic II. a III. třídy) a stacionárních zdrojů hluku (objekty výroby, příp. další, které jsou zdrojem hluku) mohou být situovány stavby pro bydlení až po splnění hygienických limitů z hlediska hluku či vyloučení předpokládané hlukové zátěže*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí a pohodu bydlení, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

I.6.2.2 Plochy rekreace

Ri PLOCHY REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky staveb pro individuální rekreaci (stavby do 30 m² plochy), pozemky související dopravní a technické infrastruktury, které nesnižují kvalitu životního prostředí a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami, zeleň různých forem*

Podmíněně přípustné využití:

- *Veškerá zmíněná zařízení jsou možná za podmínky, že nedojde k narušení krajinného rázu a ohrožení přírody*
- *Stavby ind. rekreace do 120 m² plochy za podmínky, že nedojde k narušení krajinn. rázu a ohrožení přírody a nebude zastavěno více než 10% plochy pozemku*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

I.6.2.3 Plochy občanského vybavení

Os PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORT (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky sportovních zařízení a staveb pro tělovýchovu, sport a rekreaci – venkovní sportoviště a jejich zázemí, sportovní objekty, event. pozemky dalších souvisejících zařízení i komerčního charakteru (objekty veřejného stravování, sklady, klubovny), pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Veškerá zmíněná zařízení jsou možná za podmínky, že komerční využití území nepřesáhne 50% výměry lokality*
- *Chráněné venkovní prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž ze stávajících zdrojů hluku nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

Ov PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPRÁVA A VZDĚLÁNÍ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky sportovních zařízení a staveb občanského vybavení pro vzdělání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotnictví, kulturní zařízení, pro veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, pro církevní zařízení, služební byty, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Provozovny služeb a jiné provozovny související s plochami Ov za podmínky, že jejich vliv nesníží kvalitu životního prostředí v souvisejícím okolí*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, zejména pozemky a provozovny zemědělské a průmyslové výroby*

Oh PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST: HŘBITOV (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb občanského vybavení sloužící k provozování veřejného pohřebiště, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

Oč PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ VYBAVENOST: ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb pro čerpací stanici pohonných hmot a souvisejících služeb, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití*

OI PLOCHY OBČANSKÉHO SLUŽBY (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb pro občanskou vybavenost s komerčním využitím (prodejny, služby, stravování, zdravotnictví apod.), pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Výrobní a řemeslné provozovny za podmínky, že jejich vliv nesníží kvalitu životního prostředí v souvisejícím okolí*
- *Chráněné prostory podle zákona o veřejném zdraví není možné umísťovat v hlukovém pásmu silnice*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

I.6.2.4 Plochy výroby a skladování

Vd PLOCHY VÝROBY S SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb pro výrobu a skladování, jejichž negativní vliv nezasáhne plochy pro bydlení ani plochy pro občanskou vybavenost, především menší výroba a podnikatelské aktivity včetně služeb, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Speciální výuková zařízení, služební byty, občanská vybavenost a stravovací provozovny za podmínky, že souvisejí s umístěnou výrobou (služební byty správců a majitelů, prodejny výrobků apod.)*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které svými vlivem narušují kvalitu prostředí bydlení v okolí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

Vp PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb pro zemědělskou výrobu, jejichž negativní vliv nezasáhne plochy pro bydlení ani plochy pro občanskou vybavenost, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Speciální výuková zařízení, služební byty, občanská vybavenost a stravovací provozovny za podmínky, že souvisejí s umístěnou výrobou (služební byty správců a majitelů, prodejny výrobků apod.)*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které svými vlivem narušují kvalitu prostředí bydlení v okolí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

Vf PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení na výrobu elektrické energie pomocí fotovoltaických panelů, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, oplocení, izolační zeleň*

Nepřípustné využití:

- *Jakékoliv jiné využití*

Podmínky ochrany krajinného rázu:

- *Výsadba izolační zeleně vůči zastavěnému území a pohledově exponovaným místům*

T PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení, staveb a vedení technické infrastruktury (vodojemy, vodovody, vodní zdroje, čerpací stanice, regulační stanice plynu, trafostanice apod.), pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které nejsou uvedeny v přípustném využití*

Q PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky veřejných prostranství (veřejně přístupných ploch, s výjimkou předzahrádek), pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení slučitelné s účelem veřejných prostranství (pozemky komunikací, chodníků, parkoviště, inženýrské sítě a zařízení, dětská hřiště, drobná architektura) , pozemky veřejné zeleně*

Podmíněně přípustné využití:

- *Zahrady a předzahrádky v případě, že nenaruší koncepci veřejného prostoru*
- *Zařízení a aktivity, např. altány, veřejné WC, stravování s venkovním posezením, společenské akce, tržště apod., za podmínky, že nenaruší obraz a koncepci veřejného prostoru, nebudou rušit obytnou zástavbu a nebudou omezovat dopravní provoz a přístup k okolním objektům*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

D PLOCHY DOPRAVNÍ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zařízení a staveb pro dopravu, pozemky související technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství a sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)*

Podmíněně přípustné využití:

- *Výrobní a řemeslné provozovny za podmínky, že jejich vliv nesníží kvalitu životního prostředí v souvisejícím okolí*
- *V případě umístování dopravní stavby do území v blízkosti akusticky chráněných prostorů definovaných platným právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví bude nejpozději v rámci územního řízení dopravní stavby prokázáno, že hluková zátěž z dopravní stavby nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení případných navrhovaných protihlukových opatření*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

L PLOCHY LESNÍ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky určené k plnění funkce lesa, pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství, pozemky související dopravní a technické infrastruktury včetně cyklostezek a hiposteze, vodní toky a vodohospodářská zařízení (vodní zdroje, retenční vodní nádrže), činnosti a zařízení související se zachováním ekologické rovnováhy území, realizace ÚSES*

Podmíněně přípustné využití:

- *Odpočívadla pro turistiku podél turistických cest, turistické rozhledny za podmínky, že tato zařízení nenaruší lesnické využití ploch, lesnickou dopravu ani krajinný ráz*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení kromě výše uvedených*

Zk PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – LOUKY A PASTVINY (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zemědělského půdního fondu – plochy trvalých travních porostů, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, opatření pro zachování rovnováhy území, opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, vodní plochy a toky*

Podmíněně přípustné využití:

- *Zalesnění za podmínky, že slouží ke zvýšení ekologické stability krajiny (výběr typové a druhově vhodných druhů dřevin) při zachování krajinného rázu*
- *Oplocování volné krajiny, pouze v případě obor pro zvěř (včetně výběhů, ohradníků a ohrad pro koně a dobytek)*
- *Odpočívadla pro turistiku či turistické rozhledny za podmínky, že tato zařízení budou umístována jen podél turistických cest a nenaruší zemědělské využití půdy ani krajinný ráz*
- *Stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení kromě výše uvedených (zejména umístování staveb, změny kultur pozemků vedoucí ke zhoršení ekologické stability a úpravy vodního režimu zhoršující ekologickou stabilitu území)*

Zs PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZAHRADY, SADY (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zemědělského půdního fondu – plochy sadů a zahrad, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, opatření pro zachování rovnováhy území, opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, oplocení pozemků, vodní plochy a toky*

Podmíněně přípustné využití:

- *Činnosti, zařízení a stavby související s aktivitami rekreace a zahrádkaření (např. přístřešky, altány, kůlny, seníky, stodoly) za podmínky, že nedojde k potlačení hlavního využití, snížení kvality prostředí v dotčeném území a narušení krajinného rázu*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně*

Zm PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – MEZE, LADA (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zemědělského půdního fondu – plochy veškeré mimolesní stromové, křovinné i bylinné zeleně (remízky a náletová zeleň, mezní porosty, aleje, stromořadí, větrolamy, břehová a doprovodná zeleň podél toků, solitérní a rozptýlená zeleň, lada apod.), pozemky související dopravní a technické infrastruktury, opatření pro zachování rovnováhy území, opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, vodní plochy a toky*

Podmíněně přípustné využití:

- *Zalesnění za podmínky, že slouží ke zvýšení ekologické stability krajiny (výběr typové a druhově vhodných druhů dřevin) při zachování krajinného rázu*
- *Oplocování volné krajiny, pouze v případě obor pro zvěř (včetně výběhů, ohradníků a ohrad pro koně a dobytek)*
- *Odpočívadla pro turistiku či turistické rozhledny za podmínky, že tato zařízení budou umístována jen podél turistických cest a nenaruší krajinný ráz*
- *Stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení kromě výše uvedených (zejména umístování staveb, změny kultur pozemků vedoucí ke zhoršení ekologické stability a úpravy vodního režimu zhoršující ekologickou stabilitu území*

Zp PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ORNÁ PŮDA (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky zemědělského půdního fondu – plochy orné půdy, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, opatření pro zachování rovnováhy území, opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, vodní plochy a toky*

Podmíněně přípustné využití:

- *Zatravnění a zalesnění za podmínky, že slouží ke zvýšení ekologické stability krajiny (výběr typově a druhově vhodných druhů dřevin) při zachování krajinného rázu*
- *Oplocování volné krajiny, pouze v případě obor pro zvěř (včetně výběhů, ohradníků a ohrad pro koně a dobytek)*
- *Odpočívadla pro turistiku či turistické rozhledny za podmínky, že tato zařízení budou umístována jen podél turistických cest a nenaruší zemědělské využití půdy ani krajinný ráz*
- *Stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost*

Nepřípustné využití:

- *Činnosti, děje a zařízení kromě výše uvedených (zejména umístování staveb, změny kultur pozemků vedoucí ke zhoršení ekologické stability a úpravy vodního režimu zhoršující ekologickou stabilitu území)*

H PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (hlavní využití)

Podmínky využití:

Přípustné využití:

- *Pozemky vodních ploch a toků, vodohospodářské objekt a zařízení, hráze, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, doprovodná zeleň, stavby a zařízení pro chov ryb a zařízení pro rybolov*

Podmíněně přípustné využití:

- *Rekreační využití za podmínky, že nezpůsobí snížení ekologické stability krajiny v daném území*
- *Oplocování volné krajiny, pouze v případě obor pro zvěř (včetně výběhů, ohradníků a ohrad pro koně a dobytek)*
- *Odpočívadla pro turistiku či turistické rozhledny za podmínky, že tato zařízení budou umístována jen podél turistických cest a nenaruší krajinný ráz*
- *Stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost*

Nepřípustné využití:

- Činnosti, děje a zařízení kromě výše uvedených (zejména umístování staveb a úpravy vodního režimu zhoršující ekologickou stabilitu území)

I.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

I.7.1 Veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, asanace

Označení	Popis
#/1	Vybudování obchvatu
#/2	Vybudování místní komunikace
#/3	Vybudování vodovodu
#/4	Vybudování oddílné splaškové kanalizace včetně čerpacích stanic a výtlačných řadů
#/5	Vybudování STL plynovodu
#/6	Vybudování vedení VN 35 kV včetně nových trafostanic
#/7	Vybudování účelové komunikace
#/8	Asanace

I.7.2 Veřejně prospěšná opatření, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Označení	Popis
VPO1	Založení prvků ÚSES
VPO2	Zatrávnění
VPO3	Vybudování poldru
VPO4	Vybudování vodních nádrží

I.7.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou vymezeny.

I.8 Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Označení	Popis
*/1	Vybudování staveb občanského vybavení
*/2	Vybudování veřejného prostranství

I.9 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

K prověření územní studií jsou navrženy tyto návrhové plochy: Bs3, Bs4, Bs5, Bs12, Bs14, Bs18, Bs20, Bs31. Lhůta zpracování územní studie je 4 roky od vydání ÚP Ráječko.

I.10 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

Ke zpracování regulačním plánem jsou navrženy tyto návrhové plochy: Bs6, Bs8, Bs9, Bs10, Bs11.

I.11 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Počet listů textové části územního plánu včetně obsahu celé dokumentace: 39 stran

Počet výkresů územního plánu: 3 výkresy

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.1 Údaje o pořízení územního plánu

Doplňí pořizovatel.

II.2 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

II.2.1 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje

Z Politiky územního rozvoje České republiky schválené vládou České republiky dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929 nevyplývá pro územní plán Proseč žádný požadavek. Řešené území neleží v žádné z rozvojových oblastí vymezených Politikou územního rozvoje 2008.

II.2.2 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Pro Pardubický kraj nebyly dosud vydány Zásady územního rozvoje. Z částí územního plánu velkého územního celku, které nepozbyly platnosti, a kterým je pro řešené území ÚPN VÚC Pardubického kraje, vyplynul požadavky na respektování stávajících tras a prvků nemístního významu.

II.2.3 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Proseč je samosprávnou obcí v Pardubickém kraji. Z hlediska působnosti orgánů státní správy náleží proseč do regionu obce s rozšířenou působností, kterou je město Chrudim. Rozvoj obce je ovlivněn polohou v návaznosti na kvalitní krajinné prostředí, umožňující rozvoj rekreace pro širší okolí. Katastrem obce prochází vedení silnice II. třídy, VN, STL plynovod a regionální ÚSES. Dále přes řešené území prochází několik radioreléových tras.

II.3 Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Dle zadání byla požadována ochrana kulturních, urbanistických a architektonických hodnot. Byly respektovány nemovité kulturní památky. Území je nutno považovat za území s archeologickými nálezy. Byly rovněž respektovány kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty místního významu: stavby a prostory urbanisticky a historicky cenné, stavební dominanty, architektonicky cenné stavby, historicky významné stavby, objekty drobné architektury, místa významných výhledů, významnou sídelní zeleň.

Požadavky na ochranu nezastavěného území jsou definovány vlastní urbanistickou koncepcí a koncepcí řešení krajiny. ÚP zachovává a rozvíjí urbanistickou strukturu sídel s propojením na okolní krajinu při respektování krajinného rázu.

Uspořádání zastavitelných ploch je řešeno v návaznosti na zastavěné území a způsob historického uspořádání zástavby.

II.4 Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Návrh územního plánu je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek.

II.5 Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Návrh ÚP byl zpracován na základě schváleného zadání, které bylo před schválením doplněno o požadavky dotčených orgánů. Dále bude doplněno po ukončení projednávání návrhu ÚP.

II.5.1 Limity využití území a zvláštní zájmy

Územní plán respektuje limity vyplývající z právních předpisů.

Ochrana přírody a krajiny

- Významné krajinné prvky ze zákona (lesy, mokřady, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy)
- Registrované významné krajinné prvky - viz též kap. ÚSES

Ochrana lesa

- OP lesa – 50 m od hranice lesních pozemků

Ochrana památek

- ochrana památkově chráněných objektů
 - Sousoší Nejsvětější Trojice
 - Škola evangelická
 - Chalupa č.p. 61

Ochrana dopravní a technické infrastruktury

- OP silnice II. a III. tř. – 15 m od osy vozovky
- rozhledové poměry na křižovatkách
- OP elektrického vedení VN 22 kV – 7 m od krajního vodiče (postavené do 1994 - 10 m)
- OP elektrického vedení VVN 110 kV – 12 m od krajního vodiče (postavené do 1994 - 15 m)
- OP trafostanice – v okruhu 7 m (postavené do 1994 – 10 m)
- OP telefonního kabelu – 1 m od osy
- OP vodovodního potrubí – 2 m od vnějšího líce
- OP vodojemu – 5 m od vnějšího líce
- OP kanalizačního potrubí – 1 m od vnějšího líce
- OP VTL plynovodu – 4 m od osy
- BP VTL plynovodu – 15 m od osy
- BP RS plynu – 10 od vnějšího líce
- OP STL plynovodu – 1 m od osy

II.5.2 Návrh na opatření ÚPN pro potřeby CO

II.5.2.1 Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Zájmové území není ohroženo zvláštní povodní.

II.5.2.2 Zóny havarijního plánování

Zájmové území není dotčené žádnou zónou havarijního plánování.

Zóny havarijního plánování stanovuje Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí.

II.5.2.3 Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události

Ukrytí obyvatelstva je řešeno s ohledem na potenciální zdroje ohrožení. Vyhláška č. 380/2002 Sb. stanoví způsob a rozsah kolektivní ochrany. Stálé úkryty se v zástavbě obce Proseče nevyskytují. Improvizované úkryty (IÚ) se budují k ochraně obyvatelstva před účinky světelného a tepelného záření, pronikavé radiace, kontaminace radioaktivním prachem a proti tlakovým účinkům zbraní hromadného ničení v případě nouzového stavu nebo stavu ohrožení státu a v době válečného stavu v místech, kde nelze k ochraně obyvatelstva využít stálých úkrytů. IÚ se budují v mírové době k ochraně obyvatelstva v kterékoliv budově či objektu (sklepy, patra budov) individuálně podle konkrétní situace v předem vybraných, optimálně vyhovujících prostorech, ve vhodných částech domů, bytů, provozních a výrobních objektů. Tyto prostory budou upravovány před účinky mimořádných událostí s využitím vlastních materiálních a finančních zdrojů fyzickými a právníckými osobami pro jejich ochranu a pro ochranu jejich zaměstnanců.

Požadovaná kapacita improvizovaného úkrytu je přibližně 1 m² na osobu. Doběhová vzdálenost pro úkryty je 500 m, čímž je splněn požadavek dosažení úkrytu do 15 minut.

Organizační zabezpečení není úkolem územního plánu, nutno řešit na úrovni samosprávy obce Proseč.

II.5.2.4 Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování

Evakuace se provádí z míst ohrožených mimořádnou událostí do míst, která zajišťují pro evakuované obyvatelstvo náhradní ubytování a stravování, pro zvířata ustájení a pro věci uskladnění.

V případě lokálního ohrožení navrhujeme pro nouzové ubytování osob následující objekty a plochy:

- a) havárií nezasažené domy i ostatní využitelné objekty (evidence v kompetenci OÚ)
- b) prostory OÚ, místnosti občanských, podnikatelských, kulturně – společenských a stravovacích zařízení

II.5.2.5 Skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci

Vyhláška 380/2002 Sb. §17 řeší způsob a rozsah individuální ochrany obyvatel. Nová koncepce ochrany obyvatel nepočítá se skladováním materiálu civilní ochrany v obci. Tento materiál je skladován centrálně a bude vydáván v případě potřeby.

Pro skladování materiálu humanitární pomoci mohou být v případě potřeby využity prostory OÚ.

II.5.2.6 Vymezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná a zastavitelná území obce

Na katastrálním území nejsou dle dostupných informací umístěny sklady nebezpečných látek ani zde nejsou evidovány subjekty nakládající s nebezpečnými látkami.

II.5.2.7 Záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení, škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události

V případě lokální havárie budou pro nouzové ubytování postižených osob využity havárii nezasažené domy i ostatní využitelné objekty (evidence v kompetenci OÚ), prostory OÚ, místnosti občanských, podnikatelských a dalších zařízení.

Záchranné, likvidační a obnovovací práce organizuje obec ve spolupráci s Krajským úřadem Pardubického kraje, s hasiči a civilním obyvatelstvem, popřípadě s Českou armádou.

II.5.2.8 Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území

Vzhledem k tomu, že v území nejsou umístěny sklady nebezpečných látek, tato ochrana není řešena.

II.5.2.9 Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a el. energií

V obci nejsou v současnosti žádné studny, které by se mohly stát v případě nouzového zásobování náhradním zdrojem vody. V případě havárie na tomto lokálním systému se pro nouzové zásobování obyvatelstva počítá s dovozem balené pitné vody. Po projednání s Vodárenskou akciovou společností, a.s. lze předpokládat dořešení nouzové situace dovozem vody v cisternách.

Nouzové zásobování elektrickou energií je nutno řešit přes dispečink E.ON Energie, a.s., který má zpracovaný havarijní plán pro celou oblast, nikoliv pro jednotlivé obce. Dále funguje Regionální centrum distribučních služeb (RCDs), které pro mimořádnou situaci zajistí náhradní zdroj pro jednotlivá odběrná místa.

II.6 Vyhodnocení splnění zadání

Požadavky uvedené v zadání byly splněny.

II.7 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

II.7.1 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

II.7.1.1 Vymezení zastavěného území

Při vymezování zastavěného území bylo postupováno dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Zastavěné území je vyznačeno ve všech výkresech grafické části.

II.7.1.2 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Současná zastavěná území jsou účelně využita. Plochy navržené platným územním plánem byly přehodnoceny dle současných požadavků a možností. V území se předpokládá stálý zájem o bydlení v této lokalitě.

Řešením ÚP jsou vytvořeny podmínky pro účelné využití zastavěného území. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu. Regulativy umožňují intenzivnější využití zastavěného území. Např. plochy se smíšeným využitím (Bs) vymezené v převážné části obce, umožňují polyfunkční využití ploch nejen pro bydlení, ale např. pro podnikání.

Zastavitelné plochy navazují na zastavěné území a lze je dobře napojit na technickou infrastrukturu. Rozsah vymezených zastavitelných ploch odpovídá současným a výhledovým potřebám obce. Rozsah ploch odpovídá charakteru obce s kvalitním přírodním zázemím.

II.7.1.3 Zdůvodnění koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

V návrhu ÚP jsou respektovány nemovité kulturní památky, řešené území je považováno za území s archeologickými nálezy. V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu v katastru obce je jejich investor povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AVČR a uzavřít v dostatečném předstihu před vlastním zahájením prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění arch. výzkumů.

Návrh respektoval kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty místního významu: prostory urbanisticky a historicky cenné, stavební dominanty, historicky významné stavby, objekty drobné architektury, významnou sídelní zeleň.

Dále byly respektovány přírodní hodnoty s legislativní ochranou, významné přírodní a ekologické hodnoty a civilizační hodnoty území.

II.7.1.4 Zdůvodnění urbanistická koncepce

II.7.1.4.1 Bydlení

V řešeném území je navrženo 32 nových lokalit určených ke smíšené zástavbě s převažující funkcí bydlení:

Označení plochy	Katastrální území	Popis	Předpokládaný počet RD
Bs1	Miřetín	Plocha smíšená obytná v Miřetíně	1
Bs2	Česká Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - sever	6
Bs3*	Česká Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - východ	12
Bs4*	Podměstí	Plocha smíšená obytná v Proseči - sever	18
Bs5*	Podměstí	Plocha smíšená obytná v Proseči - sever	8
Bs6**	Podměstí, Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severozápad	50
Bs7	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severozápad	1
Bs8**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severovýchod	35
Bs9**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - severozápad	45
Bs10**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - východ	15
Bs11**	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - východ	35
Bs12*	Proseč, Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jihovýchod	15
Bs13	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	6
Bs14*	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	8
Bs15	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jihozápad	1
Bs16	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	3
Bs17	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	1
Bs18*	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - severozápad	33
Bs19	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	6
Bs20*	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - sever	15
Bs21	Martinice	Plocha smíšená obytná v Martinicích - jih	14
Bs22	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - sever	1
Bs23	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	2
Bs24	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	5

Bs25	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	1
Bs26	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	2
Bs27	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	1
Bs28	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	1
Bs29	Paseky	Plocha smíšená obytná v Pasekách - střed	2
Bs30	Proseč	Plocha smíšená obytná v Proseči - západ	1
Bs31*	Záboří	Plocha smíšená obytná v Proseči - jih	12
Bs32	Č. Rybná	Plocha smíšená obytná v Č. Rybné - sever	2

V těchto plochách i v současném zastavěném území se předpokládá především výstavba nízkopodlažních - rodinných domů.

Poznámka:

*plochy pro které je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

**plochy pro které je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

Kapacita těchto návrhových ploch s předpokládaným počtem RD je následující:

Lokalita	Současný počet obyvatel	Kapacita návrhových ploch (počet RD)	Kapacita návrhových ploch (počet obyvatel)	Celkový počet obyvatel (přibližná kapacita)
Miřetín		1	3	
Česká rybná		20	60	
Proseč		250	750	
Martinice		72	216	
Paseky		15	45	
celkem	2161	358	1074	3235

II.7.1.4.2 Občanská vybavenost a služby

Stávající občanská vybavenost je dostačující. Rozvoj další vybavenosti by měl směřovat do oblasti sportu a rekreace pro místní obyvatelstvo a rozšíření nabídky služeb pro turistický ruch. Tomu odpovídá návrh nových ploch občanské vybavenosti. Objekty a zařízení občanské vybavenosti a služeb je možné umístit rovněž v plochách obytné zástavby smíšené, v souladu s podmínkami využití plochy.

II.7.1.4.3 Rekreace

Zahrádková a chatová osada

Plocha pro bydlení a rekreaci vhodně využívá členitého a jinak málo ekonomicky využitelného prostoru mezi obchvatem obce a stávající osadou Na Borkách. Předpokládá se částečné využití jako zahrádková a chatová osada.

Úprava koupaliště

Dnešní areál koupaliště je stabilizovaný a jeho úprava, oprava vypuštěné nádrže a znovuoobnovení provozu je spíše jen technickou záležitostí

II.7.1.4.4 Výroba

V obci se nachází areály zemědělské výroby a drobné průmyslové výroby. Na podporu hospodářského rozvoje obce jsou navrženy další plochy pro drobnou výrobu.

V řešeném území jsou navrhovány dvě plochy pro výstavbu fotovoltaických elektráren (FVE), a to na jihozápadním okraji k.ú. Paseky v rozsahu cca 3 ha s instalovaným výkonem do 1,5 MWp a na severním okraji k.ú. Podměstí západně od státní silnice na Zderaz v rozsahu cca 8 ha s instalovaným výkonem do 4 MWp. Vyrobená energie bude dodávána do sítě provozovatele distribuční soustavy-tj. ČEZ Distribuce, a.s. v napěťové hladině 35 kV. Připojení do distribuční soustavy bude přes předávací trafostanici VN 35 kV, kde bude zároveň umístěno centrální měření vyrobené energie. Jejich umístění je navrhované v daném areálu FVE a je jeho součástí. Z předávací TS bude vyveden výkon kabelovým vývodem VN 35 kV v zemi, který bude napojen do stávajícího nadzemního vedení č. 932. Vzhledem ke skutečnosti, že není znám investor, konkrétní připojení FVE do stávající distribuční soustavy ČEZ bude řešeno v rámci jejich vlastní realizace.

II.7.1.4.5 Veřejná prostranství

Všechny veřejné plochy stávající i nově navržené jsou územním plánem určeny jako plochy veřejných prostranství. Důvodem je zdůraznění jejich významu jako sociálního prostředí – místa k setkávání lidí, ne jen prostoru k umístění komunikací a inženýrských sítí. Hlavní funkci veřejného prostranství – společnému prostoru pro obyvatele i návštěvníky musí také odpovídat jeho konkrétní řešení – výběr materiálu pro výstavbu komunikací a chodníků, výsadba zeleně, mobiliář a stanovení podmínek pro případné předzahrádky a jiné soukromé aktivity, což by mělo být řešeno v podrobnější dokumentaci.

II.7.1.5 Zdůvodnění koncepce veřejné infrastruktury

II.7.1.5.1 Koncepce dopravy

Obec Proseč dopravně spádově spadá především k asi 8 km vzdálené Skutči II/359 a dále Chrudimi a Pardubicím (I/37, dále D11), respektive Litomyšli (II/359), Poličce a Svitavám (II/357 a I/34) nebo Havlíčkovu Brodu a D1 (I/34). Svým významem je v dopravních vztazích převažující silniční doprava jak v osobní individuální a hromadné dopravě, tak v dopravě nákladní.

Katastrem obce neprochází trať ČD, nejbližší stanice/ zastávka Krouna je na trati č. 261 Svitavy – Žďárec u Skutče.

V koncepci dopravy je respektována navrhovaná změna silniční sítě – obchvat obce.

Stávající místní komunikace jsou návrhem respektovány a zařazeny dle svého významu do funkčních skupin C a D1, jak je znázorněno ve výkresové části. Nově navržené místní komunikace na tento systém navazují.

Současný stav silniční sítě

Katastrálním územím obce Proseč prochází silnice:

II/357 Bystřice n.P.-Jimramov -Borovnice- Proseč - N.Hrady - V.Mýto – Choceň

II/358 Slatiňany- Chrast –Skuteč- Zderaz -N.Hrady- Litomyšl – Č.Třebová– severním okrajem katastru

II/359 Zderaz – Proseč –D.Újezd- Litomyšl

III/3542 křiž. II/354- Miřetín- Č. Rybná - Proseč

III/3545 Svratouch – Čachnov - Rychnov - Proseč

III/3549 křiž. III/3545 – Č. Rybná

III/35410 Martinice

III/35723 Proseč - Ručička

Mimo zastavěné území činí šířka zpevněné části vozovky u silnice II/357 a II/359 přibližně 6,5 m a je tvořena starším, částečně poškozeným asfaltovým betonem, výjimečně penetračním makadamem. Průtah II/357 náměstím v Proseči má povrch z drobné dlažby. Nově je opraven úsek II/357 Proseč – Borová.

U silnic III. tříd je situace obdobná, konstrukce vozovek je tvořena značně opotřebovaným/ poškozeným penetračním makadamem šířky 5,5 -6,0 m.

Horší je situace u průtahů III/3542 a III/3549 obcí Česká Rybná, respektive Miřetín.

Naléhavost řešení dopravních závad (viz návrhová část ÚP) bude záviset na tendencích intenzity dopravy na předmětné komunikaci, v současnosti ve většině případů vyhoví regulace dopravy dopravním značením. Existující dopravní závady jsou navrženy řešit. Závažné dopravní závady (nedostatečná šířka jízdních pruhů, kategorijská šířka, respektive směrové vedení) jsou vymezeny.

Dopravní závady a jejich řešení

Obecně: Nevyhovující konstrukce (poškozený penetrační makadam) a šířka vozovky/ silnice na silnicích III. tříd.

DZ 1

Popis: Průtah silnice III/3542 (Miřetín a Č. Rybná), a III/3549 (Č. Rybná) a III/35723 (Proseč) obcí neodpovídá na části úsek požadovanému typu MO2 10/7,5/50 resp. MO2 10/6,5/30 zejména vybudováním alespoň jednostranného chodníku.

Řešení: Provedení stavebních úprav (homogenizace úseku) je vzhledem k nedostatečné šířce mezi okolní zástavbou místy obtížné.

DZ 2

Popis: Nevyhovující rozhledové poměry na křížení II/357, II/359 a III/3542 v oblasti náměstí

Řešení: Stavebně-technické řešení, SDZ

DZ 3

Popis: Nevyhovující směrové a výškové poměry na křížení II/3545 a III/35410

Řešení: Stavebně-technické řešení

DZ 4

Popis: Nevyhovující technický stav (směrové parametry –poloměry zatáček) II/359 a III/3542

Řešení: Stavebně-technické řešení, SDZ

DZ 5

Popis: Nevyhovující únosnost / technický stav mostů 359-004, 359-005, 3542-6 a 35723-1.

Řešení: SDZ (provedeno), následně stavebně-technické řešení

DZ 6

Popis: Nevyhovující rozhledové poměry na napojení MK/ÚK, závada se opakuje.

Řešení: Již řešeno osazením značky C 2 Stůj, dej přednost v jízdě.

DZ 7

Popis: Nevyhovující sjezdy ze silnic na přilehlé pozemky - závada se opakuje.

Řešení: Stavební úpravy (překonání příkopu propustkem) a zpevnění ÚK v návaznosti na silnici v délce min. 20m.

DZ 8

Popis: Šířka pod 3,5 m na MK

Řešení: Provedení technických úprav po prověření požadavků požární ochrany, svislé dopravní značení v odůvodněných případech. Lze řešit usměrněním provozu (jednosměrný)

Sčítání dopravy

Celostátní sčítání dopravy bylo v roce 2005 provedeno ve sčítacím místě 5-5240, 5- 5246 a 5-5258 na silnici II/357 a na místech 5-5280 a 5-5290 na II/359. Jeho výsledky byly použity pro posouzení hlukové hladiny v katastru obce. Pro posouzení hlukové hladiny v okolí ostatních silnic byl použit odborný odhad.

Požadavky na výhledové řešení silniční sítě

Ve výhledovém řešení silniční sítě se v katastru obce dle vyjádření příslušných správních orgánů neočekávají výraznější změny již stabilizované stávající silniční sítě s výjimkou obchvatu Proseče (z II/357 na II/359 – východním okrajem obce) a odstranění existujících

dopravních závad a průběžné úpravě komunikací v třídách, požadovaných ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, případně ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Kategorizace silnic

Dle kategorizace silniční sítě dle zásad ČSN 73 6101 "Projektování silnic a dálnic" se mimo zastavěné území předpokládají postupné úpravy silnic II/357 a II/359 v kategorii S 7,5/70(60) a ostatních silnic v kategorii 7,5/60 respektive S 6,5/50 (vzhledem k nízké intenzitě dopravy je možné).

V zastavěné části obce Proseč byl v souladu s požadavky ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ zařazen silniční průtah II/357, II/359 a III/3542 a III/3545 ve funkční skupině C (obslužná), které odpovídá typ MO2 10/7,5/50, výjimečně MO2 10/6,5/30. Požadovaný stav není na části průtahů dosažen. Konkrétní závady jsou označeny (DZ 1).

U ostatních obcí - částí/ silnic s výjimkou části Česká Rybná není průtah silnic (III. tříd) obcemi vůbec stavebně odlišen.

Ochranné pásmo u silnic II. a III. třídy činí 15 m od osy včetně průtahů silnice zastavěným územím (Silniční zákon 13/97 Sb.)

Rozhledové pole u křižovek (silnic a MK) bylo posuzováno dle ČSN 73 6102:2007, kap.5.2.9.2.

Sít' místních komunikací

Většinu dopravní obsluhy v obci je možné realizovat po silnicích II/357, II/359, III/3542 a III/3545, zařazených do funkční skupiny C typ MO2 10/7,5/50 resp. MO2 10/6,5/30.

Do MK funkční skupiny C není v obci zařazena žádná komunikace*. Úpravy všech MK v obci včetně nové obytné výstavby ve východní části obce jsou realizovány ve funkční skupině D 1 – vjezd nákladních vozidel je omezen.

*Pokud nedojde k výstavbě obchvatu II/357 je vzhledem k rozsahu výstavby (obytné, sport, zábava) na východní části obce Proseč vhodné upravit/ vybudovat jednu MK funkční skupiny C typ MO2 10/7,5/50 (viz situace) – napojení II/357 a II/359.

Doprava v klidu

S ohledem na malou kapacitu většiny objektů občanské vybavenosti v obci je výpočet dle ČSN 73 6110 problematický, parkovací plochy je nutno navrhovat spíše podle potřeb jednotlivých objektů.

Výpočet koeficientu pro přepočet počtu potřebných stání pro obec - informativní

stupeň automobilizace	velikost sídel. útvaru (počet obyvatel)	Index dostupnosti	výsledný koeficient
3,0	do 20 000	1	
0,84	1	1	0,84= 1,0

Současný a požadovaný stav parkovišť je zachycený v následující tabulce

druh objektu	účel.jed./1stání	potřeba	skutečný stav
--------------	------------------	---------	---------------

OÚ	25 m ²	4	4 před objektem*
pošta	25 m ²	2	2 před objektem*
museum	50 m ²	2	2 před objektem*
obchod COOP	50 m ²	2	4 před objektem – náměstí*
obchod COOP	50 m ²	2	4 před objektem –III/35723
Hotel Hornička	6-8 m ² + 3 lůžka	2	15 před objektem *
Hostinec na Staré pekárně	plocha 6-8 m ²	6	5 před objektem *
Hostinec Škvárovna	plocha 6-8 m ²	6	5 před objektem , III/3545
Kostel sv.Mikuláše	8 míst	10	10 na náměstí*
Kostel ČB	8 míst	6	Před objektem
hostinec	plocha 6-8 m ²	6	5 před objektem *
škola	5 žáků	6	V objektu, na III/3542
mateřská škola	5 dětí	4	II/359 před objektem
sportovní areál	12-15 diváci	10-15	15 před objektem u II/357 **
TJ Sokol	2 návštěvníci	10-15	15 před objektem u II/357 **
hřbitov	1000 m ²	4	5 u II/357
ordinace	0,5	2	3 před objektem *
ZD	4 zaměstnanci	5	v objektu
Odehnal	4 zaměstnanci	6	v objektu
DIPRO	4 zaměstnanci	8	v objektu
LEKVA – Č.Rybná	4 zaměstnanci	4	v objektu
Rozhledna Tereška			6 na louce-upravit

*Většina objektů občanské vybavenosti je soustředěna na náměstí u silnice II/357, které má dostatečnou kapacitu pro sdílené stání u všech objektů.

V obci Proseč je výrazně regulováno stání nákladních vozidel, na severní části obce – přístupné ÚK z II/357- je sběrné parkoviště pro cca 20 nákladních vozidel a 10 autobusů.

Veřejná hromadná doprava osob

Svým významem je v dopravních vztazích naprosto převažující silniční doprava jak v osobní individuální a hromadné dopravě, tak v dopravě nákladní.

Autobusová doprava:

V katastru obce se nachází celkem 16 zastávek HD. Kromě zastávek v Proseči (náměstí, II/357 a III/3542) jsou tyto zastávky umístěny přímo na silnicích (bez zastávkových zálivů). Vzhledem k nízké intenzitě dopravy na silnici II/359 a všech silnicích III. tříd je možné tuto skutečnost v souladu s ustanovením ČSN 73 6425-1 přijmout.

Docházkové vzdálenosti pro část obyvatel kolem III/3545 přesahují doporučenou hodnotu (500 m chůze).

Vzhledem k tomuto nedostatku je v jižní části obce směřován návrh další zastávky HD tak, aby bylo zlepšeno pokrytí území v rámci docházkové vzdálenosti.

Železniční doprava:

Katastrem obce neprochází trať ČD, nejbližší stanice/ zastávka Krouna je na trati č. 261 Svitavy – Žďárec u Skutče.

Účelová doprava

Účelové komunikace v katastru slouží zejména lesnímu a zemědělskému hospodářství. Obsluha průmyslových objektů v Proseči (resp. Č. Rybné) je možná přímo, nebo krátkými ÚK ze silnic II/357 a II/359, resp. III/3549.

K dopravní obsluze přilehlých polí a lesů slouží polní cesty, napojené jak na silniční síť, tak i MK. Tyto cesty jsou většinou pouze lehce zpevněné (penetrační makadam, šterky) bez výraznějšího odvodnění, jejich šířka se pohybuje okolo 3 m. Jejich další rozvoj a úprava dopravně - technických parametrů (šířkové úpravy, zesílení konstrukce, řádné odvodnění) je závislé na jejich dalším využití. Napojení na silnice je hodnoceno jako DZ 7.

Pěší a cyklistická doprava

Pěší trasy

V obci jsou vybudovány přilehlé chodníky (většinou oboustranné) v rámci průtahu II/357, II/359 a III/3542 a III/3545, zařazených ve funkční skupině C. U silnice III/35410 v místní části Martinice chodníky nejsou.

Samostatné chodníky /pěší stezky se vyskytují jak zejména v centrální části obce dále pak v okrajových částech obce, kde však nejsou stavebně upraveny, zbytek má spíše travnatý/ hliněný povrch. U MK ve funkční skupině D 1 chodníky jsou vybudované pouze částečně, což vzhledem k jejich zařazení jako zklidněné nelze považovat za závadu.

Katastrem obce vedou značené turistické cesty:

- modrá: Proseč-Toulovcovy Maštale- Jarošov,
- červená: Hněvědice – Miřetín – Šiklův Mlýn – Č.Rybná – Otradov

Cyklistická doprava

Intenzity cyklistické dopravy odpovídají okolnímu terénu, s ohledem na vyšší zátěže motorové dopravy v řešeném území není vhodné vést ji společně s touto dopravou po silnicích, spíše pak místních a především účelových komunikacích. Intenzity cyklistické dopravy se zvyšují s rozvojem cykloturistiky v tomto (mikro)regionu. Katastrem obce vedou značené cyklotrasy č. 4180 a 4024 (zejména po silnicích) a dále 9 regionálních cyklotras.

Vliv dopravy na životní prostředí

Hladina hluku z dopravy ve venkovním prostoru je stanovena výpočtem podél průtahu silnic II/357, II/359, III/3542, III/3545 a III/35723 zastavěnou částí obce Proseč a dále silnice III/3545 obcí Česká Rybná a Miřetín a III/35410 Martinice v průměrné vzdálenosti 15 m od osy komunikace a výšce 1,5 m nad terénem..

Nejvyšší přípustné hladiny hluku z dopravy ve venkovním prostoru jsou stanoveny ve smyslu Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 ze dne ze dne 1.6.2006. Podle tohoto předpisu je nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru pro účely územního plánování stanovena v hodnotě $L_{Aeq,T} = 50$ dB. Po započtení korekcí dle přílohy č. 3 A, odstavec č.3 je v okolí průtahu silnice II/348, která je zařazena jako hlavní pozemní komunikace nejvyšší přípustná 24 hodinová dlouhodobá ekvivalentní hladina L_{dvn} rovna 60 dB, noční dlouhodobá ekvivalentní hladina L_n potom 50 dB - vypočtené hodnoty jsou uvedeny v následující tabulce.

označení silnice	L_{den} - dB(A) - 2005	L_{noc} - dB(A) - 2005	$L_{55/45}$ dB(A)-2005 (m)	$L_{55/45}$ dB(A)-2025(m)
II/357 Paseky	56,8	50,1	15/30	16/32
II/357 jih	57,1	50,4	15/30	16/32
II/357 náměstí	61,9	55,2		
II/357 sever	53,8	47,0	11/20	10/20
II/359 východ	58,1	51,5	17/36	17/35
II/359 sev.západ	59,5	52,7	22/41	21/40
III/35723	52,6	45,7		
III/3542	53,1	46,2	10/20	10/20
III/3545	53,2	46,4	10/19	10/19
III/35410			5/10	4/10

Pro silnice byla informativně stanovena izofona pro rok 2005 a ve výhledu roku 2025. Výpočet hladin hluku je proveden dle novelizované metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, zpracované RNDr. Milošem Liberkem a kolektivem - Praha 2005 a je přílohou této zprávy. Přesnější stanovení hlukové hladiny v obci je nutno ověřit podrobnějším rozbořem a hlukovou studií.

II.7.1.5.2 Koncepce technické infrastruktury

Většina technické infrastruktury je liniového charakteru, což představuje nadzemní a podzemní sítě. Pro tuto strukturu nejsou vymezeny žádné plochy určené hlavním využitím pro vedení sítí. Plochy technické infrastruktury jsou určeny pro umístění objektů technického vybavení.

Zásobování elektrickou energií

Řešené správní území obce Proseč zahrnuje k.ú. Proseč, k.ú. Podměstí a k.ú. Záboří a dále k.ú. Paseky, k.ú. Martinice, k.ú. Česká Rybná, k.ú. Miřetín. Z hlediska bilance potřeby energetických zdrojů je hodnoceno území Proseč, Podměstí a Záboří jako jeden celek, samostatně jsou hodnoceny a bilancovány k.ú. Paseky, Martinice, Česká Rybná a Miřetín.

Návrh ÚP respektuje trasy stávajících vedení všech napěťových úrovní, navrhované dílčí úpravy VN sledují koordinované uvolnění návrhových ploch.

V řešeném území obce nejsou vybudované žádné výrobní elektrické energie, které zajišťují její dodávku do distribučních sítí, ani rozvodny VVN/VN.

Rovněž se zde nevyskytují žádná vedení přenosové soustavy v napěťové hladině VVN 220 a 400 kV, ani hlavní napájecí vedení distribuční soustavy v napěťové hladině 110 kV.

Jižním okrajem k.ú. Martinice je trasováno nově navrhované hlavní napájecí vedení distribuční soustavy 2x 110 kV zasahující do k.ú. v délce cca 600 m ve směru SZ-JV spojující rozvodny 110/35 kV Hlinsko-Svitavy (Polička).

Dále jsou v řešeném území navrhovány dvě plochy pro výstavbu fotovoltaických elektráren (FVE), a to na jihozápadním okraji k.ú. Paseky v rozsahu cca 3 ha s instalovaným výkonem do 1,5 MWp a na severním okraji k.ú. Podměstí západně od státní silnice na Zderaz v rozsahu cca 8 ha s instalovaným výkonem do 4 MWp. Vyrobená energie bude dodávána do sítě provozovatele distribuční soustavy-tj. ČEZ Distribuce, a.s. v napěťové hladině 35 kV. Připojení do distribuční soustavy bude přes předávací trafostanici VN 35 kV, kde bude zároveň umístěno centrální měření vyrobené energie. Jejich umístění je navrhované v daném areálu FVE a je jeho součástí. Z předávací TS bude vyveden výkon kabelovým vývodem VN 35 kV v zemi, který bude napojen do stávajícího nadzemního vedení č. 932. Vzhledem ke skutečnosti, že není znám investor, konkrétní připojení FVE do stávající distribuční soustavy ČEZ bude řešeno v rámci jejich vlastní realizace.

Další energetický zdroj je navrhován severně od státní silnice na Českou Rybnou v prostoru bývalých silážních žlabů ZD. Zde je navrhována výstavba bioplynové stanice (BPS) s výkonem 500 kW s využitím dodávky el. energie do distribuční soustavy a tepla pro areál školy a stávající bytové domy východně od BPS. Připojení do distribuční soustavy bude rovněž na primární straně VN 35 kV přes vlastní předávací trafostanici, která bude rovněž umístěna v areálu výtopny a připojena do sítě VN 35 kV č. 932 podzemním kabelovým vedením.

S jinými aktivitami není uvažováno, ani nejsou známy další záměry.

Požadavky na zajištění potřebného příkonu jsou ovlivněny situací, že centrální část obce (k.ú. Proseč, Podměstí, Záboří a severní okrajová část k.ú. Paseky) je zásobována energiemi dvojcestně, a to elektřinou a zemním plynem. Zde se nepředpokládá výrazné zvyšování požadavků na zajištění elektrického příkonu pro vytápění, vaření a ohřev TUV neboť pro tyto účely je uvažováno v převážné míře s využíváním zemního plynu-v současné době je připojeno cca 85% bytů, pro vytápění je využíván v rozsahu cca do 25%.

Ostatní sídla řešeného území plynofikována nejsou, ani zde s plynofikací není uvažováno.

Elektrické vytápění je v současné době realizováno v malém rozsahu. U neplynofikovaných sídel je uvažováno v rozsahu cca do 40%, u plynofikovaných cca do 20%.

Řešené správní území obce je zásobováno el. energií z rozvodny 110/35 kV Hlinsko z primárního kmenového vedení 35 kV č. 932-k.ú. Proseč, k.ú. Paseky, k.ú. Martinice a k.ú.

Česká Rybná. K.ú. Miřetín je zásobován z vedení č.835 a lokalita Šilingův důl (severní okraj k.ú.) z vedení č. 932, hájenka Posekanec a bývalá sklárna-rekreační areál GERIMO s.r.o. Praha z vedení č. 880. Z těchto primárních vedení jsou připojeny jednotlivé trafostanice-distribuční i odběratelské (cizí), které zajišťují dodávku všem odběratelům v území. Stávající vedení vyhovuje současným i výhledovým požadavkům, nepředpokládají se jeho zásadní úpravy kromě plánované obnovy sítí případně vyvolaných přeložek a úprav.

Podzemní kabelové vedení VN je v území realizováno v minimálním rozsahu-pouze připojení kioskové trafostanice TS 6-BJ- U Školy. Odběratelé řešeného území obce jsou z hlediska současných požadavků na dodávku el. energie plně zajištěny. Rozsah stávajících distribučních sítí VN 35 kV je dostačující.

Transformační stanice 35/0,4kV (TS):

V řešeném území je v současné době provozováno 27 transformačních stanic. Z toho 24 distribučních a 3 odběratelské (cizí).

Katastrální území	Celkem TS	Distribuční TS	Cizí (odběratelské) TS
Proseč	11	10	1
Záboří	4	3	1
Podměstí	2	2	
Paseky	2	2	
Martinice	2	2	
Česká Rybná	3	2	1
Miřetín	3	3	

Instalovaný transformační výkon TS je 5320 kVA, z toho pro distribuci 3870 kVA a ostatní odběratele 1450 kVA.

Z celkového počtu 27 TS v řešeném území slouží 21 bytově-komunální spotřebě vč. menších podnikatelských subjektů zásobených z distribuční sítě NN, případně samostatným kabelovým vývodem z příslušné trafostanice. Ostatní představují převážně průmyslový a nebytový odběr.

Trafostanice jsou převážně ve venkovní stožárové konstrukci ocelové-příhradové, betonové, tři zděné věžové a jedna zděná kiosková s kabelovým přívodem VN 35 kV.

Převážná většina trafostanic je v dobrém technickém stavu a vyhovují požadavkům odebíraného výkonu-u většiny distribučních trafostanic lze výměnou stávajících transformátorů a úpravou výzbroje zvýšit jejich výkonové zatížení.

Podrobnější údaje jsou patrné z následující tabulky:

Označení TS	Název	Konstrukč. provedení	Maximální výkon (kVA)	Stávající trafo (kVA)	Využití (uživatel)	Poznámka
k.ú. Proseč, Podměstí a Záboří						
TS1 0336	Náměstí	Zděná, věžová	400	160	ČEZ distr.	
TS 2 0336	U ZD	2 sl. bet. BTS 630	630	630	ČEZ distr.	

TS 3 0334	Podměstí	Zděná, věžová	400	160	ČEZ distr.	
TS 4 0992	U MŠ	Ocel. Příhr.	400	160	ČEZ distr.	
TS 5 0813	U hřiště	Ocel. Příhr.	400	100	ČEZ distr.	
TS 6 0666	BJ U školy	Zděná, kiosková	2x630	T1 160 T2 160	ČEZ distr.	T1 cizí T2 distr.
TS7 0662	U kostela	2 sl. bet BTS 400	400	400	ČEZ distr.	
TS 8 0524	Záboří Pastvisko	3 sl. bet BTS 400	400	100	ČEZ distr.	
TS 9 0783	Záboří Ohrada	Ocel. Příhr.	400	160	ČEZ distr.	
TS 10 0784	Záboří u Staňků	Ocel. Příhr.	400	100	ČEZ distr.	
TS 11 0337	Elektro Praha	2 sl. bet BTS 400	400	400	cizí	
TS 12 0731	Dipro	Zděná, věžová	630	630	cizí	
TS 13 1192	VČ VAK	Ocel. Příhr.	400	50	ČEZ distr.	
TS 14 1196	Pasecká	2 sl. bet BTS 630	630	400	ČEZ distr.	
TS 15 1352	Za hřbitovem	1 sl. bet BJ 400	400	160	ČEZ distr.	
TS 16 1309	Benzinka Podměstí	Ocel. Příhr.	400	100	ČEZ distr.	
TS 17 0657	Borka	2 sl. bet A/2-400	400	100	ČEZ distr.	
Celková současná přípojná hodnota území (obce)			8350	4130		
Z toho:	Pro distr. odběr.		5890	2790		
	Ostatní odběratelé – distr. TS 13, 17		800	150		
	Ostatní odběratelé – cizí TS 11, 12		1660	1190		
Umístění stávajících distribučních trafostanic je z hlediska plošného pokrytí území transformačním výkonem pro současnou potřebu vyhovující. Po technické stránce převážně vyhovují i výhledovým potřebám.						
k.ú. Paseky						
TS 18 0743	Paseky	Ocel. Příhrad.	400	100	ČEZ distr.	
TS 19 0741	Posekanec	Ocel. Příhrad.	400	100	ČEZ distr.	
Celková současná přípojná hodnota území (obce)			800	200		
Z toho:	Pro distr. odběr.		800	200		
Umístění stávajících distribučních trafostanic je z hlediska plošného pokrytí území transformačním výkonem pro současnou potřebu vyhovující. Po technické stránce vyhovují i výhledovým potřebám.						
k.ú. Martinice						
TS 20 0743	Obec	Ocel. Příhrad.	400	100	ČEZ distr.	
TS 21 0741	ZD	Ocel. Příhrad.	400	100	ČEZ distr.	
Celková současná přípojná hodnota území (obce)			800	200		
Z toho:	Pro distr. odběr.		800	200		

Umístění stávajících distribučních trafostanic je z hlediska plošného pokrytí území transformačním výkonem pro současnou potřebu vyhovující. Po technické stránce vyhovují i výhledovým potřebám.						
k.ú. Česká Rybná						
TS 22 0396	Obec	1 sl. bet BJ 400	400	160	ČEZ distr.	rekonstr. 2003
TS 23 0397	U ZD	3 sl. bet BTS 400	400	160	ČEZ distr.	rekonstr. 2011
TS 24 1230	LEKVA	Ocel. Příhrad.	400	160	odběratelská (cizí)	
Celková současná přípojná hodnota území (obce)			1200	480		
Z toho:	Pro distr. odběr.		800	320		
	Ostatní odběratelé – distr. TS 3		400	160		
Umístění stávajících distribučních trafostanic je z hlediska plošného pokrytí území transformačním výkonem pro současnou potřebu vyhovující. Po technické stránce vyhovují i výhledovým potřebám po realizaci plánované rekonstrukce TS 2.						
k.ú. Miřetín						
TS 25 0558	Obec	2 sl. bet BTS 400	400	160	ČEZ distr.	rekonstr. 2011
TS 26 0968	PT Barandov	Ocel. Příhrad.	400	100	ČEZ distr.	
TS 27 1370	Předhradí Šilingův Důl	1 sl. bet BJ 400	400	50	ČEZ distr.	rekonstr. 2006
Celková současná přípojná hodnota území (obce)			1200	310		
Z toho:	Pro distr. odběr.		400	160		
	Ostatní odběratelé – distr. TS 2, 3		800	150		
Umístění stávajících distribučních trafostanic je z hlediska plošného pokrytí území transformačním výkonem pro současnou potřebu vyhovující. Po technické stránce vyhovují i výhledovým potřebám po realizaci plánované rekonstrukce TS 1. V celkovém přehledu jsou uvedeny trafostanice distribuční napájející zastavěná území sídel, dále pak odběratelské (cizí) a trafostanice v majetku ČEZ zásobující odběratele v odloučených účelových lokalitách. Vlastní distribuční rozvodná síť z nich napojena není.						

Rozvodná síť NN:

Stávající distribuční rozvodná síť v řešeném území je provedena v převážné části nadzemním drátovým vedením vodiči AlFe, v malém rozsahu ještě Cu, na betonových sloupech, částečně i dřevěných, na síťových nástřešnicích, případně zedních konzolách. V menším rozsahu je provedena závěsnými kabely AES na betonových sloupech-rekonstruované úseky, částečně i podzemní kabelovou sítí-zejména v lokalitách nové soustředěné zástavby.

Proseč vč. Podměstí a Záboří

V centrální části obce a u novější soustředěné výstavby bytových domů a lokalitách RD je provedena kabelovou sítí v zemi a v těchto částech je vyhovující. Pouze v prostoru náměstí je potřeba jejího posílení-propojení TS na západním a východním okraji obce, aby v případě poruchy bylo možné náhradní napájení. V současné době probíhá u nevyhovujících úseků její postupná modernizace, připravena je nyní v úseku ulice Záboří podél trafostanice TS 10 –kabelovou sítí v zemi.

Postupně je nutné zastaralou síť modernizovat i v dalších částech obce.

Paseky

Rozvodná síť NN je zde provedena nadzemním vedením vodiči AIFe na betonových sloupech. Pro současnou potřebu je po přenosové stránce vyhovující, vyhovuje i pro návrhové období. V případě zvýšených nároků na zajištění výkonu je možné její posílení.

Martinice

Rozvodná síť NN je zde po celkové modernizaci, provedena nadzemním vedením závěsným kabelem AES na betonových sloupech. Pro současnou potřebu je po přenosové stránce vyhovující, vyhovuje i pro návrhové období. V případě zvýšených nároků na zajištění výkonu je možné její posílení.

Česká Rybná

Rozvodná síť NN je nadzemním vedením převážně na dřevěných sloupech, je značně zastaralá. V minulém období (2003) byla provedena pouze rekonstrukce trafostanice TS 1 Obec a nové zaústění vývodů do stávající rozvodné sítě. V současné době se připravuje její komplexní modernizace vč. rekonstrukce TS 23 U ZD.

Miřetín

Rozvodná síť NN je provedena nadzemním vedením na dřevěných a minimálně betonových sloupech s vodiči AIFe a částečně i Cu. Je velmi zastaralá, v roce 2011 se předpokládá její komplexní modernizace.

Lokalita Předhradí-Šilingův Důl-zde byla provedena modernizace rozvodné sítě vč. trafostanice, vyhovuje i pro návrhové období.

PT Barrandov, síť NN je vyhovující.

Veřejné osvětlení

Je realizováno u všech sídel řešeného území. Provedeno je částečně nadzemním vedením na společných stožárech s rozvodnou sítí NN vč. upevnění svítidel. V menším rozsahu je realizováno kabelovou sítí v zemi s použitím silničních, případně sadových stožárů. Podle potřeby je prováděna jeho modernizace.

Bilance elektrického příkonu

Zpracovaná výkonová bilance vychází pro výhledové období ze stávajícího odběru z DTS a ze stanovení podílových maxim vč. nových odběrů u jednotlivých odběratelských sfér, t.j. bytového fondu, občanské výstavby (nevýrobní sféry) a podnikatelských aktivit.

Z energetického hlediska je pro bilanci potřebného příkonu respektováno, že řešené správní území obce je zásobováno energiemi částečně dvojcestně, tj. elektřinou a zemním plynem-k.ú. Proseč, Podměstí, Záboří a severní okraj k.ú. Paseky. Ostatní sídla v území-Martinice, Česká Rybná, Miřetín jsou zásobovány pouze el. energií. S plynifikací zde není uvažováno.

Pro novou a stávající zástavbu je uvažován stupeň elektrizace bytového fondu B a C-u plynifikovaných sídel do 20%, u neplynifikovaných do 40% s ohledem na současný stav a předpokládané užití elektrické energie-zvyšující se standard v domácnostech (fritézy, grily, mikrovlnné trouby, myčky nádobí apod.), které jsou energeticky náročnější.

Bilance potřebného příkonu je zpracována po konzultaci s provozovatelem distribuční sítě-tj. ČEZ a.s. pracoviště Pardubice a uvažuje s výhledovou hodnotou měrného zatížení na úrovni trafostanice na jednu bytovou jednotku v RD u plynofikovaného území do 20%-3 kW, u sídel bez plynofikace-do 40%-5,5 kW.

Pro nebytový odběr je uvažován podíl 0,35 kW /b.j. V uvedených hodnotách měrného zatížení je při dnešním trendu růstu spotřeby zahrnuta realizační i výhledová hodnota, jelikož se nepředpokládá, že zatížení u b.j. bude po r. 2010 dále výrazněji narůstat.

Pro podnikatelské aktivity je stanoveno zatížení odhadem podle předpokládaného rozvoje obce v jednotlivých návrhových lokalitách.

Pro návrh je kapacitně bilancován celkový počet stávajících bytů vč. neobydlených případně přechodně obydlených a rekreačních chalup a nově navrhované výstavby.

Ve sféře podnikání je uvažováno s využitím stávajících ploch jednotlivých subjektů a nově navrhovanou plochou:

- na severním okraji centrální části obce-k.ú. Podměstí (drobná výroba, sklady)
- dále jsou nárokovány plochy pro výstavbu fotovoltaických elektráren (FVE), a to na severním okraji k.ú. Podměstí v rozsahu cca 8 ha a na jižním okraji zastavěného území k.ú. Paseky v rozsahu cca 3 ha
- na západním okraji k.ú. Proseč – bývalé silážní žlaby ZD je nárokována plocha pro výstavbu bioplynové stanice o výkonu cca do 500 kW

V ostatních sídlech řešeného území nové výrobní plochy nejsou nárokovány ani navrhovány.

Potřebný elektrický příkon pro stávající výrobní plochy a areály je zajištěn ze stávající distribuční soustavy – distribučních a odběratelských trafostanic po jejich rekonstrukcích a z nově navrhovaných zahušťovacích. Výrazné zvyšování požadavků na zajištění příkonů se nepředpokládá.

Aktivity realizované v zastavěném území obce vč. nové bytové a občanské výstavby budou zásobovány ze stávajících distribučních TS po jejich případném posílení.

Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty rozmístěné rozptýleně v zastavěné části obce a ve stávající bytové zástavbě je možné potřebný příkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, příp. samostatným vývodem z příslušné distribuční trafostanice. Výstavba nových TS pro tento účel se nepředpokládá.

Výchozí údaje – energetická rozvaha:

k.ú. Proseč vč. Podměstí a Záboří

Počet obyvatel - současný stav	1681
Počet obyvatel - výhled (kapacita území)	cca 2300
Počet bytů - současný stav	598 vč. Neobydlených chalup
- předpoklad v návrhu	775
Počet rekreačních objektů	20
Předpokládaná plynofikace území min. do 85 % kapacity bytového fondu a občanského vybavení - pro vytápění	
Ostatní druhy vytápění do 20% - elektrické vytápění, obnovitelné zdroje (dřevní odpad, dřevoplyn), tuhá paliva minimalizovat	

Stupeň elektrifikace bytového fondu B, C	
Výhledový rozvoj –bytová výstavba, podnikatelské aktivity ve výrobní zóně a v rozptýlené zástavbě obce, občanská vybavenost	
Předpokládaný příkon území:	
1. bytový fond – stávající – 598 b.j. –vč. neobydlených a rekreačních chalup návrh – 177 b.j. - celkem 775 b. j. x 3 kW	2325 kW
2. Rekreační objekty (napojené z distr. Sítě NN) cca 20 x 2 kW	40 kW
3. Nebytové odběry – OV, služby, kom. Sféra 775 b.j. x 0,35 kW	271 kW
4. Podnikatelské aktivity – drobná výroba, OV – napojeno z DTS (odb.odhad – předpokládaný rozvoj)	180 kW
Celková potřeba obce pro zajištění z DTS	2813 kW
Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinnosti v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS dle návrhu ÚP zajistit cca 3705 kVA. Z uvedených hodnot vyplývá, že pro potřebný příkon v návrhovém období je počet stávajících a navrhovaných distribučních trafostanic dostačující.	
5. výrobní sféra a ostatní odběratelé zásobeni z vlastních TS	
a) chaty Borka (zásobeni z TS 17) 179x1,5kW = 270 kW	353 kVA
b) ostatní odběratelé (DIPRO, ELEKTROPRAGA, KOH-I-NOR (TS 6,11,12)	1 190 kVA
c) předpokládaný rozvoj výrobní sféry (TS 18)	800 kVA
celkem ostatní odběratelé	2 343 kVA
Celkové maximální zatížení řešeného území obce na úrovni TS dle návrhu se předpokládá cca 6,048 MVA = (3705 kVA + 2343 kVA). Reálná hodnota se však s ohledem na soudobost mezi jednotlivými skupinami odběru předpokládá nižší – cca 4 MVA.	

k.ú. Paseky

Počet obyvatel - současný stav	85
Počet obyvatel - výhled (kapacita území)	cca 137
Počet bytů - současný stav	48 vč. neobydlených a chalup
- předpoklad v návrhu	63
Počet rekreačních objektů	6
Předpokládaná plynofikace území – území není plynofikováno.	
Ostatní druhy vytápění - elektrické vytápění do 40%, obnovitelné zdroje (dřevní odpad, dřevoplyn), tuhá paliva minimalizovat	
Stupeň elektrifikace bytového fondu B, C	
Výhledový rozvoj –bytová výstavba, plocha pro FVE	
Předpokládaný příkon území:	
1. bytový fond – stávající – 48 b.j. –vč. neobydlených a rekreačních chalup návrh – 15 b.j. - celkem 63 b. j. x 5,5 kW	347 kW
2. Rekreační objekty (napojené z distr. Sítě NN) cca 5 x 2 kW	10 kW
3. Nebytové odběry – OV, služby, kom. Sféra, drobné podnik.	22 kW

aktivity 63 b.j. x 0,35 kW	
4. ostatní odběratelé - Posekanec	75 kW
Celková potřeba obce pro zajištění z DTS	454 kW
Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinnosti v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS dle návrhu ÚP zajistit cca 598 kVA. Reálná hodnota se však předpokládá s ohledem na soudobost mezi jednotlivými skupinami odběru nižší cca 400 kVA. Z uvedených hodnot vyplývá, že pro potřebný příkon v návrhovém období je počet stávajících a navrhovaných distribučních trafostanic dostačující.	

k.ú. Martinice

Počet obyvatel - současný stav	35
Počet obyvatel - výhled (kapacita území)	cca 133
Počet bytů - současný stav	43 vč. neobydlených a chalup
- předpoklad v návrhu	71
Počet rekreačních objektů	5
Předpokládaná plynofikace území – území není plynofikováno.	
Ostatní druhy vytápění - elektrické vytápění do 40%, obnovitelné zdroje (dřevní odpad, dřevoplyn), tuhá paliva minimalizovat	
Stupeň elektrifikace bytového fondu B, C	
Výhledový rozvoj –bytová výstavba, občanská výstavba - penzion	
Předpokládaný příkon území:	

1. bytový fond – stávající – 43 b.j. –vč. neobydlených a rekreačních chalup návrh – 28 b.j. - celkem 71 b. j. x 5,5 kW	391 kW
2. Rekreační objekty (napojené z distr. Sítě NN) cca 5 x 2 kW	10 kW
3. Nebytové odběry – OV, služby, kom. Sféra, drobné podnik. aktivity 71 b.j. x 0,35 kW	25 kW
4. podnikatelské aktivity – OV, penzion napojeno z DTS (odb. odhad)	200 kW
Celková potřeba obce pro zajištění z DTS	626 kW
Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinnosti v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS dle návrhu ÚP zajistit cca 823 kVA. Reálná hodnota se však předpokládá s ohledem na soudobost mezi jednotlivými skupinami odběru nižší cca 600 kVA. Z uvedených hodnot vyplývá, že pro potřebný příkon v návrhovém období je počet stávajících a navrhovaných distribučních trafostanic dostačující.	

k.ú. Česká Rybná

Počet obyvatel - současný stav	234
Počet obyvatel - výhled (kapacita území)	cca 412
Počet bytů - současný stav	134 vč. Neobydlených a chalup
- předpoklad v návrhu	185
Počet rekreačních objektů	8

Předpokládaná plynofikace území – území není plynofikováno	
Ostatní druhy vytápění - elektrické vytápění do 40%, obnovitelné zdroje (dřevní odpad, dřevoplyn), tuhá paliva minimalizovat	
Stupeň elektrifikace bytového fondu B, C	
Výhledový rozvoj –bytová výstavba, drobné podnikatelské aktivity	
Předpokládaný příkon území:	
1. bytový fond – stávající – 134 b.j. –vč. neobydlených a rekreačních chalup návrh – 18 b.j. - celkem 152 b. j. x 5,5 kW + 33 RD (Holandsko) x 9 kW	836 kW 297 kW
2. Rekreační objekty (napojené z distr. Sítě NN) cca 8 x 2 kW	16 kW
3. Nebytové odběry – OV, služby, kom. Sféra 185 b.j. x 0,35 kW	65 kW
4. Podnikatelské aktivity (odb.odhad)	16 kW
Celková potřeba obce pro zajištění z DTS	1230 kW
Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinnosti v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS dle návrhu ÚP zajistit cca 1618 kVA. Z uvedených hodnot vyplývá, že pro potřebný příkon v návrhovém období je počet stávajících distribučních trafostanic dostačující.	
5. výrobní sféra a ostatní odběratelé zásobení z vlastní TS 3	
a) vychází ze současného stavu	160 kVA
b) předpokládaný rozvoj	40 kVA
celkem ostatní odběratelé	200 kVA
Celkové maximální zatížení řešeného území obce na úrovni TS dle návrhu se předpokládá cca 1,818 MVA = (1618 kVA + 200 kVA). Reálná hodnota se však s ohledem na soudobost mezi jednotlivými skupinami odběru předpokládá nižší – cca 1,2 MVA.	

k.ú. Miřetín

Počet obyvatel - současný stav	104
Počet obyvatel - výhled (kapacita území)	cca 108
Počet bytů - současný stav	51 vč. Neobydlených a chalup
- předpoklad v návrhu	52
Počet rekreačních objektů	16
Předpokládaná plynofikace území – území není plynofikováno	
Ostatní druhy vytápění - elektrické vytápění do 40%, obnovitelné zdroje (dřevní odpad, dřevoplyn), tuhá paliva minimalizovat	
Stupeň elektrifikace bytového fondu B, C	
Výhledový rozvoj –bytová výstavba, drobné podnikatelské aktivity	
Předpokládaný příkon území:	
1. bytový fond – stávající – 51 b.j. –vč. neobydlených a rekreačních chalup návrh – 1 b.j. - celkem 52 b. j. x 5,5 kW	286 kW
2. Rekreační objekty (napojené z distr. Sítě NN) cca 16 x 2 kW	32 kW
3. Nebytové odběry – OV, služby, kom. Sféra 52 b.j. x 0,35 kW	18 kW

4. Podnikatelské aktivity (odb.odhad)	14 kW
Celková potřeba obce pro zajištění z DTS	350 kW
Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinníku v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS dle návrhu ÚP zajistit cca 460 kVA. Z uvedených hodnot vyplývá, že pro potřebný příkon v návrhovém období je počet stávajících distribučních trafostanic dostačující.	
5. ostatní odběratelé a lokality zásobené ze samostatných distribučních TS	
a) vychází ze současného stavu - PT Barrandov – TS 2, Šilingův Důl – TS 3	150 kVA
b) předpokládaný rozvoj (Šilingův Důl)	50 kVA
celkem ostatní odběratelé	200 kVA
Celkové maximální zatížení řešeného území obce na úrovni TS dle návrhu se předpokládá cca 660 kVA = (460 kVA + 200 kVA). Reálná hodnota se však s ohledem na soudobost mezi jednotlivými skupinami odběru předpokládá nižší – cca 500 kVA.	

Bilancovaný příkon pro celé řešené správní území obce na úrovni TS se předpokládá:

	Celkem MVA	reálná hodnota MVA
Proseč	6,043	4
Paseky	0,6	0,4
Martinice	0,82	0,6
Česká Rybná	1,818	1,2
Miřetín	0,66	0,5
Celkem za řešené území	9,941	6,7

Bilancovaný příkon pro celé řešené správní území bude v návrhovém období zajištěn ze stávající distribuční soustavy po její úpravě, rozšíření a výstavbě nových zahušťovacích trafostanic.

Je předpoklad, že i ve výhledu bude potřebný výkon pro obec a řešené katastrální území obce zajišťován ze stávající distribuční soustavy-z vedení VN č. 932, 835, 880.

Se zásadním rozšířením distribuční sítě 35 kV se v návrhu neuvažuje. Její případné rozšíření a úpravy budou prováděny postupně podle vyvolané potřeby na základě požadavků nové zástavby v navržených lokalitách vč. nově navrhovaných zahušťovacích trafostanic TS 28, 29. V k.ú. Podměstí a Proseč a TS 30 v k.ú. Česká Rybná. Připojování nových odběratelů bude řešeno v souladu s platnou legislativou. V místech, kde současné trasy prochází územím navrhovaným pro novou zástavbu, musí být respektováno stávající ochranné pásmo. V případě, že tato vedení budou výrazně omezovat optimální využití ploch, je možné požádat ČEZ o udělení výjimky ke snížení současného OP ve smyslu Zákona č. 458/2000 Sb., ve znění Zák č.314/2009 Sb. případně provést jeho přeložení-část trasy procházející východním okrajem k.ú. Proseč-návrhové plochy bytové výstavby.

Navrhované rekonstrukce stávajících trafostanic a výstavby nových:

Rekonstrukce, případně úpravy na stávajících transformačních stanicích budou realizovány postupně u těch, které umožňují zvýšení transformačního výkonu v dané lokalitě při požadavcích na připojení nových odběrných míst. Dále je navrhováno přemístění stávající stožárové TS 5 U Hřiště mimo prostor soukromé zahrady. Dále je v návrhu rekonstrukce TS 7 U Kostela na zděný kiosek v důsledku navrhovaného připojení na kabelovou přípojku VN z důvodu vymístění stávající nadzemní přípojky z plochy pro výstavbu RD. V návaznosti na navrhované nové trasování vedení VN po východním okraji obce-do souběhu s navrhovanou přeložkou komunikace 2. třídy mimo obec-bude nutné upravit připojení stávajících trafostanic TS 13 VAK, TS 14 Pasecká a TS 15 za Hřbitovem na straně přípojky VN.

Nově navrhované TS:

Rekonstrukce některých TS jsou navrhovány z důvodu jejich přemístění v důsledku navrhované výstavby v dané lokalitě vč. trasování stávajících přípojek VN 35 kV a změny nadzemního vedení na kabelové.

- TS 28- severní okraj obce-k.ú. Podměstí, odběratelská-umístěná v prostoru plochy pro drobnou výrobu a sklady
- TS 29- odběratelská-předávací, umístěná v areálu bioplynové stanice na západním okraji k.ú. Proseč napojena podzemním kabelovým vedením VN do stávajícího systému
- TS 31- odběratelská-předávací stanice v prostoru navrhované lokality pro FVE na jižním okraji zastavěné části k.ú. Paseky s podzemním kabelovým vedením na straně VN
- TS 30- distribuční na jižním okraji k.ú. Česká Rybná při hranici s k.ú.Martinice (lokalita RD Holansko), venkovní stožárová s nadzemní přípojkou VN

Úprava tras vedení VN a přípojek k distribučním TS v obci:

Konfigurace stávající nadzemní sítě VN 35 kV vč. přípojek k TS zůstane v zásadě zachována.

V důsledku návrhu nových ploch pro výstavbu RD na východním okraji k.ú. Proseč je navrhována úprava trasování úseku stávajícího vedení VN 35 kV a části přípojek, které prochází navrhovanými lokalitami a svoji polohou a stávajícím OP (23 m) výrazně omezují optimální využití řešeného území. Jedná se o úsek nadzemního vedení v délce cca 2 km mezi přípojkou k TS 1 Paseky a přípojkou k TS 17 Borka. Touto navrhovanou úpravou a přeložením do nové trasy mimo zástavbové plochy do souběhu s nově navrhovaným komunikačním obchvatem dojde též k okružnímu propojení vedení VN kolem obce, a tím i zkvalitnění dodávky el. energie v případě poruchy na straně vedení VN. Při realizaci navrhované úpravy trasování VN bude nutné provést též úpravy stávajících přípojek k TS v této části území. Jedná se o přípojky k TS 9 Ohrada-Záboří, TS 14 Pasecká, TS 15 Za Hřbitovem, TS 7 U Kostela, TS 13 VAK, TS 5 U Hřiště-tato bude přeložena mimo stávající prostor k navrhovanému obchvatu. Pro trafostanice TS 5 a TS 7 je navrhována přípojka podzemním kabelovým vedením a jejich rekonstrukce na zděný kiosek. Připojení ostatních TS je i po úpravě předpokládáno nadzemním vedením.

Vzhledem k podmínce, že pro návrhové plochy bytové výstavby musí být zpracovány regulační plány, přesné trasování nových přípojek VN, umístění trafostanic a jejich provedení bude řešeno v rámci regulačních plánů podle konkrétních požadavků v aktuálním čase.

Rozvodná síť NN:

V nových lokalitách soustředěné zástavby RD navrhujeme řešit rozvodnou síť NN kabelem v zemi.

Domovní přípojky u nové zástavby řešit podle koncepce rozvodné sítě NN-zemním kabelem, ve stávající zástavbě závěsnými kabely, případně kabelem v zemi.

Veřejné osvětlení:

V nových lokalitách navrhujeme provést samostatnou kabelovou síť, stožáry ocelové pozinkované, svítidla se sodíkovými výbojkami, případně jinými vhodnými zdroji.

Koncepce navrhovaného řešení na výhledové zásobování el. energií byla konzultována na ČEZ Distribuce, a. s., pracoviště Pardubice v průběhu zpracování ÚP – červenec 2010.

Poznámka

a) Pro návrh ÚP obce je nutné respektovat požadavek Ministerstva obrany ČR, VUSS Pardubice v případě, že bude obsahovat návrh na výstavbu větrných elektráren, výstavbu výškových staveb nad 15 m apod. neboť k.ú. obce se nachází v ochranném pásmu radiolokačních zařízení viz vyjádření VUSS uložené u zpracovatele, případně pořizovatele ÚP.

b) Pro zakreslení rozvodných sítí VN a trafostanic bylo použito orientačních technických map předaných s grafickými trasami příslušného vedení provozovatelem sítí v digitální podobě a doplněných vlastním průzkumem zpracovatele ÚP.

Elektronická komunikační zařízení

Dálkové kabely

V katastrech řešeného území obce a její zastavěných částí prochází stávající trasy podzemní přenosové kabelové sítě-DK, DOK (dálkový optický kabel), které jsou ve správě Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Do území vstupuje trasa ze směru od obce Zderaz v souběhu se státní silnicí, prochází zastavěnou částí obce do telefonní ústředny (RSU) umístěné v k.ú. Proseč před areálem školy při silnici na Českou Rybnou. Z TU pokračuje ve směru na Českou Rybnou a Rychnov, kde území opouští. Druhá trasa vychází z TU ve směru na Bor u Skutče. Tyto kabelové trasy DK jsou ÚP respektovány.

Další podzemní zařízení se v řešeném území nepředpokládají, ani nejsou známy další záměry.

Ochranné pásmo telekomunikačních zařízení je stanoveno zákonem č. 127/2005 Sb. § 102, 103 a činí u podzemních vedení 1,5 m po obou stranách krajního vedení.

Trasy a zařízení nejsou navrhovány.

Telefonní zařízení – přístupová síť

Ze spojových zařízení je v obci vybudována účastnická telefonní síť, která je ve správě Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

V rámci digitalizace telefonního provozu byla provedena modernizace místní přístupové sítě v celém řešeném území obce. Tato je provedena podzemní kabelovou sítí, pouze v části Miřetín je částečně realizována jako nadzemní závěsným kabelem. Dimenzována je na 100 % telefonizaci bytového fondu s účelovou rezervou pro její rozšíření do nových lokalit výstavby a pro připojení ostatních uživatelů - t.j. obč. vybavenost, podnikatelskou sféru apod.

Účastnické telefonní stanice v obci jsou připojené do telekomunikační sítě O2, TO Pardubický z digitální ústředny Proseč u Skutče.

V řešeném území jsou provozovány celkem tři veřejné telefonní automaty (VTA). Z toho 2x v k.ú. Proseč-na náměstí a v jižní části obce, další je umístěn v České Rybné.

Výhledově, v návaznosti na realizaci výstavby v nově navrhovaných lokalitách, bude místní účastnická síť podle potřeby a požadavků na zřízení nových účastnických stanic operativně rozšiřována. Její rozšiřování v nových lokalitách řešit podzemní kabelovou sítí.

Vzhledem k tomu, že v obci i mimo její intravilán jsou a budou uložena v zemi spojová vedení a zařízení, zejména zemní kabely, je nutné, aby před prováděním jakýchkoliv zemních prací, případně před povolovacím řízením všech druhů staveb a inženýrských sítí, bylo investorem, případně jiným pověřeným pracovníkem požádáno o vyjádření, zda a kde se v daném prostoru nachází podzemní spojová zařízení, a to jak ve správě Telefonica O2 Czech Republic, a.s., tak i jiných uživatelů – provozovatelů (ČD, MV, MO, RWE, ObÚ apod.). Tato zařízení jsou ve smyslu zák. č. 127/2005 Sb. § 102, 103 chráněna ochranným pásmem, které je nutno respektovat a činní 1,5 m na každou stranu od krajního vedení.

Pro ukládání kabelového vedení v zastavěném území platí zvláštní předpisy, zejména ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a normy související.

Mobilní telefonní síť

Kromě pevné telekomunikační sítě ve správě O2 je území pokryto signálem mobilní telefonní sítě GSM. Na severozápadním okraji k.ú. Miřetín je vybudována základnová stanice operátora mobilní sítě T-mobile-nutno respektovat.

K budování dalších základnových stanic GSM sítě nejsou v současné době známy žádné požadavky.

Radiokomunikace

Řešeným územím obce prochází stávající trasa radioreleového paprsku (RRT) provozovatele Telefonica O2 ve směru Z-V, a to jižním okrajem katastrálních území Česká Rybná, dále severním okrajem k.ú. Martinice a Paseky. Nutno respektovat. Jiné požadavky nejsou nárokovány

Televizní signál

Příjem televizního signálu je v obci zajišťován individuálním příjmem jednotlivých TV vysílačů pokrývajících území. Televizní kabelové rozvody (TKR) v obci vybudovány nejsou, obec jejich realizaci neuvažuje.

Internet

V rámci služeb mají občané možnost využít veřejně přístupný Internet. Kromě toho je zde provozován bezdrátový internet s připojením do sítě dalších provozovatelů.

Místní rozhlas

Z dalších účelových zařízení je v obci ve všech katastrálních územích jednotlivých sídel vybudován místní rozhlas (MR), který je ve správě ObÚ.

Rozvodná síť MR je převážně provedená venkovním drátovým vedením s využitím části rozvodné sítě NN pro upevnění vodičů, částečně je provedena na samostatných stožárech. Pro výhledovou potřebu je vyhovující.

V návrhovém období bude nutné provést rozšíření MR do nových lokalit výstavby RD. Konkrétní návrh není předmětem územního plánu.

Zásobování plynem

Řešené území obce je částečně plynofikováno. Jedná se o její centrální část-k.ú. Proseč, Podměstí, Záboří a severní okraj části k.ú. Paseky. Ostatní části obce-k.ú. Martinice, Česká Rybná a Mířetín plynofikovány nejsou ani výhledově s ní není uvažováno.

Napojení obce je středotlakým přivaděčem LPE 160 z RS VTL/STL Poříčí u Litomyšle. Přivaděč prochází obcí a pokračuje dále severním směrem do obce Bor.

Zpracovaný generel plynofikace, který předcházela vlastní realizaci řeší celoplošnou plynofikaci obcí včetně možnosti připojení všech potenciálních odběratelů. Stávající soustava bude kapacitně podle konzultace s VČP. NET Hradec Králové postačující i pro navrhovaný rozvoj řešený ÚP.

Plynofikací obce došlo ke snížení nároků na používání a zajištění el. energie pro vytápění, vaření i ohřev TUV, neboť pro tyto účely se uvažuje s výrazným využitím plynu. V současné době je připojeno cca 85% bytů, pro topení je využíván cca do 25%.

Využití plynu v domácnostech je uvažováno v rozsahu cca 85%, rovněž i u dalších odběratelů – podnikatelských provozů a ostatních subjektů komunální sféry. Specifická potřeba plynu v kat. „C“ - obyvatelstvo je uvažovaná 2 m³/hod. při roční spotřebě 2300 m³/rok na jednoho odběratele. Tato spotřeba je plně pokryta včetně ostatní skupiny maloodběratelů, případně potenciálních velkoodběratelů.

V rámci návrhu ÚP je uvažováno s výstavbou cca 177 RD, při uvažované plynofikaci 85% se jedná cca o 150 RD, jejichž potřebu v případě realizace bude možné pokrýt příkonem ze stávající soustavy.

V rozsahu návrhu dojde k navýšení u nových odběratelů cca o

150 b.j.x 2 m³/h..... tj. cca 300 m³/h.....x 2 300 m³/r.....tj. 345 000 m³/r

ostatní odběratelé (OV, služby) cca 30 m³/h.....60 000 m³/r

Předpokládaný nárůst: 330 m³/h..... 405 000 m³/r

Reálná hodnota se však předpokládá nižší s ohledem na koeficient současnosti. Je však možné výhledově uvažovat se zvýšením příkonu i pro podnikatelskou a komunální sféru.

Rozvody v obci

Vlastní zásobování obce - místní rozvodná síť je provedena výhradně středotlakým rozvodem (STL) s provozním přetlakem do 0,3 MPa. U všech odběratelů je tedy nutné provádět doregulaci na provozní tlak plynopotřebičů. Síť v obci je provedena tak, aby v max. možné míře pokryla potřeby zemního plynu (ZP) všech obyvatel a podnikatelských subjektů, kteří projeví o připojení zájem a to včetně výhledových záměrů. Provedena je v celém rozsahu plastovým potrubím LPE 63 – 160mm.

Rozšíření místní sítě do nových lokalit výstavby naváže na stávající STL rozvodnou síť a bude provedeno plastovým potrubím LPE 63-90mm.

Veškeré plynovodní zařízení je ve správě RWE – VČP.NET Hradec Králové

Zásobování teplem

V řešeném území obce není vybudován žádný centrální tepelný zdroj s ohledem na charakter zástavby, kde převažují nízkopodlažní rodinné domky a částečně bytové domy. Vy- tápění je zde realizováno lokálně-tzn.ústřední nebo etážové topení RD či jiných objektů (OV, služeb atp.) a z domovních kotelen u zařízení s výkonem vyšším než 50 kW.

Jako topné médium je převážně využíváno pevných paliv-dřevní hmota a v menším rozsahu uhlí, případně koks. V plynofikované části území je využíván k vytápění v současné době v menším rozsahu zemní plyn-cca 25%, i když kapacita místní STL sítě umožňuje jeho maximální využití i pro vytápění všech objektů. Jako další topné médium je v menším rozsahu využíváno el. energie, zejména v lokalitách, kde není realizována plynofikace. Jedná se o převážnou část k.ú. Paseky, k.ú. Martinice, Česká Rybná a Miřetín. S plynofikací těchto území není ani v návrhovém období uvažováno.

Pro vaření a ohřev TUV je v plynofikované části území využíván významnou měrou zemní plyn, v neplynofikovaném území el. energie.

V rámci dalšího rozvoje obce, zejména v oblasti výstavby RD a OV se předpokládá pro vytápění využít. v max. míře ušlechtilých paliv, zejména zemního plynu (v plynofikovaném území), neboť se uvažuje s rozšířením plynovodní sítě i do nově navrhovaných lokalit zástavby. Užití elektrické energie je v návrhovém období ÚP bilancováno po dohodě s provozovatelem distribuční sítě u plynofikovaných území v rozsahu do 20%, u neplynofikovaných území do 40%.

Při realizaci elektrického vytápění se předpokládá měrný příkon 12-15 kW na domácnost, při využití plynu 2 m³/hod. Pro občanskou vybavenost, komunální odběry a podnikatelské subjekty je nutné určit potřebný příkon individuálně - podle druhu použitého média, rozsahu vytápěných prostor, účelu a velikosti objektu.

Z hlediska rozvoje vytápění doporučujeme maximální využívání ekologických topných médií, plyn, elektrická energie, tepelná čerpadla, dřevní odpady-obnovitelné zdroje čímž se výrazně zlepší životní prostředí v obci a okolí.

Zásobování vodou

Proseč včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky

Obec Proseč je vybavena veřejným vodovodem, který je v majetku a provozu VAK Chrudim a.s. a který je součástí skupinového vodovodu Nové Hradky – Proseč.

Vodní zdroje jsou lokalizovány v Nových Hradech. Kapacita zdrojů NH-3 (vrt) a 2 původních studní S1 a S2 je 40 l/s a vrtu NH-1 dalších 11 l/s. Voda je používána bez úpravy.

Obec je zásobena z vodojemu Proseč 500 m³ na kótě 517,00 m n. m. Z vodojemu je veden zásobní řad PVC 225 do dolního tlakového pásma (Podměstí).

Ve vodojemu 500 m³ je dále čerpací stanice, která dopravuje výtlačkem do vodojemu vyššího tlakového pásma 250 m³ na kótě 557,30 m n. m. Ze sítě tohoto tlakového pásma je

zásobena převážně část Proseče včetně místní části Záboří. Ve vodojemu na kótě 557,30 m n. m je umístěna AT stanice, přes kterou je zásobena místní část Paseky.

Vodovodní rozvodné řady jsou provedeny z PVC a litiny.

Zdroj vody - skupinový vodovod Nové Hradý – Proseč je dostatečně kapacitní pro stávající i výhledovou zástavbu v obci. Koncepce zásobování vodou zůstane zachována, stávající vodovodní trubní síť bude doplněna o nové řady, které budou sloužit pro zásobování vodou ploch určených k nové zástavbě. Tlaková pásma jsou při návrhu respektována. Materiál a profily nového potrubí budou řešit následující stupně PD na základě podrobného výpočtu, vzhledem k průtoku požární vody (u zástavby do tří podlaží 6,7 l/s) však předpokládáme v zaokrouhvaných řadech DN min. 100 a u větví min. DN 80. (Při výpočtech stanovujících profily potrubí je nutné zejména v koncových úsecích vzít v úvahu možnou stagnaci vody v potrubí při normálním provozu, která může mít negativní vliv na jakost vody v potrubí). Při případných podchodech pod silnicí bude potrubí opatřeno chráničkou, rýha vyplněna betonem, aby nedošlo k pozdějšímu sedání vozovky. Požární hydranty budou zbudovány jako podzemní, jejich umístění vyplývá z podrobnějšího zpracování na základě podélného profilu, kdy se osadí do zlomových bodů a budou zároveň plnit funkci kalosvodů a vzdušníků. Při návrhu bude dále dodržena podmínka max. vzdálenosti mezi jednotlivými požárními hydranty a největší vzdálenost od objektů dle ČSN. Dle PRVK je uvažováno s rekonstrukcí vodojemu a přívaděčů ve stávajících trasách

Martinice

Nemovitosti jsou zásobeny vodou z lokálních studní u nemovitostí. Ucelené informace o kvalitě vody ve studních nejsou k dispozici.

Koncepce zásobování vodou zůstane zachována, nemovitosti budou i nadále zásobovány z individuálních zdrojů. Nový vodovod je navržen pouze v lokalitě „Chalupy“. Tato lokalita bude obsloužena vodovodními řadami, které budou napojeny vodovodem v Proseči přes AT stanici a přívodní řadu.

Česká rybná a Miřetín

Místní části jsou vybaveny veřejným vodovodem v majetku obce a provozu VAK Chrudim a.s. Vodovod je součástí skupinového vodovodu Nové Hradý – Proseč s vodními zdroji v Nových Hradech (40l/sec). Přívod vody do České Rybné je gravitační ze sítě Horního tlakového pásma vodovodu Proseč, které je pod tlakem vodojemu 250 m³ na kótě 557,30 m n. m. Přívaděč PVC 110 v délce 2.146 m je zaústěn do vodojemu Česká Rybná 100 m³ na kótě 535,00 m n. m. před obcí. Do sítě je veden zásobní řad PVC 110, který prochází obcí a pokračuje až do Miřetína. Na okraj zástavby má délku 1877 m. Vlastní rozvodná síť v obci je PVC 110 v celkové délce 1678 m. Na vodovod je napojeno 70 obyvatel prostřednictvím 30 ks přípojek. Zásobní řad z konce zástavby České Rybné PVC 110 zásobuje Miřetín gravitací. Celková délka zásobního řadu a místní rozvodné sítě PVC 110 je 2 013 m. Na vodovod je připojeno 35 obyvatel pomocí 15 ks přípojek. Zásobovací řady a jednotlivé větve jsou osazeny sekčními šoupaty a požárními zemními hydranty, které slouží rovněž k odvzdušňování a odkalování vodovodní sítě. Dále jsou dle možností a potřeby jednotlivé zásobovací řady zokrouhovány a zároveň vybíhají do krajových částí zástavby.

Zdroj vody - skupinový vodovod Nové Hradý – Proseč je dostatečně kapacitní pro stávající i výhledovou zástavbu v obou místních částech. Koncepce zásobování vodou zůstane zachována, stávající vodovodní trubní síť bude doplněna o nové řady, které budou sloužit pro zásobování vodou ploch určených k nové zástavbě. Podmínky pro výstavbu vodovodních řadů viz: Proseč včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky.

Výpočet potřeby vody

Bilance dle PRVK Pardubického kraje

Tab. VII - VODOVOD - BILANČNÍ ÚDAJE OBCÍ

Obec/část obce: Česká Rybná Martinice Mířetín Paseky Podměstí Proseč Záboří **celkem**
Okres(oblást) : Pardubický kraj - územní celek: Chrudim Provozní skupina :

Česká Rybná , Martinice , Mířetín , Paseky , Podměstí , Proseč , Záboří
(číslo a název obce)

Položka	označ.	rozměr	2000	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020
poč.obyvatele	N	obyv.	2715.00	2746.00	2755.00	2761.00	2768.00	2777.00	2784.00	2792.00	2799.00	2809.00	2815.00	2825.00	2832.00	2839.00
poč.zásob.obyvatele	Nz	obyv.	1917.00	2021.00	2049.00	2076.00	2101.00	2127.00	2153.00	2180.00	2197.00	2214.00	2230.00	2247.00	2264.00	2301.00
poč. osob s ČOP	Np	obyv.	371.00	373.00	373.00	373.00	374.00	374.00	375.00	375.00	375.00	376.00	376.00	377.00	377.00	377.00
poč. zás. osob s ČOP	Nzp	obyv.	218.00	224.00	230.00	227.00	229.00	230.00	232.00	233.00	233.00	233.00	233.00	233.00	233.00	238.00
poč.všech zás.obyv.	Nv	obyv.	2135.00	2245.00	2279.00	2303.00	2330.00	2357.00	2385.00	2413.00	2430.00	2447.00	2463.00	2480.00	2497.00	2539.00
.																
prům.denní potřeba	Qp	m3/d	318.33	341.43	349.48	356.50	362.40	369.96	377.75	385.43	395.90	406.46	416.97	427.69	438.51	454.58
koef.denní nerov.	kd		10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40	10.40
max.denní potřeba	Qd	m3/d	454.78	486.90	498.28	508.18	516.54	527.21	538.22	549.07	563.90	578.88	593.79	608.99	624.35	647.23

Vysvětlivky : Poč. osob s ČOP = Počet osob s časově omezeným pobytem
Poč. zás. osob s ČOP = Počet zásobených osob s časově omezeným pobytem

Výpočet potřeby vody

Místní část	počet obyvatel	počet obyvatel	q _{spec}	Q _p	Q _m	Q _h
	stav	výhled	[l/os/den]	[m ³ /den]	[m ³ /den]	[m ³ /hod]
Proseč - včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky	1800	2000	150,0	300,0	420,0	120,0
Česká Rybná	230	265	150,0	39,8	55,7	15,9
Mířetín	109	118	150,0	17,7	24,8	7,1
Martinice	25	85	150,0	12,8	17,9	5,1
CELKEM	2164	2468		370,2	518,3	148,1

Celkem – návrhový stav:

$Q_p = 370,2 \text{ m}^3/\text{den}$

$q_p = 4,28 \text{ l/s}$

$Q_m = 518,3 \text{ m}^3/\text{den}$

$q_m = 5,99 \text{ l/s}$

Ochranná pásma vodních zdrojů v území:

Severozápadní část území spadá do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod –
Východočeská křída

Do k.ú. Proseč a Podměstí zasahují ochranná pásma (, PHO 2b.) vodního zdroje Nové
Hrady. Pásma byla vyhlášena OKÚ Chrudim RŽP dne 13.05.2002 pod č.j.
ŽP/VH/213/2002/Bi/364.

Do k.ú. Mířetín zasahují ochranná pásma (I. a II. stupně) vodního zdroje Mířetín. Pásma
byla vyhlášena OKÚ Chrudim pod č.j. VLHZ/233.1/88-23/HI.

Do k.ú. Martinice a Paseky zasahují ochranná pásma (II. stupně) vodního zdroje Mířetín. Pásma byla vyhlášena OKÚ Chrudim pod č.j. VLHZ/1061/86/Ko/85 ze dne 10.6.1986

Rozsah ochranných pásem vodních zdrojů byl zakreslen do situací v grafické části ÚP.

Odkanalizování

V obci je provozován oddílný systém kanalizace.

Dešťová kanalizace byla realizována v nesouvislých úsecích z betonových trub, které jsou na několika místech zaústěny do vodního toku Chrábek.

Splašková kanalizace Ráječko je součástí kanalizačního systému Blansko. Zastavěné území obce je v celém rozsahu odkanalizováno splaškovou kanalizací. Splaškové vody jsou sváděny hlavním sběračem na centrální čerpací stanici, umístěnou na jihozápadní okraj obce. V rámci čerpací stanice byla vybudována akumulace 147 m². Z ČS jsou odpadní vody čerpány výtlačným řadem do splaškové kanalizace průmyslové zóny na severním okraji města Blansko a dále odpadní vody odtékají do jednotné kanalizační sítě Blansko, na čerpací stanici Blansko odkud jsou odpadní vody čerpány na ČOV Blansko. Splašková kanalizace Ráječko je provedena z kameninových trub DN 250 – 300 v celkové délce 5526 m. Výtlačný řad z centrální čerpací stanice je realizován z potrubí PE 110x10mm.

Vzhledem k nepříznivým spádovým poměrům jsou na síti splaškové kanalizace osazeny dvě lokální čerpací stanice, umístěné severní části obce v ul. Sadová a ve východní části zastavěného území v ul. Lesní.

Provozovatelem dešť kanalizace je obec, provozovatelem splaškové kanalizace je VAS, a.s. – divize Boskovice.

Trasování stávající kanalizace viz. situace vodohospodářských zařízení, která je součástí grafické části předkládané dokumentace.

Z hlediska koncepce bude kanalizační systém v obci Ráječko provozován jako oddílný. Dešťové vody budou odváděny stávající dešťovou kanalizací, v místech bez dešťové kanalizace budou dešťové vody zasakovány v zasakovacích systémech na pozemcích vlastníků. Při návrhu nové zástavby doporučujeme minimalizovat rozsah zpevněných ploch a nezvyšovat odtokový součinitel dané lokality. Pro toto řešení je nezbytné při návrhu přísně dodržovat zásady povrchové retence, včetně budování retenčních prostorů v zelených plochách (miskovité sníženiny se škrťicím odtokem apod.). U nově navržených RD se předpokládá s vyvedením dešťových vod ze střech na terén a s jejich zachycováním pro závlahu. V případě nemožnosti vsaku budou řešeny stoky oddílné gravitační dešťové kanalizace se zaústěním do přílehlých vodotečí.

V předkládané dokumentaci byla splašková kanalizace doplněna o stoky obsluhující plochy navržené k nové zástavbě. Na stokové síti budou zřízeny revizní nebo spojovací šachty v minimálním intervalu 50 m. V místech, kde není možné nebo ekonomické odvádět odpadní vody gravitačně jsou navrženy čerpací stanice (celkem 2 ks). Předpokládaná konstrukce čerpacích stanic je celoplastová, obetonovaná válcová šachta se suchou betonovou armaturní komorou. Vystrojení čerpacích stanic budou tvořit dvě ponorná kalová čerpadla. Profily navrženého potrubí budou stanoveny výpočtem v dalších stupních PD.

Trasování stávající i navržené kanalizace viz. grafická části předkládané dokumentace.

Čištění odpadních vod

Odpadní vody jsou odváděny (čerpány) do kanalizační sítě města Blanska a jsou čištěny na ČOV Blansko.

Stanovení množství odpadních vod - dle PRVK Jihomoravského kraje

Průtoky		m ³ /d	m ³ /h	l/s
Průtok průměrný denní	Q _p	378,30	15,76	4,38
Průtok maximální denní	Q _d	529,62	22,07	6,13
Průtok maximální hodinový	Q _h		46,34	12,87
Průtok minimální hodinový	Q _{min}			2,63
Průtok dešťový	Q _{dešť.}		48,86	13,57
Průtok maximální	Q _{max}		48,86	13,57
Znečištění	BSK ₅	mg/l	kg/d	t/rok
Znečištění dle BSKS	kg/den	400	151,32	55,23
Znečištění dle CHSK	CHSK	800	302,64	110,46
Znečištění dle NL	NL	73	27,74	10,13
z toho N-NOX	N-NOX	4	1,51	0,55
N-NH ₄	N-NH ₄	51	19,42	7,09
N-org	N-org	18	6,81	2,49
Znečištění dle Pcelk.	Pcelk	17	6,31	2,30

Celková navrhovaná kapacita je 2 522 EO.

Hodnoty vypouštění povolené vodoprávním povolením MěÚ Chrudim, OŽP, z 14.5.2004, č. j. ŽP/VH/242/04/Ku-748.

Celkové množství vypouštění odpadní vody:

Q=4,38 l/s Q_{max} = 7,6 l/s 378 m³/den 11 500 m³/měsíc 138 000 m³/rok

Emisní limity ukazatelů znečištění vypuštěných odpadních vod:

	hodnoty "p"	hodnoty "m"	tj. celkem
CHSK _{Cr}	= 70 mg/l	120 mg/l	5,0 t/rok
BSK ₅	= 25 mg/l	40 mg/l	1,2 t/rok
NL	= 25 mg/l	40 mg/l	1,2 t/rok
N-NH ₄ ⁺	= 10 mg/l	20 mg/l	0,2 t/rok

Jako "p" jsou označeny hodnoty přípustné koncentrace, jako "m" jsou označeny hodnoty

maximální (nepřekročitelné) koncentrace.

Stávající ČOV je po provedeném zprovoznění 2. linky biologického čištění zcela vyhovující pro stávající i výhledové potřeby obce Proseč vč. místních částí Podměstí, Záboří a Paseky. V návrzích se uvažuje s napojením místních částí Česká Rybná, Mířetín a nové zástavby v lokalitě „Chalupy“. Z níže uvedené tabulky a výše uvedené kapacity ČOV je zřejmé, že v případě napojení těchto místních částí, bude ČOV na hranici své kapacity. Proto je nutné před připojením další zástavby posoudit možnosti stávající technologie ČOV s ohledem na zvýšení objemu přitékajících splaškových vod a v případě nutnosti navrhnout opatření (intenzifikaci) na rozšíření kapacity ČOV. Rozšíření kapacity ČOV bude provedeno v rámci stávajícího areálu ČOV.

Výpočet produkce odpadních vod – obyvatelé napojení na ČOV - návrhový stav

Místní část	počet obyvatel	qspec	Qp	Qm	Qh
	výhled	[l/os/den]	[m3/den]	[m3/den]	[m3/hod]
Proseč - včetně částí Podměstí, Záboří a Paseky	1980	150,0	297,0	415,8	118,8
Česká Rybná	265	150,0	39,8	55,7	15,9
Mířetín	118	150,0	17,7	24,8	7,1
Martinice	60	150,0	9,0	12,6	3,6
CELKEM	2423		363,5	508,8	145,4

Celkem – návrhový stav

$Q_p = 363,5 \text{ m}^3/\text{den}$

$q_p = 4,2 \text{ l/s}$

$Q_m = 508,8 \text{ m}^3/\text{den}$

$q_m = 5,9 \text{ l/s}$

II.7.1.5.3 Koncepce občanského vybavení

Viz. kapitola II.7.1.4.4 Občanské vybavení

II.7.1.5.4 Koncepce veřejných prostranství

Viz. kapitola II.7.1.4.5 Veřejná prostranství

II.7.1.6 Zdůvodnění koncepce uspořádání krajiny a opatření v krajině

II.7.1.6.1 Koncepce uspořádání krajiny

Rozdělení krajiny na jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití zajistí optimální využívání krajiny s ohledem na dílčí přírodní podmínky jednotlivých lokalit a zachování krajinného rázu. Toto rozdělení umožní podporu obnovy některých méně stabilních částí a ochranu přírodních hodnot.

V rámci k.ú. Proseč u Skutče nebyla doposud dle současně platných směrnic MŽP vyhlášena Naturová lokalita EVL ani PO. Na řešeném území jsou vymezeny lokalita MZCHÚ, PR 1502 Maštale. Veškeré činnosti plánované v tomto území musí být v souladu s plánem péče a schválené příslušnými orgány ochrany přírody. V severozápadním cípu řešeného území se nachází část Přírodního parku Údolí Krounky.

Krajina správního území obce Proseč má poměrně vyvážený poměr orné půdy, travních porostů, drobné polní zeleně, lesů, vodních ploch a zastavěného území mnohdy rozptýleného charakteru. Správní území obce Proseč se skládá z následujících neurbanizovaných ploch s rozdílným způsobem využití:

L Plochy lesní - 1 462 ha

Plochy určené k plnění funkce lesa se rozkládají zejména ve východní části k.ú., kde převažují smrkové monokultury. Výjimku tvoří Přírodní rezervace Toulouvcovy Maštale s vyšším podílem bučin a dalších přirozených dřevin. V jihovýchodní části k.ú. lesy kryjí nevýrazné hlavní evropské rozvodí. Přirozenější porosty charakteru jasanových olšin se rozkládají v okolí Krounky a jejích přítoků. Pestrou smíšenou druhovou skladbu mají rovněž četné drobné selské lesíky mez Prosečí a Českou Rybnou. Mezi nimi, v nivě Pehlínského potoka je rovněž vymezen lokální biokoridor. Většina lesních ploch v Proseči má soukromé vlastníky, menší část pak jsou lesy obecní a Lesů ČR.

Návrh:

Na úzkých zemědělských enklávách, zejména na travních porostech dochází místy ke spontánnímu zalesnění. Územní plán žádné plochy k zalesnění nevymezuje.

Zk Plochy zemědělské – louky a pastviny - 773 ha

Tvoří drobnější plochy a enklávy na rozhraní lesa a orné půdy či orné půdy a zastavěného území a pokrývají zejména území svažité nebo zamokřená v nivách toků.

Návrh:

Územní plán s ohledem na poměrně nízký erozní smyv a vyrovnanou skladbu orné půdy a trvalých travních porostů nenavrhuje jejich rozšíření. Případná zatravnění a další protierozní opatření však budou podrobněji řešena v rámci případných pozemkových úprav.

Zs Plochy zemědělské – zahrady (68 ha), sady (7 ha)

Prakticky výhradně navazují na zastavěné plochy neboli tvoří zelený prstenec kolem jednotlivých osad. Tvoří rovněž podstatnou část v chatové osadě Na Borkách v severovýchodní části k.ú. Proseč.

Většina těchto ploch je v drobné soukromé držbě.

Návrh:

Územní plán nevymezuje žádné nové plochy zahrad a sadů.

Zm Plochy zemědělské – meze, lada

Jsou významnými složkami krajiny, neboť slouží jako:

- interakční prvky ÚSES
- tradiční a funkční protierozní opatření
- útočiště drobné polní květeny a zvířeny
- členěním rozsáhlých bloků orné půdy vytvářejí esteticky hodnotný krajinný detail
- přispívají k místně typickému krajinnému rázu

Meze, remízy a drobné porosty rozptýlené zeleně se vyskytují po celém správním území obce, zejména v jeho jižní části, čemuž odpovídá i zdejší charakter rozptýleného osídlení.

Návrh:

Rozšíření ploch mezí je není územním plánem navrhováno, i když při podrobnějším průzkumu některých dlouhých zemědělských pozemků bude jejich realizace namístě. Podrobněji nutno řešit v pozemkových úpravách.

Zp Plochy zemědělské – orná půda (864 ha)

Tvoří bezmála čtvrtinu výměry správního území obce. Zasahuje prakticky do všech jeho částí s výjimkou těch nejsvažitějších a nejmokřejších.

Návrh:

Nové plochy orné půdy navrhovány nejsou, naopak v důsledku návrhu ploch pro bydlení, výrobu atd. dojde k jejímu částečnému úbytku.

Většina ploch orné a zemědělské půdy ve správním území Proseč užívají zemědělská družstva ZD Zderaz, ZD Krouna a ZD Předhradí.

H Plochy vodní a vodohospodářské (34 ha)

Jde hlavně o plochy stávajících vodních toků - Krounky, Novohradky a jejich přítoků. Ve správním území Proseč existuje řada menších převážně rybochovných rybníků. Některé z nich se využívají i pro rekreaci, zejména dva na východním okraji zastavěného území Poseče, rybníky v Záboří a vodní nádrž při ohybu Krounky pod Kutřínem.

Návrh ÚP:

- návrh polosuchého poldru v ohybu řeky Krounky mezi Kutřínem a Saláškem. Jeho územní rozsah a dopady budou podléhat hodnocení vlivů na životní prostředí. obnova rozšíření rybníčku na Nešůrce jako drobné víceúčelové nádrže
- rekonstrukce stávajícího nefunkčního koupaliště při východním okraji zastavěného území Proseče

II.7.1.6.2 Územní systém ekologické stability

Návrh opatření vychází ze zjištěného stavu jednotlivých skladebných částí ÚSES a je proveden tak, aby jednotlivá biocentra, biokoridory a interakční prvky plnily postupně, v závislosti na míře a kvalitě provedených opatření co nejlépe své funkce. Současně však je návrh proveden tak, aby nebyl v konfliktu s dalšími stávajícími i navrženými funkcemi území, zejména obytnou, výrobní, dopravní a rekreační.

Do řešení byla zapracována aktualizace regionálního systému ekologické stability PaK dle dokumentu ZÚR PaK.

Přehled prvků ÚSES viz. příloha k textové části územního plánu.

II.7.1.6.3 Prostupnost krajiny

Návrh případných nových komunikací bude řešen v pozemkových úpravách.

II.7.1.6.4 Protierozní opatření

Zastavěné území obce Proseč je při přívalových srážkách ohrožováno soustředěným odtokem vody podél komunikace Proseč – Borová. Ochrana obce je řešena dvěma záchytnými příkopy, kterými je voda odváděna do Voletínského potoka.

Na stávajících příkopech bude prováděna běžná údržba - čištění od sedimentu a sečení travních porostů. Na základě požadavku obce je navržen nový záchytný příkop, který bude rovněž odvádět vody od silnice Proseč – Borová do koryta Voletínského potoka. Trasování příkopu bylo zaneseno do situace v grafické části konceptu ÚP.

Územní plán doporučuje hospodaření na orné půdě ve správním území obce Proseč (zpravidla v užívání firmy Doubravická a.s.) s ohledem na zvýšené nebezpečí ohrožení orné půdy na svazích vodní erozí. V tomto ohledu bude nezbytné vyhodnotit erozní ohroženost pozemků orné půdy a zejména na pozemcích přímo navazujících na zastavěné území realizovat některá z protierozních opatření:

- ochranné zatravnění ohrožených částí pozemků nad obcí – je navrženo územním plánem
- zmenšení výměry pozemků orné půdy (střídání plodin), používání ochranných osevních postupů apod. – není předmětem územního plánu
- vložit travobylinné pásy či průlehy, případně meze s dřevinným doprovodem - není předmětem územního plánu

Návrhy konkrétních protierozních opatření budou předmětem komplexních pozemkových úprav, jež byly již v katastru obce zahájeny.

II.7.1.6.5 Vodní plochy a toky

Hydrogeologicky náleží řešené území do povodí řek Labe a Dunaje, k vodohospodář. povodí III. řádu Loučná a Labe od Loučné po Chrudimku, č. povodí 1-03-02, dále Chrudimka, č.

povodí 1-03-03, a Svratka po Svitavu č. povodí 4-15-01. Seznam dotčených povodí IV. řádu viz. tabulka.

Voda z katastru obce Proseč je odváděna následujícími vodními toky:

Název vod. toku	Č. povodí	Správce
Novohradka	1-03-03-040, -042	Povodí Labe, s.p.
Voletínský potok	1-03-03-041	Lesy ČR, s.p.
Prosečský potok	1-03-03-047	Lesy ČR, s.p.
Krounka	1-03-03-055, -57	Povodí Labe, s.p.
Martinický potok	1-03-03-056	Lesy ČR, s.p.
Pehlínský potok		Lesy ČR, s.p.
Farský potok		Lesy ČR, s.p.

Hlavními osami hydrografické sítě řešeného území jsou řeky Novohradka a Krounka. Východní část území je odvodňováno řekou Novohradkou s levostrannými přítoky Voletínským potokem a Prosečským potokem (protéká přes zastavěnou část Proseče). Západní a centrální část spadá do povodí řeky Krounka s pravostrannými přítoky Pehlínským potokem (protéká přes zástavbu České Rybné) a Martinickým potokem. V řešeném území má Krounka bezejmenný levostranný přítok, který protéká zástavbou Mířetína.

Popis vodních toků

Toky Krounka a Novohradka mají v řešeném území přírodě blízký charakter s přirozeným korytem s členitým, kamenitým dnem a spojitými, zapojenými břehovými porosty. Vodní toky protékající stávající zástavbou jednotlivých místních částí byly upraveny, napříměny, zbaveny přírodního charakteru, korytům byl dán pravidelný tvar s opevněním v celém profilu. Podélný sklon byl řešen spádovými stupni. Takovým druhem zásadní úpravy byly řešeny následující vodní toka a úseky.

Prosečský potok v Proseči - trasa napříměna, profilu koryta byl dán lichoběžníkový tvar. Dno i břehy koryta byly opevněny kamennou dlažbou do betonu, sklon dna byl upraven betonovými spádovými stupni. Kapacita koryta Q_{100} .

Levostranný přítok Prosečského potoka ústící pod zástavbou Proseče - úprava koryta, dno i břehy byly opevněny kamennou dlažbou.

Levostranný přítok Krounky v Mířetíně a Pehlínský potok v České Rybné - tok upraven, koryto má lichoběžníkový nebo obdélníkový průřez, opevnění dlažba do betonu, místy jsou provedeny betonové zídky.

Dále byla provedena částečná úprava – napřímění toku a občasné opevnění na Voletínském potoce a na Martinickém potoce v úseku pod křížením se silnicí Proseč – Rychnov III/3545..

Zbývající vodní toky mají přirozený charakter.

Novohradka

Pravostranný přítok Chrudimky.. Pramení v k.ú. Paseky a ve správním území Proseč protéká jeho východní lesnatou částí včetně rezervace – pískovcového skalního města Touloucovy Maštale. Újezd u Boskovic. Protéká převážně lesem, v němž tvoří poměrně úzké kamenité koryto a má tedy většinou přirozený charakter. Pouze dolní tok prochází severní částí zastavěného území Proseč, kde je regulován a profil má lichoběžníkový tvar. V dolní nivě toku bylo vyhlášeno záplavové území.

Správcem toku je Povodí Labe a.s.

Krounka

Levostranný přítok Novohradky. Říčka Krounka pramení severně od Svratouchu, protéká západní částí správního území Proseče území poměrně přirozeným korytem s členitým, kamenitým dnem tvořeným pískovcem a opukou. Díky jeho čistotě lze často spatřit pstruhy a raky. Do severní části území zasahuje Přírodní park Údolí Krounky a Novohradky. Ústí do Novohradky jižně od Luže.

Protipovodňovou ochranu níže ležícího území bude řešit polosuchý poldr v ohybu Krounky mezi Kutřínem a Saláškem. Tento záměr podléhá hodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2003 Sb. V dolní nivě toku bylo vyhlášeno záplavové území.

Prosečský potok

Levostranný přítok Novohradky. Pramení v lesnaté části k.ú. Martinice, protéká obcí Proseč, rezervací Maštale a u chaty Polanka ústí do Novohradky. Potok tvoří místy v lukách a v obci regulované lichoběžníkové koryto, severní část procházející rezervací však vytváří úzké skalnaté přirozené koryto.

Martinický potok

Pravostranný přítok Krounky pramení v v lesnaté části k.ú. Martinice, protéká pestrou mozaikou drobných luk a selských lesíků směrem k severu, kde pod Kutřínem v místě plánovaného poldru ústí do Krounky. Převažuje přirozený meandrovitý charakter toku.

Pehlínský potok

Pravostranný přítok Krounky pramení v v lesnaté části k.ú. Františky, jižně od Martinic., Protéká zalesněným mělkým údolím, Českou Rybnou, za níž ústí do Krounky. Převažuje přirozený meandrovitý charakter toku.

Farský potok

Levostranný přítok Novohradky pramení východně od Proseče, tvoří úzký skalnatý kaňon Karálky v Touloucových Maštalích, pod nimiž ústí do Novohradky.

Voletínský potok

Pravostranný přítok Novohradky pramení východně od Proseče, kde úzkým kaňonem Vojetínské údolí v rezervaci Touloucovy Maštale tvoří hranici obce. Pod skalami ústí do Novohradky.

Na tocích bude prováděna běžná údržba - čištění od sedimentu a údržba břehových porostů. Pro revitalizační úpravy byla v mapových podkladech vymezeny plocha v nivě Martinického potoka v úseku pod křížením se silnicí Proseč – Rychnov III/3545.

Ochranné pásmo: Manipulační pruh kolem vodních toků - 6 m od břehových hran

Popis vodních nádrží

V řešeném katastru je umístěno několik vodních nádrží bez většího vodohospodářského významu, využívaných k retenci povrchových vod, chovu ryb a k ochraně životního prostředí a tvorbě krajiny. Jedná se o návesní rybníky v zastavěném území Proseč, České Rybné a Mířetína, dále o nádrže na Prosečském a Voletínském potoce a tůň v nivě Martinického potoka.

V rámci návrhů byly na základě konzultací s vedením obce v řešeném území vymezeny plochy pro výstavbu průtočných vodních nádrží. Plochy byly vymezeny na Martinickém potoce, pravostranném přítoku Martinického potoka a Pehlínském potoce. Lokalizace navržených ploch viz. výkresovou část konceptu ÚP. Účelem těchto staveb bude zadržení vody v krajině a zlepšení hydrologické situace, ochrana přírody a tvorba krajiny. Parametry těchto staveb nádrže budou stanoveny v dalších stupních PD. Zřízení poldru mezi Saláškem a Kutřínem vyžaduje protipovodňová ochrana níže ležícího území. Jeho rozsah a podobu nutno s ohledem na vlivy na životní prostředí dále upřesnit.

II.7.1.6.6 Odvodnění

V katastru obce bylo ve značném rozsahu provedeno odvodnění zemědělsky obhospodařovaných pozemků systematickou trubní drenáží (odvodňované plochy byly zakresleny do grafických příloh předkládané dokumentace).

Na stávajícím odvodnění bude prováděna běžná údržba. Odvodnění v místech určených pro rozvoj obce nebo tech. infrastruktury bude zrušeno. Tyto zásahy musí být technicky vyřešeny tak, aby nedošlo k narušení funkce odvodňovacích zařízení na přilehlých pozemcích.

II.7.1.6.7 Ochrana před povodněmi

V řešeném území nebyla stanovena záplavová území. Dle informací poskytnutých obecním úřadem nedochází k ohrožování zástavby záplavami.

Do územního plánu byly převzaty návrhy z dokumentace *Krounka, Kutřín, výstavba poldru, Dokumentace k územnímu řízení - Únor 2010, ŠINDLAR s.r.o.* Poldr Kutřín je prvkem systému protipovodňové ochrany v povodí řeky Novohradky. Krounka je významným levostranným přítokem Novohradky, její vodnost je v ústí srovnatelná s hlavním tokem. Cílem výstavby poldru je transformace povodňové vlny a zdržení kulminačních průtoků do odeznění povodně na Novohradce.

Základní údaje o stavbě

Kategorie vodního díla dle posudku TBD
Plocha při maximální hladině při Q_{1000}
Objem vody při maximální hladině Q_{1000}

II.
78,7 ha
4,460 mil m³

V rámci řešeného území budou realizovány následující stavební objekty

SO 01 – hráz

Hráz poldru je navržena na toku Krounky v profilu ř.km 9,17

Výška hráze nad terénem 17,5 m

Délka hráze 136 m

Jako základní konstrukce hrázového tělesa je navržena betonová tížná hráz, která je z návodní i vzdušné strany přisypána zeminou tak, aby bylo betonové těleso z větší části zakryto

Hráz poldru je opatřena hlavní průtočnou výpustí a bezpečnostním přelivem

SO 02 – rekonstrukce mostu

SO 04 – stabilizace hráze MVN Kutřín

Hráz malé vodní nádrže Kutřín, bude v celé délce ze vzdušné i návodní strany opevněna kamennou rovnatinou, aby odolávala přelévání při plnění a prázdnění poldru. Stabilizace doplněná drenážním systémem bude zajišťovat stabilitu hráze při jejím zatopení a bezpečné odvodnění tělesa hráze při poklesu hladiny vody v poldru. Nádrž bude zajištěna tak, aby nebyla zaplavována do průtoku Q2.

SO 05 – objekty v zátopě, nová výstavba

Bezprostředně bude zátopou dotčeno pět nemovitostí – dva objekty trvalého bydlení v katastru obce Miřetín, jeden objekt trvalého bydlení, jedna stavební parcela bez nemovitosti a jeden rekreační objekt v katastru obce Perálec. Vlastníkům budou vystavěny nové objekty a poskytnuty stavební parcely v odpovídajících parametrech. Pro náhradní výstavbu budou po dohodě s vlastníky využity pozemky, plánované pro výstavbu rodinných domů v katastrech dotčených obcí.

Objekty v zátopě:

k.ú. Miřetín, č. poz. st. 76 - popisné číslo nemovitosti 17 - objekt trvalého bydlení

k.ú. Miřetín, č. poz. st. 77 - popisné číslo nemovitosti 52 - objekt trvalého bydlení

V rámci stavby bude mimo zátopu poldru přemístěn dětský letní tábor včetně provozního zázemí. Na nové lokalitě v katastru obce Miřetín budou zajištěny adekvátní podmínky pro jeho provoz. Přístup k táboru bude zajištěn obslužnou komunikací v rámci SO 07.

původní lokalizace - k.ú. Miřetín č. poz. 647 (KN), 648 (KN)

nová lokalizace - k.ú. Miřetín č. poz. 702 (PK)

plocha tábora 4000 m²

SO 07 – obslužné komunikace

Systém obslužných komunikací navazuje na stávající cestní síť a doplňuje ji o nové komunikace, které zajišťují zpřístupnění technických objektů pro obsluhu a údržbu a zároveň propojují nové prvky v krajině pro rekreační využití. Komunikace budou zpevněné kamenivem. Komunikace, které budou využívány během výstavby, budou po dokončení stavby uvedeny do projektovaného stavu.

Územní nároky pro jednotlivé stavební objekty byly zakresleny do situací, které jsou součástí předkládaného konceptu ÚP. Rovněž byl vyznačen rozsah zátopy poldru při Q₁₀₀ a Q₁₀₀₀.

II.7.1.6.8 Rekreační

Obec Proseč leží v poměrně hodnotné a mírně zvlněné krajině na rozhraní Českomoravské vrchoviny a České tabule. Hlavní atraktivitou území je rozsáhlá přírodní rezervace – pískovcové skalní město Toulavcovy Maštale a v blízkosti i Přírodní park údolí Krounky a

Novohradky v severovýchodní části k.ú. Proseč. Kromě toho má území kvalitní síť místních cyklotras spojujících řadu drobných zajímavostí.

Poměrně vysoký potenciál atraktivní krajiny prakticky v celém správním území obce Proseč a území na něj navazující je předpokladem a pobídkou k jeho optimálnímu a citlivému rekreačnímu a turistickému využití. Zázemí pro turisty tvoří i několik restaurací a možností ubytování.

To zdůvodňuje další plánovanou rozvojovou plochu bydlení a rekreace mezi Prosečí a osadou Na Borkách mj. pro další chaty a zahrádky. Atraktivní je i navržená plocha pro tzv. holandskou vesničku v jihovýchodní části k.ú. Česká Rybná. Její rozsah a architektonický ráz ještě nutno prověřit podrobnější dokumentací.

II.7.1.7 Zdůvodnění ploch s rozdílným způsobem využití

Při stanovení těchto podmínek návrh ÚP vycházel z vyhl. č. 501/2009 Sb. Byly vymezeny plochy o rozloze větší než 2000 m². Vzhledem k nutnosti specifikace podmínek využití byly některé plochy – plochy obytné zástavby smíšené, plochy občanské vybavenosti, plochy výroby a skladování a plochy zemědělské dále členěny.

Plochy byly vymezovány na základě nejaktuálnějšího dostupného digitalizovaného podkladu, kterým byla účelová katastrální mapa z roku 2008. Tento podklad se zejména v jižní části obce, v blízkosti silničního obchvatu neshoduje se stávajícím stavem katastrální mapy, která však doposud nebyla digitalizována a proto ji nebylo možno zohlednit v grafickém výstupu.

II.7.1.8 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, asanace, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Do VPS byly zařazeny stavby v souladu s odst.1, bod a) §170 stavebního zákona, tj. pro dopravní a technickou infrastrukturu, včetně ploch nezbytných k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro tento účel. Jedná se o místní komunikace, účelovou komunikaci, vybudování vodovodu, oddílné splaškové kanalizace včetně čerpacích stanic a výtlačných řadů, vybudování STL plynovodu a vybudování (přeložení) vedení VN 22 kV včetně nových trafostanic.

Jedná se o stavby zřizované a užívané ve veřejném zájmu.

Do VPO byla zařazena opatření v souladu s odst.1, bod b) §170 stavebního zákona, konkrétně prvky ÚSES, zatravnění a vybudování protipovodňové hráze.

Dále byla navržena asanace obytného domu na návsi, která umožní potřebné propojení středu obce se hřbitovem a obsluhuje nové lokality bydlení a zároveň oživení historického centra obce.

Další navrženou asanací je asanace nefunkčního zemědělského areálu, kterou umožníme jasně koncipovaný rozvoj obce jižním směrem (další podrobnosti viz. kapitola II.7.1.4.4 Výroba).

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu nebyly navrženy.

II.7.1.9 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

VPS, pro která lze uplatnit předkupní právo byly v průběhu projednání po dohodě s obcí vypuštěny. V případě vybudování sportovního areálu je VPS bezpředmětná s ohledem na již probíhající přípravné práce. Umístění nových veřejných prostranství, která byla navržena

jako druhá VPS, bylo obcí vyhodnoceno jako bezproblematické se závěrem, že předkupní právo nebude uplatněno.

II.8.2 Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Navržený územní plán splňuje požadavky na udržitelný rozvoj území, tedy udržení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, sociální soudržnost obyvatel obce a její další hospodářský vývoj. Územní plán vytváří podmínky pro naplnění cílů rozvoje, tj. při respektování hodnot obce umožňuje nárůst počtu obyvatel, zvýšení turistické atraktivity obce i rozvoj podnikání, což podpoří další hospodářský rozvoj Proseče.

II.9 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

V zadání nebyl tento požadavek uplatněn. Žádný dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání Změny neuplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí.

II.10 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL

Vyhodnocení navrhovaného řešení urbanistického návrhu a jeho důsledků na zábor zemědělského půdního fondu bylo provedeno ve smyslu vyhlášky č. 13 Ministerstva životního prostředí ČR ze dne 29. prosince 1993, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního ve znění zákona ČNR č. 10/93 Sb. a přílohy 3 této vyhlášky. Jednotlivé lokality jsou popsány a vyznačeny ve výkrese č. II/3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Způsob identifikace lokalit záboru a rozvojových lokalit v grafické části dokumentace

Jednotlivé lokality jsou vyznačeny ve výkrese č. II/3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Zdůvodnění záboru ZPF a PUPFL

Hlavním hlediskem při výběru lokalit k umístění nové zástavby (především v Proseči a České Rybné) byla snaha soustředit nové plochy v co nejtěsnějším kontaktu se stávajícím zastavěným územím, v souladu s historickým způsobem zástavby (souvislá zástavba). Využita je především plocha mezi stávající zástavbou a navrženým obchvatem. Minimalizovány jsou zábory nejkvalitnějších půd I.a II.třídy ochrany. K záborům těchto půd bylo přistoupeno vždy po zvážení všech možných variant a se snahou o optimální rozvoj obce ve všech oblastech.

Návrh nové zástavby v částech Martinice a Paseky reaguje na historický způsob osídlení roztroušenou zástavbou. Také tady je zábor nejkvalitnějších půd minimalizován.

Navrženy jsou také zábory lesních pozemků – lokalita v blízkosti Proseče (drobný pozemek lesa nesloužící účelu lesa) a zábory částí lesa, které umožní vybudování nové vodní plochy.

TABULKA ZÁBORŮ ZPF

základní členění	označení záboru	účel	výměra (ha)	BPEJ	třída ochrany
zastavitelné plochy					
Z1	Z1/1	bydlení	0,259	7.68.11 7.41.99	V.
Z2	Z2/1	bydlení	0,826	7.29.04	II.
Z3	Z3/1	bydlení	0,280 0,005	7.29.04 7.37.56	II. V.
Z4	Z4/1	bydlení	1,241 0,738	7.47.00 7.47.10 7.37.16	II. III. V.
Z5	Z5/1	občanská vybavenost	2,479	5.47.02 5.67.01	IV. V.
	Z5/2	občanská vybavenost	0,203	5.47.02 5.67.01	IV. V.
Z6	Z6/1	bydlení	4,133	5.29.04 5.50.04	III. V.
	Z6/2	výroba, skladování	8,439	5.29.04 5.50.04	III. V.
	Z6/3	bydlení	3,204	5.29.04 5.47.10	III.
	Z6/4	bydlení	3,014	5.29.04 5.47.10	III.
	Z6/5	bydlení	3,317	5.29.04 5.47.10	III.
	Z6/6	bydlení	0,340	5.37.16	V.
	Z6/7	bydlení	7,120	5.29.04 5.47.10 5.50.04 5.37.16	III. III. IV. V.
	Z6/8	bydlení	2,128	7.50.04	IV.
	Z6/9	bydlení, doprava	2,756	7.50.04	IV.
Z7	Z7/1	technické vybavení	6,459	5.29.14 5.37.16	III. V.
Z8	Z8/1	bydlení	1,947	5.67.01	V.
	Z8/2	bydlení	5,231 1,225	5.47.00 5.67.01	II. V.
	Z8/3	občanská vybavenost	1,704 2,894	5.47.00 5.67.01	II. V.
Z9	Z9/1	bydlení	0,923 7,441	5.47.00 5.29.04 5.67.01	II. III. V.
	Z9/2	veřejné prostranství	2,016	5.29.04	III.
Z10	Z10/1	rekreace	15,427	5.29.04 5.29.14 5.68.11 7.68.11	III. III. V. V.
	Z10/2	rekreace	0,239	5.68.11	V.
	Z10/3	rekreace	0,375	5.68.11	V.
Z11	Z11/1	rekreace	1,986	5.47.10 5.68.11	III. V.
Z12	Z12/1	bydlení	0,096	5.67.01	V.
Z13	Z13/1	občanská vybavenost	3,089	5.47.10 7.50.04 5.37.16 7.68.11	III. IV. V. V.
Z14	Z14/1	bydlení	1,006 0,592	5.47.00 7.29.14	II. III.
Z15	Z15/1	bydlení	0,327	7.50.01 7.67.01	III. V.
Z16	Z16/1	bydlení	0,013 0,618	7.29.04 7.50.11	II. III.
Z17	Z17/1	bydlení	0,160	7.29.04	II.
Z18	Z18/1	občanská vybavenost	1,435	8.34.24 8.50.01	III.

Z19	Z19/1	bydlení	1,742 3,713	7,29.11 7,50.11 8,50.11 7,68.11 8,68.11	I. III. IV. V. V.
Z20	Z20/1	bydlení	1,024	8,34.34 8,50.01	III.
Z21	Z21/1	bydlení	2,088	8,37.16 8,37.46 8,68.11	V.
Z22	Z22/1	bydlení	2,022	8,34.24 8,37.16	III. V.
Z23	Z23/1	občanská vybavenost	1,788	7,50.04	IV.
Z24	Z24/1	rekreace	0,536	7,50.04	IV.
Z25	Z25/1	bydlení	0,007 0,611	8,34.31 8,50.11	II. IV.
Z26	Z26/1	bydlení	0,670	8,34.34 8,50.11	III. IV.
Z27	Z27/1	bydlení	1,319	8,34.34 8,50.11	III. IV.
Z28	Z28/1	bydlení	0,255	8,34.34	III.
Z29	Z29/1	bydlení	0,445	8,34.34 8,50.11	III. IV.
Z30	Z30/1	bydlení	0,168	8,50.11	IV.
Z31	Z31/1	bydlení	0,402	8,50.11	IV.
Z32	Z32/1	občanská vybavenost	0,309	8,34.34 8,50.11	III. IV.
Z33	Z33/1	bydlení	0,418	8,34.34 8,50.04	III. V.
Z34	Z34/1	FVE	3,590	8,34.34 8,50.04	III. V.

plochy změn v území

N1	N1/1	doprava	0,460	5,67.01	V.
	N1/2	doprava	0,830	5,50.04 5,67.01	IV. V.
	N1/3	doprava	1,886	5,29.04 5,50.04 5,37.16	III: IV. V.
N2	N2/1	doprava	0,970	5,29.04	III
	N2/2	doprava	0,656	5,29.04 5,47.10 7,68.11	III: III. V.
N3	N3/1	doprava	1,463	5,29.04 5,47.10 5,37.16	III: III. V.
	N3/2	doprava	1,465	5,47.10 7,50.04 5,37.16	III: IV. V.
	N3/3	doprava	0,858	7,50.04	IV.
N4	N4/1	doprava	0,103 0,450	7,29.11 7,47.10 7,68.11	I. III. V.
N5	N5/1	vodní plocha	0,012 0,993	7,29.11 7,29.14 7,68.11	I. III. V.
N6	N6/1	vodní plocha	3,770	7,29.14 7,37.16 7,68.11	III. III. V.
N7	N7/1	vodní plocha	0,701	7,50.01	III.
N8, N9		bez záborů	0		

CELKEM záborů na půdách třídy ochrany I.	1,857 ha
CELKEM záborů na půdách třídy ochrany II.	11,391 ha
CELKEM záborů na půdách třídy ochrany III., IV. a V.	117,172 ha
CELKEM záborů	130,420 ha

TABULKA ZÁBORŮ PUPFL

základní členění	označení záboru	účel	výměra (ha)
zastavitelné plochy			
Z6	Z6/10	bydlení	0,122
plochy změn v území			
N6	N6/2	vodní plocha	0,310
N6	N6/3	vodní plocha	0,144
CELKEM záborů PUPFL			0,576 ha

Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby

Zemědělskou půdu obhospodařují ZD Zderaz, ZD Předhradí a ZD Krouna. Větší část pozemků ZPF je využita jako orná půda, pouze nejsvažitější části pozemků jsou zatravněny. Občané obce obhospodařují soukromě jen malé výměry - jako vedlejší činnost.

Investice do půdy

Vzhledem ke snaze o intenzifikaci socialistického zemědělství byla v šedesátých až osmdesátých letech nejméně třetina veškeré zemědělské půdy v k.ú. drenážně odvodněna. Odvodnění je doposud zpravidla funkční, ač vlastní odvodněné slouží dnes částečně jako louky, některé drobné plochy dokonce již vůbec nejsou zemědělsky využívány. Z ekonomických i ekologických důvodů se v zájmovém území s dalším melioračním odvodněním nepočítá.

Opatření k zajištění ekologické stability

V řešeném území nebyla s výjimkou rozsáhlé přírodní rezervace Toulouvcovy Maštale vyhlášena žádná zvláště chráněná území dle zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody. Dle téhož zákona byla však v území vymezena kostra ekologické stability jako síť nejstabilnějších trvalých vegetačních formací v krajině.

V řešeném území se nenacházejí žádná území soustavy Natura 2000.

Pro zlepšení ekologické stability i posílení typického krajinného rázu byla již zpracována a částečně realizována soustava doprovodných, zejména ovocných alejí kolem polních cest.

II.11 Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Bude doplněno pořizovatelem po projednání.

II.12 Vyhodnocení připomínek

Bude doplněno pořizovatelem po projednání.